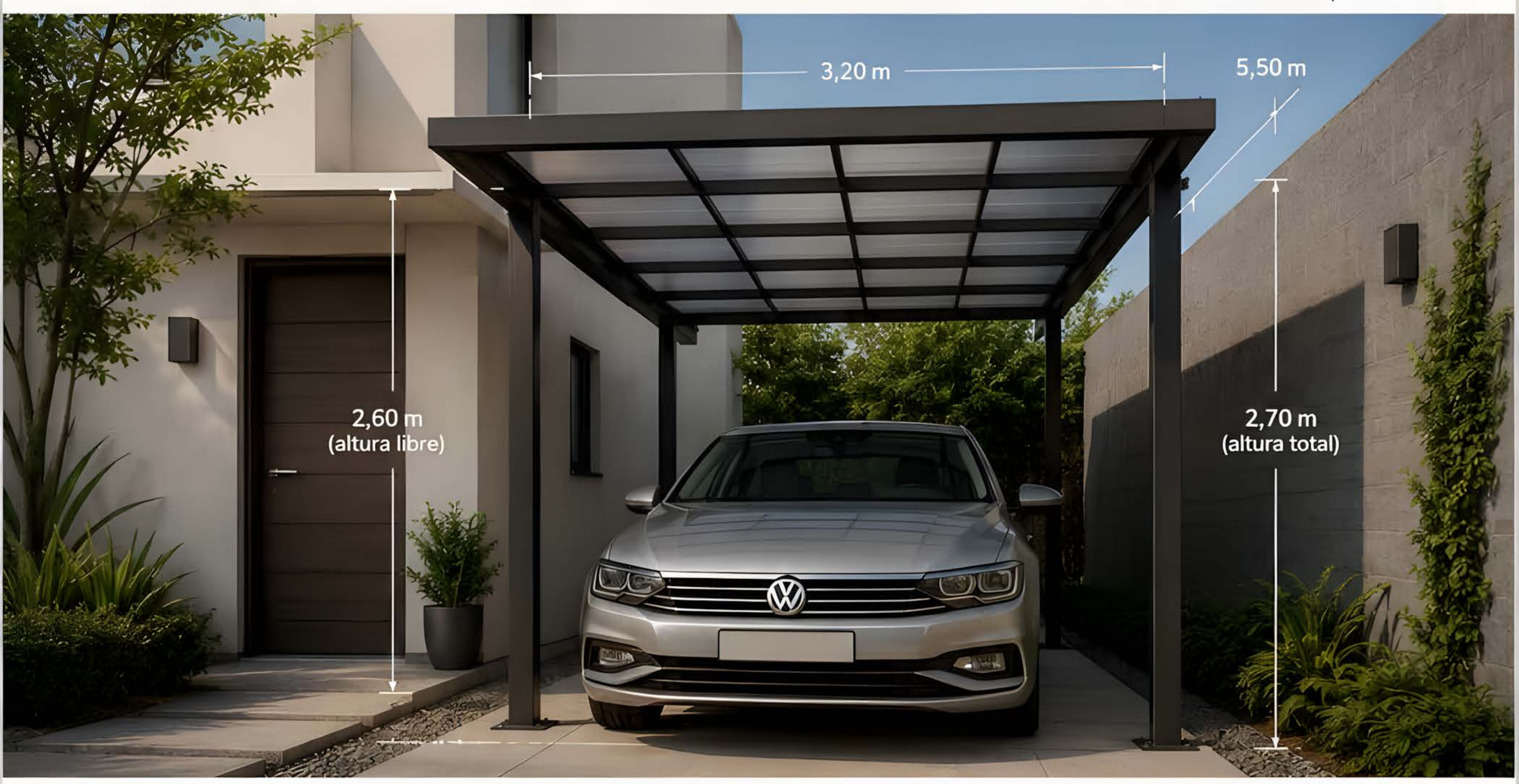
Cubierta Recta para 1 Vehículo

Modelo compacto y funcional para entrada residencial.

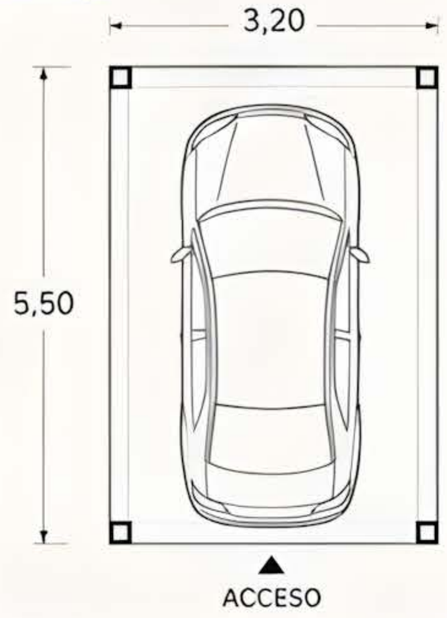
3,20 x 5,50 m

Estructura: metal

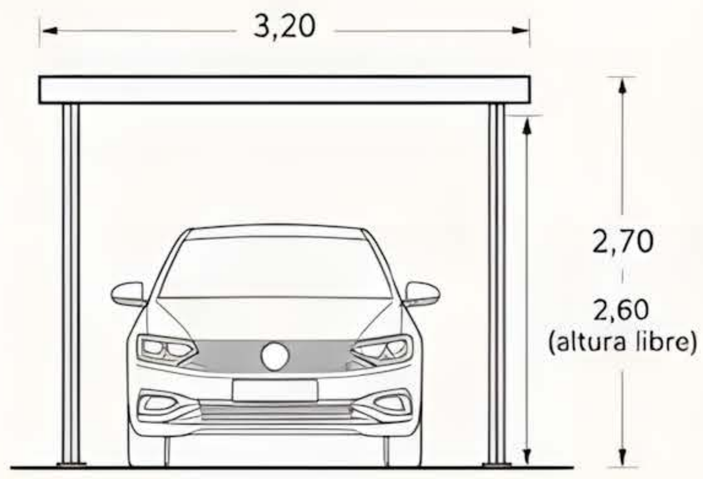
Cubierta: policarbonato



Planta baja



Vista frontal / elevación



Dimensiones de referencia

Ancho total:	3,20 m
Profundidad total:	5,50 m
Altura total al frente:	2,70 m
Altura libre al frente:	2,60 m
Pendiente de cubierta:	5% (hacia atrás)
Voladizo frontal:	0,15 m
Separación entre columnas:	3,00 m
Separación entre pórticos:	1,10 m
Área de cubierta:	17,60 m²

Estructura

- Pórticos en tubo estructural rectangular 100 x 50 x 2,5 mm.
- Columnas en tubo estructural cuadrado 100 x 100 x 2,5 mm.
- Vigas longitudinales en tubo 80 x 40 x 2 mm.
- Travesaños en tubo 40 x 40 x 1,5 mm.
- Acabado: pintura anticorrosiva electrostática.

Cubierta

- Policarbonato alveolar de 6 mm con protección UV.
- Fijación con perfiles de aluminio y cintas de EPDM.
- Pendiente 5% hacia la parte posterior para evacuación de agua.
- Color sugerido: bronce / gris ahumado.

Ambientes indicados

- Entradas residenciales.
- Cocheras para 1 vehículo.
- Pasos laterales y patios delanteros.
- Viviendas unifamiliares y conjuntos residenciales.

Lista base de materiales

Ítem	Descripción	Cant.
1	Columnas tubo 100x100x2.5 mm	2 un.
2	Vigas principales 100x50x2.5 mm	2 un.
3	Vigas longitudinales 80x40x2 mm	4 un.
4	Travesaños 40x40x1.5 mm	6 un.
5	Policarbonato alveolar 6 mm	17,60 m²
6	Perfiles de aluminio + cintas EPDM	—
7	Placas base 200x200x8 mm	2 un.
8	Pernos de anclaje M12	4 un.
9	Tornillería autoperforante / sellos	—
10	Pintura anticorrosiva electrostática	—

* Cantidades referenciales para 1 módulo. Ver planos constructivos.

Puntos de adaptación de la obra

- **Fijaciones:** adaptar el tipo de anclaje según el material del piso (hormigón, losa, etc.).
- **Nivel y pendiente:** verificar alturas y pendiente de desagüe según condiciones del sitio.
- **Desagüe:** definir la salida de agua posterior (bajante, canaleta o descarga libre).
- **Iluminación:** prever puntos eléctricos en columnas o muro.
- **Colores y acabados:** personalizables según catálogo y entorno.

Puntos destacados del proyecto

- **Diseño compacto y elegante:** líneas rectas que se integran a cualquier fachada.
- **Protección eficiente:** cubierta de policarbonato con protección UV y buena transmisión de luz.
- **Estructura resistente y duradera:** metal galvanizado con pintura anticorrosiva.
- **Montaje rápido y limpio:** sistema atornillado que facilita la instalación.
- **Bajo mantenimiento:** materiales de alta calidad y fácil limpieza.

Observación técnica

La correcta instalación requiere una base nivelada y firme. Se recomienda verificar la pendiente hacia la parte posterior (5%) para asegurar el adecuado drenaje del agua.

Usar sellos en los extremos del policarbonato y fijaciones con arandela de neopreno para evitar filtraciones. Revisar y ajustar todos los anclajes después de 15 días de uso.

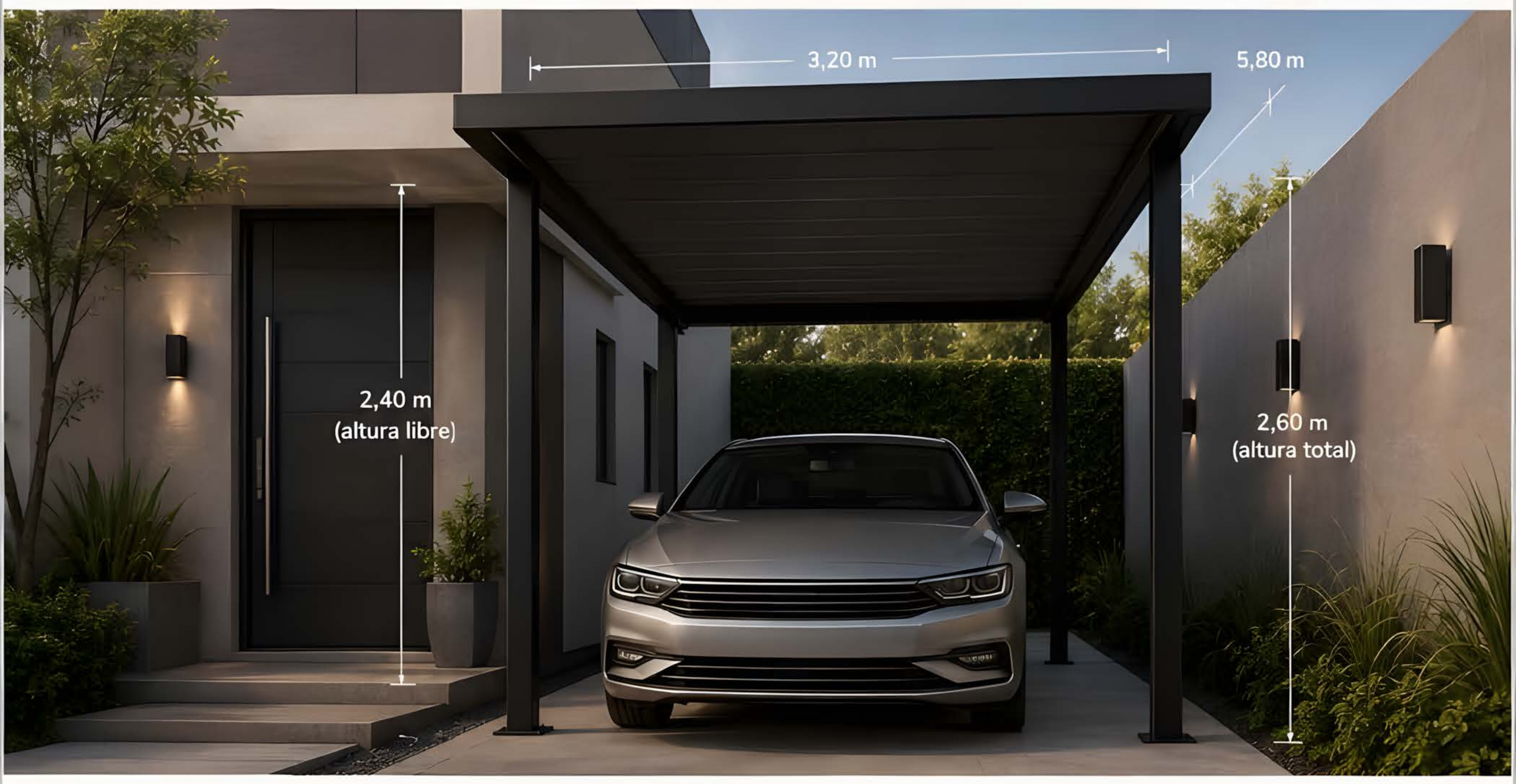
Cubierta Metálica Minimalista

Líneas rectas y diseño contemporáneo.

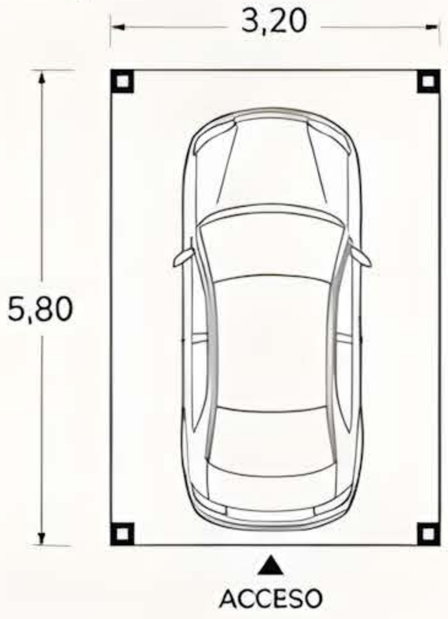
3,20 x 5,80 m

Estructura: metal negro

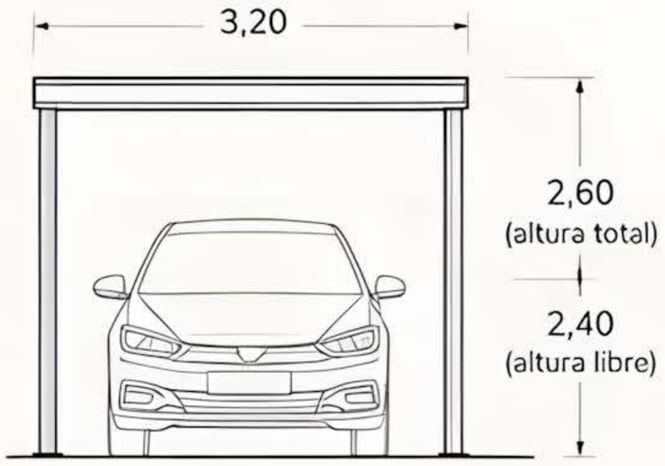
Cubiertra: panel metálico



Planta baja



Vista frontal / elevación



Dimensiones de referencia

Ancho total:	3,20 m
Profundidad total:	5,80 m
Altura total al frente:	2,60 m
Altura libre al frente:	2,40 m
Pendiente de cubierta:	3% (hacia atrás)
Voladizo frontal:	0,15 m
Separación entre columnas:	3,00 m
Separación entre pórticos:	5,50 m
Área de cubierta:	18,56 m²

Estructura

- Pórticos en tubo estructural rectangular 100 x 50 x 2,0 mm.
- Columnas en tubo estructural cuadrado 100 x 100 x 2,0 mm.
- Vigas longitudinales en tubo 80 x 40 x 2 mm.
- Vigas transversales en tubo 40 x 30 x 1,5 mm.
- Placas base 200x200x8 mm.
- Acabado: pintura electrostática negro mate.

Cubierta

- Panel metálico trapezoidal calibre 26 con fijación oculta.
- Aislación térmica opcional: espuma de polietileno aluminizado de 5 mm.
- Canal perimetral trasero para recolección y conducción de agua.
- Sellado con cintas butílicas y tornillos autoperforantes con arandela EPDM.
- Color sugerido: negro grafito mate.

Ambientes indicados

- Entradas residenciales modernas.
- Cocheras para 1 vehiculo.
- Pasillos laterales y patios contemporáneos.
- Fachadas de estilo minimalista.
- Viviendas, dúplex y townhouses.

Lista base de materiales

Ítem	Descripción	Cant.
1	Columnas tubo 100x100x2.0 mm	2 un.
2	Vigas principales tubo 100x50x2.0 mm	2 un.
3	Vigas longitudinales tubo 80x40x2 mm	2 un.
4	Vigas transversales tubo 40x30x1.5 mm	8 un.
5	Panel metálico calibre 26 (3.20x5.80 m)	18,56 m²
6	Canal trasero y accesorios	1 set
7	Placas base 200x200x8 mm	2 un.
8	Pernos de anclaje M12	4 un.
9	Tornillería autoperforante / EPDM	—
10	Pintura electrostática negro mate	—

• Cantidades referenciales para 1 módulo. Ver planos constructivos.

Puntos de adaptación de la obra

- **Fijaciones**: definir el tipo de anclaje según el material del piso (hormigón, losa, etc.).
- **Nivel y pendiente**: verificar alturas y pendiente de desagüe según condiciones del sitio.
- **Desagüe**: conectar canal trasero a bajada pluvial existente o nueva.
- **Iluminación**: prever puntos eléctricos en columnas o muros.
- **Colores y acabados**: personalizables según catálogo y entorno.

Puntos destacados del proyecto

- **Diseño minimalista**: lineas rectas, perfiles vistos y acabado uniforme.
- **Cubierta metálica**: rápida instalación y alta resistencia a la intemperie.
- **Bajo mantenimiento**: materiales durables y sistema de fijación oculto.
- **Integración estética**: combina con fachadas contemporáneas y paletas neutras.
- **Solución eficiente**: protege el vehículo con ligereza visual y funcionalidad.

Observación técnica

La correcta instalación requiere una base nivelada y firme. Se recomienda verificar la pendiente hacia la parte posterior (3%) para asegurar el adecuado drenaje del agua.

Usar sellos en los extremos del panel y fijaciones con arandela de neos de neopreno para evitar filtraciones.

Revisar y ajustar todos los anclajes después de 15 días de uso.

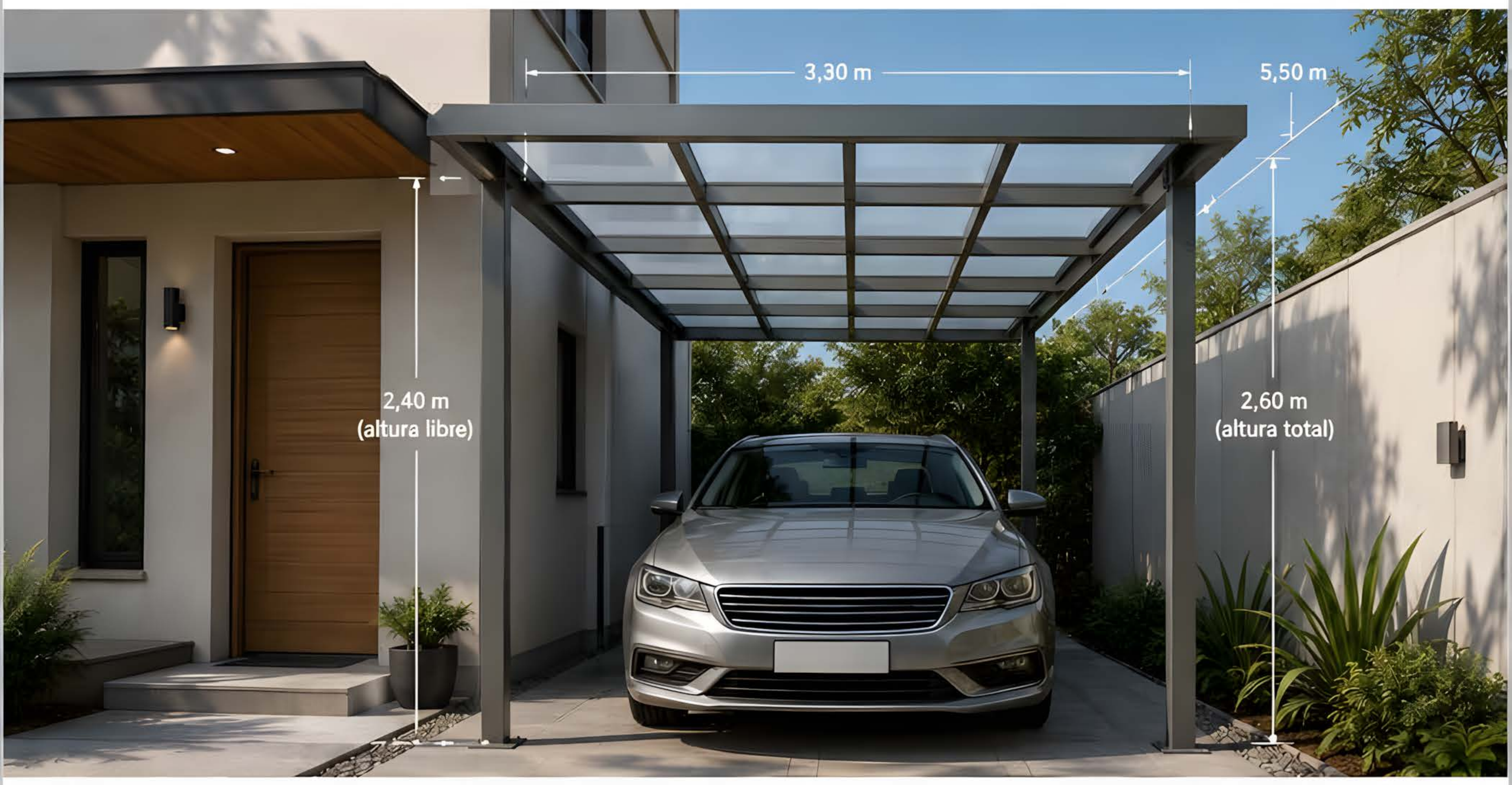
Cochera con Policarbonato Transparente

Protección manteniendo buena entrada de luz.

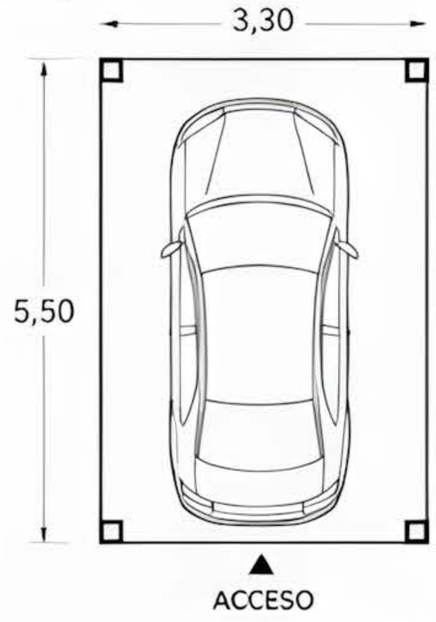
3,30 x 5,50 m

Estructura: aluminio

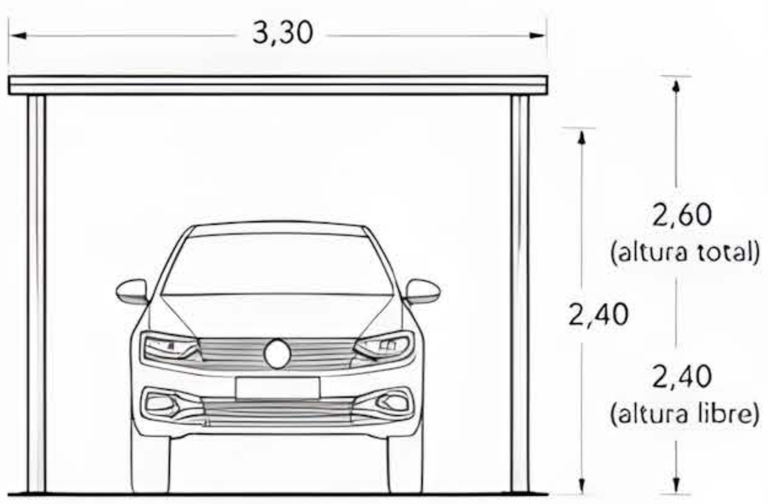
Cubierta: policarbonato



Planta baja



Vista frontal / elevación



Dimensiones de referencia

Ancho total:	3,30 m
Profundidad total:	5,50 m
Altura total al frente:	2,60 m
Altura libre al frente:	2,40 m
Pendiente de cubierta:	5% (hacia atrás)
Voladizo frontal:	0,15 m
Separación entre columnas:	3,10 m
Separación entre pórticos:	1,20 m
Área de cubierta:	18,15 m²

Estructura

- Perfiles de aluminio extruido aleación 6063 T5.
- Columnas 100 x 100 x 3 mm.
- Vigas perimetrales 100 x 60 x 2,5 mm.
- Viguetas transversales 60 x 40 x 2 mm cada 1,20 m.
- Placas de base 150 x 150 x 6 mm con anclaje químico.
- Acabado: anodizado natural o pintura electrostática.

Cubierta

- Policarbonato compacto transparente de 6 mm con protección UV.
- Fijación con perfiles de aluminio y empaques EPDM.
- Pendiente 5% hacia la parte posterior para evacuación de agua.
- Sellado perimetral con cinta de sellado microperforada.

Ambientes indicados

- Entradas y cocheras residenciales.
- Garajes abiertos y semiabiertos.
- Patios laterales con acceso vehicular.
- Proyectos que requieren iluminación natural y protección.
- Viviendas modernas y minimalistas.

Lista base de materiales

Ítem	Descripción	Cant.
1	Columnas aluminio 100x100x3 mm	2 un.
2	Viga perimetral aluminio 100x60x2,5 mm	2 un.
3	Viguetas aluminio 60x40x2 mm	5 un.
4	Placas base aluminio 150x150x6 mm	2 un.
5	Policarbonato compacto transparente 6 mm	18,15 m²
6	Perfiles de sujeción aluminio	4 un.
7	Tornillos autoperforantes con arandela	—
8	Sellado EPDM / cinta microperforada	—
9	Anclaje químico (cartucho)	2 un.
10	Canaleta posterior aluminio	1 un.

* Cantidades referenciales para 1 módulo. Ver planos constructivos.

Puntos de adaptación de la obra

- **Cimentación:** verificar nivel y resistencia del piso; considerar pedestales o dados de hormigón si es necesario.
- **Nivel y pendiente:** confirmar alturas y pendiente de 5% hacia la parte posterior.
- **Desagüe:** definir el punto de evacuación del agua y su conexión a drenaje pluvial.
- **Iluminación:** prever puntos eléctricos en columnas o muro.
- **Colores y acabados:** elegir acabado de aluminio (anodizado o color) según paleta.

Puntos destacados del proyecto

- Alta entrada de luz natural con protección UV.
- Diseño ligero, moderno y de rápida instalación.
- Materiales de bajo mantenimiento y alta durabilidad.
- Resistencia a la corrosión gracias al aluminio y al policarbonato con protección UV.
- Pendiente posterior que evita filtraciones y salpicaduras.

Observación técnica

La correcta instalación requiere una base nivelada y firme. Se recomienda verificar la pendiente hacia la parte posterior (5%) para asegurar un adecuado drenaje del agua.
Limpiar periódicamente la cubierta con agua y jabón neutro, evitando el uso de solventes o productos abrasivos.
Revisar y ajustar fijaciones después de los primeros 15 dias de uso.

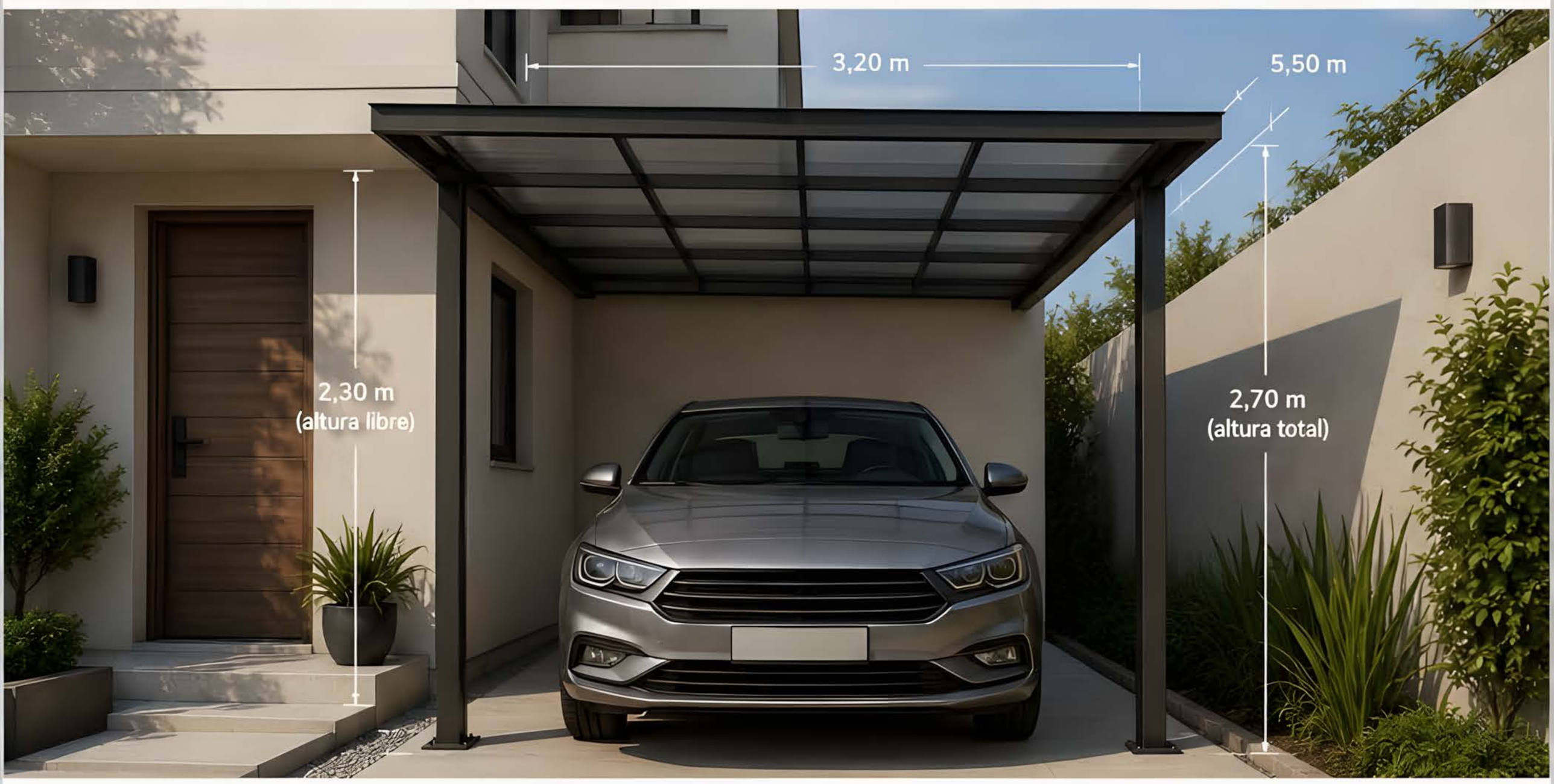
Cubierta Adosada para 1 Vehículo

Modelo fijado a la fachada con apoyos frontales.

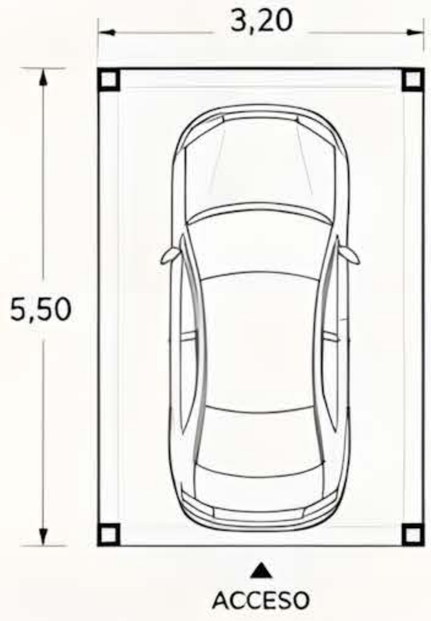
3,20 x 5,50 m

Estructura: metal

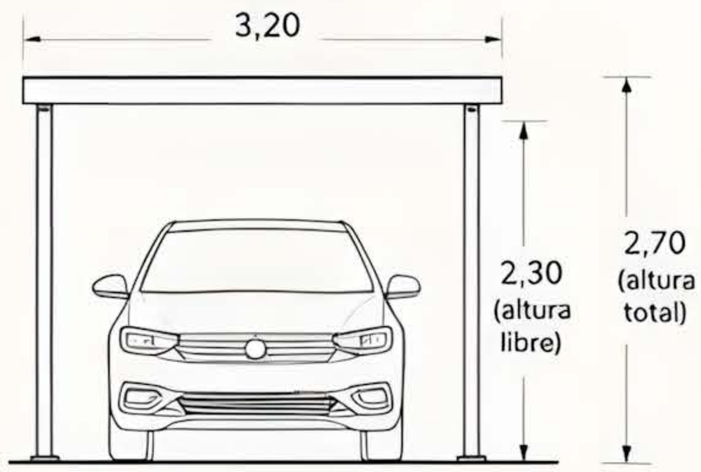
Cubierta: policarbonato



Planta baja



Vista frontal / elevación



Dimensiones de referencia

Ancho total:	3,20 m
Profundidad total:	5,50 m
Altura total al frente:	2,70 m
Altura libre al frente:	2,30 m
Pendiente de cubierta:	5% (hacia atrás)
Voladizo frontal:	0,15 m
Separación entre columnas:	2,90 m
Separación entre pórticos:	1,10 m
Área de cubierta:	17,60 m²

Estructura

- Pórticos en tubo estructural rectangular 100 x 50 x 2,5 mm.
- Columnas en tubo estructural cuadrado 100 x 100 x 2,5 mm.
- Vigas longitudinales en tubo 80 x 40 x 2 mm.
- Vigas transversales en tubo 40 x 40 x 1,6 mm.
- Placas base 200x200x8 mm.
- Acabado: pintura anticorrosiva electrostática.

Cubierta

- Policarbonato alveolar de 6 mm con protección UV.
- Fijación con perfiles de aluminio y cintas de EPDM.
- Pendiente 5% hacia la parte posterior para evacuación de agua.
- Color sugerido: bronce / gris ahumado.

Ambientes indicados

- Entradas residenciales.
- Cocheras para 1 vehículo.
- Patios laterales y jardines.
- Viviendas unifamiliares y conjuntos residenciales.

Lista base de materiales

Ítem	Descripción	Cant.
1	Columnas tubo 100x100x2.5 mm	2 un.
2	Vigas principales tubo 100x50x2.5 mm	2 un.
3	Vigas longitudinales 80x40x2 mm	4 un.
4	Vigas transversales 40x40x1.6 mm	6 un.
5	Policarbonato alveolar 6 mm	17,60 m²
6	Perfiles de aluminio + cintas EPDM	—
7	Placas base 200x200x8 mm	2 un.
8	Pernos de anclaje M12	4 un.
9	Tornillería autoperforante / sellos	—
10	Pintura anticorrosiva electrostática	—

* Cantidades referenciales para 1 módulo. Ver planos constructivos.

Puntos de adaptación de la obra

- **Fijaciones:** adaptar el tipo de anclaje según el material del piso (hormigón, losa, etc.).
- **Nivel y pendiente:** verificar alturas y pendiente de desagüe según condiciones del sitio.
- **Desagüe:** definir la salida de agua posterior (gárgola, canaleta o desagüe libre).
- **Iluminación:** prever puntos eléctricos en columnas o muro.
- **Colores y acabados:** personalizables según catálogo y entorno.

Puntos destacados del proyecto

- **Diseño adosado y funcional:** aprovecha el muro de fachada para mayor estabilidad y estética limpia.
- **Protección eficiente:** cubierta de policarbonato con protección UV y buena transmisión de luz.
- **Estructura resistente y duradera:** metal galvanizado con pintura anticorrosiva.
- **Montaje rápido y limpio:** sistema atornillado que facilita la instalación.
- **Bajo mantenimiento:** materiales de alta calidad y fácil limpieza.

Observación técnica

La correcta instalación requiere una base nivelada y firme. Se recomienda verificar la pendiente hacia la parte posterior (5%) para asegurar el adecuado drenaje del agua.
Usar sellos en los extremos del policarbonato y fijaciones con arandela de neopreno para evitar filtraciones.
Revisar y ajustar todos los anclajes después de 15 días de uso.

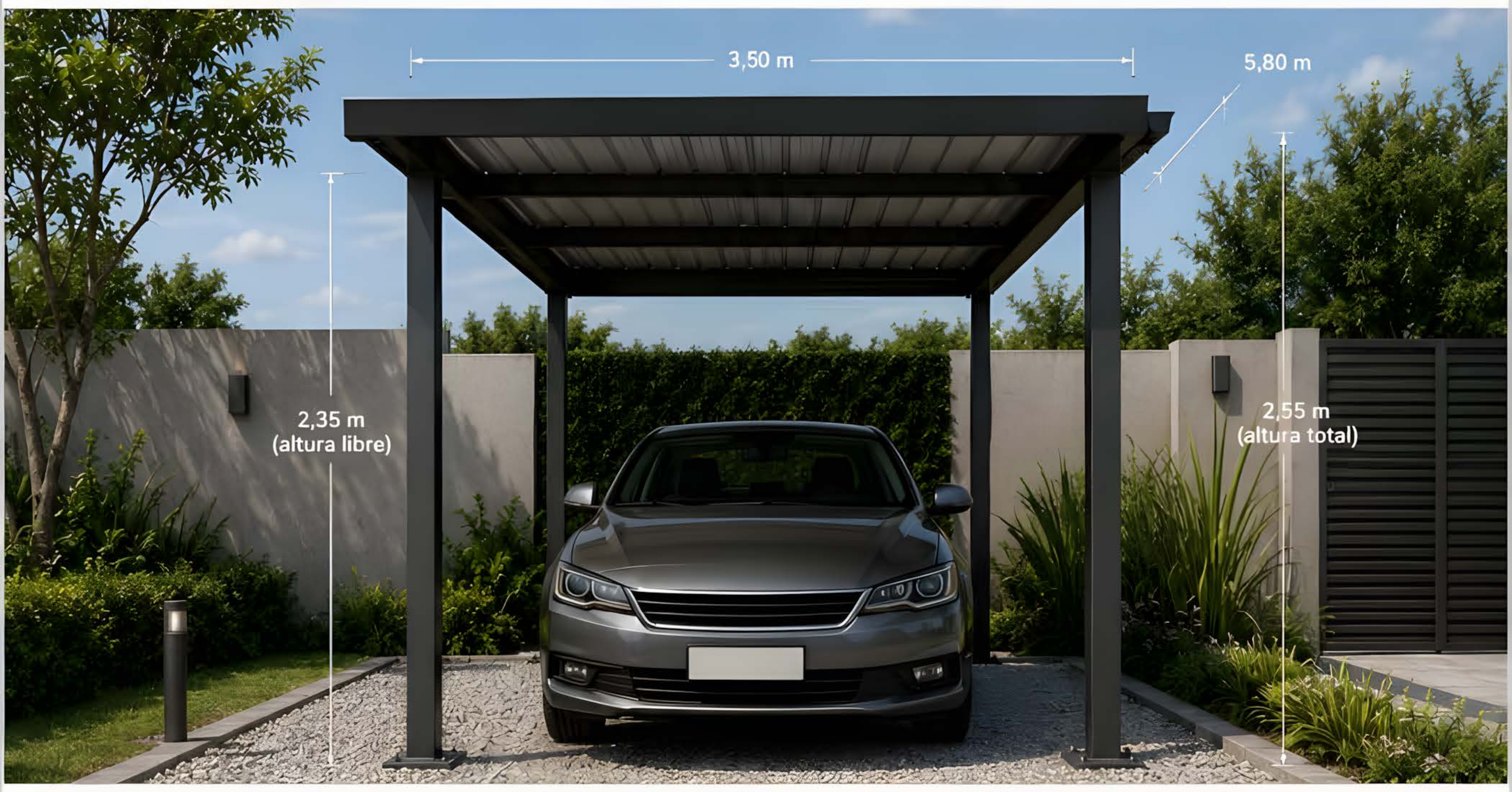
Cochera Independiente Compacta

Estructura separada de la vivienda.

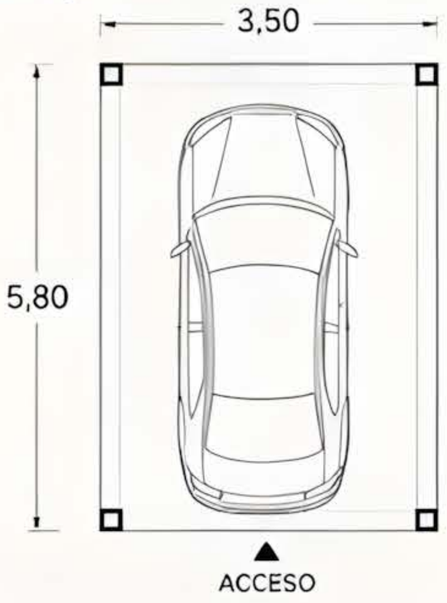
3,50 x 5,80 m

Estructura: acero

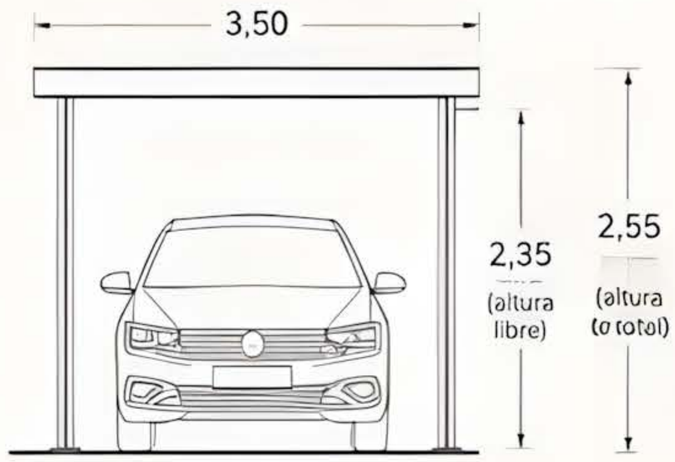
Cubierta: panel metálico



Planta baja



Vista frontal / elevación



Dimensiones de referencia

Ancho total:	3,50 m
Profundidad total:	5,80 m
Altura total al frente:	2,55 m
Altura libre al frente:	2,35 m
Pendiente de cubierta:	5% (hacia atrás)
Voladizo frontal:	0,15 m
Separación entre columnas:	3,10 m
Separación entre pórticos:	5,30 m
Área de cubierta:	20,30 m²

Estructura

- Pórticos en tubo estructural cuadrado 100 x 100 x 3 mm.
- Vigas perimetrales en tubo rectangular 100 x 50 x 3 mm.
- Correas en tubo 50 x 30 x 2 mm colocadas cada 80 cm.
- Placas base 200x200x8 mm.
- Anclaje: pernos de expansión M12.
- Acabado: pintura anticorrosiva electrostática.

Cubierta

- Panel metálico trapezoidal calibre 26 prepintado.
- Fijación con tornillos autorroscantes con arandela de neopreno.
- Pendiente 5% hacia la parte posterior para evacuación de agua.
- Canal lateral posterior para recolección y descarga.
- Color sugerido: gris grafito o similar.

Ambientes indicados

- Cocheras independientes.
- Estacionamientos privados.
- Uso residencial o multifamiliar.
- Áreas exteriores sin contacto directo con la vivienda.
- Lotes con acceso lateral o posterior.

Lista base de materiales

Ítem	Descripción	Cant.
1	Columnas tubo 100x100x3 mm	4 un.
2	Vigas perimetrales tubo 100x50x3 mm	2 un.
3	Correas tubo 50x30x2 mm	7 un.
4	Panel metálico trapezoidal cal. 26	20,30 m²
5	Tornillos autorroscantes con arandela	80 un.
6	Placas base 200x200x8 mm	4 un.
7	Pernos de expansión M12	16 un.
8	Canal posterior galvanizado	5,80 m
9	Bajantes PVC Ø3"	2 un.
10	Pintura anticorrosiva	según sistema

* Cantidades referenciales para 1 módulo. Ver planos constructivos

Puntos de adaptación de la obra

- **Fijaciones:** adaptar el tipo de anclaje según el material del piso (hormigón, losa, etc.).
- **Nivel y pendiente:** verificar alturas y pendiente de desagüe según condiciones del sitio.
- **Desagüe:** definir la salida de agua posterior (canal y bajantes).
- **Iluminación:** prever puntos eléctricos en columnas o cercanía.
- **Colores y acabados:** personalizables según catálogo y entorno.

Puntos destacados del proyecto

- **Estructura independiente y robusta:** ideal para áreas exteriores sin apoyo en muros.
- **Montaje ágil y limpio:** sistema atornillado que optimiza la instalación.
- **Cubierta metálica de alta durabilidad** y bajo mantenimiento.
- **Diseño compacto y funcional:** protege el vehículo con mínimo impacto visual.

Observación técnica

La correcta instalación requiere una base nivelada y firme. Se recomienda verificar la pendiente hacia la parte posterior (5%) para asegurar el adecuado drenaje del agua.
Usar sellos en los extremos del panel, arandelas de neopreno y bajantes para evitar filtraciones.
Revisar y ajustar todos los anclajes después de 15 días de uso.

Cubierta Inclinada para Garaje

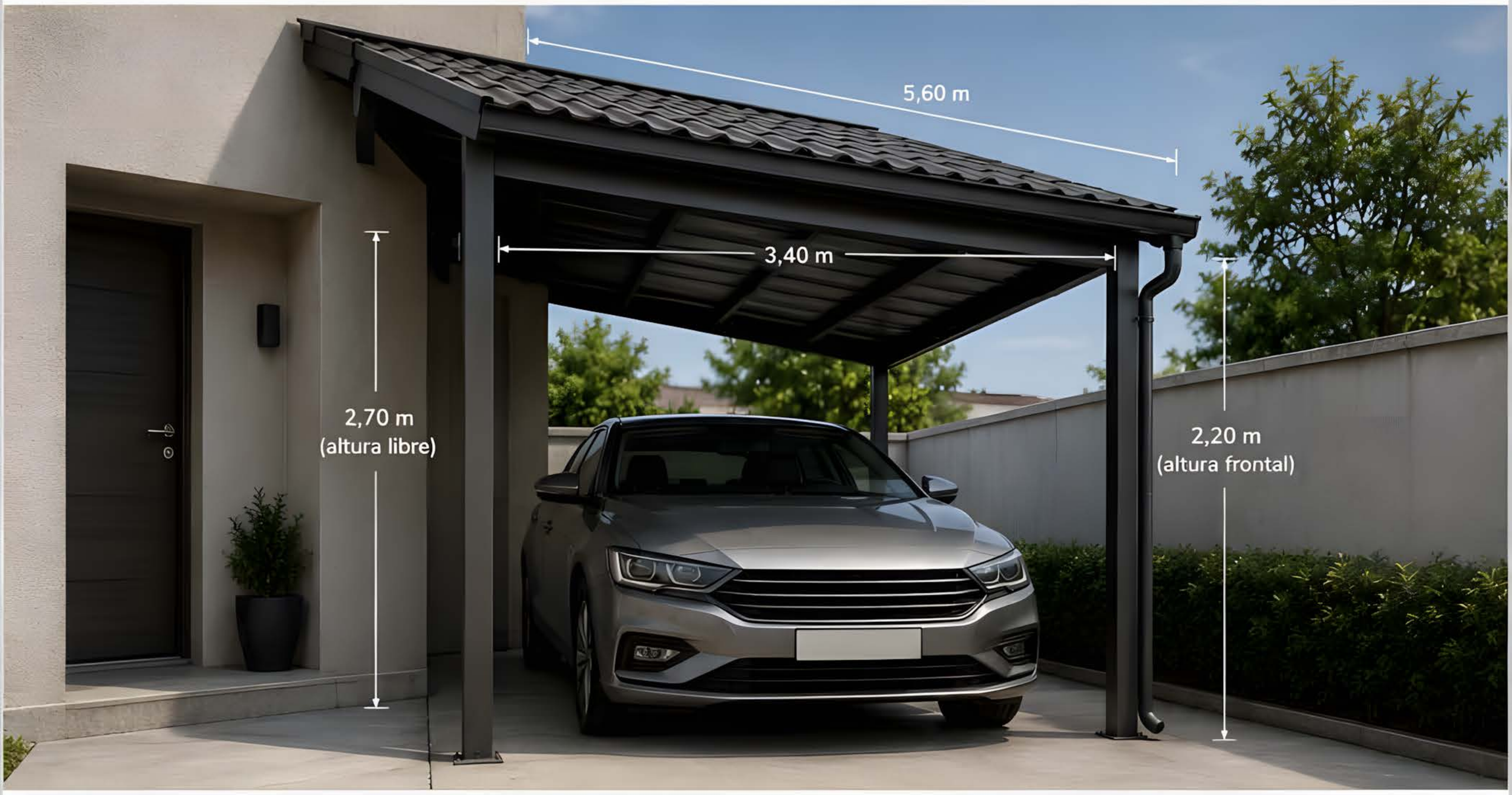
Pendiente sencilla para drenaje de lluvia.

SAB

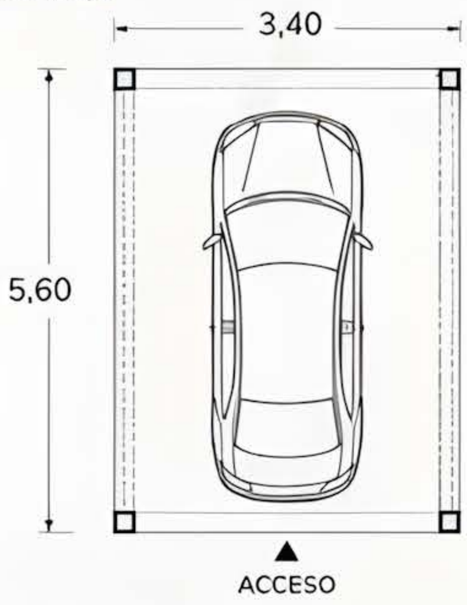
3,40 x 5,60 m

Estructura: metal

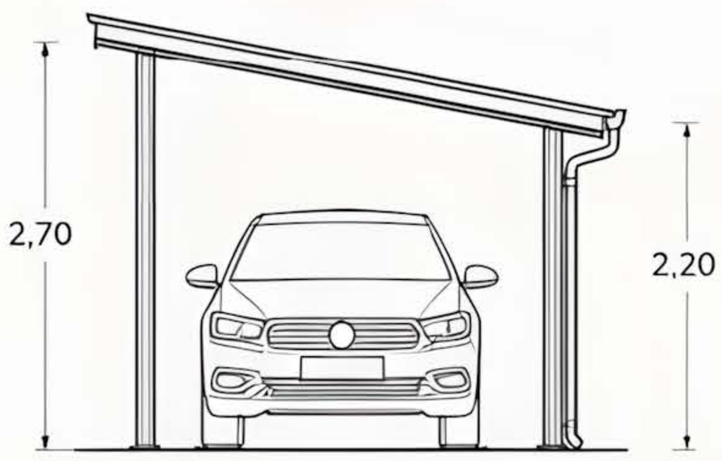
Cubierta: teja metálica



Planta baja



Vista frontal / elevación



Dimensiones de referencia

Ancho total:	3,40 m
Profundidad total:	5,60 m
Altura libre:	2,70 m
Altura frontal:	2,20 m
Pendiente de cubierta:	8% (hacia frente)
Voladizo frontal:	0,30 m
Separación entre columnas:	3,10 m
Separación entre pórticos:	1,10 m
Área de cubierta:	19,04 m²

Estructura

- Pórticos en tubo estructural rectangular 100 x 50 x 2 mm.
- Columnas en tubo estructural cuadrado 100 x 100 x 2,5 mm.
- Vigas longitudianles en tubo 80 x 40 x 2 mm.
- Vigas transversales en tubo 60 x 40 x 1,6 mm.
- Placas base 200x200x8 mm.
- Conexiones soldadas y atornilladas.
- Acabado: primer anticorrosivo + pintura electrostática.

Cubierta

- Teja metálica tipo clásica en lámina galvanizada prepintada.
- Espesor de lámina: 0,45 mm.
- Fijación con tornillos autoperforantes con arandela de neopreno.
- Correas metálicas en perfil C 100 x 50 x 1,6 mm a cada 1,10 m.
- Cumbrera frontal con canaleta embutida.
- Color sugerido: gris grafito o similar.

Ambientes indicados

- Garajes y cocheras.
- Estacionamientos residenciales.
- Espacios laterales de vivienda.
- Accesos cubiertos.
- Protecciones para vehículos de uso diario.

Lista base de materiales

Ítem	Descripción	Cant.
1	Columnas tubo 100x100x2.5 mm	2 un.
2	Vigas longitudinales tubo 80x40x2 mm	2 un.
3	Vigas transversales tubo 60x40x1.6 mm	6 un.
4	Correas perfil C 100x50x1.6 mm	6 un.
5	Teja metálica prepintada 0.45 mm	19.5 m²
6	Tornillo autoperforante + arandela NEOP.	90 un.
7	Placas base 200x200x8 mm	2 un.
8	Canaleta frontal y accesorios	1 gl.
9	Bajante PVC Ø 75 mm + accesorios	1 gl.
10	Acabado: primer + pintura	

* Cantidades referenciales para 1 módulo. Ver planos constructivos.

Puntos de adaptación de la obra

- **Niveles y pendientes:** ajustar niveles de piso y pendiente de drenaje según sitio.
- **Fijaciones:** adaptar el sistema de anclaje según el tipo de piso (concreto, zapata, etc.).
- **Drenaje:** verificar pendiente y conexión de canaleta y bajante al desagüe pluvial.
- **Ancho y profundidad:** posibilidad de ajustar módulos según obtener el espacio.
- **Alturas:** verificar altura libre requerida y interferencias (puertas, ventanas, equipos).

Puntos destacados del proyecto

- **Drenaje eficiente:** pendiente hacia el frente con canaleta y bajante visibles.
- **Cubierta durable:** teja metálica anticorrosiva de bajo mantenimiento.
- **Estructura resistente:** perfiles metálicos calculados para cargas de viento y lluvia.
- **Instalación rápida:** sistema atornillado y soldado, optimizado en obra.
- **Estética funcional:** diseño limpio y moderno que se integra a la vivienda.

Observación técnica

La correcta instalación requiere una base nivelada y firme. Se recomienda verificar la pendiente de la canaleta frontal (min. 1%) y la conexión al sistema de desagüe pluvial.
Usar sellos en las uniones, tornillos con arandela de neopreno para evitar filtraciones y revisar periódicamente el estado de la cubierta y los accesorios de drenaje.

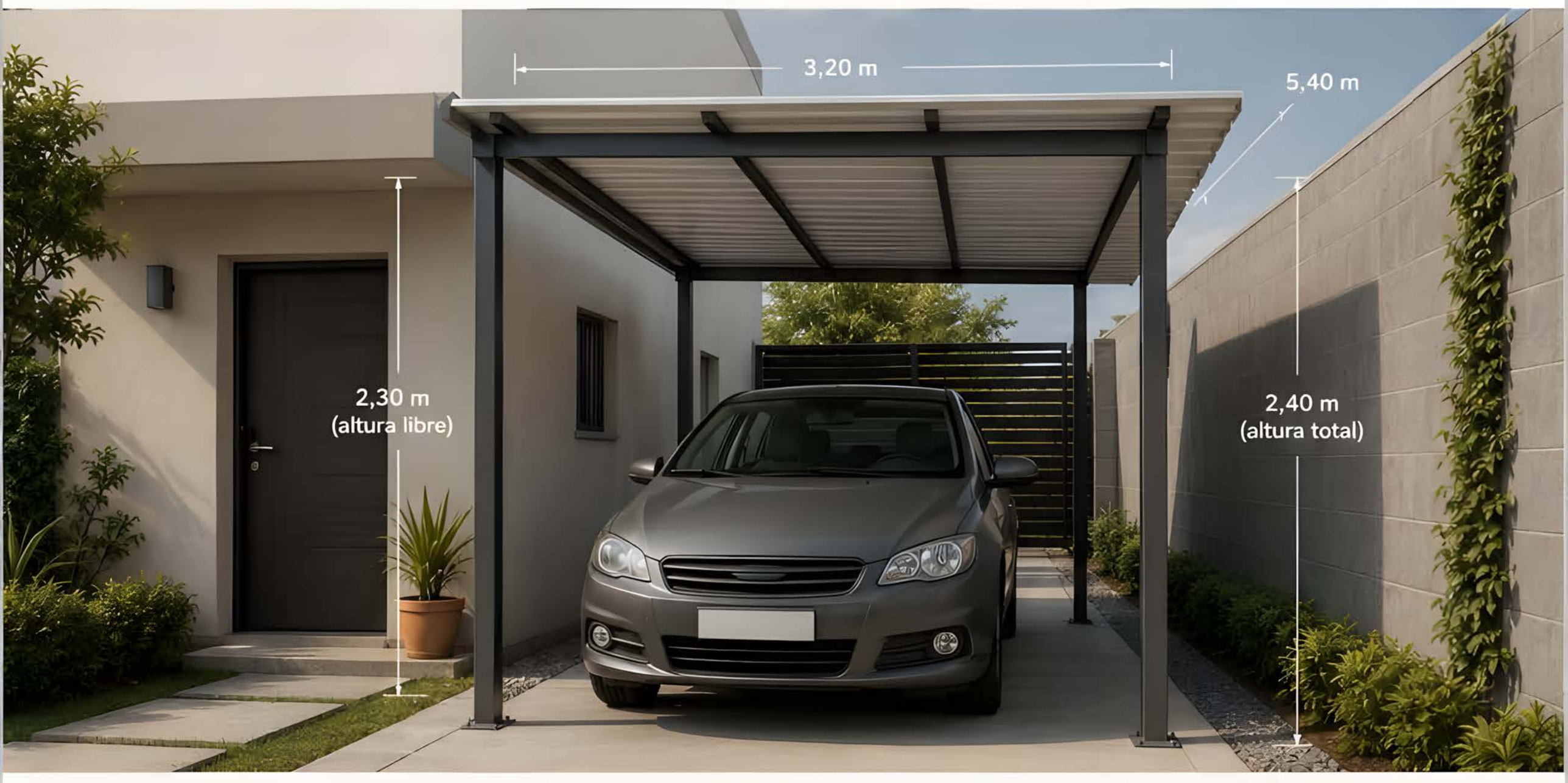
Cubierta Ligera para Entrada Vehicular

Modelo económico y de fácil adaptación.

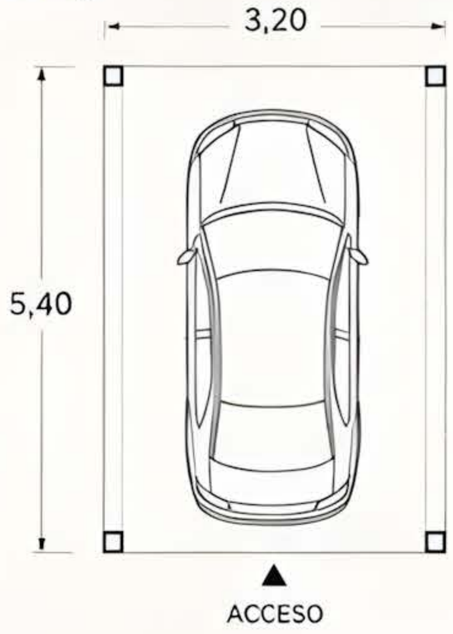
3,20 x 5,40 m

Estructura: metal

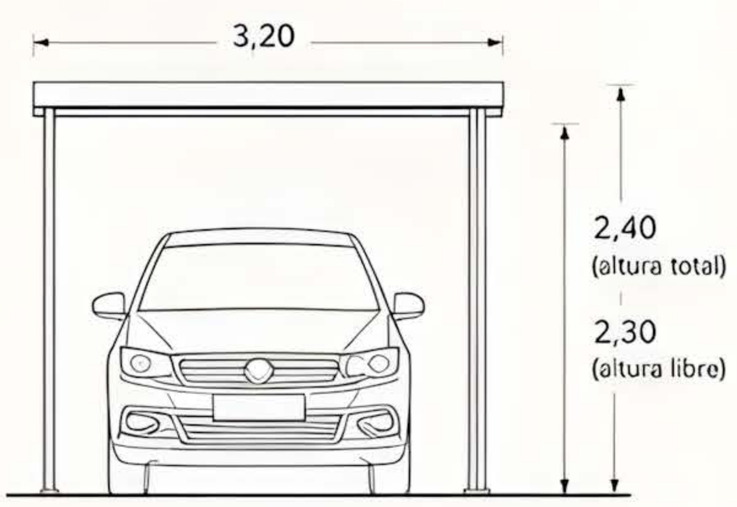
Cubierta: lámina ligera



Planta baja



Vista frontal / elevación



Dimensiones de referencia

Ancho total:	3,20 m
Profundidad total:	5,40 m
Altura total al frente:	2,40 m
Altura libre al frente:	2,30 m
Pendiente de cubierta:	5% (hacia atrás)
Voladizo frontal:	0,15 m
Separación entre columnas:	3,00 m
Separación entre pórticos:	1,10 m
Área de cubierta:	17,28 m²

Estructura

- Pórticos en tubo estructural cuadrado 80 x 80 x 2 mm.
- Vigas principales en tubo rectangular 60 x 40 x 2 mm.
- Vigas secundarias en tubo cuadrado 40 x 40 x 1,5 mm.
- Placas base 150 x 150 x 6 mm.
- Acabado: pintura anticorrosiva alquidálica.

Cubierta

- Lámina metálica trapezoidal cal. 26.
- Fijación con tornillo autoperforante con arandela de neopreno.
- Pendiente 5% hacia la parte posterior para evacuación de agua.
- Color sugerido: blanco, gris o natural.

Ambientes indicados

- Entradas residenciales.
- Cocheras para 1 vehículo.
- Patios delanteros o laterales.
- Viviendas unifamiliares.
- Conjuntos habitacionales.

Lista base de materiales

Ítem	Descripción	Cant.
1	Columnas tubo 80x80x2 mm	2 un.
2	Vigas principales tubo 60x40x2 mm	2 un.
3	Vigas secundarias tubo 40x40x1.5 mm	5 un.
4	Lámina trapezoidal cal. 26 (5.40 x 1.00 m) Área cubierta 17.28 m²	6 un.
5	Tornillo autoperforante con arandela	70 un.
6	Placas base 150x150x6 mm	2 un.
7	Anclajes expansivos 3/8" x 3"	8 un.
8	Pintura anticorrosiva + esmalte	—
9	Canaleta frontal (opcional)	1 un.
10	Bajante PVC Ø 75 mm (opcional)	1 un.

* Cantidades referenciales para 1 módulo. Ver planos constructivos.

Puntos de adaptación de la obra

- **Fijaciones:** adaptar el tipo de anclaje según el material del piso (hormigón, losa, etc.).
- **Nivel y pendiente:** verificar alturas y pendiente de desagüe según condiciones del sitio.
- **Desagüe:** definir la salida de agua posterior (bajante o canaleta de descarga).
- **Iluminación:** prever puntos eléctricos en columnas o muro.
- **Colores y acabados:** personalizables según catálogo y entorno.

Puntos destacados del proyecto

- Solución económica y funcional para 1 vehiculo.
- Estructura ligera y de montaje rápido.
- Lámina ligera de fácil reposición.
- Adaptable a distintos espacios.
- Bajo mantenimiento y alta durabilidad.

Observación técnica

La correcta instalación requiere una base nivelada y firme. Se recomienda verificar la pendiente hacia la parte posterior (5%) para asegurar el adecuado drenaje del agua.

Usar sellos en los extremos del traslape y fijaciones con arandela de neopreno para evitar filtraciones.

Revisar y ajustar todos los anclajes después de 15 días de uso.

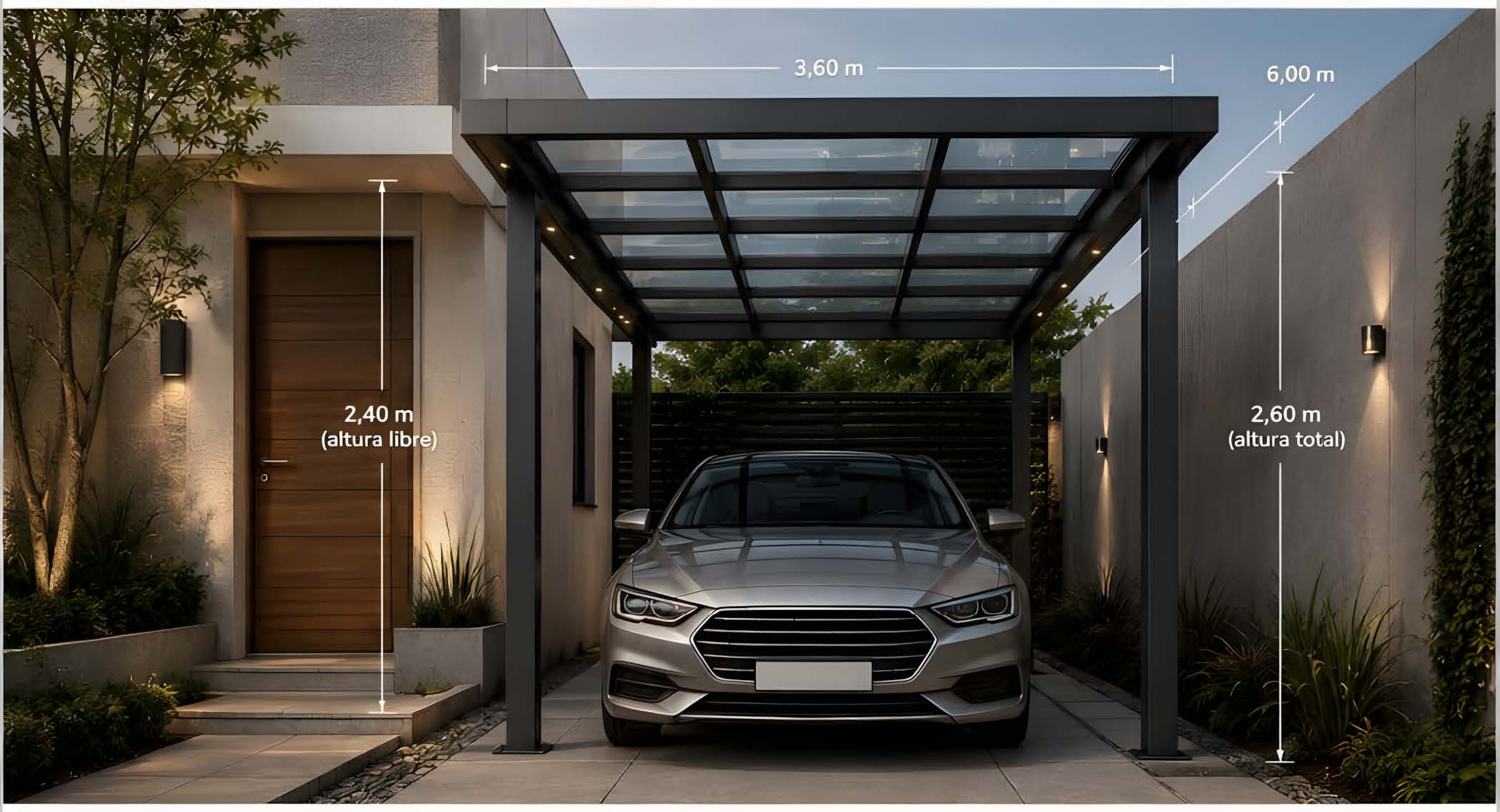
Cochera Premium para 1 Vehículo

Diseño sofisticado para fachadas modernas.

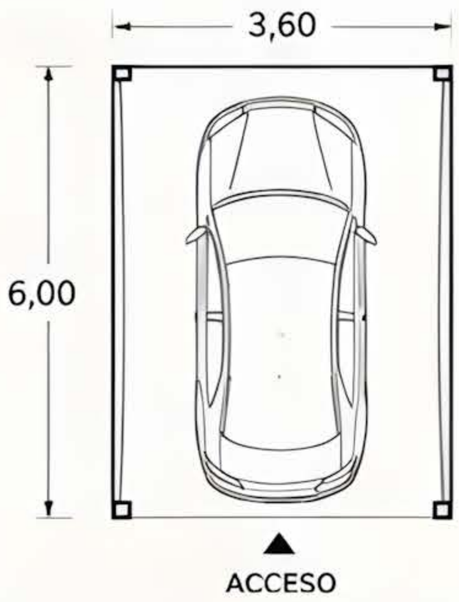
3,60 x 6,00 m

Estructura: aluminio

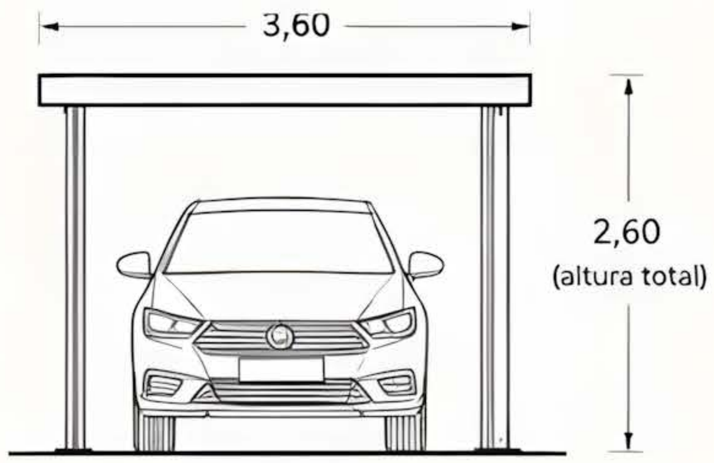
Cubierta: vidrio



Planta baja



Vista frontal / elevación



Dimensiones de referencia

Ancho total:	3,60 m
Profundidad total:	6,00 m
Altura total al frente:	2,60 m
Altura libre al frente:	2,40 m
Pendiente de cubierta:	5% (hacia atrás)
Voladizo frontal:	0,15 m
Separación entre columnas:	3,30 m
Separación entre pórticos:	1,20 m
Área de cubierta:	21,60 m²

Estructura

- Perfiles de aluminio extruido aleación 6063-T5.
- Columnas 100 x 100 x 3 mm.
- Vigas principales 120 x 60 x 3 mm.
- Viguetas secundarias 60 x 40 x 2 mm
- Placas de anclaje de aluminio con pernos de acero inoxidable.
- Acabado: pintura electrostática color gris grafito mate.

Cubierta

- Vidrio laminado templado 6 + 6 mm con butiral de seguridad.
- Sellado perimetral con silicona estructural transparente.
- Perfiles portavidrio de aluminio con burletes de EPDM.
- Pendiente 5% hacia la parte posterior para evacuación de agua.
- Sistema de canal frontal y bajantes ocultos integrados en columnas.

Ambientes indicados

- Entradas residenciales.
- Cocheras para 1 vehiculo.
- Fachadas modernas y minimalistas.
- Viviendas premium y conjuntos residenciales.
- Proyectos con enfoque en diseño y valorización de lujo.

Lista base de materiales

Ítem	Descripción	Cant.
1	Columnas aluminio 100x100x3 mm	2 un.
2	Vigas principales aluminio 120x60x3 mm	2 un.
3	Viguetas aluminio 60x40x2 mm	6 un.
4	Placas de anclaje aluminio	2 un.
5	Vidrio laminado templado 6+6 mm	21,60 m²
6	Perfiles portavidrio aluminio	22 ml
7	Canal frontal alrminio	1 un.
8	Bajantes ocultos integrados	2 un.
9	Accesorios y selladores	—
10	Pernos y anclajes acero inoxidable	—

* Cantidades referenciales para 1 módulo. Ver planos constructivos.

Puntos de adaptación de la obra

- **Cimentación:** verificar nivel y resistencia del piso para anclajes químicos o mecánicos.
- **Desagüe:** definir salida de agua posterior hacia canaleta o punto de descarga.
- **Iluminación:** prever puntos eléctricos en vigas para spots LED.
- **Colores y acabados:** personalizables según catálogo de acabados de aluminio.

Puntos destacados del proyecto

- **Estética premium:** diseño minimalista y líneas limpias que realzan la fachada.
- **Transparencia y luz natural:** cubierta de vidrio que aporta amplitud y elegancia.
- **Durabilidad:** estructura de aluminio anticorrosiva y bajo mantenimiento.
- **Detalles ocultos:** canaletas y fijaciones discretas para una apariencia impecable.
- **Valor agregado:** incrementa la plusvalía de la propiedad.

Observación técnica

La correcta instalación requiere una base nivelada y firme. Se recomienda verificar la pendiente hacia la parte posterior (5%) para asegurar el drenaje del agua.

Usar sellos de silicona estructural compatibles con vidrio y aluminio para garantizar estanqueidad.

Revisar y ajustar todos los anclajes después de 15 días de uso.

Cubierta Recta para 2 Vehículos

Modelo funcional para garaje doble.

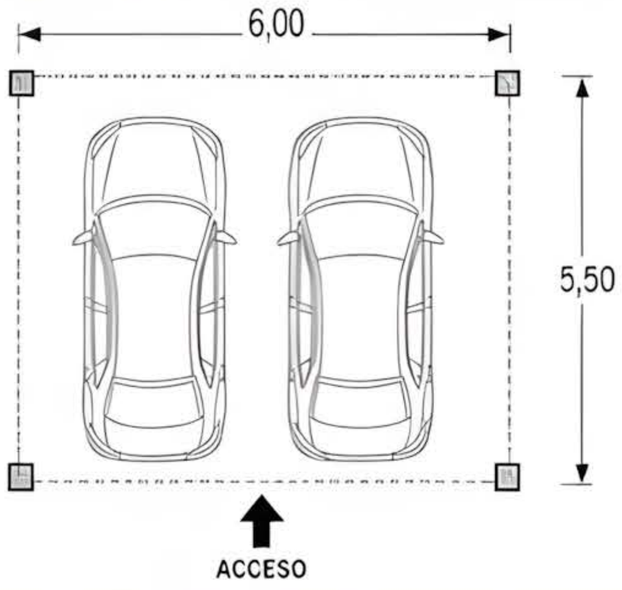
6,00 x 5,50 m

Estructura: metal

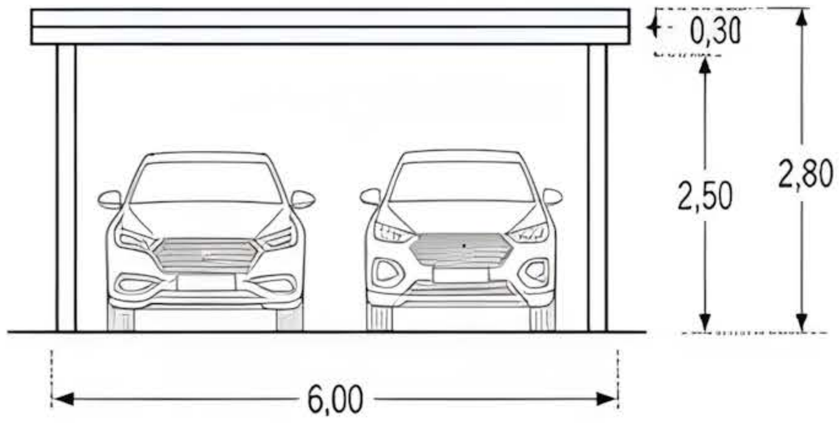
Cubierta: policarbonato



1) PLANTA BAJA



2) VISTA FRONTAL / ELEVACIÓN



3) DIMENSIONES DE REFERENCIA

Ancho total	6,00 m
Profundidad total	5,50 m
Altura total frontal	2,80 m
Altura libre frontal	2,50 m
Pendiente de cubierta	2% (hacia el fondo)
Voladizo frontal	0,30 m
Separación entre columnas	5,50 m (eje a eje)
Separación entre pórticos	1,83 m (eje a eje)
Área de cubierta	33,00 m²

4) ESTRUCTURA

- Pórticos y columnas en acero galvanizado.
- Columnas tubulares cuadradas 100x100x3 mm.
- Vigas frontales y traseras en perfil rectangular 100x50x3 mm.
- Viguetas en perfil rectangular 50x30x2 mm.
- Placas base 200x200x10 mm con 4 pernos de anclaje.
- Soldadura MIG y protección anticorrosiva con pintura esmalte.

5) CUBIERTA

- Policarbonato alveolar 8 mm con protección UV.
- Módulos en sentido longitudinal (de frente a fondo).
- Perfiles de aluminio con burletes de EPDM.
- Cinta microperforada en extremos inferiores.
- Tornillería autorroscante con arandelas de neopreno.
- Canal frontal con goterón y desagüe posterior por gravedad.

6) AMBIENTES INDICADOS

- Garajes residenciales para 2 vehículos.
- Estacionamientos en viviendas y condominios.
- Casas de fin de semana y zonas suburbanas.
- Espacios de resguardo exterior para vehículos.

7) LISTA BASE DE MATERIALES

Ítem	*Descripción*	*Especificcación*	*Unidad*	*Cantidad*
1	Columna metálica	Tubo cuadrado 100x100x3 mm – 2,80 m	u	2
2	Viga frontal y trasera	Rectangular 100x50x3 mm – 6,00 m	u	2
3	Viguetas	Rectangular 50x30x2 mm – 5,50 m	u	4
4	Placas base	200x200x10 mm con 4 orificios Ø18 mm	u	2
5	Pernos de anclaje	Perno de expansión M16x150 mm	u	8
6	Policarbonato alveolar	Espesor 8 mm – módulo útil 0,98 m	m²	33,00
7	Perfiles de sujeción	Aluminio con burlete EPDM	ml	20,00
8	Cinta microperforada	Aluminio 50 mm	ml	11,00
9	Tornillos autorroscantes	Con arandela neopreno 5,5x38 mm	u	120
10	Pintura anticorrosiva	Fondo epóxico + esmalte poliuretano	gl	2,00

8) PUNTOS DE ADAPTACIÓN DE LA OBRA

- Verificar medidas reales del espacio y nivelación del terreno.
- Ajustar posiciones de columnas según interferencias existentes.
- Altura de columnas puede modificarse según necesidad.
- Pendiente de cubierta puede adaptarse (1% a 5%).
- Posibilidad de cierre lateral posterior con paneles o celosías.
- Anclajes a losa o zapatas según análisis del suelo.

9) PUNTOS DESTACADOS DEL PROYECTO

Protección efectiva
Resguarda 2 vehículos de sol, lluvia y granizo.

Estructura robusta
Diseño metálico seguro y resistente a la corrosión.

Iluminación natural
El policarbonato permite el paso de luz diurna.

Modular y funcional
Fácil de adaptar a distintos espacios y necesidades.

Bajo mantenimiento
Materiales durables y fáciles de limpiar.

Drenaje eficiente
Pendiente y canal posterior para evacuación de agua.

10) OBSERVACIÓN TÉCNICA

Las dimensiones y cantidades indicadas son referenciales y deben verificarse en obra. El diseño estructural de la cubierta debe ser validado por un profesional competente según las normas locales vigentes (cargas de viento, nieve y sismo). Se recomienda realizar un correcto anclaje de las columnas y sellado de perforaciones para evitar filtraciones. El mantenimiento periódico de la cubietra y la estructura prolongará la vida útil del proyecto.

Cubierta Metálica Doble Minimalista

Diseño limpio para viviendas modernas.

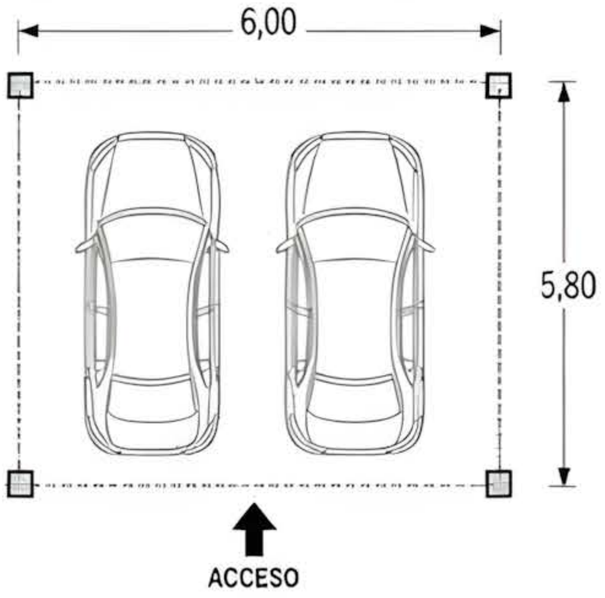
6,00 x 5,80 m

Estructura: metal negro

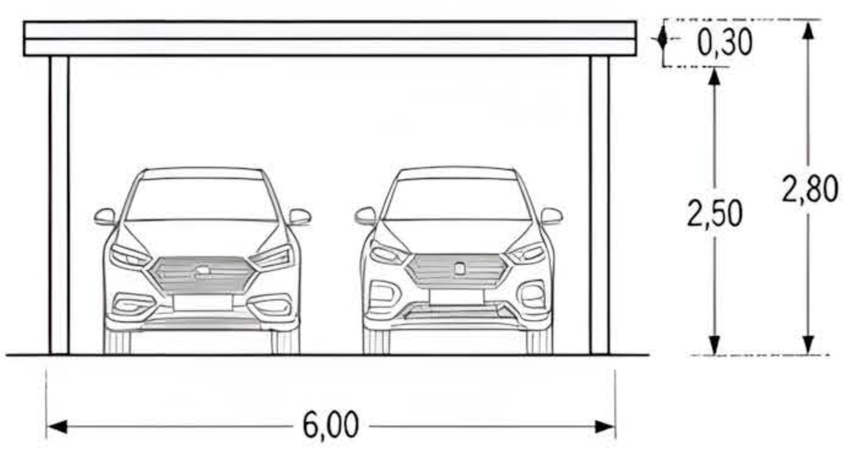
Cubierta: panel metálico



1) PLANTA BAJA



2) VISTA FRONTAL / ELEVACIÓN



3) DIMENSIONES DE REFERENCIA

Ancho total	6,00 m
Profundidad total	5,80 m
Altura total	2,80 m
Altura libre frontal	2,50 m
Pendiente de cubierta	5% (hacia el fondo)
Voladizo frontal	0,30 m
Separación entre columnas	5,50 m (eje a eje)
Separación entre pórticos	5,20 m (eje a eje)
Área de cubierta	34,80 m²

4) ESTRUCTURA

- Pórticos y columnas en acero al carbono pintado negro mate.
- Columnas tubulares cuadradas 100x100x3 mm.
- Vigas frontales y traseras en perfil rectangular 120x60x3 mm.
- Viguetas en perfil rectangular 60x30x2 mm, separación aprox. 0,80 m.
- Placas base 200x200x10 mm con 4 pernos de anclaje.
- Soldadura MIG y protección anticorrosiva con pintura epóxica.

5) CUBIERTA

- Panel metálico trapezoidal prepintado calibre 26 con sistema de fijación expuesta con tornillo autoperforante y arandela sellante.
- Pendiente mínima 5% hacia la parte posterior.
- Aislación térmica opcional: manta de aluminio + poliuretano de 25 mm.
- Remates perimetrales y cumbrera posterior en chapa plegada.
- Canal frontal oculto con bajante posterior por gravedad.

6) AMBIENTES INDICADOS

- Cocheras residenciales para 2 vehículos.
- Viviendas modernas con estilo minimalista.
- Frentes de casas con diseño contemporáneo.
- Espacios de resguardo exterior para vehículos.
- Proyectos con líneas limpias y materiales de alta durabilidad.

7) LISTA BASE DE MATERIALES

Ítem	Descripción	Especificación	Unidad	Cantidad
1	Columna metálica	Tubo cuadrado 100x100x3 mm — 2,80 m	u	4
2	Viga frontal y trasera	Rectangular 120x60x3 mm — 6,00 m	u	2
3	Viguetas	Rectangular 60x30x2 mm — 5,50 m	u	8
4	Placas base	200x200x10 mm con 4 orificios Ø18 mm	u	4
5	Pernos de anclaje	Perno de expansión M16x180 mm	u	16
6	Perfil remate frontal	Chapa plegada 0,6 mm	ml	6,00
7	Canaleta posterior	Chapa plegada 0,6 mm	ml	6,00
8	Caño bajante	Tubo rectangular 80x60 mm	ml	2,80
9	Panel metálico	Trapezoidal prepintado cal. 26	m²	34,80
10	Tornillo autoperforante	Con arandela + sellante EPDM	u	160

8) PUNTOS DE ADAPTACIÓN DE LA OBRA

- Verificar medidas reales del espacio y nivelación del terreno.
- Ajustar posiciones de columnas según interferencias existentes.
- Altura de columnas puede modificarse según necesidad.
- Pendiente de cubierta puede adaptarse (3% a 7%).
- Posibilidad de cierre lateral posterior con paneles o celosías.
- Anclajes a losa o zapatas según análisis del suelo.

9) PUNTOS DESTACADOS DEL PROYECTO

Diseño minimalista
Líneas limpias que se integran con la arquitectura moderna.

Mantenimiento bajo
Materiales de alta calidad con bajo mantenimiento.

Alta durabilidad
Estructura metálica y cubierta metálica de larga vida útil.

Montaje rápido
Sistema modular y ligero para instalación eficiente.

Protección eficiente
Resguarda 2 vehículos del sol, lluvia y granizo.

Excelente ventilación
Estructura abierta que permite circulación de aire.

10) OBSERVACIÓN TÉCNICA

Las dimensiones y cantidades indicadas son referenciales y deben verificarse en obra. El diseño estructural de la cubierta debe ser validado por un profesional competente según las normas locales vigentes (cargas de viento, nieve y sismo). Se recomienda realizar un correcto anclaje de las columnas y sellado de perforaciones para evitar filtraciones. El mantenimiento periódico de la cubierta y la estructura prolongará la vida útil del proyecto.

Garaje Doble con Policarbonato

Protección ligera para dos plazas.

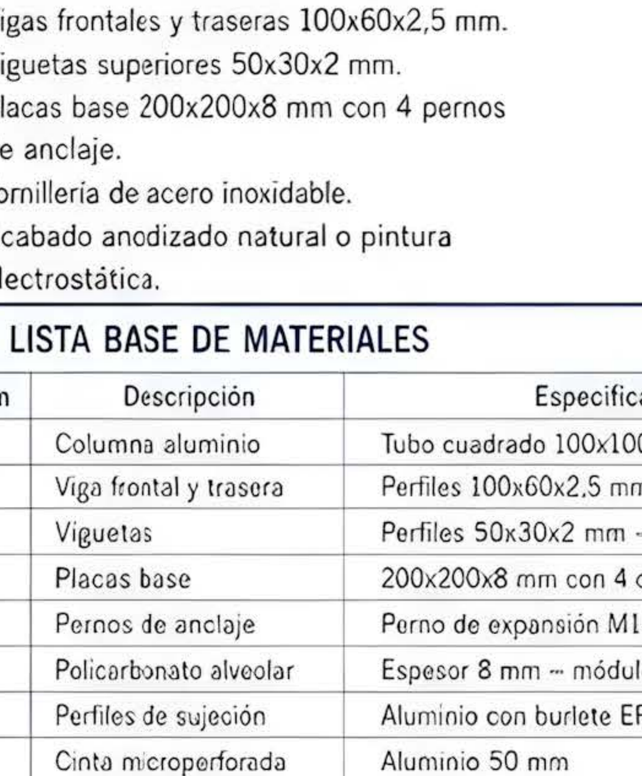
6,20 x 5,50 m

Estructura: aluminio

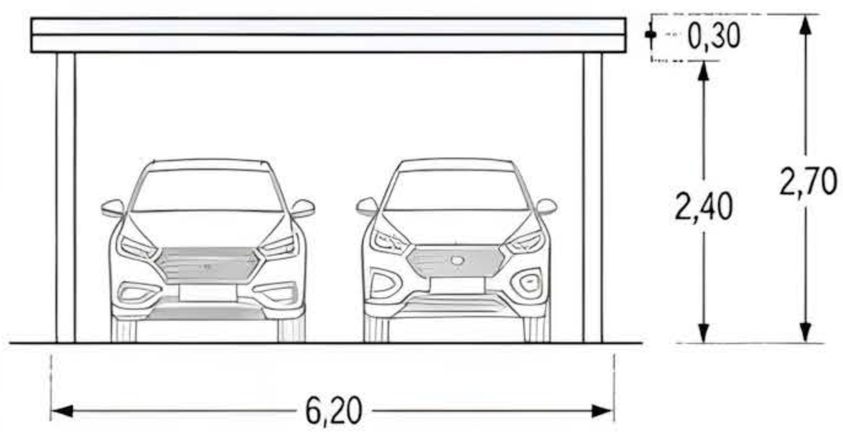
Cubierta: policarbonato



1) PLANTA BAJA



2) VISTA FRONTAL / ELEVACIÓN



3) DIMENSIONES DE REFERENCIA

Ancho total	6,20 m
Profundidad total	5,50 m
Altura total frontal	2,70 m
Altura libre frontal	2,40 m
Pendiente de cubierta	2% (hacia el fondo)
Voladizo frontal	0,30 m
Separación entre columnas	5,80 m (eje a eje)
Separación entre pórticos	2,05 m (eje a eje)
Área de cubierta	34,10 m²

4) ESTRUCTURA

- Perfiles de aluminio extruido aleación 6005-T5.
- Columnas cuadradas 100x100x3 mm.
- Vigas frontales y traseras 100x60x2,5 mm.
- Viguetas superiores 50x30x2 mm.
- Placas base 200x200x8 mm con 4 pernos de anclaje.
- Tornillería de acero inoxidable.
- Acabado anodizado natural o pintura electrostática.

5) CUBIERTA

- Policarbonato alveolar de 8 mm con protección UV.
- Módulos en sentido longitudinal (de frente a fondo).
- Perfiles de aluminio con burletes de EPDM.
- Cinta microperforada en extremos inferiores.
- Tornillería autoperforante con arandelas de neopreno.
- Canal frontal con goterón y desagüe posterior por gravedad.

6) AMBIENTES INDICADOS

- Garajes residenciales para 2 vehículos.
- Estacionamientos en viviendas y condominios.
- Espacios de uso diario con buena iluminación natural.
- Áreas exteriores abiertas y ventiladas.
- Protección ligera frente a lluvia, sol y granizo.

7) LISTA BASE DE MATERIALES

Ítem	Descripción	Especificación	Unidad	Cantidad
1	Columna aluminio	Tubo cuadrado 100x100x3 mm – 2,70 m	u	2
2	Viga frontal y trasera	Perfiles 100x60x2,5 mm – 6,20 m	u	2
3	Viguetas	Perfiles 50x30x2 mm – 5,50 m	u	4
4	Placas base	200x200x8 mm con 4 orificios Ø18 mm	u	2
5	Pernos de anclaje	Perno de expansión M16x180 mm	u	8
6	Policarbonato alveolar	Espesor 8 mm – módulo útil 0,60 m	m²	34,10
7	Perfiles de sujeción	Aluminio con burlete EPDM	ml	18,00
8	Cinta microperforada	Aluminio 50 mm	ml	11,00
9	Tornillos autoperforantes	Con arandela neopreno 5,5x38 mm	u	120
10	Pintura	Electrostática poliéster	gl	2,00

8) PUNTOS DE ADAPTACIÓN DE LA OBRA

- Verificar medidas reales del espacio y nivelación del terreno.
- Ajustar posiciones de columnas según interferencias existentes.
- Altura de columnas puede modificarse según necesidad.
- Pendiente de cubierta puede adaptarse (1% a 5%).
- Posibilidad de cierre lateral posterior con paneles o celosías.
- Anclajes a losa o zapatas según análisis del suelo.

9) PUNTOS DESTACADOS DEL PROYECTO

Ligereza y rapidez
Montaje ágil con perfiles de aluminio.

Iluminación natural
Cubierta translúcida que permite el paso de luz.

Protección UV
Policarbonato con filtro UV para mayor durabilidad.

Resistencia a la corrosión
Aluminio extruido de alta calidad.

Bajo mantenimiento
Materiales durables y fáciles de limpiar.

Diseño moderno
Líneas limpias y livianas que se adaptan a cualquier entorno.

10) OBSERVACIÓN TÉCNICA

Las dimensiones y cantidades indicadas son referenciales y deben verificarse en obra. El diseño estructural del garaje debe ser validado por un profesional competente según las normas locales vigentes (cargas de viento, nieve y sismo). Se recomienda realizar un correcto anclaje de las columnas y sellado de perforaciones para evitar filtraciones. El mantenimiento periódico de la cubierta y la estructura prolongará la vida útil del proyecto.

Cubierta Adosada para 2 Vehículos

Estructura integrada a la fachada.

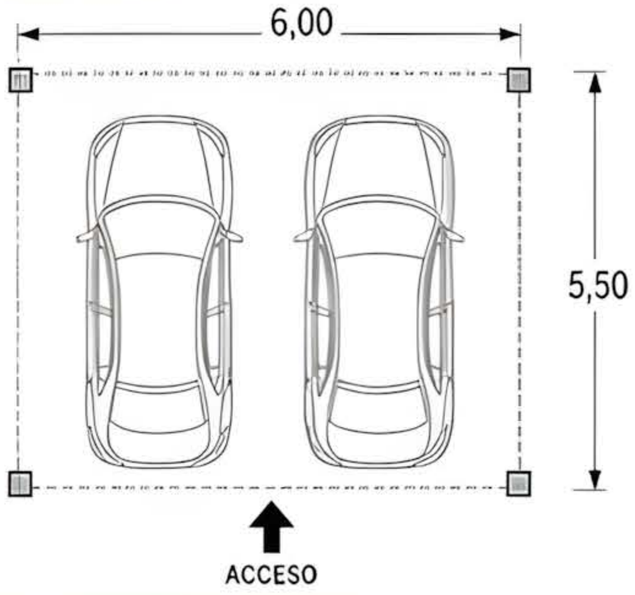
6,00 x 5,50 m

Estructura: metal

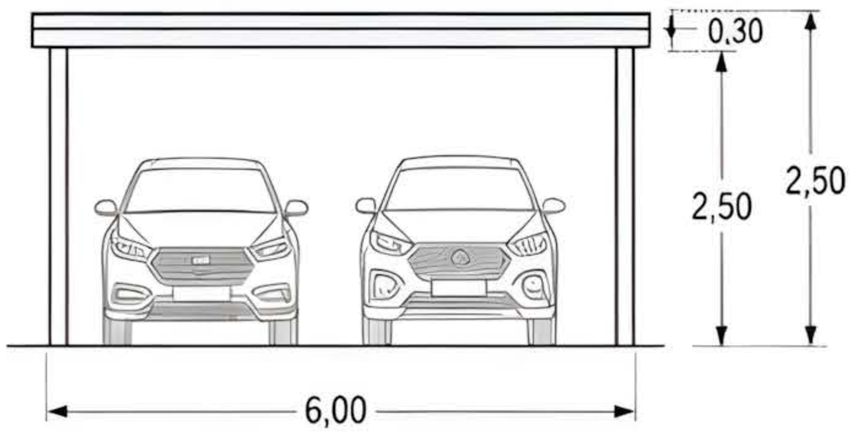
Cubierta: policarbonato



1) PLANTA BAJA



2) VISTA FRONTAL / ELEVACIÓN



3) DIMENSIONES DE REFERENCIA

Ancho total	6,00 m
Profundidad total	5,50 m
Altura total frontal	2,80 m
Altura libre frontal	2,50 m
Pendiente de cubierta	2% (hacia el frente)
Voladizo frontal	0,30 m
Separación entre columnas	5,50 m (eje a eje)
Separación entre pórticos	1,83 m (eje a eje)
Área de cubierta	33,00 m²

4) ESTRUCTURA

- Pórticos y columnas en acero galvanizado.
- Columnas tubulares cuadradas 100x100x3 mm.
- Vigas frontales y traseras en perfil rectangular 100x50x3 mm.
- Viguetas en perfil rectangular 50x30x2 mm.
- Placas base 200x200x10 mm con 4 pernos de anclaje.
- Soldadura MIG y protección anticorrosiva con pintura esmalte.

5) CUBIERTA

- Policarbonato alveolar 8 mm con protección UV.
- Módulos en sentido longitudinal (de frente a fondo).
- Perfiles de aluminio con burletes de EPDM.
- Cinta microporforada en extremos inferiores.
- Tornillería autorroscante con arandelas de neopreno.
- Canal frontal con goterón y desagüe posterior por gravedad.

6) AMBIENTES INDICADOS

- Garajes residenciales para 2 vehículos.
- Estacionamientos en viviendas adosadas o casas de ciudad.
- Zonas con frente limitado donde se requiere integración a fachada.
- Espacios de resguardo exterior para vehículos.

7) LISTA BASE DE MATERIALES

Ítem	*Descripción*	*Especificación*	*Unidad*	*Cantidad*
1	Columna metálica	Tubo cuadrado 100x100x3 mm – 2,50 m	u	2
2	Viga frontal y trasera	Rectangular 100x50x3 mm – 6,00 m	u	2
3	Viguetas	Rectangular 50x30x2 mm – 5,50 m	u	4
4	Placas base	200x200x10 mm con 4 orificios Ø18 mm	u	2
5	Pernos de anclaje	Perno de expansión M16x160 mm	u	8
6	Policarbonato alveolar	Espesor 8 mm – módulo útil 0,98 m	m²	33,00
7	Perfiles de sujeción	Aluminio con burlete EPDM	ml	20,00
8	Cinta microporforada	Aluminio 50 mm	ml	11,00
9	Tornillos autorroscantes	Con arandela neopreno 5,5x38 mm	u	120
10	Pintura anticorrosiva	Fondo epóxico + esmalte poliuretano	gl	2,00

8) PUNTOS DE ADAPTACIÓN DE LA OBRA

- Verificar medidas reales del espacio y nivelación del terreno.
- Ajustar posiciones de columnas según interferencias existentes.
- Altura de columnas puede modificarse según necesidad.
- Pendiente de cubierta puede adaptarse (1% a 5%).
- Posibilidad de cierre lateral posterior con paneles o celosías.
- Anclajes a muro deben ejecutarse según material del mismo.

9) PUNTOS DESTACADOS DEL PROYECTO

Integración a fachada
Diseño adosado que se integra con la arquitectura.

Estructura resistente
Perfiles metálicos de alta resistencia y durabilidad.

Protección eficiente
Resguarda 2 vehículos sol, lluvia y granizo.

Bajo mantenimiento
Materiales durables y fáciles de limpiar.

Iluminación natural
Policarbonato permite el paso de luz diurna.

Drenaje eficiente
Pendiente y canal frontal para evacuación de agua.

10) OBSERVACIÓN TÉCNICA

Las dimensiones y cantidades indicadas son referenciales y deben verificarse en obra. El diseño estructural de la cubierta debe ser validado por un profesional competente según las normas locales vigentes (cargas de viento, nieve y sismo). Se recomienda realizar un correcto anclaje de las columnas y sellado de perforaciones para evitar filtraciones. El mantenimiento periódico de la cubierta y la estructura prolongará la vida útil del proyecto.

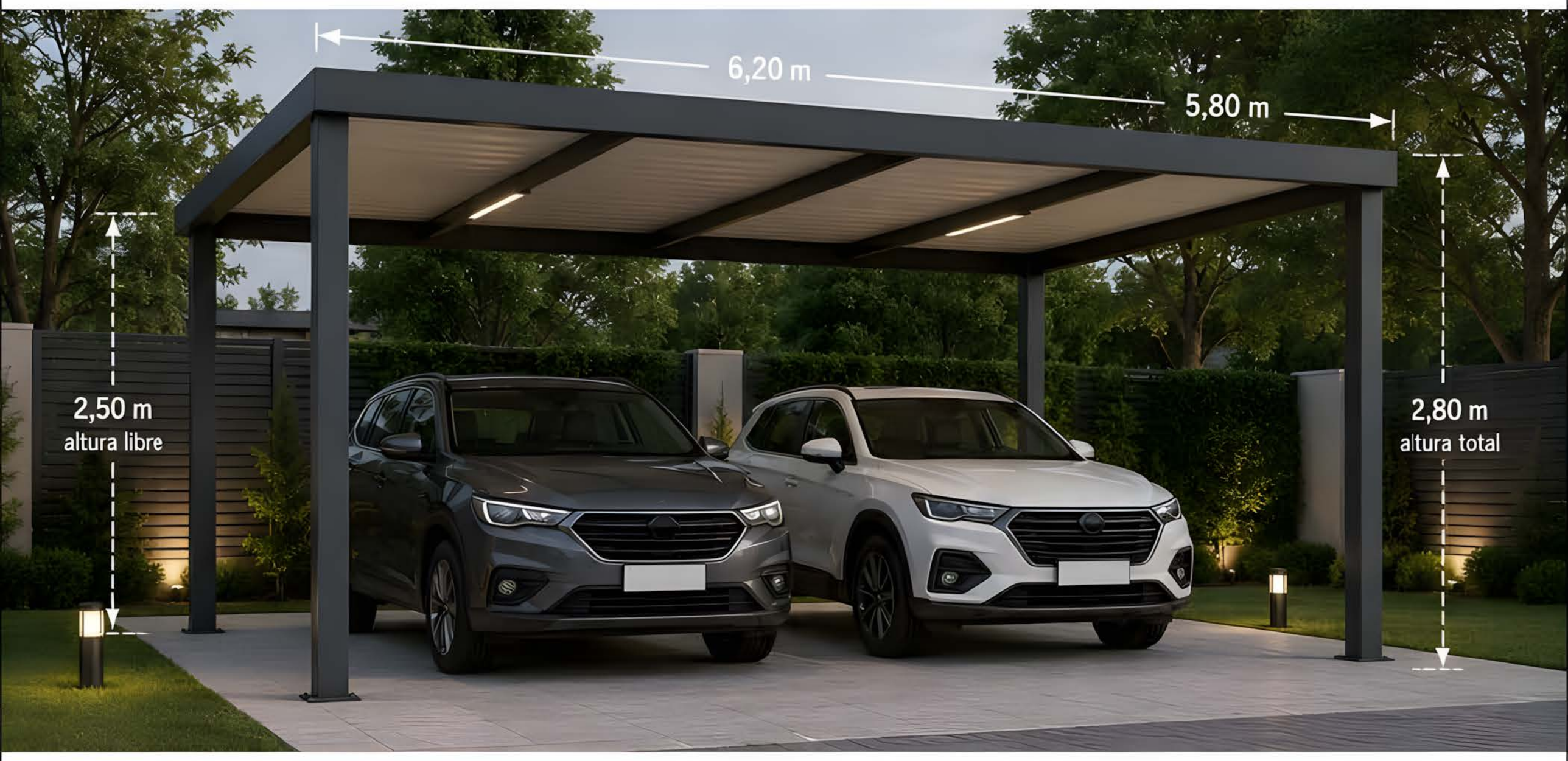
Cochera Doble Independiente

Modelo completo con cuatro pilares principales.

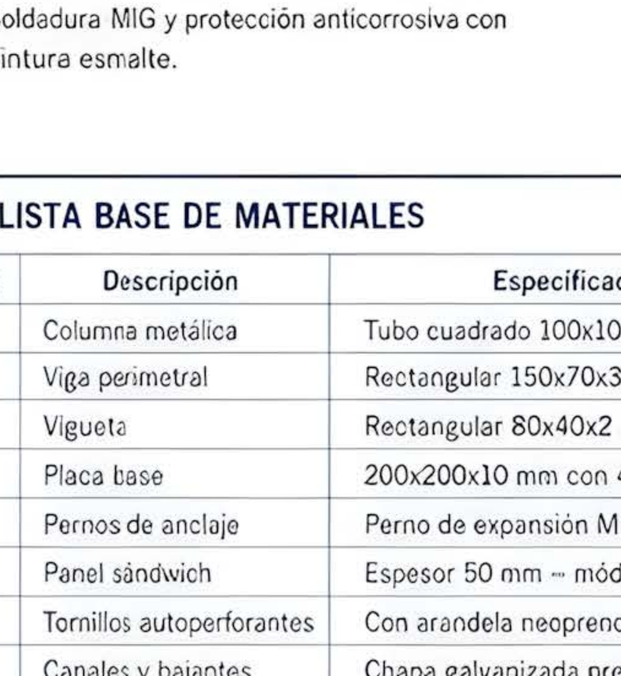
6,20 x 5,80 m

Estructura: acero

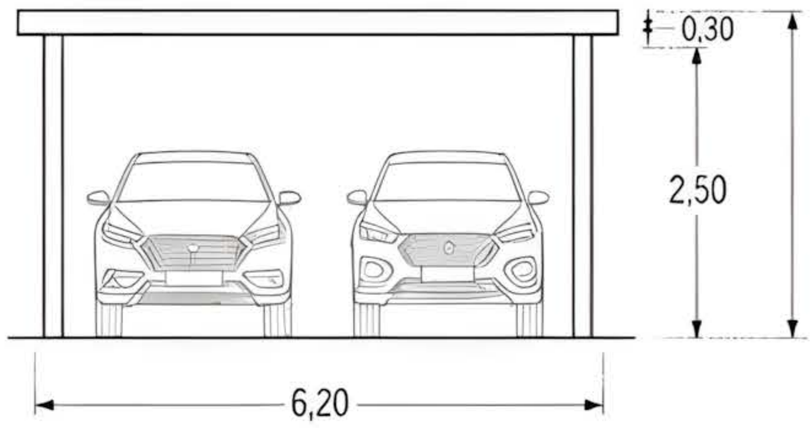
Cubierta: panel sándwich



1) PLANTA BAJA



2) VISTA FRONTAL / ELEVACIÓN



3) DIMENSIONES DE REFERENCIA

Ancho total	6,20 m
Profundidad total	5,80 m
Altura total	2,80 m
Altura libre frontal	2,50 m
Pendiente de cubierta	2% (hacia el fondo)
Voladizo frontal	0,30 m
Separación entre columnas	5,80 m (eje a eje)
Separación entre pórticos	5,20 m (eje a eje)
Área de cubierta	35,96 m²

4) ESTRUCTURA

- Pilares principales en tubo estructural 100x100x3 mm.
- Vigas perimetrales en tubo rectangular 150x70x3 mm.
- Viguetas en tubo rectangular 80x40x2 mm.
- Placas base 200x200x10 mm con 4 pernos de anclaje.
- Soldadura MIG y protección anticorrosiva con pintura esmalte.

5) CUBIERTA

- Panel sándwich de 50 mm con núcleo de poliuretano.
- Cara superior prelacada con terminación microperfilada.
- Cara inferior prelacada lisa.
- Fijación oculta con tornillos autoperforantes con arandela.
- Canales laterales y trasera para conducción de aguas lluvia.

6) AMBIENTES INDICADOS

- Cocheras independientes para 2 vehículos.
- Estacionamientos en viviendas y condominios.
- Casas de fin de semana y zonas suburbanas.
- Espacios de resguardo exterior para vehículos.

7) LISTA BASE DE MATERIALES

Ítem	Descripción	Especificación	Unidad	Cantidad
1	Columna metálica	Tubo cuadrado 100x100x3 mm – 2,80 m	u	4
2	Viga perimetral	Rectangular 150x70x3 mm — 6,20 m	u	4
3	Vigueta	Rectangular 80x40x2 mm — 5,80 m	u	10
4	Placa base	200x200x10 mm con 4 orificios Ø18 mm	u	4
5	Pernos de anclaje	Perno de expansión M16x150 mm	u	16
6	Panel sándwich	Espesor 50 mm — módulo útil 1,00 m	m²	36,00
7	Tornillos autoperforantes	Con arandela neopreno 5.5x40 mm	u	120
8	Canales y bajantes	Chapa galvanizada prepintada	ml	12,00
9	Pintura anticorrosiva	Fondo epóxico + esmalte poliuretano	gl	2,00

8) PUNTOS DE ADAPTACIÓN DE LA OBRA

- Verificar medidas reales del espacio y nivelación del terreno.
- Ajustar posiciones de columnas según interferencias existentes.
- Altura de columnas puede modificarse según necesidad.
- Pendiente de cubierta puede adaptarse (1% a 5%).
- Posibilidad de cierre lateral posterior con paneles o celosías.
- Anclajes a losa o zapatas según análisis del suelo.

9) PUNTOS DESTACADOS DEL PROYECTO

Protección efectiva
Resguarda 2 vehículos de sol, lluvia y granizo.

Estructura robusta
Diseño metálico seguro y resistente a la corrosión.

Iluminación funcional
Compatible con luminarias LED bajo cubierta.

Montaje eficiente
Sistema modular con uniones atornilladas.

Bajo mantenimiento
Materiales durables y fáciles de limpiar.

Drenaje eficiente
Panel sándwich con pendiente y canalización de agua.

10) OBSERVACIÓN TÉCNICA

Las dimensiones y cantidades indicadas son referenciales y deben verificarse en obra. El diseño estructural de la cochera debe ser validado por un profesional competente según las normas locales vigentes (cargas de viento, nieve y sismo). Se recomienda realizar un correcto anclaje de las columnas y sellado de perforaciones para evitar filtraciones. El mantenimiento periódico de la cubierta y la estructura prolongará la vida útil del proyecto.

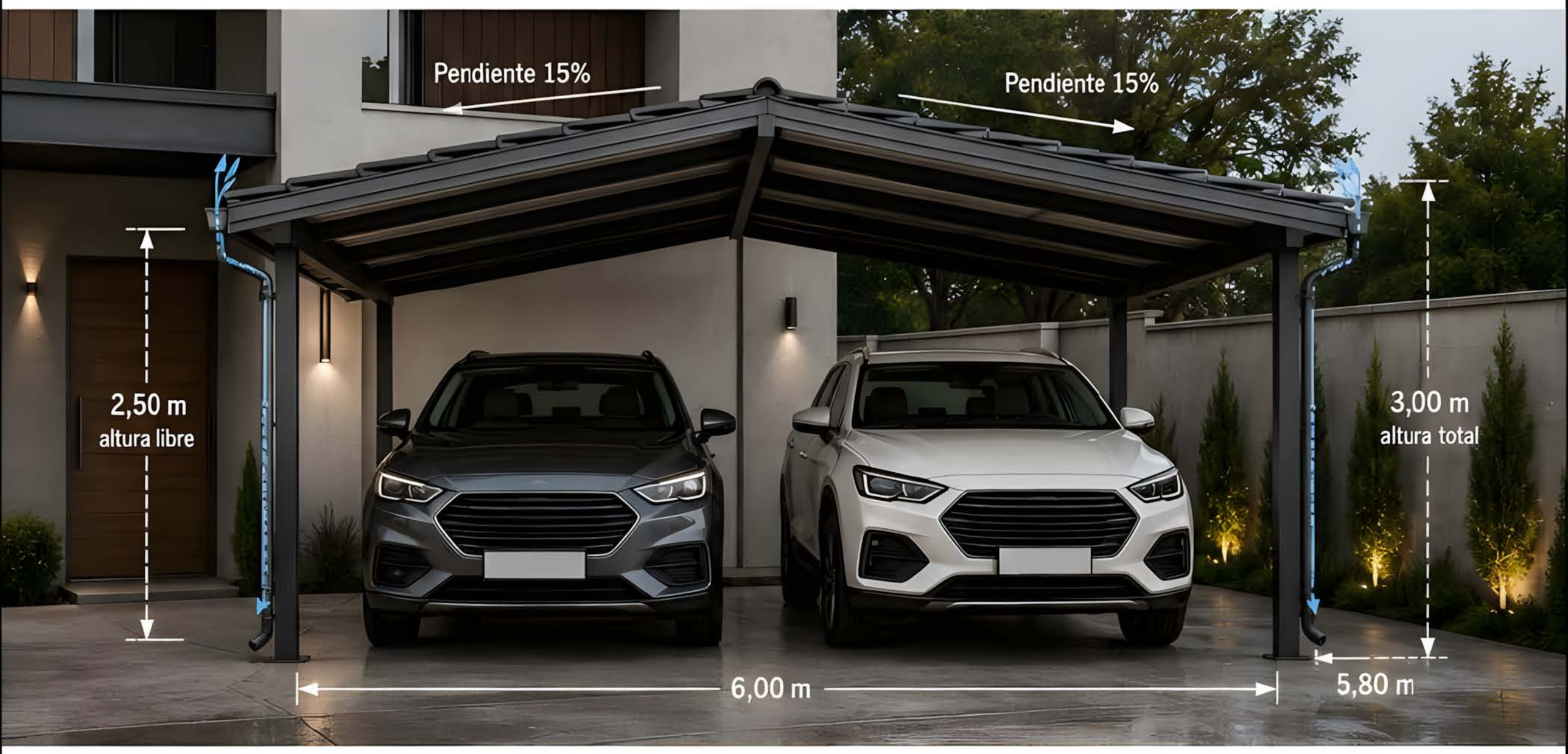
Cubierta Doble con Techo Inclinado

Facilita el drenaje y protege dos vehículos.

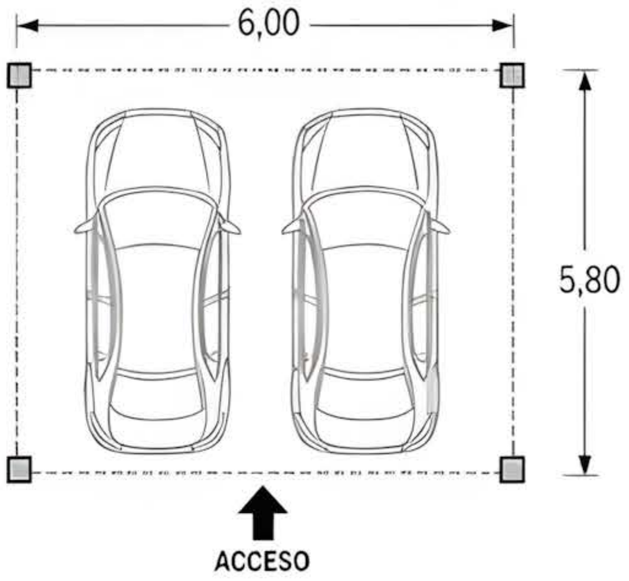
6,00 x 5,80 m

Estructura: metal

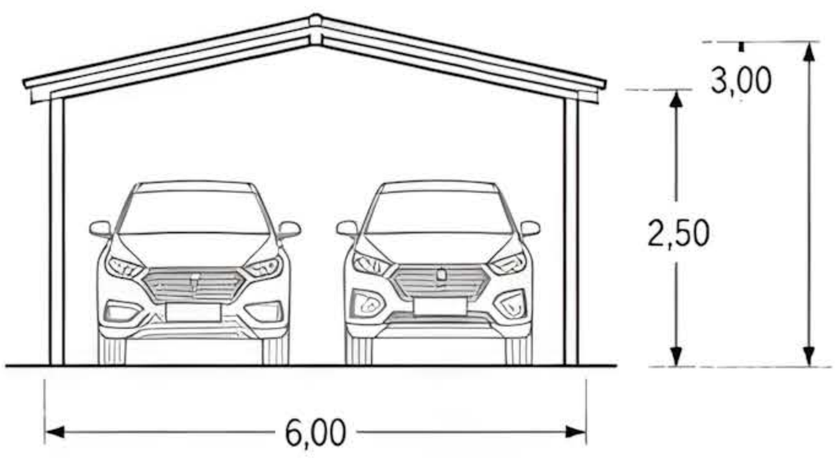
Cubierta: teja metálica



1) PLANTA BAJA



2) VISTA FRONTAL / ELEVACIÓN



3) DIMENSIONES DE REFERENCIA

Ancho total	6,00 m
Profundidad total	5,80 m
Altura libre frontal	2,50 m
Altura total frontal	3,00 m
Pendiente de cubierta	15% (hacia ambos lados)
Voladizo frontal	0,40 m
Separación entre columnas	5,50 m (eje a eje)
Separación entre pórticos	5,00 m (eje a eje)
Área de cubierta	34,80 m²

4) ESTRUCTURA

- Pórticos y columnas en acero galvanizado.
- Columnas tubulares cuadradas 100x100x3 mm.
- Vigas frontales y traseras en perfil rectangular 100x50x3 mm.
- Viguetas en perfil rectangular 50x30x2 mm.
- Placas base 200x200x10 mm con 4 pernos de anclaje.
- Soldadura MIG y protección anticorrosiva con pintura esmalte.

5) CUBIERTA

- Teja metálica tipo española con fijación oculta.
- Pendiente 15% hacia ambos lados para drenaje eficiente.
- Capas: teja metálica + aislación térmica 10 mm + membrana hidrófuga + correas metálicas.
- Cumbrera metálica ventilada.
- Babeta lateral y frontal con goterón.
- Canal frontal en ambos lados con bajadas pluviales.

6) AMBIENTES INDICADOS

- Garajes residenciales para 2 vehículos.
- Cocheras en viviendas y condominios.
- Espacios de uso diario con protección total.
- Áreas de resguardo exterior con diseño inclinado.

7) LISTA BASE DE MATERIALES

Ítem	*Descripción*	*Especificación*	*Unidad*	*Cantidad*
1	Columna metálica	Tubo cuadrado 100x100x3 mm – 2,50 m	u	4
2	Viga frontal y trasera	Rectangular 100x50x3 mm – 6,00 m	u	2
3	Viguetas	Rectangular 50x30x2 mm – 5,80 m	u	9
4	Placas base	200x200x10 mm con 4 orificios Ø18 mm	u	4
5	Pernos de anclaje	Perno de expansión M16x180 mm	u	16
6	Teja metálica	Tipo española – acero prepintado	m²	34,80
7	Aislación térmica	Polietileno aluminizado 10 mm	m²	34,80
8	Membrana hidrófuga	Lámina impermeable transitable	m²	34,80
9	Canal de lluvia	Canal metálico 150 mm con goterón	ml	12,00
10	Bajada pluvial	Tubo redondo Ø90 mm – 3,00 m	u	4

8) PUNTOS DE ADAPTACIÓN DE LA OBRA

- Verificar medidas reales del espacio y nivelación del terreno.
- Ajustar posiciones de columnas según interferencias existentes.
- Altura de columnas puede modificarse según necesidad.
- Pendiente de cubierta puede adaptarse (mín. 10% máx. 20%).
- Posibilidad de cierre lateral posterior con paneles o celosías.
- Anclajes a losa o zapatas según análisis del suelo.

9) PUNTOS DESTACADOS DEL PROYECTO

Drenaje eficiente
Pendiente a dos aguas que dirige el agua a los laterales.

Estructura resistente
Diseño metálico duradero y anticorrosivo.

Protección total
Cobertura completa para dos vehículos.

Acabados premium
Teja metálica estética con fijación oculta.

Ventilación superior
Cumbrera ventilada que reduce la acumulación de calor.

Instalación funcional
Sistema de canal y bajadas que evitan acumulación de agua.

10) OBSERVACIÓN TÉCNICA

Las dimensiones y cantidades indicadas son referenciales y deben verificarse en obra. El diseño estructural de la cubierta debe ser validado por un profesional competente según las normas locales vigentes (cargas de viento, nieve y sismo). Se recomienda realizar un correcto anclaje de las columnas y sellado de perforaciones para evitar filtraciones. El mantenimiento periódico de la cubierta y la estructura prolongará la vida útil del proyecto.

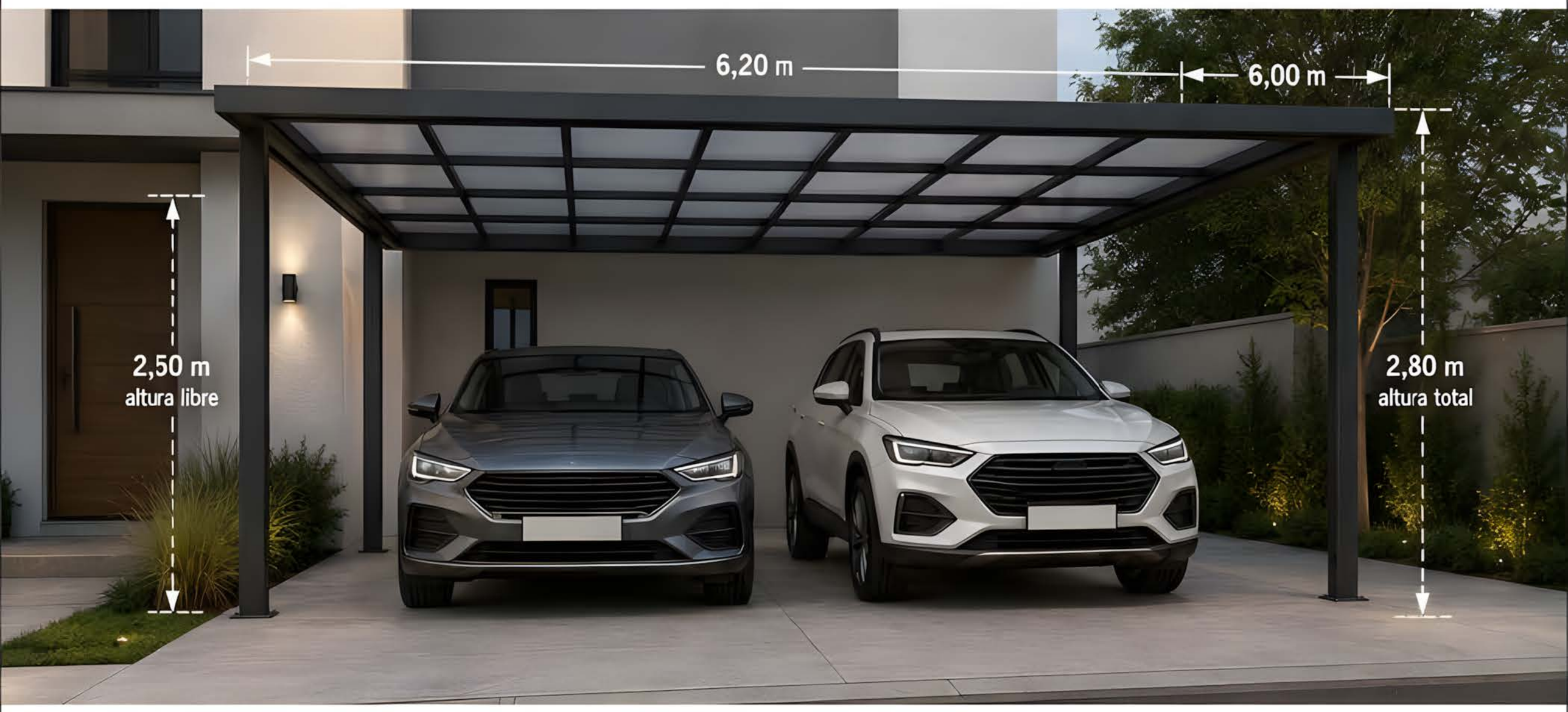
Garaje Doble con Pilares Laterales

Mayor espacio libre para maniobras.

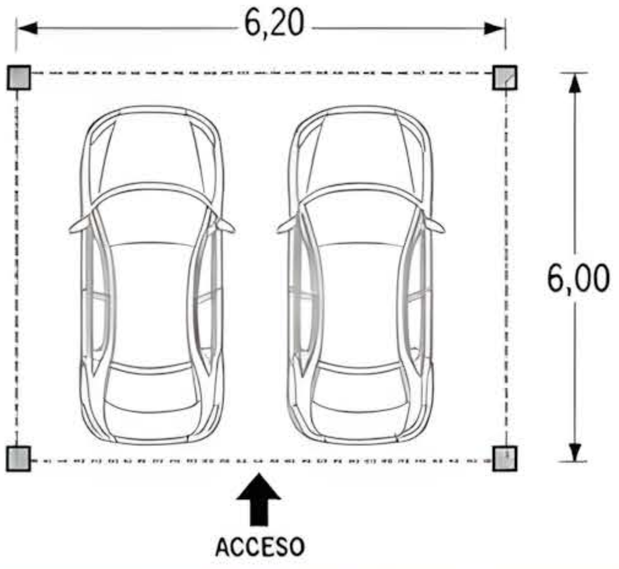
6,20 x 6,00 m

Estructura: acero

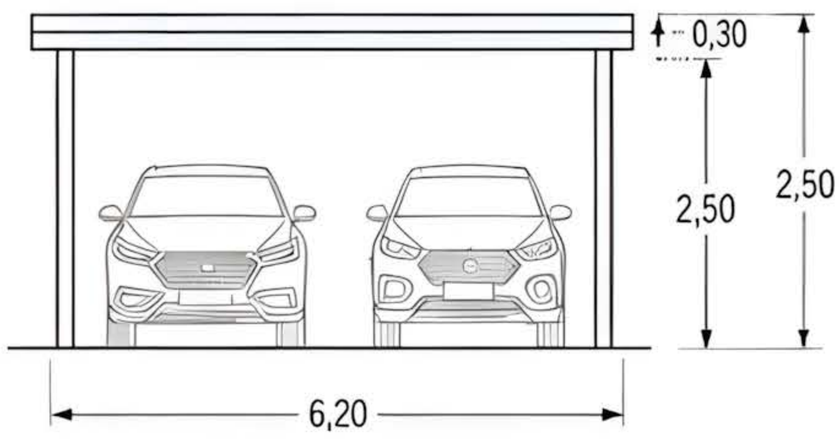
Cubierta: policarbonato



1) PLANTA BAJA



2) VISTA FRONTAL / ELEVACIÓN



3) DIMENSIONES DE REFERENCIA

Ancho total	6,20 m
Profundidad total	6,00 m
Altura total frontal	2,80 m
Altura libre frontal	2,50 m
Pendiente de cubierta	2% (hacia el fondo)
Voladizo frontal	0,30 m
Separación entre pilares	5,80 m (eje a eje)
Separación entre pórticos	6,00 m (eje a eje)
Área de cubierta	37,20 m²

4) ESTRUCTURA

- Pilares laterales en acero galvanizado.
- Columnas tubulares cuadradas 120x120x3 mm.
- Vigas frontales y traseras en perfil rectangular 100x50x3 mm.
- Viguetas en perfil rectangular 50x30x2 mm.
- Placas base 200x200x10 mm con 4 pernos de anclaje.
- Soldadura MIG y protección anticorrosiva con pintura esmalte.

5) CUBIERTA

- Policarbonato alveolar 8 mm con protección UV.
- Módulos en sentido longitudinal (de frente a fondo).
- Perfiles de aluminio con burletes de EPDM.
- Cinta microperforada en extremos inferiores.
- Tornillería autorroscante con arandelas de neopreno.
- Canal frontal con goterón y desagüe posterior por gravedad.

6) AMBIENTES INDICADOS

- Garajes residenciales para 2 vehículos.
- Viviendas con acceso frontal amplio.
- Espacios con necesidad de maniobra central.
- Propiedades con pendientes leves hacia el fondo.
- Zonas con climas soleados y lluviosos.

7) LISTA BASE DE MATERIALES

Ítem	*Descripción*	*Especificación*	*Unidad*	*Cantidad*
1	Columna lateral	Tubo cuadrado 120x120x3 mm – 2,80 m	u	2
2	Viga frontal y trasera	Rectangular 100x50x3 mm – 6,20 m	u	2
3	Viguetas	Rectangular 50x30x2 mm – 6,00 m	u	5
4	Placas base	200x200x10 mm con 4 orificios Ø18 mm	u	2
5	Pernos de anclaje	Perno de expansión M16x150 mm	u	8
6	Policarbonato alveolar	Espesor 8 mm – módulo útil 0,98 m	m²	37,20
7	Perfiles de sujeción	Aluminio con burlete EPDM	ml	32,00
8	Cinta microperforada	Aluminio 50 mm	ml	12,00
9	Tornillos autorroscantes	Con arandela neopreno 5,5x38 mm	u	140
10	Pintura anticorrosiva	Fondo epóxico + esmalte poliuretano	gl	2,50

8) PUNTOS DE ADAPTACIÓN DE LA OBRA

- Verificar medidas reales del espacio y nivelación del terreno.
- Ajustar posiciones de columnas según interferencias existentes.
- Altura de columnas puede modificarse según necesidad.
- Pendiente de cubierta puede adaptarse (1% a 5%).
- Posibilidad de cierre lateral posterior con paneles o celosías.
- Anclajes a losa o zapatas según análisis del suelo.

9) PUNTOS DESTACADOS DEL PROYECTO

Espacio libre central
Diseño con pilares laterales que maximiza el área de maniobra.

Protección efectiva
Resguarda 2 vehículos del sol, lluvia y granizo.

Estructura resistente
Acero galvanizado con uniones reforzadas.

Bajo mantenimiento
Materiales durables y fáciles de limpiar.

Iluminación natural
Cubierta translúcida que permite el paso de luz difusa.

Diseño funcional
Estética sobria que se adapta a cualquier vivienda.

10) OBSERVACIÓN TÉCNICA

Las dimensiones y cantidades indicadas son referenciales y deben verificarse en obra. El diseño estructural de la cubierta debe ser validado por un profesional competente según las normas locales vigentes (cargas de viento, nieve y sismo). Se recomienda realizar un correcto anclaje de las columnas y sellado de perforaciones para evitar filtraciones. El mantenimiento periódico de la cubierta y la estructura prolongará la vida útil del proyecto.

Cochera Doble de Madera y Metal

Combinación moderna de materiales.

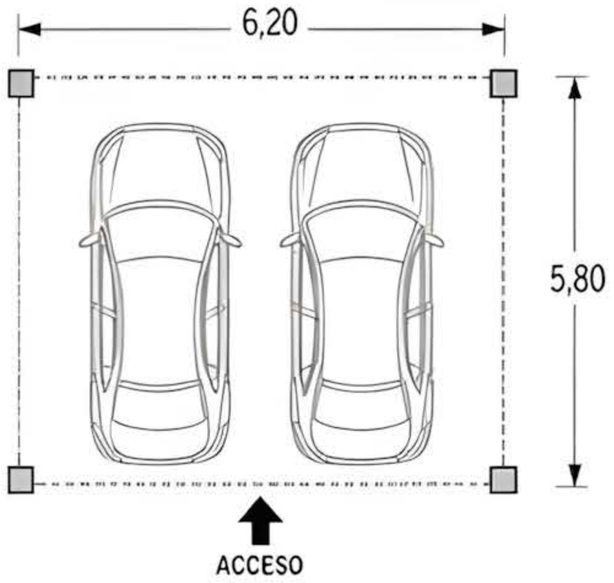
6,20 x 5,80 m

Estructura: mixta

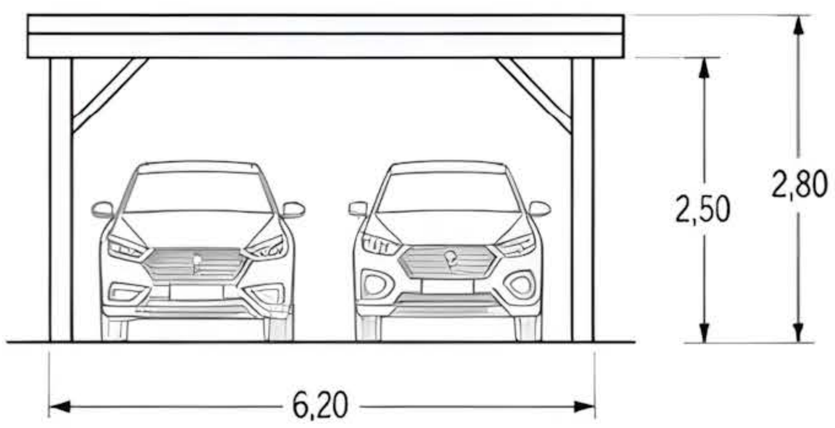
Cubierta: panel metálico



1) PLANTA BAJA



2) VISTA FRONTAL / ELEVACIÓN



3) DIMENSIONES DE REFERENCIA

Ancho total	6,20 m
Profundidad total	5,80 m
Altura total frontal	2,80 m
Altura libre frontal	2,50 m
Pendiente de cubierta	5% (hacia el fondo)
Voladizo frontal	0,30 m
Separación entre columnas	5,60 m (eje a eje)
Separación entre pórticos	5,20 m (eje a eje)
Área de cubierta	35,96 m²

4) ESTRUCTURA

- Columnas de madera laminada 12x12 cm con herrajes metálicos en la base.
- Vigas principales metálicas IPN 180.
- Vigas secundarias metálicas tubulares 60x40x2 mm.
- Diagonales de arriostramiento en planchuelas 50x5 mm.
- Pletinas y anclajes de acero galvanizado.
- Soldadura MIG y protección anticorrosiva con pintura epoxi.

5) CUBIERTA

- Panel metálico trapezoidal prepintado T-101.
- Aislación térmica (opcional): manta aluminizada de 10 mm bajo cubierta.
- Fijación con tornillos autoperforantes con arandela de neopreno.
- Cumbrera y remates laterales de chapa plegada.
- Canal frontal con goterón y bajadas en tubos de chapa galvanizada.

6) AMBIENTES INDICADOS

- Cocheras residenciales para 2 vehículos.
- Protección para camionetas y SUV.
- Viviendas modernas y casas de campo.
- Espacios de resguardo exterior en climas templados y cálidos.

7) LISTA BASE DE MATERIALES

Ítem	*Descripción*	*Especificación*	*Unidad*	*Cantidad*
1	Columna madera laminada	12x12 cm — 2,80 m	u	4
2	Viga principal metálica	IPN 180 — 6,20 m	u	2
3	Viga secundaria metálica	Tubo 60x40x2 mm — 5,60 m	u	6
4	Diagonal de arriostramiento	Planchuela 50x5 mm — 1,50 m	u	4
5	Placas base	120x120x6 mm con 4 orificios	u	4
6	Pernos de anclaje	Perno de expansión M16x160 mm	u	8
7	Panel metálico	Trapezoidal T-101 prepintado	m²	36,0
8	Aislación térmica (opcional)	Manta aluminizada 10 mm	m²	36,0
9	Tornillos autoperforantes	Con arandela neopreno 5,5x32 mm	u	120
10	Pintura anticorrosiva	Epoxi 2 componentes	l	2,00

8) PUNTOS DE ADAPTACIÓN DE LA OBRA

- Verificar medidas reales del espacio y nivelación del terreno.
- Ajustar posiciones de columnas según interferencias existentes.
- Revisar orientación para escurrimiento de agua de lluvia.
- Pendiente de cubierta puede modificarse según necesidad.
- Posibilidad de cerrar lateral posterior con paneles o celosías.
- Anclajes a losa o zapatas según análisis del suelo.

9) PUNTOS DESTACADOS DEL PROYECTO

Combinación equilibrada
de madera y metal que brinda calidez y resistencia.

Estructura mixta robusta
Mayor estabilidad con diagonales de arriostramiento.

Protección y confort
Cubierta metálica con aislación opcional para mejor confort térmico.

Drenaje controlado
Pendiente y canal frontal para evacuación de agua.

Montaje eficiente
Sistema modular y liviano para instalación rápida.

10) OBSERVACIÓN TÉCNICA

Las dimensiones y cantidades indicadas son referenciales y deben verificarse en obra. El diseño estructural de la cochera debe ser validado por un profesional competente según las normas locales vigentes (cargas de viento, nieve y sismo). Se recomienda realizar un correcto anclaje de las columnas y sellado de perforaciones para evitar filtraciones. El mantenimiento periódico de la estructura metálica y de la cubierta prolongará la vida útil del proyecto.

Garaje Doble Premium

Proyecto elegante para viviendas de alto estándar.

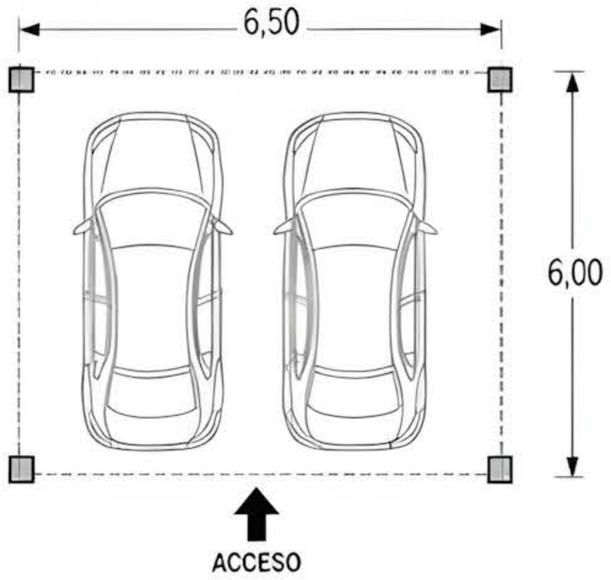
6,50 x 6,00 m

Estructura: aluminio

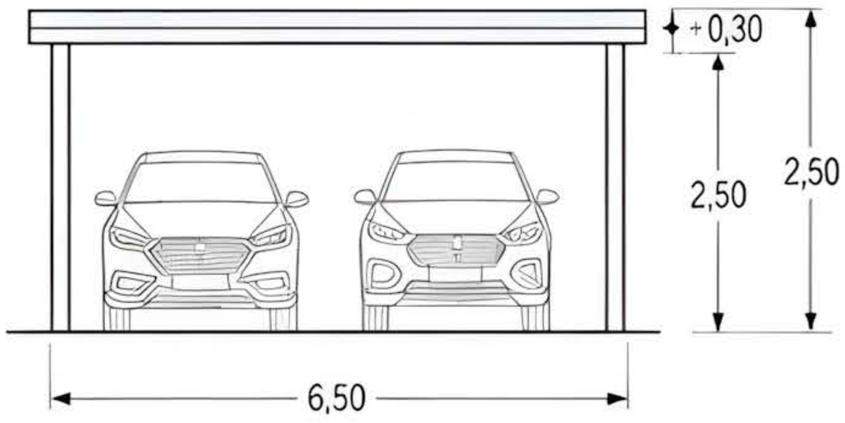
Cubierta: vidrio



1) PLANTA BAJA



2) VISTA FRONTAL / ELEVACIÓN



3) DIMENSIONES DE REFERENCIA

Ancho total	6,50 m
Profundidad total	6,00 m
Altura total frontal	2,80 m
Altura libre frontal	2,50 m
Pendiente de cubierta	2% (hacia el fondo)
Voladizo frontal	0,30 m
Separación entre columnas	6,10 m (eje a eje)
Separación entre pórticos	1,60 m (eje a eje)
Área de cubierta	39,00 m²

4) ESTRUCTURA

- Perfiles de aluminio extruido aleación 6063 T6.
- Columnas 120x120x3 mm con base de anclaje.
- Vigas frontales y traseras 120x60x3 mm.
- Vigas intermedias 100x50x2,5 mm.
- Pórticos separados 1,60 m centro a centro.
- Anclajes metálicos y pernos de expansión M16.
- Acabado: pintura electrostática poliéster color gris grafito mate.

5) CUBIERTA

- Vidrio laminado de seguridad 8+8 mm.
- Módulos de vidrio templado con junta estructural de silicona.
- Perfiles portavidrio de aluminio con burlete EPDM.
- Pendiente mínima 2% hacia el fondo.
- Canal frontal oculto con bajante interna.
- Sellos y remates perimetrales de aluminio.

6) AMBIENTES INDICADOS

- Garajes residenciales para 2 vehículos.
- Fachadas modernas y viviendas de alto estándar.
- Casas en barrios privados o condominios.
- Espacios de resguardo premium para vehículos.

7) LISTA BASE DE MATERIALES

Ítem	*Descripción*	*Especificación*	*Unidad*	*Cantidad*
1	Columna de aluminio	120x120x3 mm — 2,80 m	u	4
2	Viga frontal y trasera	120x60x3 mm — 6,50 m	u	2
3	Viguetas intermedias	100x50x2,5 mm — 6,00 m	u	5
4	Pórticos	Módulo cada 1,60 m	u	4
5	Placas base	200x200x10 mm con 4 orificios	u	4
6	Pernos de anclaje	Perno de expansión M16x160 mm	u	16
7	Perfiles portavidrio	Aluminio con burlete EPDM	ml	40,00
8	Vidrio laminado	8+8 mm	m²	39,00
9	Silicona estructural	Alta resistencia UV	ml	30,00
10	Pintura electrostática	Poliéster mate gris grafito	gl	2,50

8) PUNTOS DE ADAPTACIÓN DE LA OBRA

- Verificar medidas reales del espacio y nivelación del terreno.
- Ajustar posiciones de columnas según interferencias existentes.
- Altura de columnas puede modificarse según necesidad.
- Pendiente de cubierta puede adaptarse (1% a 5%).
- Posibilidad de cierre lateral posterior con paneles o celosías.
- Anclajes a losa o zapatas según análisis del suelo.

9) PUNTOS DESTACADOS DEL PROYECTO

Diseño premium
Líneas limpias y materiales de alta gama.

Protección total
Resguarda vehículos de lluvia, granizo y sol.

Transparencia y luz
Cubierta de vidrio que aporta elegancia y luminosidad.

Drenaje eficiente
Sistema oculto de evacuación de agua.

Resistencia y durabilidad
Estructura de aluminio anticorrosiva y de bajo mantenimiento.

Personalizable
Adaptable a distintos acabados y estilos.

10) OBSERVACIÓN TÉCNICA

Las dimensiones y cantidades indicadas son referenciales y deben verificarse en obra. El diseño estructural del garaje debe ser validado por un profesional competente según las normas locales vigentes (cargas de viento, nieve y sismo). Se recomienda realizar un correcto anclaje de las columnas y sellado de juntas para garantizar estanqueidad y durabilidad. El mantenimiento periódico de la estructura y la limpieza del vidrio optimizan la vida útil del proyecto.

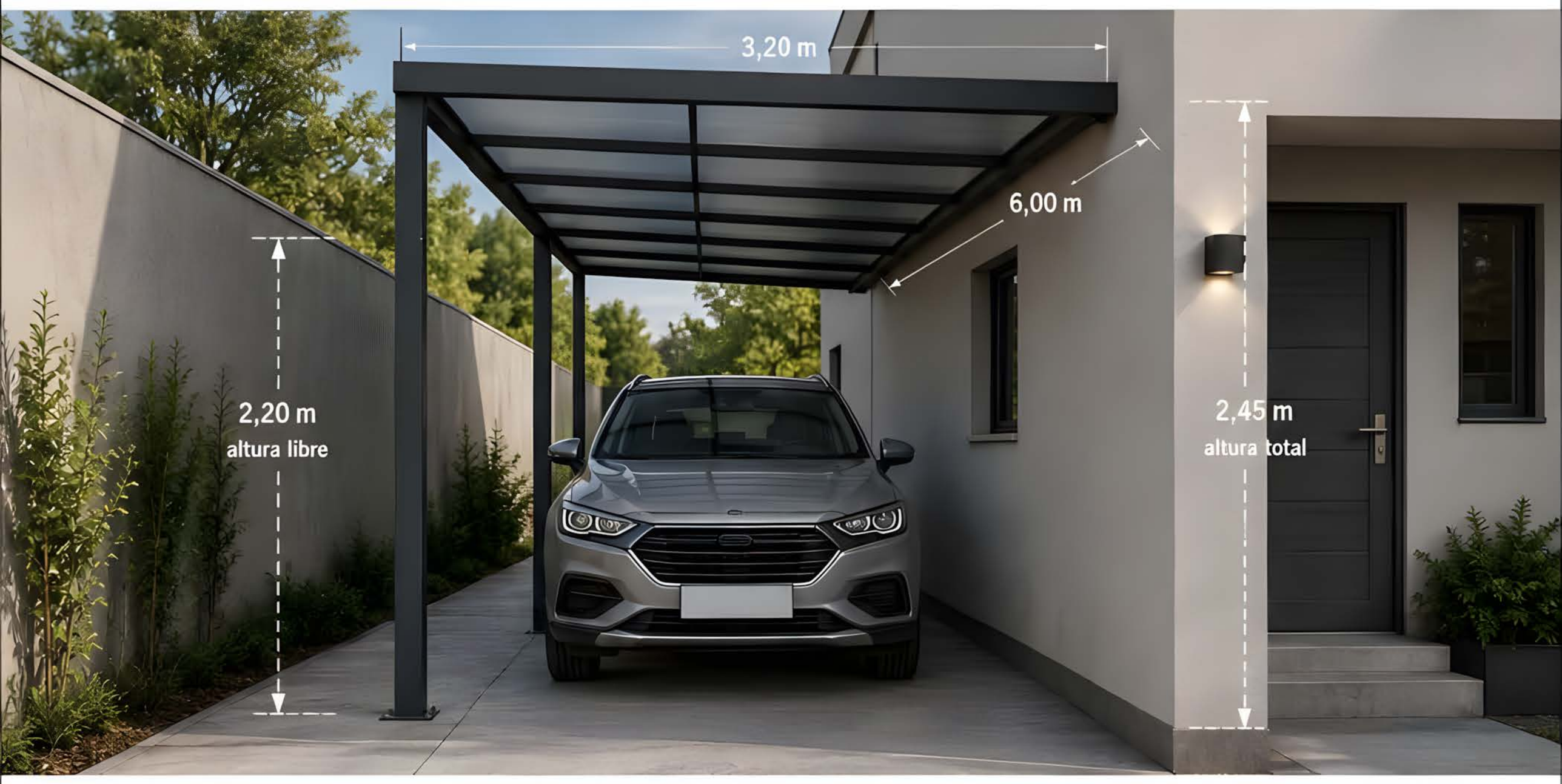
Cubierta Lateral Adosada

Aprovecha el lateral de la vivienda.

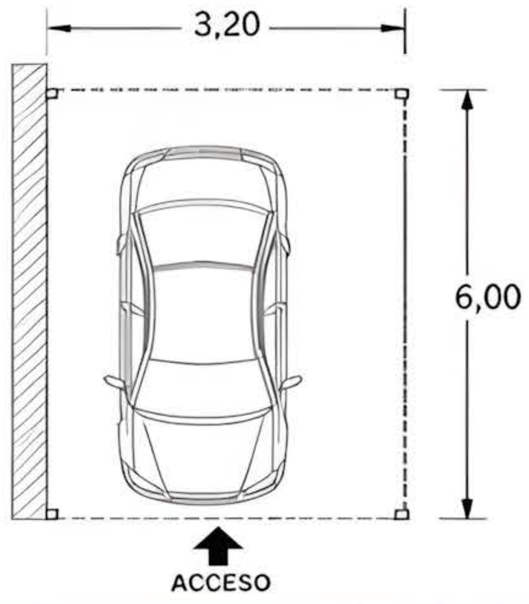
3,20 x 6,00 m

Estructura: metal

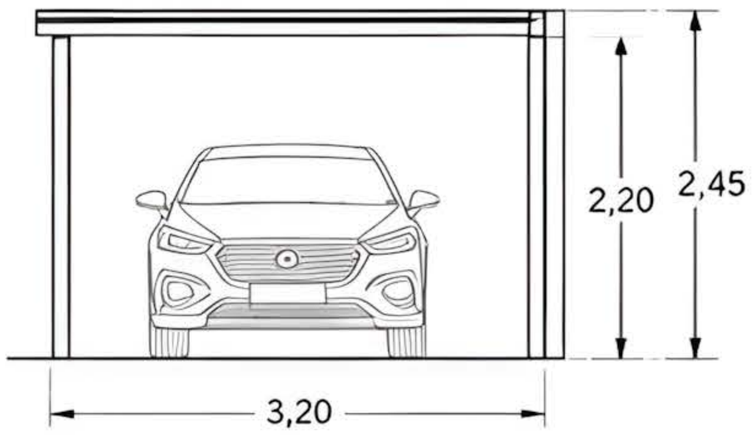
Cubierta: policarbonato



1) PLANTA BAJA



2) VISTA FRONTAL / ELEVACIÓN



3) DIMENSIONES DE REFERENCIA

Ancho total	3,20 m
Profundidad total	6,00 m
Altura total (al muro)	2,45 m
Altura libre frontal	2,20 m
Pendiente de cubierta	5% (hacia el frente)
Voladizo frontal	0,30 m
Fijación al muro	Perfil perimetral + anclajes
Separación entre columnas	3,20 m (única luz)
Área de cubierta	19,20 m²

4) ESTRUCTURA

- Pórticos y columnas en acero galvanizado.
- Columna rectangular 100x100x3 mm.
- Viga frontal y trasera en perfil rectangular 100x50x3 mm.
- Viga lateral de fijación al muro en perfil 100x50x3 mm con platinas cada 60 cm.
- Riostras superiores en perfil 50x30x2 mm.
- Placas base 200x200x10 mm con 4 pernos de anclaje.
- Soldadura MIG y protección anticorrosiva con pintura esmalte.

5) CUBIERTA

- Policarbonato alveolar de 8 mm con protección UV.
- Módulos en sentido longitudinal (de fondo a frente).
- Perfiles de aluminio con burletes de EPDM.
- Cinta microporosa en extremos inferiores.
- Tornilleria autorroscante con arandela de neopreno.
- Canal frontal con goterón y desagüe posterior por caida natural.

6) AMBIENTES INDICADOS

- Estacionamientos laterales y cocheras adosadas.
- Pasillos cubiertos y áreas de servicio.
- Protección de ingreso peatonal lateral.
- Zonas estrechas junto al muro de la vivienda.
- Ideal para lotes con espacio frontal limitado.

7) LISTA BASE DE MATERIALES

Ítem	*Descripción*	*Especificación*	*Unidad*	*Cantidad*
1	Columna metálica	Tubo cuadrado 100x100x3 mm – 2,20 m	u	2
2	Viga frontal y trasera	Rectangular 100x50x3 mm – 3,20 m	u	2
3	Viga lateral a muro	Rectangular 100x50x3 mm – 6,00 m	u	1
4	Riostras superiores	Rectangular 50x30x2 mm – 3,20 m	u	4
5	Placas base	200x200x10 mm con 4 orificios Ø18 mm	u	2
6	Pernos de anclaje	Perno de expansión M16x140 mm	u	8
7	Policarbonato alveolar	Espesor 8 mm – módulo útil 0,98 m	m²	21,00
8	Perfiles de sujeción	Aluminio con burlete EPDM	ml	18,00
9	Cinta microporosa	Ancho 25 mm	ml	12,00
10	Pintura anticorrosiva	Fondo epóxico + esmalte poliuretano	gl	2,00

8) PUNTOS DE ADAPTACIÓN DE LA OBRA

- Verificar medidas reales del espacio y nivelación del terreno.
- Ajustar posiciones de columnas según interferencias existentes.
- Altura de columnas puede modificarse según necesidad.
- Pendiente de cubierta puede adaptarse (3% a 7%).
- Pendiente de cubierta puede adaptarse (3% a 7%).
- Posibilidad de cierre lateral posterior con paneles o celosías.
- Anclajes a muro deben ejecutarse según material del mismo.

9) PUNTOS DESTACADOS DEL PROYECTO

- Aprovecha el lateral de la vivienda sin invadir el frente.
- Estructura metálica resistente y de bajo mantenimiento.
- Cubierta ligera y luminosa con protección UV.
- Instalación independiente con mínima intervención.
- Diseño compacto y funcional para un vehículo.
- Solución elegante que mejora el valor de la vivienda.

10) OBSERVACIÓN TÉCNICA

Las dimensiones y cantidades indicadas son referenciales y deben verificarse en obra. El diseño estructural de la cubierta debe ser validado por un profesional competente según las normas locales vigentes (cargas de viento, nieve y sismo). Se recomienda realizar un correcto anclaje de columnas y fijación al muro para garantizar la seguridad, durabilidad y correcta evacuación de agua.

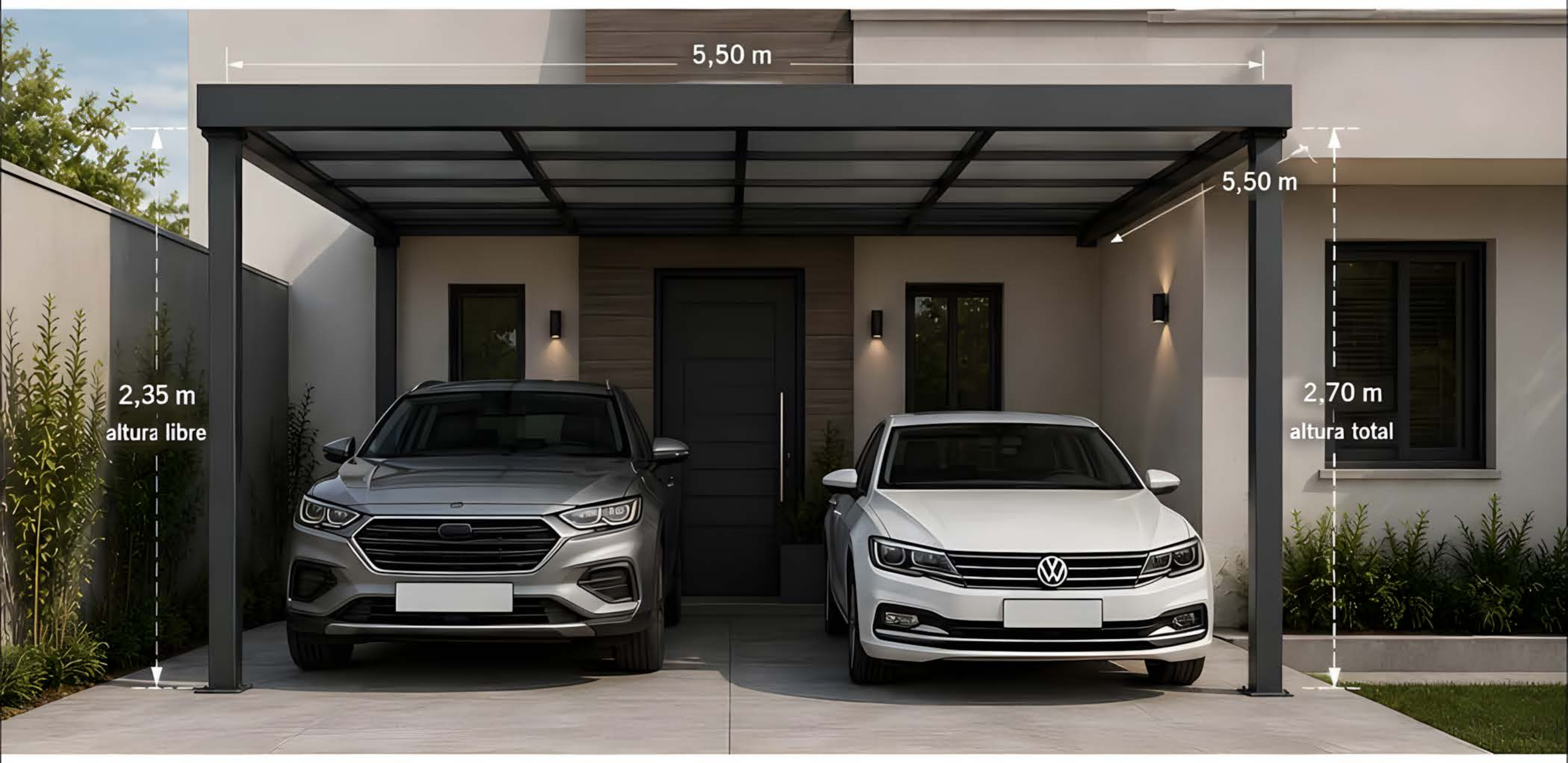
Cochera Frontal Adosada

Extensión directa de la fachada principal.

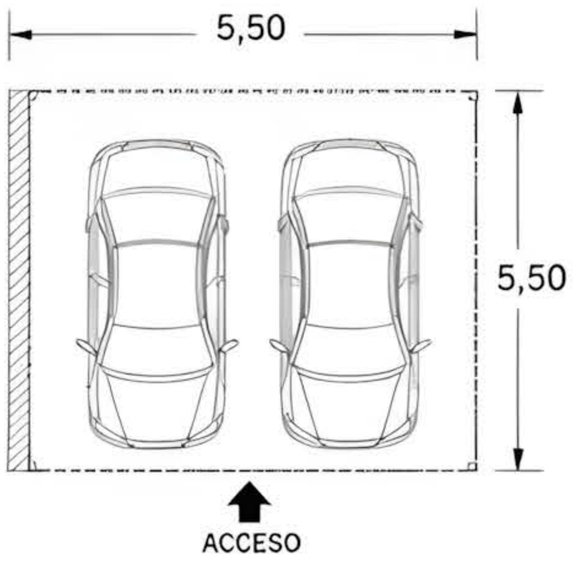
5,50 x 5,50 m

Estructura: aluminio

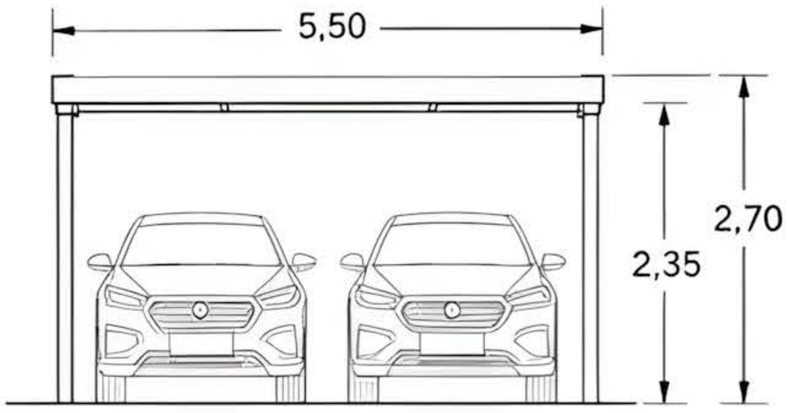
Cubierta: policarbonato



1) PLANTA BAJA



2) VISTA FRONTAL / ELEVACIÓN



3) DIMENSIONES DE REFERENCIA

Ancho total	5,50 m
Profundidad total	5,50 m
Altura total (al muro)	2,70 m
Altura libre frontal	2,35 m
Pendiente de cubierta	5% (hacia el frente)
Voladizo frontal	0,30 m
Fijación al muro	Perfil perimetral + anclajes
Separación entre columnas	5,00 m (única luz)
Área de cubierta	30,25 m²

4) ESTRUCTURA

- Pórticos y vigas en aluminio extruido.
- Columnas frontales cuadradas 100x100 mm.
- Viga perimetral trasera fijada al muro.
- Vigas frontales y transversales 100x50 mm.
- Placas base con anclaje químico.
- Tornillería de acero inoxidable.
- Acabado: pintura electrostática en polvo color gris antracita.

5) CUBIERTA

- Policarbonato alveolar de 8 mm con protección UV.
- Módulos encastrables con perfilería de aluminio.
- Perfiles de aluminio con burletes de EPDM.
- Cinta microperforada en extremos inferiores.
- Pendiente hacia el frente para evacuación de agua.
- Canal frontal con goterón y desagüe posterior por caída natural.

6) AMBIENTES INDICADOS

- Estacionamientos frontales y cocheras adosadas.
- Pasillos cubiertos y áreas de acceso.
- Protección de ingreso vehicular.
- Zonas estrechas junto al acceso de la vivienda.
- Ideal para lotes con frente limitado.

7) LISTA BASE DE MATERIALES

Ítem	*Descripción*	*Especificación*	*Unidad*	*Cantidad*
1	Columna frontal	Aluminio 100x100x3 mm – 2,35 m	u	2
2	Viga frontal	Aluminio 100x50x3 mm – 5,50 m	u	1
3	Viga trasera (muro)	Aluminio 100x50x3 mm – 5,50 m	u	1
4	Vigas transversales	Aluminio 60x40x2 mm – 5,00 m	u	7
5	Correas secundarias	Aluminio 40x20x1.5 mm – 5,10 m	u	6
6	Placas base	Aluminio 200x200x10 mm con 4 pernos	u	2
7	Anclajes químicos	Pernos M12 + adhesivo epóxico	u	8
8	Cubierta	Policarbonato alveolar 8 mm	m²	30,25
9	Perfiles de cubierta	Aluminio con burletes EPDM	ml	25,00
10	Canal frontal	Aluminio con goterón	ml	5,50
11	Pintura electrostática	Poliéster gris antracita	gl	2,50

8) PUNTOS DE ADAPTACIÓN DE LA OBRA

- Verificar medidas reales del espacio y nivelación del terreno.
- Pendiente de cubierta puede adaptarse (3% a 7%).
- Ajustar posiciones de columnas según interferencias existentes.
- Posibilidad de cierre lateral posterior con paneles o celosías.
- Altura de columnas puede modificarse según necesidad.
- Anclajes a muro deben ejecutarse según material del mismo.

9) PUNTOS DESTACADOS DEL PROYECTO

- Extensión directa de la fachada integrada al diseño de la vivienda.
- Diseño moderno y discreto que realza el acceso.
- Estructura liviana, resistente y de bajo mantenimiento.
- Cubierta translúcida con alta protección UV.
- Luz amplia sin columnas centrales para mayor comodidad.
- Solución funcional que mejora el valor de la propiedad.

10) OBSERVACIÓN TÉCNICA

Las dimensiones y cantidades indicadas son referenciales y deben verificarse en obra. El diseño estructural y la cubierta debe ser evaluado por un profesional competente según las normas locales vigentes (cargas de viento, nieve y sismo). Se recomienda realizar un correcto anclaje de columnas y fijación al muro para garantizar la seguridad, durabilidad y correcta evacuación de agua.

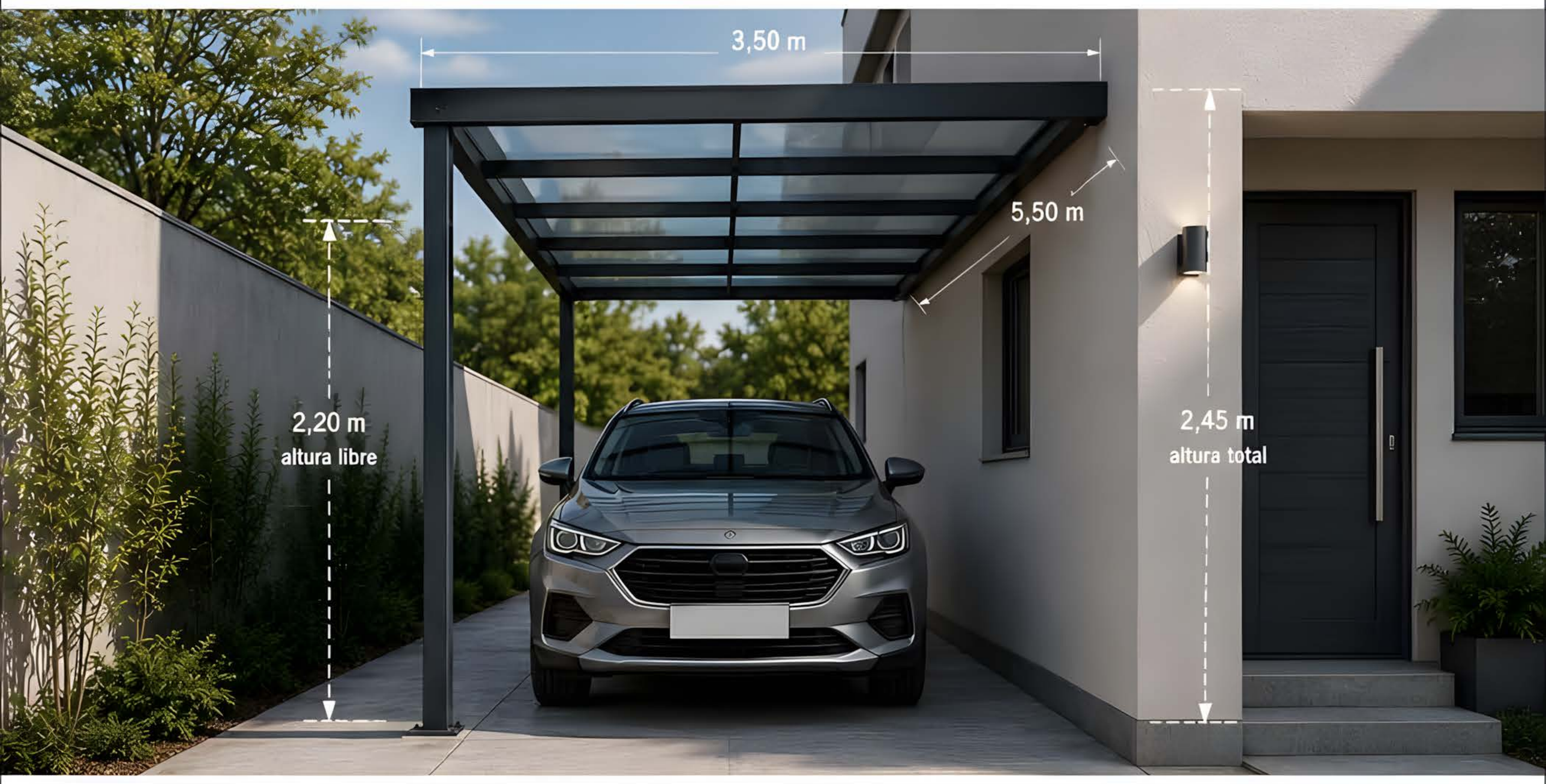
Cubierta Adosada con 2 Pilares

Diseño abierto y visualmente ligero.

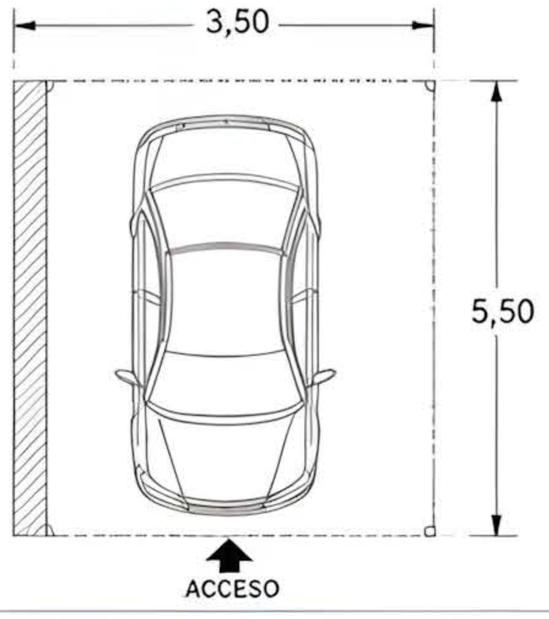
3,50 x 5,50 m

Estructura: metal

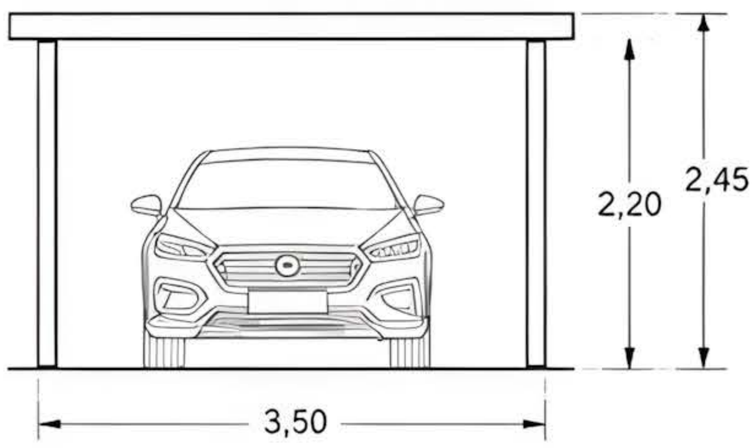
Cubierta: vidrio



1) PLANTA BAJA



2) VISTA FRONTAL / ELEVACIÓN



3) DIMENSIONES DE REFERENCIA

Ancho total	3,50 m
Profundidad total	5,50 m
Altura total (al muro)	2,45 m
Altura libre frontal	2,20 m
Pendiente de cubierta	5% (hacia el frente)
Voladizo frontal	0,40 m
Fijación al muro	Perfil perimetral + anclajes
Separación entre pilares	3,10 m (centro a centro)
Área de cubierta	19,25 m²

4) ESTRUCTURA

- Pórticos frontales en acero galvanizado.
- Columnas rectangulares 100x100x3 mm.
- Viga frontal y trasera en perfil rectangular 100x50x3 mm.
- Vigas laterales en perfil en "L" 80x80x3 mm.
- Travesaños superiores 60x40x2 mm (separación según modulación del vidrio).
- Placas base 200x200x10 mm con 4 pernos de anclaje.
- Soldadura MIG y protección anticorrosiva con pintura esmalte.

5) CUBIERTA

- Vidrio templado laminado de 8+8 mm con película de seguridad.
- Apoyado sobre perfiles de aluminio con goma EPDM.
- Sellado perimetral con silicona estructural UV.
- Pendiente hacia el frente para evacuación de agua.
- Canal frontal con goterón y desagüe por caída natural.

6) AMBIENTES INDICADOS

- Estacionamientos laterales y cocheras adosadas.
- Pasillos cubiertos y accesos secundarios.
- Protección de ingreso vehicular.
- Zonas estrechas junto al muro de la vivienda.
- Ideal para lotes con frente reducido.

7) LISTA BASE DE MATERIALES

Ítem	*Descripción*	*Especificación*	*Unidad*	*Cantidad*
1	Columna frontal	Tub. cuadrado 100x100x3 mm – 2,20 m	u	2
2	Viga frontal	Rectangular 100x50x3 mm – 3,50 m	u	1
3	Viga trasera (al muro)	Rectangular 100x50x3 mm – 3,50 m	u	1
4	Vigas laterales	Ángulo 80x80x3 mm – 5,50 m	u	2
5	Travesaños	Rectangular 60x40x2 mm – 3,10 m	u	6
6	Placas base y anclajes	Placa 200x200x10 mm + pernos	juego	2
7	Vidrio templado laminado	8+8 mm con película de seguridad	m²	19,25
8	Perfiles de aluminio	Perfil portavidrio con EPDM	ml	20,00
9	Canal frontal	Aluminio con goterón	ml	3,50
10	Sellador estructural	Silicona UV para vidrio	u	2

8) PUNTOS DE ADAPTACIÓN DE LA OBRA

- Verificar medidas reales del espacio y nivelación del terreno.
- Ajustar posición de pilares según interferencias existentes.
- Altura de columnas puede modificarse según necesidad.
- Pendiente de cubierta puede adaptarse (3% a 7%).
- Posibilidad de canal lateral si se requiere conexión a bajante.
- Elección de tipo de vidrio según seguridad y carga de viento.
- Acabados en pintura según material del muro y entorno.

9) PUNTOS DESTACADOS DEL PROYECTO

- Diseño abierto y visualmente ligero con solo 2 apoyos frontales.
- Máxima entrada de luz natural gracias a la cubierta de vidrio.
- Estructura metálica resistente y de bajo mantenimiento.
- Solución elegante que realza la fachada.
- Ideal para espacios reducidos y proyectos contemporáneos.

10) OBSERVACIÓN TÉCNICA

Las dimensiones y cantidades indicadas son referenciales y deben verificarse en obra. El diseño estructural de la cubierta debe ser validado por un profesional competente según las normas locales vigentes (cargas de viento, nieve y sismo). Se recomienda realizar un correcto anclaje de perfiles al muro para garantizar la seguridad, durabilidad y adecuada evacuación de agua.

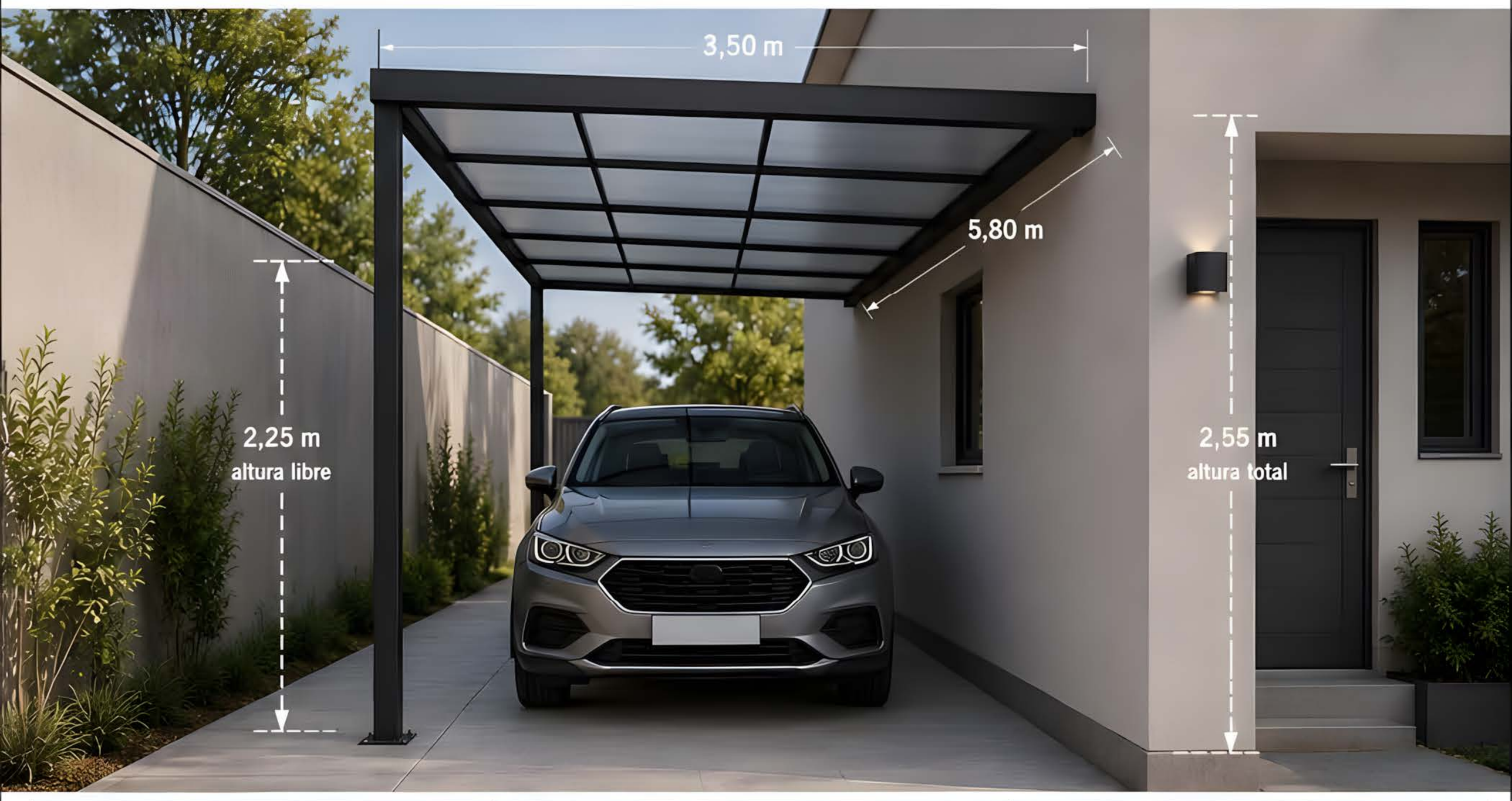
Cubierta Adosada Minimalista

Diseño limpio con perfiles finos.

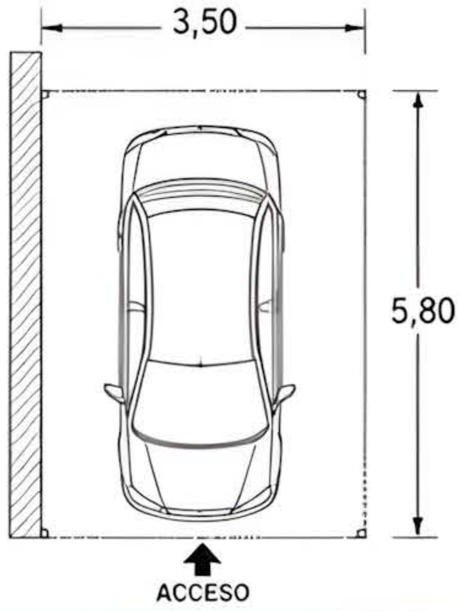
3,50 x 5,80 m

Estructura: aluminio negro

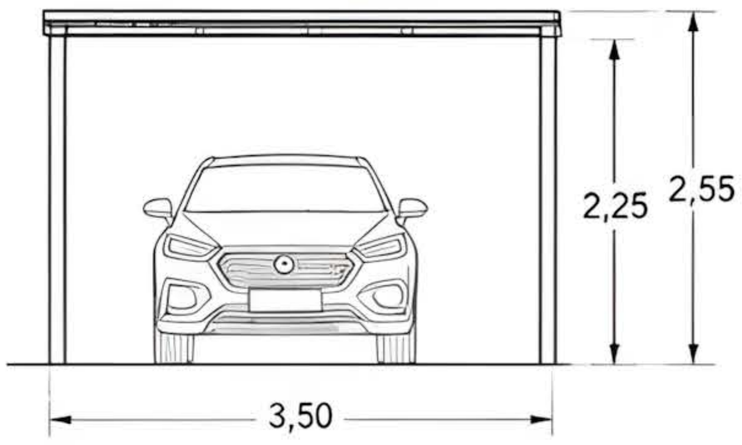
Cubierta: policarbonato



1) PLANTA BAJA



2) VISTA FRONTAL / ELEVACIÓN



3) DIMENSIONES DE REFERENCIA

Ancho total	3,50 m
Profundidad total	5,80 m
Altura total (al muro)	2,55 m
Altura libre frontal	2,25 m
Pendiente de cubierta	5% (hacia el frente)
Voladizo frontal	0,25 m
Fijación al muro	Perfil perimetral + anclajes
Separación entre columnas	3,50 m (única luz)
Área de cubierta	20,30 m²

4) ESTRUCTURA

- Perfiles de aluminio extruido.
- Columnas rectangulares 80x40x3 mm.
- Viga frontal y trasera rectangular 120x60x3 mm.
- Vigas laterales 80x40x3 mm.
- Travesaños superiores 60x30x2 mm @ 0,80 m.
- Placas base 200x200x8 mm con 4 pernos de anclaje.
- Soldadura MIG en uniones estructurales.
- Acabado anodizado negro mate.

5) CUBIERTA

- Policarbonato alveolar de 8 mm con protección UV.
- Módulos en sentido longitudinal (de fondo a frente).
- Perfiles de aluminio con burletes de EPDM.
- Cinta microporosa en extremos inferiores.
- Tornillería autoperforante con arandela de neopreno.
- Canal frontal con goterón y desagüe posterior por caida natural.

6) AMBIENTES INDICADOS

- Estacionamientos laterales y cocheras adosadas.
- Pasillos cubiertos y áreas de servicio.
- Protección de ingreso peatonal lateral.
- Zonas estrechas junto al muro de la vivienda.
- Ideal para lotes con espacio frontal limitado.

7) LISTA BASE DE MATERIALES

Ítem	*Descripción*	*Especificación*	*Unidad*	*Cantidad*
1	Columna metálica	Rectangular 80x40x3 mm — 2,25 m	u	1
2	Viga frontal y trasera	Rectangular 120x60x3 mm — 3,50 m	u	2
3	Viga lateral a muro	Rectangular 80x40x3 mm — 5,80 m	u	1
4	Travesaños superiores	Rectangular 60x30x2 mm — 3,50 m	u	8
5	Placas base	200x200x8 mm con 4 orificios @18 mm	u	1
6	Pernos de anclaje	Perno de expansión M16x140 mm	u	4
7	Policarbonato alveolar	Espesor 8 mm — módulo 600700 mm	m²	20,30
8	Perfiles de sujeción	Aluminio con burlete EPDM	ml	19,00
9	Cinta microporosa	Ancho 25 mm	ml	10,00
10	Pintura anodizada negra	Acabado mate	gl	—

8) PUNTOS DE ADAPTACIÓN DE LA OBRA

- Verificar medidas reales del espacio y nivelación del terreno.
- Ajustar posiciones de columnas según interferencias existentes.
- Altura de columnas puede modificarse según necesidad.
- Pendiente de cubierta puede adaptarse (3% a 7%).
- Pendiente de cubierta puede adaptarse (3% a 7%).
- Posibilidad de cierre lateral posterior con paneles o celosías.
- Anclajes a muro deben ejecutarse según material del mismo.

9) PUNTOS DESTACADOS DEL PROYECTO

- Diseño minimalista con líneas finas y alta integración arquitectónica.
- Estructura de aluminio: liviana, resistente y libre de óxido.
- Cubierta de policarbonato con protección UV.
- Instalación rápida con componentes modulares.
- Diseño compacto y funcional para uso diario.
- Solución elegante que mejora el valor de la vivienda.

10) OBSERVACIÓN TÉCNICA

Las dimensiones y cantidades indicadas son referenciales y deben verificarse en obra. El diseño estructural de la cubierta debe ser validado por un profesional competente según las normas locales vigentes (cargas de viento, nieve y sismo). Se recomienda realizar un correcto anclaje de columnas y fijación al muro para garantizar la seguridad, durabilidad y correcta evacuación de agua.

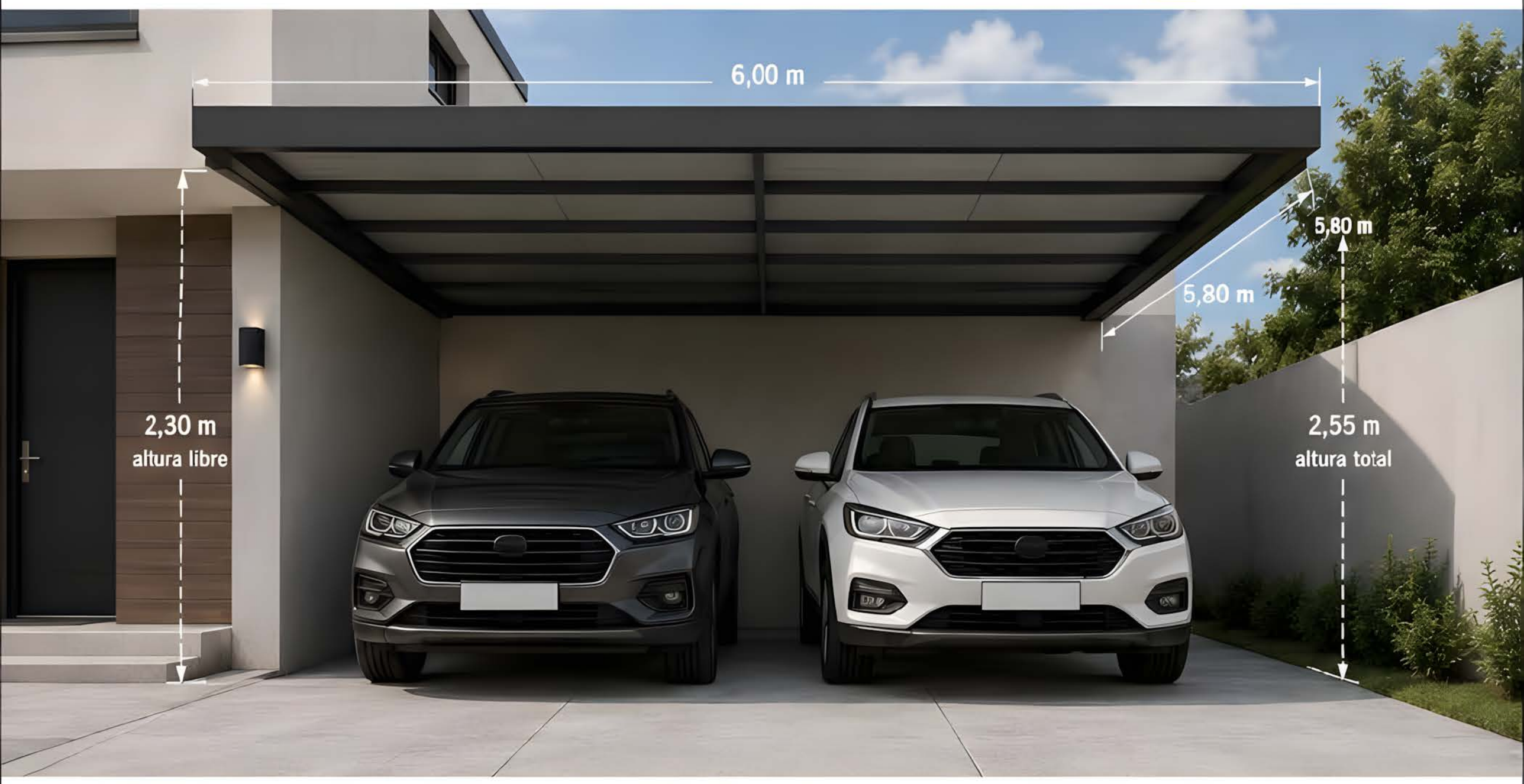
Cubierta Adosada para Garaje Doble

Protección amplia sin estructura independiente completa.

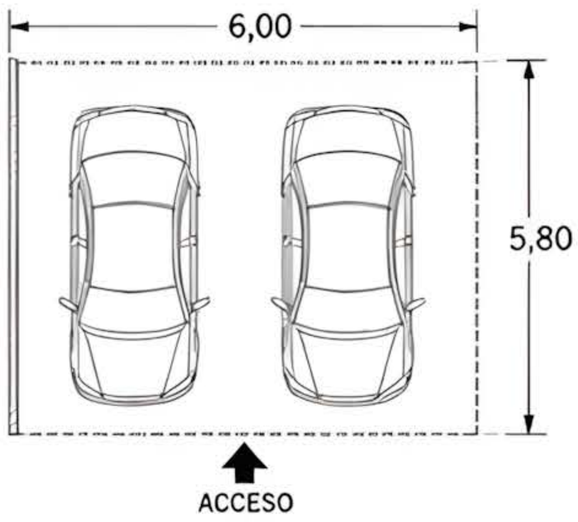
6,00 x 5,80 m

Estructura: metal

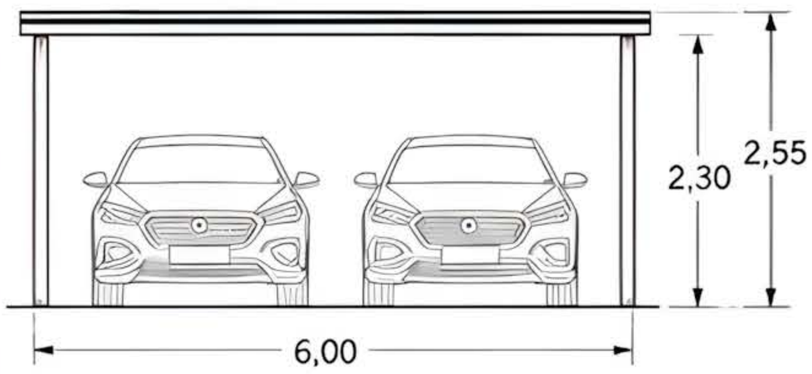
Cubierta: panel metálico



1) PLANTA BAJA



2) VISTA FRONTAL / ELEVACIÓN



3) DIMENSIONES DE REFERENCIA

Ancho total	6,00 m
Profundidad total	5,80 m
Altura total (al muro)	2,55 m
Altura libre frontal	2,30 m
Pendiente de cubierta	3% (hacia el frente)
Voladizo frontal	0,30 m
Fijación al muro	Perfil perimetral + anclajes
Separación entre apoyoos	6,00 m (luz libre)
Área de cubierta	34,80 m²

4) ESTRUCTURA

- Pórticos y vigas en acero galvanizado.
- Viga perimetral rectangular 100x50x3 mm.
- Viga frontal y trasera en perfil rect. 100x50x3 mm.
- Vigas secundarias en perfil C 100x50x2 mm.
- Placas base 200x200x10 mm con 4 pernos
- Soldadura MIG y protección anticorrosiva con pintura esmalte.

5) CUBIERTA

- Panel metálico trapezoidal prepintado.
- Calibre 26 (0,45 mm) con pintura poliéster.
- Fijación oculta con tornillos autoperforantes con arandela sellada.
- Traslapes laterales con sello butílico.
- Babeta lateral contra muro con sellador PU.
- Canal frontal con goterón y desagüe por caida natural.

6) AMBIENTES INDICADOS

- Estacionamientos dobles y vehículos grandes.
- Cochera residencial amplia.
- Protección diaria contra sol y lluvia.
- Zonas de carga y descarga techada.
- Ideal para viviendas sin espacio para estructura independiente.

7) LISTA BASE DE MATERIALES

Ítem	*Descripción*	*Especificación*	*Unidad*	*Cantidad*
1	Viga perimetral (muro)	Rectangular 100x50x3 mm – 6,00 m	u	2
2	Viga frontal	Rectangular 100x50x3 mm – 6,00 m	u	1
3	Vigas traseras	Rectangular 100x50x3 mm – 6,00 m	u	1
4	Vigas secundarias	Perfil C 100x50x2 mm – 5,80 m	u	9
5	Panel metálico	Trapezoidal cal. 26 prepintado	m²	36,00
6	Tornillo autoperforante	Con arandela sellada	u	120,00
7	Babeta lateral	Lámina galvanizada cal. 24	ml	11,60
8	Canal frontal	Con goterón 0,60 mm	ml	6,00
9	Pintura anticorrosiva	Fondo epóxico + esmalte poliuretano	gl	3,00

8) PUNTOS DE ADAPTACIÓN DE LA OBRA

- Verificar medidas reales del espacio y nivelación del terreno.
- Ajustar posiciones de anclajes según interferencias existentes.
- Altura de cubierta puede modificarse según necesidad.
- Pendiente de cubierta puede adaptarse (2%–5%).
- Posibilidad de cerrar laterales con paneles o celosías.
- Anclajes a muro deben ejecutarse según material del mismo.

9) PUNTOS DESTACADOS DEL PROYECTO

- Amplia protección para dos vehiculos sin ocupar columnas frontales.
- Solución adosada que optimiza el espacio y reduce costos.
- Cubierta metálica resistente, duradera y de bajo mantenimiento.
- Estructura metálica segura y de larga vida útil.
- Diseño sobrio y moderno que se integra a la fachada.

10) OBSERVACIÓN TÉCNICA

Las dimensiones y cantidades indicadas son referenciales y deben verificarse en obra. El diseño estructural de la cubierta debe ser validado por un profesional competente según las normas locales vigentes (cargas de viento, nieve y sismo). Se recomienda realizar un correcto anclaje al muro y sellado adecuado en encuentros laterales y frontales para garantizar la estanqueidad y seguridad.

Cochera Adosada con Canaleta Oculta

Acabado más limpio y profesional.

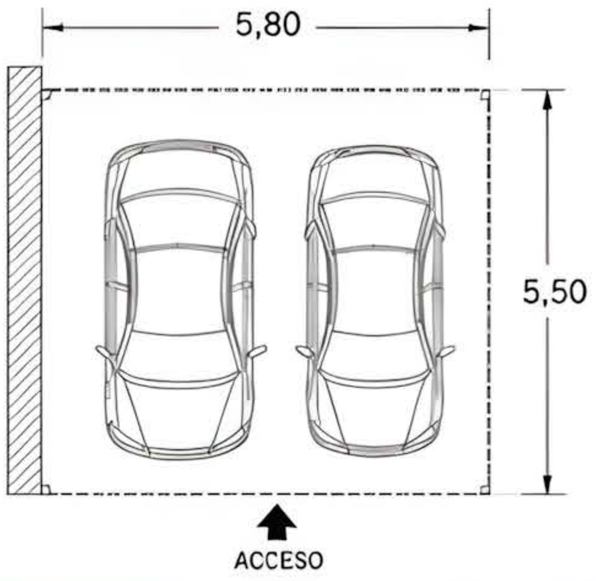
5,80 x 5,50 m

Estructura: aluminio

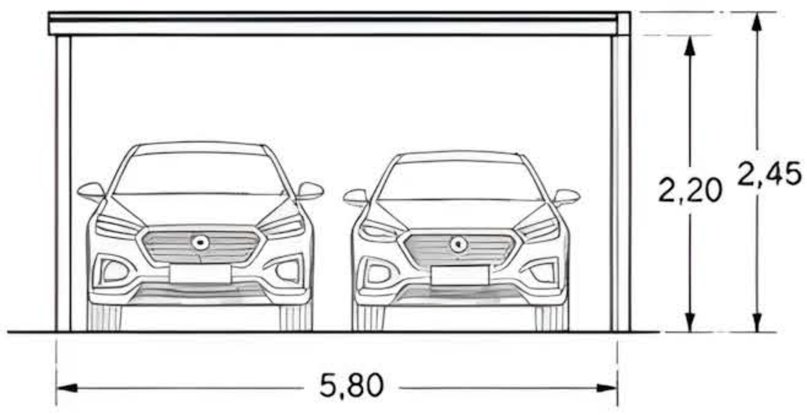
Cubierta: policarbonato



1) PLANTA BAJA



2) VISTA FRONTAL / ELEVACIÓN



3) DIMENSIONES DE REFERENCIA

Ancho total	5,80 m
Profundidad total	5,50 m
Altura total (al muro)	2,45 m
Altura libre frontal	2,20 m
Pendiente de cubierta	2% (hacia canaleta)
Voladizo frontal	0,10 m
Fijación al muro	Perfil perimetral + anclajes
Separación entre columnas	5,40 m (única luz)
Área de cubierta	31,90 m²

4) ESTRUCTURA

- Perfiles de aluminio extruido de alta resistencia.
- Columnas rectangulares 100x100 mm.
- Viga frontal y trasera perimetral 150x60 mm.
- Vigas intermedias 80x40 mm.
- Unión mediante escuadras y tornillería de acero inoxidable.
- Acabado anodizado o pintura electrostática.
- Diseño con canaleta oculta integrada al perfil perimetral.

5) CUBIERTA

- Policarbonato alveolar de 8 mm con protección UV.
- Módulos encastrados con sistema de sellado.
- Perfiles de aluminio con burletes de EPDM.
- Cinta microperforada en extremos inferiores.
- Translucidez que brinda luz natural y confort.
- Pendiente del 2% hacia la canaleta oculta.
- Desagüe interno por caída en columna lateral.

6) AMBIENTES INDICADOS

- Estacionamientos laterales y cocheras adosadas.
- Accesos principales y áreas de servicio.
- Proyectos residenciales y de gama alta.
- Fachadas modernas que buscan estética limpia.
- Ideal para diseños con terminaciones premium.

7) LISTA BASE DE MATERIALES

Ítem	*Descripción*	*Especificación*	*Unidad*	*Cantidad*
1	Columna de aluminio	100x100x3 mm – 2,45 m	u	2
2	Viga frontal perimetral	150x60x3 mm – 5,80 m	u	1
3	Viga trasera perimetral	150x60x3 mm – 5,80 m	u	1
4	Vigas intermedias	80x40x2 mm – 5,40 m	u	4
5	Escuadras y conectores	Aluminio con tornillería inox.	juego	1
6	Policarbonato alveolar	8 mm c/prot. UV	m²	31,90
7	Perfiles de sellado	Aluminio con burlete EPDM	ml	30,00
8	Canaleta oculta integrada	Aluminio extruido	ml	11,00
9	Bajante pluvial oculta	Por columna lateral	u	1
10	Pintura electrostática	Color a elección	ml	2,00

8) PUNTOS DE ADAPTACIÓN DE LA OBRA

- Verificar medidas reales del espacio y nivelación del terreno.
- Ajustar posiciones de columnas según interferencias existentes.
- Altura de columnas puede modificarse según necesidad.
- Pendiente de cubierta puede adaptarse (1% a 3%).
- Canaleta oculta puede adaptarse al lado de bajante más conveniente.
- Posibilidad de cierre lateral con paneles o celosías.
- Anclajes a muro deben ejecutarse según material del mismo.
- Desagüe pluvial conectado a red existente.

9) PUNTOS DESTACADOS DEL PROYECTO

- Acabado limpio y profesional sin canaleta vista.
- Estructura de aluminio resistente y liviana.
- Cubierta traslúcida con protección UV.
- Drenaje oculto por caída en columna lateral.
- Diseño moderno que valoriza la fachada de la vivienda.
- Alta durabilidad y bajo mantenimiento.

10) OBSERVACIÓN TÉCNICA

Las dimensiones y cantidades indicadas son referenciales y deben verificarse en obra. El diseño estructural de la cochera debe ser validado por un profesional competente según las normas locales vigentes (cargas de viento, nieve y sismo). Se recomienda realizar un correcto anclaje de columnas y fijación al muro para garantizar la seguridad, durabilidad y correcta evacuación de agua.

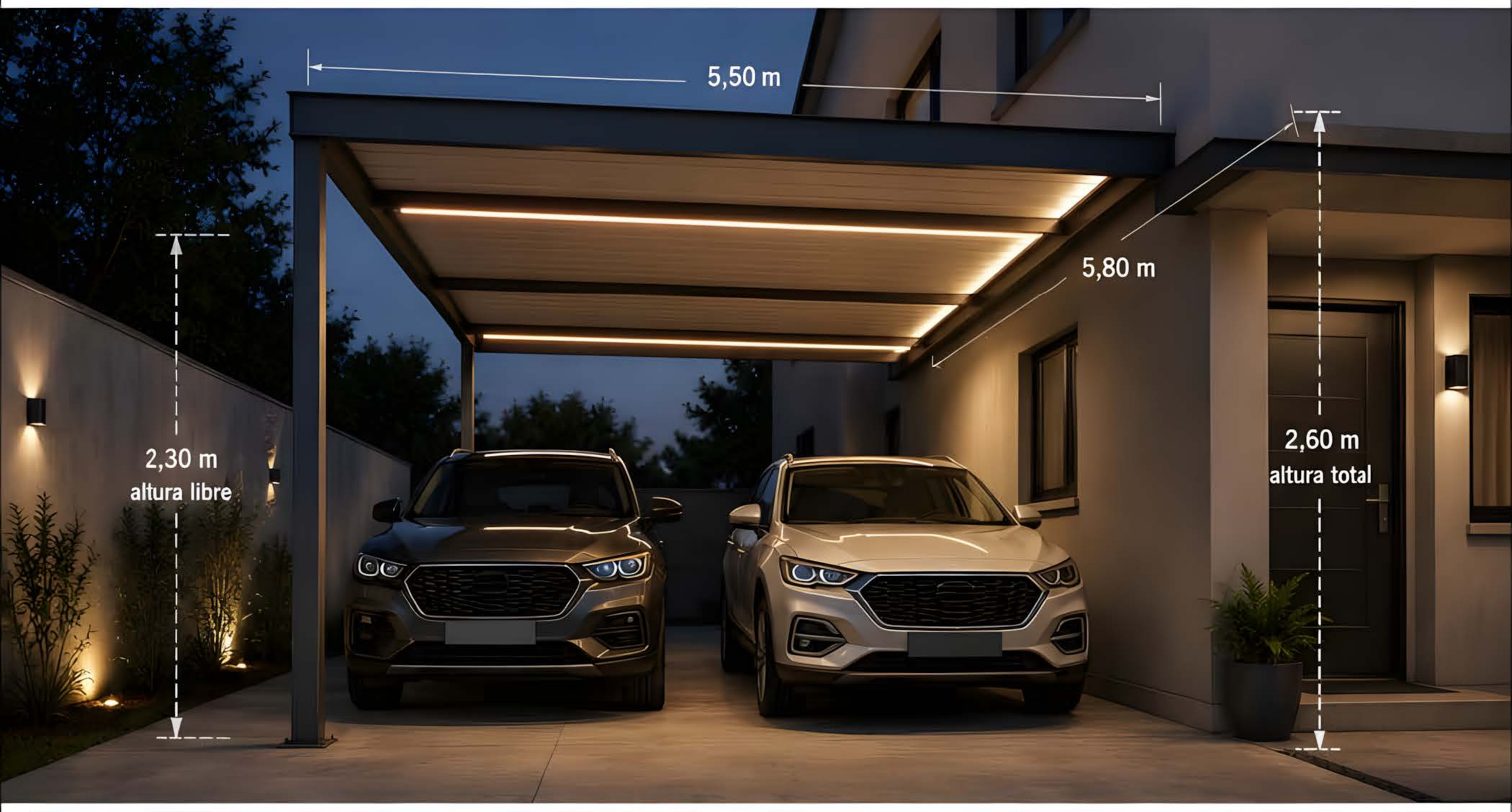
Cubierta Adosada con Iluminación

Modelo funcional para uso nocturno.

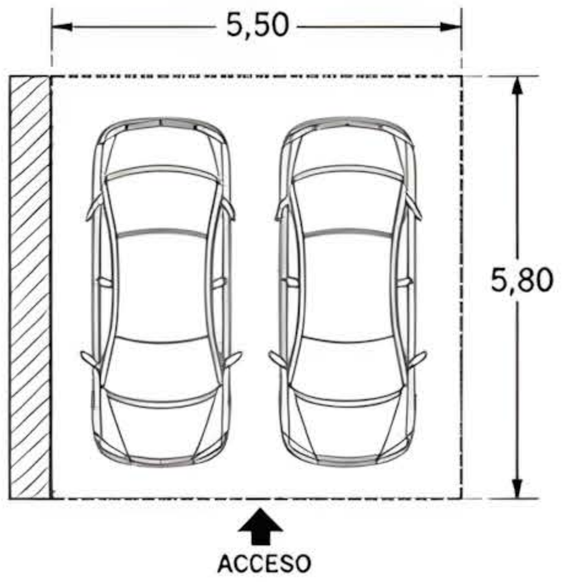
5,50 x 5,80 m

Estructura: metal

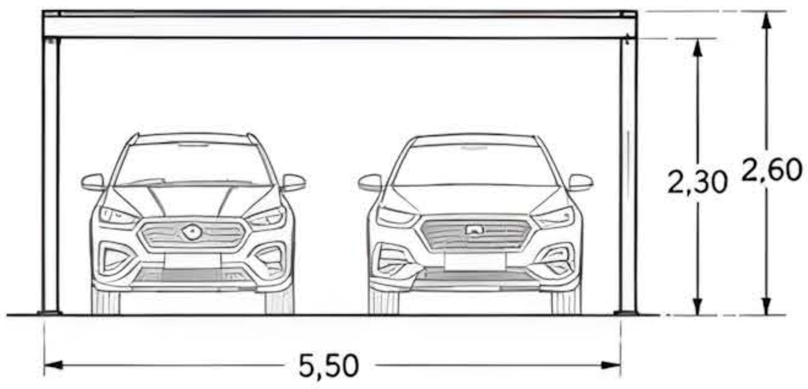
Cubierta: panel sándwich



1) PLANTA BAJA



2) VISTA FRONTAL / ELEVACIÓN



3) DIMENSIONES DE REFERENCIA

Ancho total	5,50 m
Profundidad total	5,80 m
Altura total (al muro)	2,60 m
Altura libre frontal	2,30 m
Pendiente de cubierta	3% (hacia el frente)
Voladizo frontal	0,25 m
Fijación al muro	Perfil perimetral + anclajes
Separación entre columnas	5,20 m (única luz)
Área de cubierta	31,90 m²

4) ESTRUCTURA

- Pórticos y columnas en acero galvanizado.
- Columnas rectangulares 100x100x3 mm.
- Viga frontal y trasera en perfil rectangular 100x50x3 mm.
- Viguetas superiores en perfil C 100x50x2 mm cada 0,61 m.
- Placas base 200x200x10 mm con 4 pernos de anclaje.
- Soldadura MIG y protección anticorrosiva con pintura esmalte.

5) CUBIERTA

- Panel sándwich de 40 mm con núcleo aislante de poliuretano (densidad 40 kg/m³).
- Cara exterior en chapa prepintada.
- Cara interior microperfilada prepintada blanca.
- Pendiente mínima 3% hacia el frente.
- Canal frontal oculto con goterón y desagüe por caída natural.
- Sellos de estanqueidad en traslapes.

6) AMBIENTES INDICADOS

- Estacionamientos para 2 vehículos.
- Uso residencial y comercial.
- Protección frente a lluvia y radiación solar.
- Ideal para uso nocturno con iluminación integrada.
- Espacio limpio, moderno y de bajo mantenimiento.
- Solución funcional y estética para fachadas.

7) LISTA BASE DE MATERIALES

Ítem	Descripción	Especificación	Unidad	Cantidad
1	Columna metálica	Tubo cuadrado 100x100x3 mm – 2,60 m	u	2
2	Viga frontal	Rectangular 100x50x3 mm – 5,50 m	u	1
3	Viga trasera (muro)	Rectangular 100x50x3 mm – 5,50 m	u	1
4	Viguetas superiores	Perfil C 100x50x2 mm – @0,61 m	u	11
5	Panel sándwich	Espesor 40 mm – útil 1,00 m	m²	31,90
6	Canal frontal con goterón	Aluminio prepintado	ml	5,80
7	Placas base	200x200x10 mm con 4 pernos	u	2
8	Pernos de anclaje	Perno de expansión M16x140 mm	u	8
9	Pintura anticorrosiva	Fondo epóxico + esmalte poliuretano	gl	2,50
10	Iluminación LED	Tiras LED lineales 24V – 3000K	ml	18,00

8) PUNTOS DE ADAPTACIÓN DE LA OBRA

- Verificar medidas reales del espacio y nivelación del terreno.
- Ajustar posiciones de columnas según interferencias existentes.
- Altura de columnas puede modificarse según necesidad.
- Pendiente de cubierta puede adaptarse (3% a 7%).
- Posibilidad de cerrar laterales posteriores con paneles o celosías.
- Anclajes a muro deben ejecutarse según material del mismo.

9) PUNTOS DESTACADOS DEL PROYECTO

- Modelo funcional para uso nocturno.
- Iluminación LED integrada para mayor seguridad.
- Estructura metálica resistente y de bajo mantenimiento.
- Cubierta térmica y acústica con panel sándwich.
- Diseño limpio y moderno adaptado a la vivienda.
- Protección eficiente para dos vehículos.

10) OBSERVACIÓN TÉCNICA

Las dimensiones y cantidades indicadas son referenciales y deben verificarse en obra. El diseño estructural de la cubierta debe ser validado por un profesional competente según las normas locales vigentes (cargas de viento, nieve y sismo). Se recomienda realizar un correcto cálculo de columnas, fijación al muro y anclajes para garantizar la seguridad, durabilidad y correcta evacuación de agua.

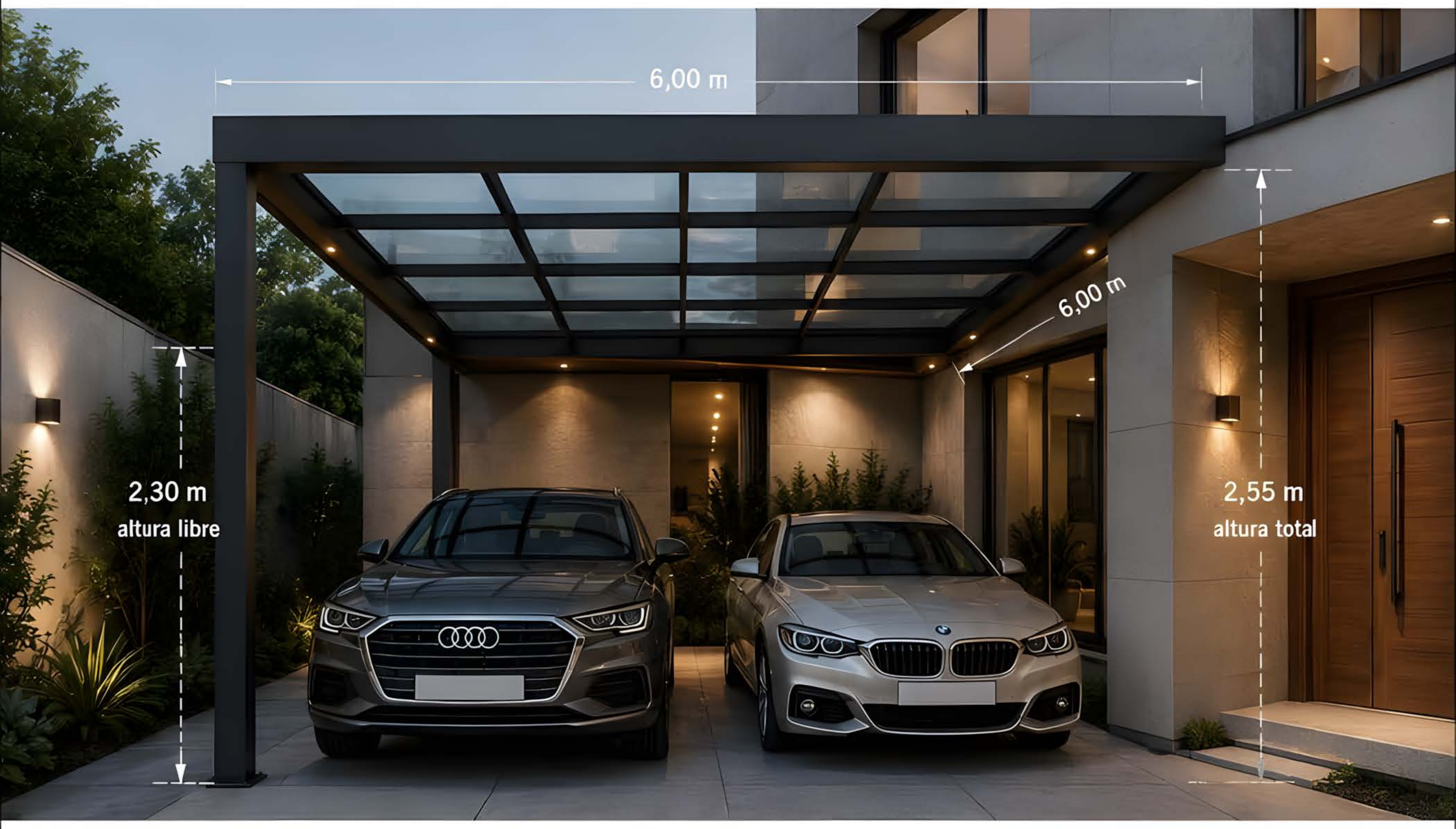
Cubierta Adosada Premium

Integración arquitectónica de alto valor visual.

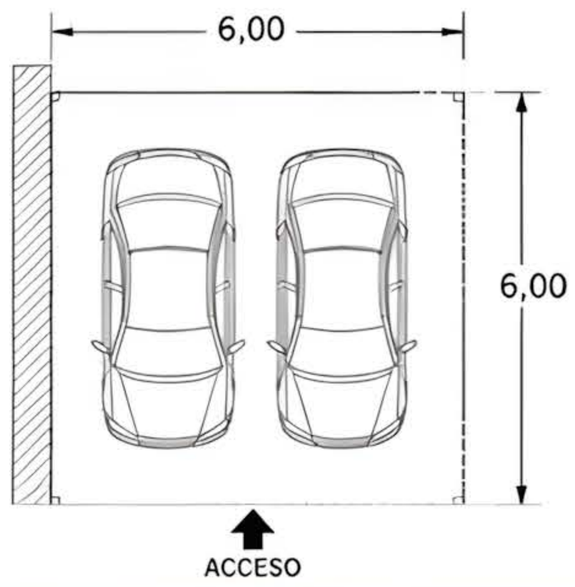
6,00 x 6,00 m

Estructura: aluminio

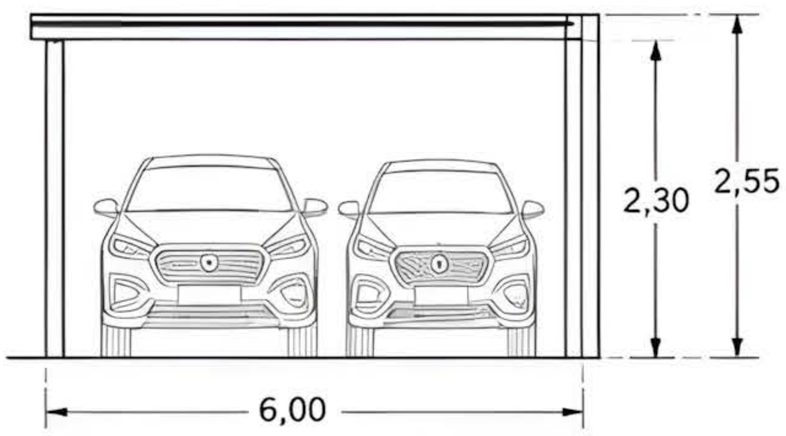
Cubierta: vidrio



1) PLANTA BAJA



2) VISTA FRONTAL / ELEVACIÓN



3) DIMENSIONES DE REFERENCIA

Ancho total	6,00 m
Profundidad total	6,00 m
Altura total (al muro)	2,55 m
Altura libre frontal	2,30 m
Pendiente de cubierta	5% (hacia el frente)
Voladizo frontal	0,40 m
Fijación al muro	Perfil perimetral + anclajes
Separación entre columnas	5,60 m (única luz)
Área de cubierta	36,00 m²

4) ESTRUCTURA

- Perfiles estructurales de aluminio extruido serie 6000.
- Columnas 120x120 mm con base de anclaje oculta.
- Vigas principales 150x100 mm.
- Vigas secundarias 80x60 mm.
- Sistema de fijación al muro con perfil portante.
- Acabado: pintura electrostática en polvo.
- Alta resistencia a la corrosión y rayos UV.
- Diseño minimalista y líneas rectas.

5) CUBIERTA

- Vidrio templado laminado 8+8 mm con película PVB.
- Transparencia clara con protección UV.
- Sellado perimetral con EPDM y silicona estructural.
- Pendiente del 5% hacia el frente para evacuación.
- Canal frontal de aluminio con desagüe oculto.
- Sistema de fijación con clips de acero inoxidable.
- Alta durabilidad y máxima seguridad.

6) AMBIENTES INDICADOS

- Estacionamientos dobles y garajes residenciales.
- Entradas principales con enfoque premium.
- Protección de vehículos y acceso peatonal.
- Integración estética con la arquitectura.
- Zonas de alto valor visual y exigencia de diseño.
- Ideal para proyectos residenciales de alta gama.

7) LISTA BASE DE MATERIALES

Ítem	*Descripción*	*Especificación*	*Unidad*	*Cantidad*
1	Columna de aluminio	120x120x3 mm – h=2,30 m	u	2
2	Viga principal	150x100x4 mm – L=6,00 m	u	2
3	Viga secundaria	80x60x2 mm – L=6,00 m	u	6
4	Perfil moral	120x60x9 mm – L=6,00 m	u	1
5	Placas de anclaje	Acero inoxidable	u	4
6	Vidrio laminado	8+8 mm – claro – con película PVB	m²	36,00
7	Sellos y accesorios	EPDM + silicona estructural	ml	22,00
8	Canaleta frontal	Aluminio con desagüe oculto	ml	6,00
9	Pintura electrostática	Color a elección	gl	2,00

8) PUNTOS DE ADAPTACIÓN DE LA OBRA

- Verificar medidas reales del espacio y nivelación del terreno.
- Ajustar posiciones de columnas según interferencias externas.
- Altura de columnas puede modificarse según necesidad.
- Pendiente de cubierta puede adaptarse entre 3% a 7%.
- Pendiente de cubierta puede adaptarse entre 3% a 7%.
- Posibilidad de cierre lateral con vidrio o paneles.
- Anclajes a muro deben ejecutarse según material del mismo.

9) PUNTOS DESTACADOS DEL PROYECTO

- Integración arquitectónica de alto nivel.
- Diseño premium con materiales de máxima calidad.
- Gran entrada de luz natural con protección total.
- Instalación limpia y rápida.
- Sistema de desagüe oculto y eficiente.
- Aumenta el valor estético y funcional de la propiedad.

10) OBSERVACIÓN TÉCNICA

Las dimensiones y cantidades indicadas son referenciales y deben verificarse en obra. El diseño estructural de la cubierta debe ser validado por un profesional competente según las normas locales vigentes (cargas de viento, nieve y sismo). Se recomienda realizar un correcto anclaje de columnas y fijación al muro para garantizar la seguridad, durabilidad y correcta evacuación de agua.

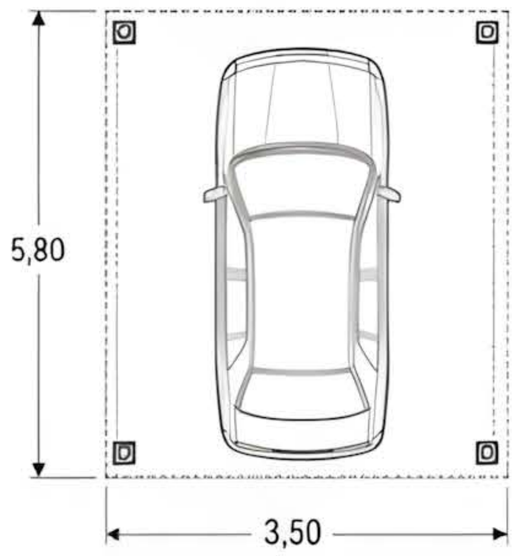
Cochera Independiente de 4 Pilares

Modelo sencillo para una plaza.

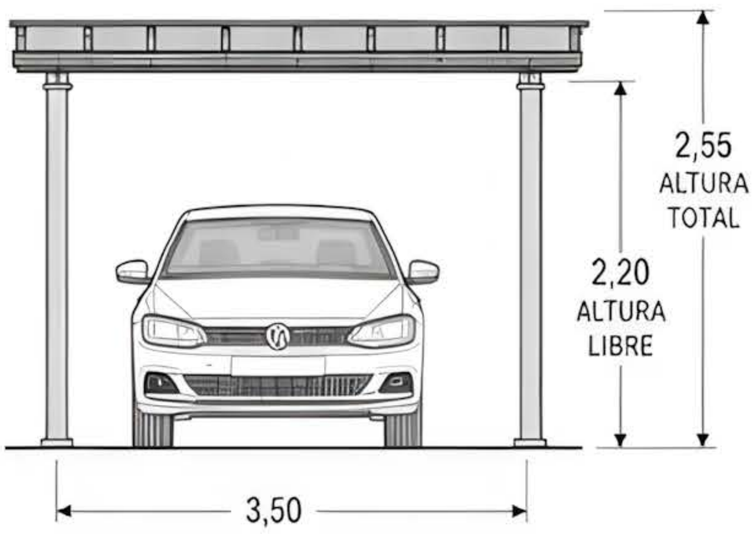
3,50 x 5,80 m | Estructura: metal | Cubierta: policarbonato



1) PLANTA BAJA



2) VISTA FRONTAL / ELEVACIÓN



3) DIMENSIONES DE REFERENCIA

Ancho total	3,50 m
Profundidad total	5,80 m
Altura libre	2,20 m
Altura total (al frente)	2,55 m
Pendiente de cubierta	5% (hacia el fondo)
Superficie de cubierta	20,30 m²
Plazas	1 vehiculo

4) ESTRUCTURA

- Estructura independiente de metal con 4 pilares.
- Pilares de caño estructural cuadrado 100 x 100 x 3,2 mm.
- Vigas perimetrales de caño rectangular 100 x 50 x 3,2 mm.
- Viguetas superiores de caño rectangular 50 x 30 x 2,0 mm cada 0,90 m.
- Placas base 200 x 200 x 10 mm con perforaciones para anclaje.
- Terminación: pintura antióxido Epoxi color grafito.

5) CUBIERTA

- Cubierta de policarbonato alveolar 6 mm con protección UV (ambas caras).
- Fijación con perfiles de aluminio "H" y tapas de terminación.
- Tornillería autoperforante con arandela de EPDM.
- Sellado perimetral con cinta de aluminio microperforada y siliconas neutras.
- Pendiente 5% hacia el fondo para desagüe.
- Canaleta trasera integrada y bajadas por dentro de los pilares posteriores.

6) LISTA BASE DE MATERIALES

Ítem	Descripción	Especificación	Unidad	Cantidad
1	Pilares metálicos	Caño estructural 100 x 100 x 3,2 mm	u	4
2	Vigas perimetrales	Caño rectangular 100 x 50 x 3,2 mm	ml	16,60
3	Viguetas superiores	Caño rectangular 50 x 30 x 2,0 mm	ml	24,00
4	Placas base	Acero 200 x 200 x 10 mm	u	4
5	Policarbonato alveolar	6 mm, proteccion UV	m²	20,30
6	Perfiles de aluminio	Perfil "H" y tapones	ml	24,00
7	Tornilleria	Autoperforante con arandela EPDM	u	70
8	Selladores y cintas	Cinta microperforada y silicona neutra	u	1 set
9	Canaleta y bajadas	Chapa galvanizada N°24	ml	5,80
10	Pintura	Antióxido Epoxi + esmalte poliuretano	u	1 set

Nota: Las cantidades son estimativas y deberán verificarse en obra.

7) PUNTOS DE ADAPTACIÓN DE LA OBRA

- Verificar medidas en obra y ajustar niveles de piso.
- Adaptar posición de pilares según accesos y maniobras.
- Ajustar pendiente de cubierta según pluviosidad local.
- Definir lado de bajadas de agua pluvial.
- Coordinar color y terminaciones con el entorno.

8) PUNTOS DESTACADOS DEL PROYECTO

- Estructura simple y robusta.
- Protección eficiente ante lluvia y sol.
- Montaje rápido y limpio.
- Bajo mantenimiento.
- Diseño versátil y adaptable.
- Mejora estética y valor de la propiedad.

9) OBSERVACIÓN TÉCNICA

Las dimensiones y especificaciones informadas son referenciales y pueden variar según las condiciones del sitio y requerimientos locales. Deberán verificarse en obra por un profesional responsable. El cálculo estructural debe ser validado por un ingeniero matriculado según normativa vigente. Es responsabilidad del ejecutor garantizar una correcta ejecución, anclaje y estabilidad de la estructura. Se recomienda realizar mantenimiento periódico de la cubierta, canaletas, fijaciones y terminaciones para asegurar su durabilidad y desempeño.

USO RESIDENCIAL | DISEÑO FUNCIONAL | CALIDAD Y DURABILIDAD

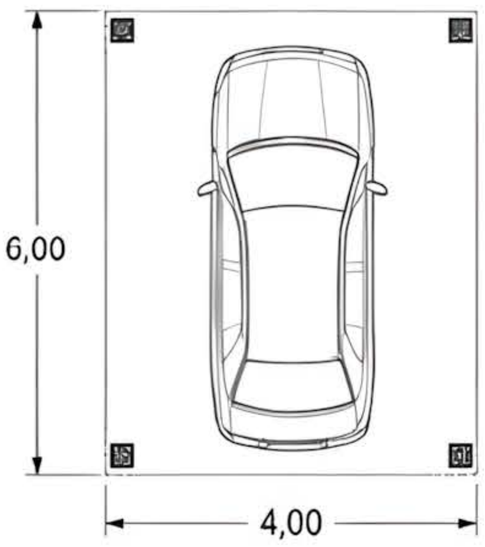
Cochera Independiente Moderna

Estructura negra con líneas rectas.

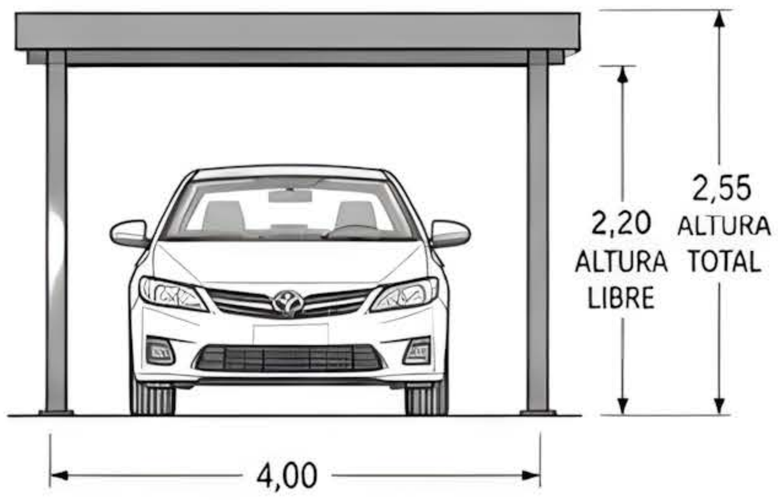
4,00 x 6,00 m | Estructura: acero | Cubierta: panel metálico



1) PLANTA BAJA



2) VISTA FRONTAL / ELEVACIÓN



3) DIMENSIONES DE REFERENCIA

Ancho total	4,00 m
Profundidad total	6,00 m
Altura libre	2,20 m
Altura total (al frente)	2,55 m
Pendiente de cubierta	5% (hacia el fondo)
Superficie de cubierta	24,00 m²
Plazas	1 vehículo

4) ESTRUCTURA

- Estructura independiente de acero con 4 pilares.
- Pilares de sección cuadrada 100 x 100 x 3,2 mm.
- Vigas perimetrales de caño rectangular 120 x 60 x 3,2 mm.
- Viguetas superiores de caño rectangular 80 x 40 x 2,0 mm cada 0,95 m.
- Placas base 200 x 200 x 10 mm con perforaciones para anclaje.
- Terminación: pintura epoxi poliéster color negro mate.

5) CUBIERTA

- Cubierta de panel metálico aislado tipo sándwich.
- Chapa trapezoidal prepintada + espuma de poliuretano + film inferior.
- Espesor total del panel: 50 mm.
- Fijación con tornillería autoperforante con arandela EPDM.
- Sellado perimetral con cinta de aluminio microperforada.
- Pendiente 5% hacia el fondo para desagüe.
- Canaleta trasera integrada y bajadas por dentro de los pilares posteriores.

6) LISTA BASE DE MATERIALES

Ítem	Descripción	Especificación	Unidad	Cantidad
1	Pilares metálicos	Caño estructural 100 x 100 x 3,2 mm	u	4
2	Vigas perimetrales	Caño rectangular 120 x 60 x 3,2 mm	ml	20,00
3	Viguetas superiores	Caño rectangular 80 x 40 x 2,0 mm	ml	30,00
4	Placas base	Acero 200 x 200 x 10 mm	u	4
5	Panel metálico aislado	Esp. 50 mm (chapa + PU + film)	m²	24,00
6	Tornillería	Autoperforante con arandela EPDM	u	70
7	Selladores y cintas	Cinta microperforada y silicona neutra	u	1 set
8	Canaleta y bajadas	Chapa galvanizada N°24	ml	6,00
9	Pintura	Anticorrosivo epoxi + esmalte poliéster	u	1 set

Nota: Las cantidades son estimativas y deberán verificarse en obra.

7) PUNTOS DE ADAPTACIÓN DE LA OBRA

- Verificar medidas en obra y ajustar niveles de piso.
- Adaptar posición de pilares según accesos y maniobras.
- Ajustar pendiente de cubierta según pluvialidad local.
- Definir lado de bajadas de agua pluvial.
- Coordinar color y terminaciones con el entorno.

8) PUNTOS DESTACADOS DEL PROYECTO

- Estructura metálica simple, moderna y resistente.
- Diseño con líneas rectas y estética minimalista.
- Cubierta aislada que mejora el confort térmico y acústico.
- Montaje rápido y limpio.
- Bajo mantenimiento.
- Diseño versátil y adaptable.
- Mejora estética y valor de la propiedad.

9) OBSERVACIÓN TÉCNICA

Las dimensiones y especificaciones informadas son referenciales y pueden variar según las condiciones del sitio y requerimientos locales. Deberán verificarse en obra por un profesional responsable. El cálculo estructural debe ser validado por un ingeniero matriculado según normativa vigente. Es responsabilidad del ejecutor garantizar una correcta ejecución, anclaje y estabilidad de la estructura. Se recomienda realizar mantenimiento periódico de la cubierta, canaletas, fijaciones y terminaciones para asegurar su durabilidad y desempeño.

USO RESIDENCIAL | DISEÑO FUNCIONAL | CALIDAD Y DURABILIDAD

Cochera Independiente Doble

Modelo para dos vehículos.

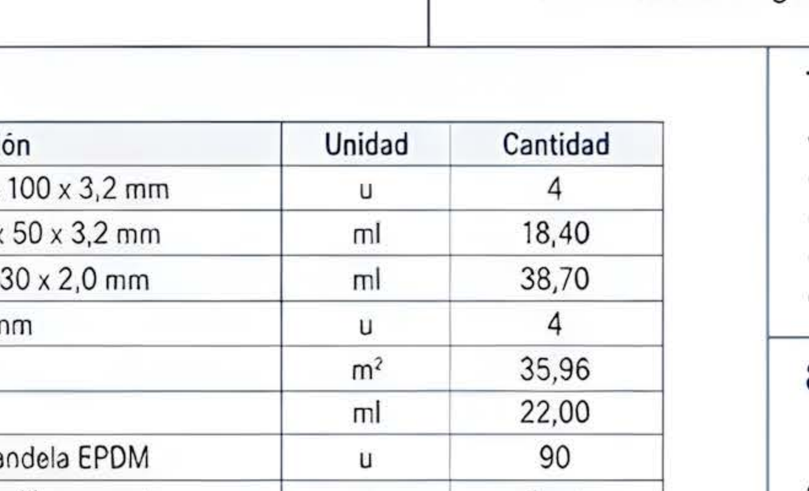
6,20 x 5,80 m | Estructura: metal | Cubierta: policarbonato



1) PLANTA BAJA



2) VISTA FRONTAL / ELEVACIÓN



3) DIMENSIONES DE REFERENCIA

Ancho total	6,20 m
Profundidad total	5,80 m
Altura libre	2,20 m
Altura total (al frente)	2,55 m
Pendiente de cubierta	5% (hacia el fondo)
Superficie de cubierta	35,96 m²
Plazas	2 vehículos

4) ESTRUCTURA

- Estructura independiente de metal con 4 pilares.
- Pilares de caño estructural cuadrado 100 x 100 x 3,2 mm.
- Vigas perimetrales de caño rectangular 100 x 50 x 3,2 mm.
- Viguetas superiores de caño rectangular 50 x 30 x 2,0 mm cada 0,90 m.
- Placas base 200 x 200 x 10 mm con perforaciones para anclaje.
- Terminación: pintura antióxido Epoxi color grafito.

5) CUBIERTA

- Cubierta de policarbonato alveolar 6 mm con protección UV (ambas caras).
- Fijación con perfiles de aluminio "H" y tapas de terminación.
- Tornillería autoperforante con arandela de EPDM.
- Sellado perimetral con cinta de aluminio microperforada y siliconas neutras.
- Pendiente 5% hacia el fondo para desagüe.
- Canaleta trasera integrada y bajadas por dentro de los pilares posteriores.

6) LISTA BASE DE MATERIALES

Ítem	Descripción	Especificación	Unidad	Cantidad
1	Pilares metálicos	Caño estructural 100 x 100 x 3,2 mm	u	4
2	Vigas perimetrales	Caño rectangular 100 x 50 x 3,2 mm	ml	18,40
3	Viguetas superiores	Caño rectangular 50 x 30 x 2,0 mm	ml	38,70
4	Placas base	Acero 200 x 200 x 10 mm	u	4
5	Policarbonato alveolar	6 mm, protección UV	m²	35,96
6	Perfiles de aluminio	Perfil "H" y tapones	ml	22,00
7	Tornillería	Autoperforante con arandela EPDM	u	90
8	Selladores y cintas	Cinta microperforada y silicona neutra	u	1 set
9	Canaleta y bajadas	Chapa galvanizada N°24	ml	6,20
10	Pintura	Antióxido Epoxi + esmalte poliuretano	u	1 set

Nota: Las cantidades son estimativas y deberán verificarse en obra.

7) PUNTOS DE ADAPTACIÓN DE LA OBRA

- Verificar medidas en obra y ajustar niveles de piso.
- Adaptar posición de pilares según accesos y maniobras.
- Ajustar pendiente de cubierta según pluviosidad local.
- Definir lado de bajadas de agua pluvial.
- Coordinar color y terminaciones con el entorno.

8) PUNTOS DESTACADOS DEL PROYECTO

- Estructura simple, resistente y de bajo mantenimiento.
- Protección eficiente ante lluvia y sol.
- Montaje rápido y limpio.
- Amplio espacio para dos vehiculos.
- Diseño versátil y adaptable.
- Mejora estética y valor de la propiedad.

9) OBSERVACIÓN TÉCNICA

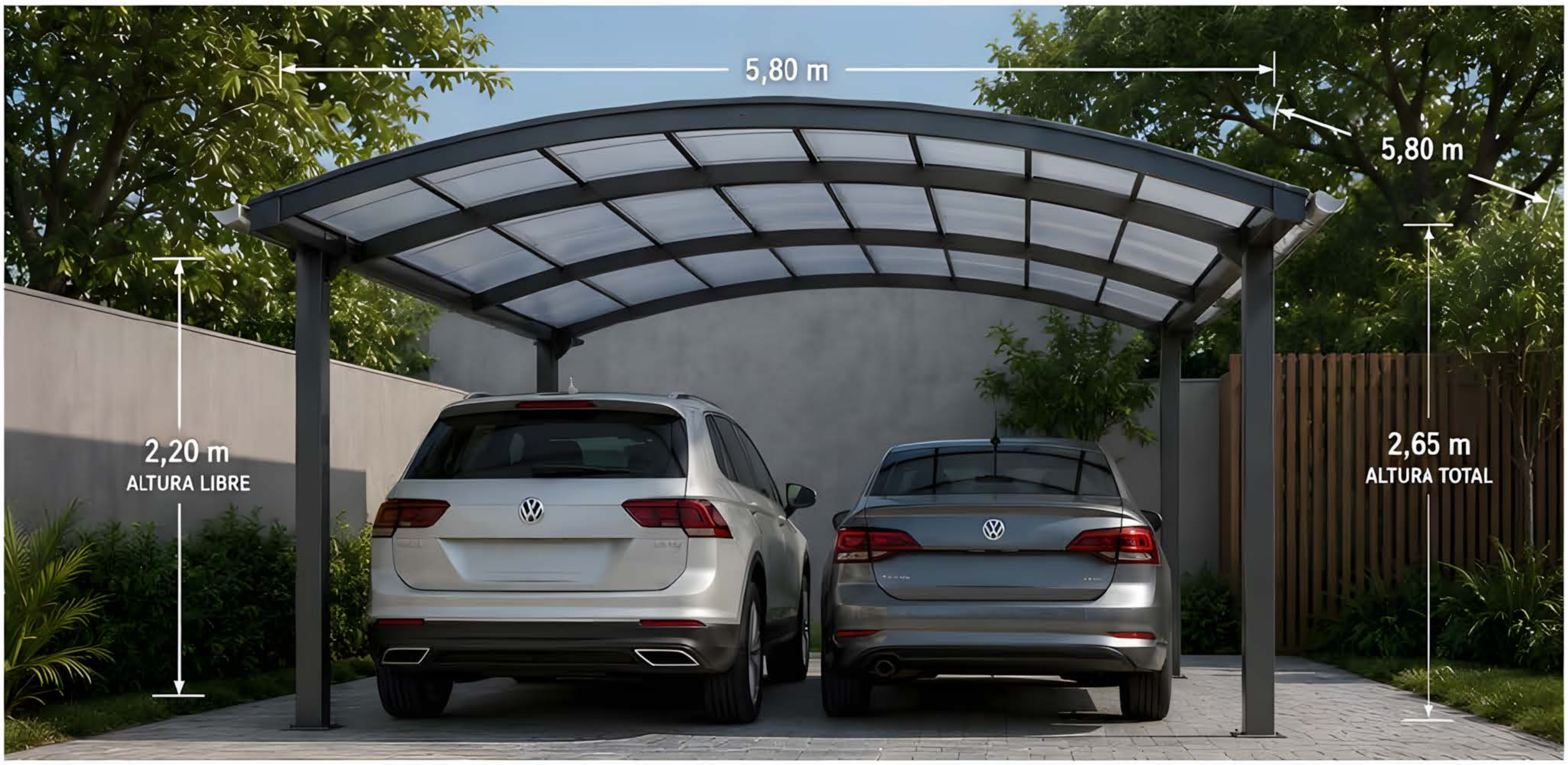
Las dimensiones y especificaciones informadas son referenciales y pueden variar según las condiciones del sitio y requerimientos locales. Deberán verificarse en obra por un profesional responsable. El cálculo estructural debe ser validado por un ingeniero matriculado según normativa vigente. Es responsabilidad del ejecutor garantizar una correcta ejecución, anclaje y estabilidad de la estructura. Se recomienda realizar mantenimiento periódico de la cubierta, canaletas, fijaciones y terminaciones para asegurar su durabilidad y desempeño.

USO RESIDENCIAL | DISEÑO FUNCIONAL | CALIDAD Y DURABILIDAD

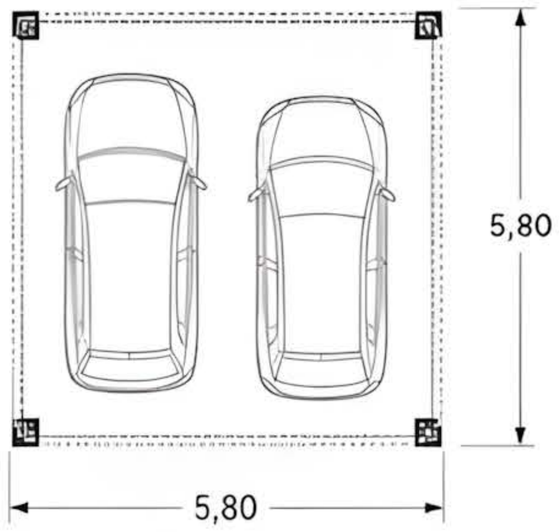
Cochera Independiente con Techo Curvo

Diseño diferenciado y ligero.

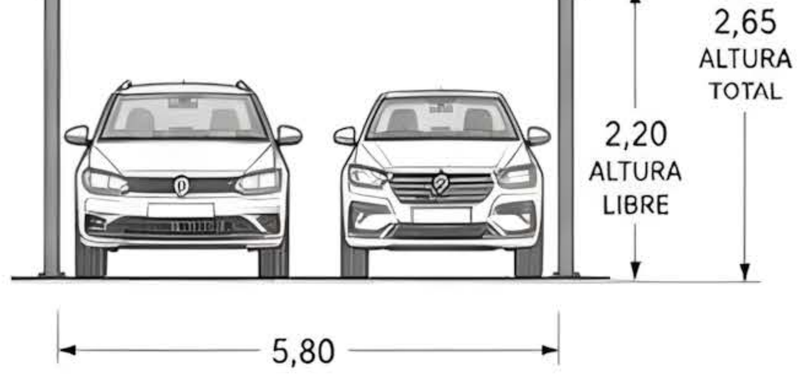
5,80 x 5,80 m | Estructura: acero | Cubierta: policarbonato



1) PLANTA BAJA



2) VISTA FRONTAL / ELEVACIÓN



3) DIMENSIONES DE REFERENCIA

Ancho total	5,80 m
Profundidad total	5,80 m
Altura libre	2,20 m
Altura total (al punto más alto)	2,65 m
Pendiente de cubierta	10%
Superficie de cubierta	33,6 m²
Plazas	2 vehículos

4) ESTRUCTURA

- Estructura independiente de acero con 4 pilares.
- Columnas de acero 100 x 100 x 3,2 mm.
- Vigas curvas principales en perfil tubular 150 x 60 x 3,2 mm.
- Viguetas curvas secundarias en perfil tubular 60 x 40 x 2,0 mm.
- Placas base 200 x 200 x 10 mm con perforaciones para anclaje.
- Terminación: pintura epoxi poliéster color grafito.

5) CUBIERTA

- Cubierta de policarbonato alveolar 6 mm con protección UV (ambas caras).
- Fijación con perfiles de aluminio "H" y tapas de terminación.
- Tornillería autoperforante con arandela de EPDM.
- Sellado perimetral con cinta de aluminio microperforada y siliconas neutras.
- Pendiente 10% hacia la parte posterior para desagüe.
- Canaleta trasera integrada para desagüe.

6) LISTA BASE DE MATERIALES

Ítem	Descripción	Especificación	Unidad	Cantidad
1	Pilares metálicos	Caño estructural 100 x 100 x 3,2 mm	u	4
2	Vigas curvas principales	Caño estructural 150 x 60 x 3,2 mm	ml	11,60
3	Viguetas curvas secundarias	Caño estructural 60 x 40 x 2,0 mm	ml	22,00
4	Placas base	Acero 200 x 200 x 10 mm	u	4
5	Policarbonato alveolar	6 mm, protección UV	m²	33,60
6	Perfiles de aluminio	Perfil "H" y tapas	ml	35,00
7	Tornillería	Autoperforante con arandela EPDM	u	80
8	Selladores y cintas	Cinta microperforada y silicona neutra	u	1 set
9	Canaleta y bajadas	Canaleta galvanizada N°24	ml	5,80
10	Pintura	Epoxi poliéster, esmalte poliuretano	u	1 set

Nota: Las cantidades son estimativas y deberán verificarse en obra.

7) PUNTOS DE ADAPTACIÓN DE LA OBRA

- Verificar medidas en obra y ajustar niveles de piso.
- Adaptar posición de pilares según accesos y maniobras.
- Ajustar pendiente de cubierta según pluvialidad local.
- Definir lado de bajadas de agua pluvial.
- Coordinar color y terminaciones con el entorno.

8) PUNTOS DESTACADOS DEL PROYECTO

- Diseño curvo moderno y liviano.
- Excelente entrada de luz natural.
- Resistencia y durabilidad del acero.
- Protección UV y bajo mantenimiento.
- Estructura modular y adaptable.
- Terminaciones de alta calidad.

9) OBSERVACIÓN TÉCNICA

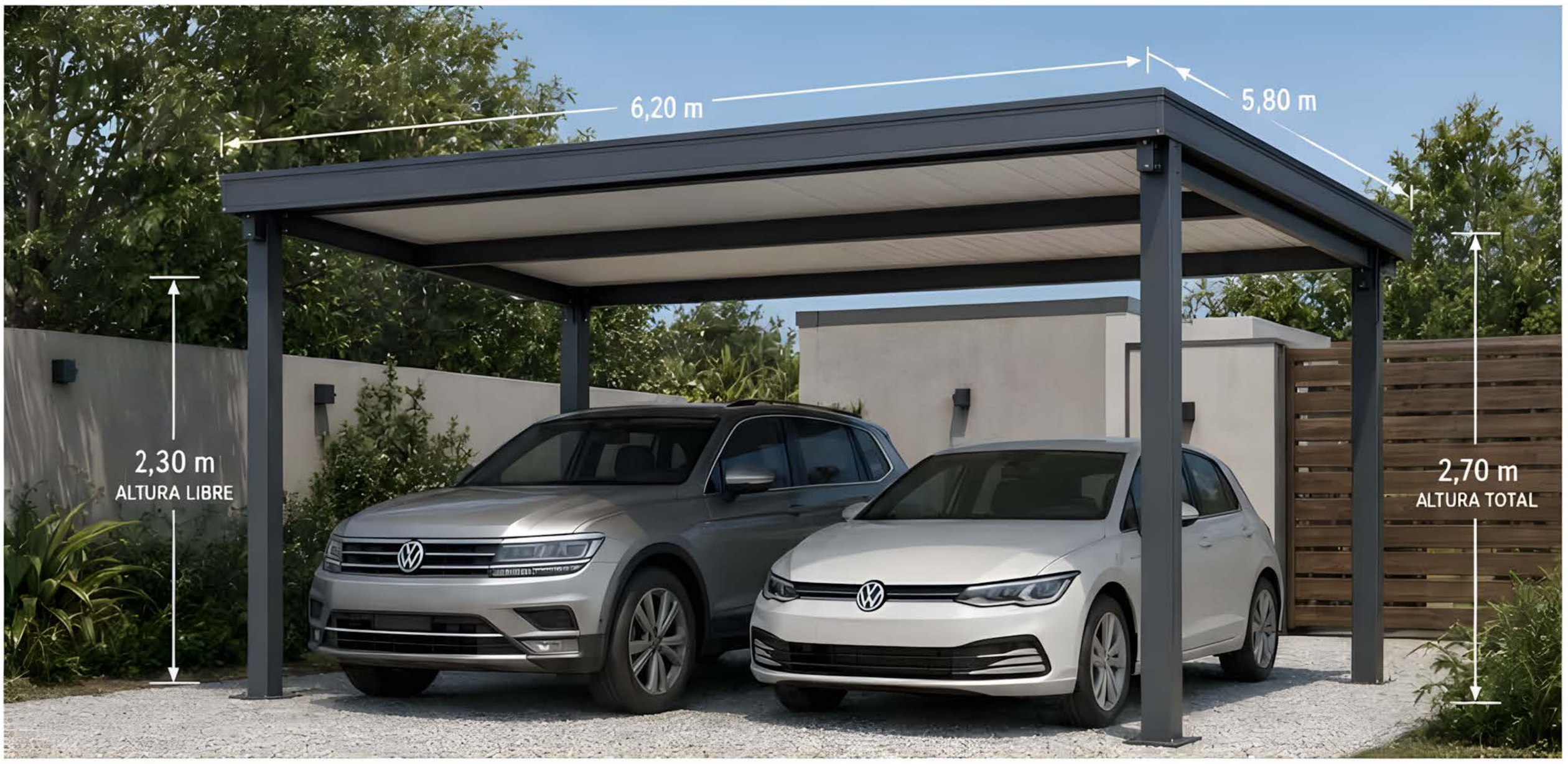
Las dimensiones y especificaciones informadas son referenciales y pueden variar según las condiciones del sitio y requerimientos locales. Deberán verificarse en obra por un profesional responsable. El cálculo estructural debe ser validado por un ingeniero matriculado según normativa vigente. Es responsabilidad del ejecutor garantizar una correcta ejecución, anclaje y estabilidad de la estructura. Se recomienda realizar mantenimiento periódico de la cubierta, canaletas, fijaciones y terminaciones para asegurar su durabilidad y desempeño.

USO RESIDENCIAL | DISEÑO FUNCIONAL | CALIDAD Y DURABILIDAD

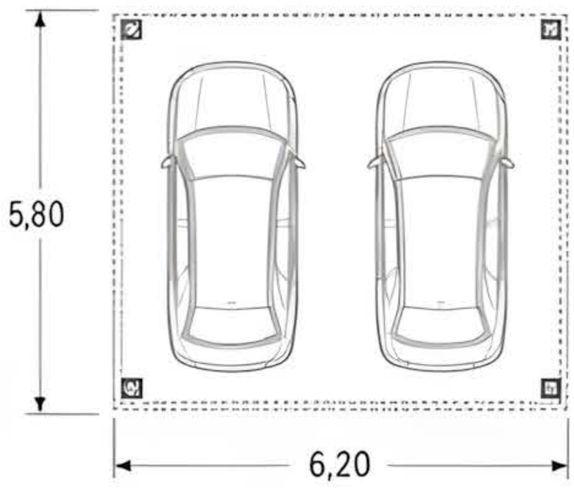
Cochera Independiente con Panel Sándwich

Mayor protección térmica.

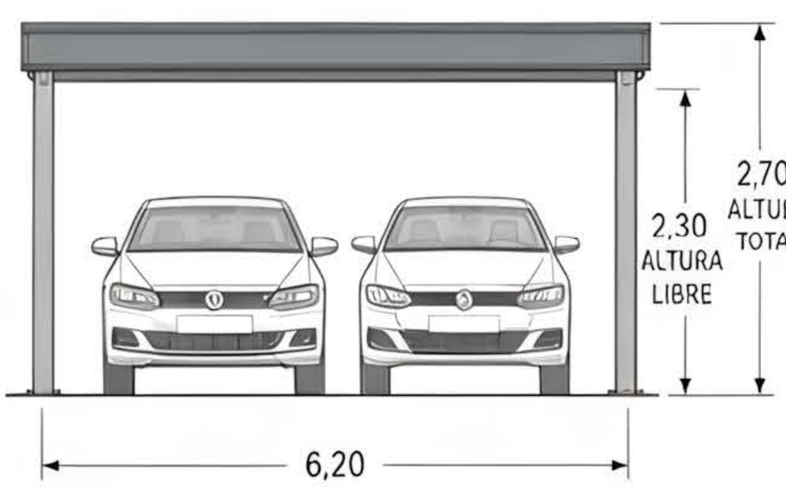
6,20 x 5,80 m | Estructura: metal | Cubierta: panel sándwich



1) PLANTA BAJA



2) VISTA FRONTAL / ELEVACIÓN



3) DIMENSIONES DE REFERENCIA

Ancho total	6,20 m
Profundidad total	5,80 m
Altura libre	2,30 m
Altura total (al frente)	2,70 m
Pendiente de cubierta	3% (hacia el fondo)
Superficie de cubierta	35,96 m²
Plazas	2 vehículos

4) ESTRUCTURA

- Estructura independiente de metal con 4 pilares.
- Pilares de caño estructural cuadrado 120 x 120 x 3,2 mm.
- Vigas perimetrales de caño rectangular 150 x 50 x 3,2 mm.
- Viguetas de caño rectangular 80 x 40 x 2,0 mm cada 0,90 m.
- Placas base 250 x 250 x 10 mm con perforaciones para anclaje.
- Terminación: pintura epoxi al horno color grafito.

5) CUBIERTA

- Panel sándwich aislante con núcleo de PUR (poliuretano).
- Espesor total del panel: 50 mm (chapa + aislación + chapa).
- Chapa prepintada exterior color gris grafito; interior color blanco.
- Fijación oculta con tornillos autoperforantes con arandela de EPDM.
- Sellado perimetral con cinta de aluminio microperforada y siliconas neutras.
- Pendiente 3% hacia el fondo para desagüe.
- Canaleta trasera integrada y bajadas por dentro de los pilares posteriores.

6) LISTA BASE DE MATERIALES

Ítem	Descripción	Especificación	Unidad	Cantidad
1	Pilares metálicos	Caño estructural 120 x 120 x 3,2 mm	u	4
2	Vigas perimetrales	Caño rectangular 150 x 50 x 3,2 mm	ml	21,20
3	Viguetas	Caño rectangular 80 x 40 x 2,0 mm	ml	34,80
4	Placas base	Acero 250 x 250 x 10 mm	u	4
5	Panel sándwich	50 mm, PUR, chapa prepintada	m²	35,96
6	Tornillería	Autoperforante con arandela EPDM	u	200
7	Selladores y cintas	Cinta microperforada y silicona neutra	u	1 set
8	Canaleta y bajadas	Chapa galvanizada N°24	ml	11,60
9	Pintura	Epoxi en polvo exterior	u	1 set
10	Anclajes químicos	Pernos y anclaje epóxico	u	1 set

Nota: Las cantidades son estimativas y deberán verificarse en obra.

7) PUNTOS DE ADAPTACIÓN DE LA OBRA

- Verificar medidas en obra y ajustar niveles de apoyo.
- Adaptar posición de pilares según accesos y maniobras.
- Ajustar pendiente de cubierta según pluvialidad local.
- Definir lado de bajadas de agua pluvial.
- Coordinar color y terminaciones con el entorno.

8) PUNTOS DESTACADOS DEL PROYECTO

- Excelente aislamiento térmico con panel sándwich.
- Estructura robusta y de alta durabilidad.
- Bajo mantenimiento.
- Estética moderna y funcional.
- Solución independiente, rápida y adaptable.

9) OBSERVACIÓN TÉCNICA

Las dimensiones y especificaciones informadas son referenciales y pueden variar según las condiciones del sitio y requerimientos locales. Deberán verificarse en obra por un profesional responsable. El cálculo estructural debe ser validado por un ingeniero matriculado según normativa vigente. Es responsabilidad del ejecutor garantizar una correcta ejecución, anclaje y estabilidad de la estructura. Se recomienda realizar mantenimiento periódico de la cubierta, canaletas, fijaciones y terminaciones para asegurar su durabilidad y desempeño.

USO RESIDENCIAL | DISEÑO FUNCIONAL | CALIDAD Y DURABILIDAD

Cochera Independiente con Área de Apoyo

Incluye espacio lateral para bicicletas o almacenamiento.

6,50 x 6,00 m

Estructura: metal

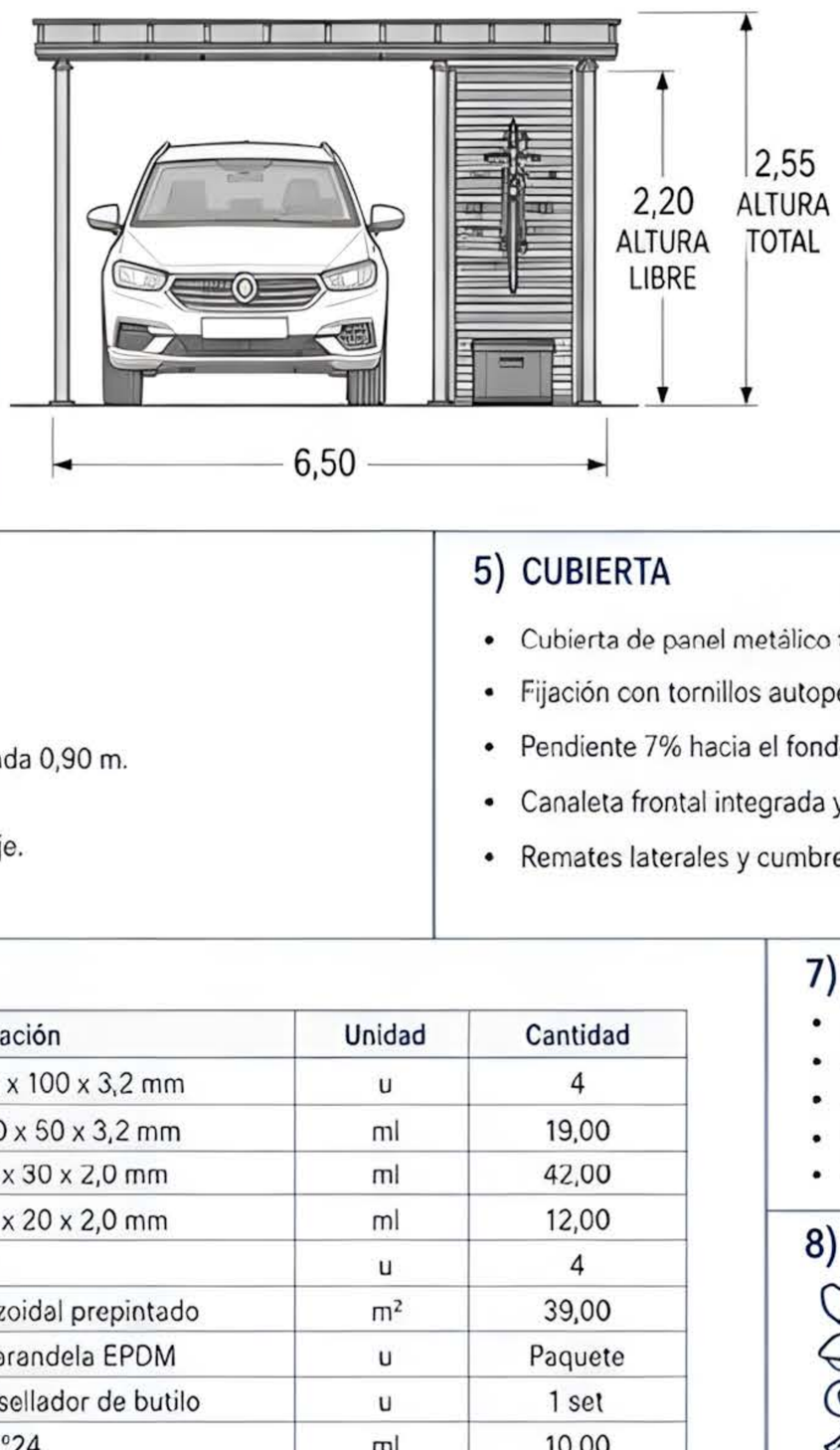
Cubierta: panel metálico



1) PLANTA BAJA



2) VISTA FRONTAL / ELEVACIÓN



3) DIMENSIONES DE REFERENCIA

Ancho total	6,50 m
Profundidad total	6,00 m
Altura libre	2,20 m
Altura total (al frente)	2,55 m
Pendiente de cubierta	7% (hacia el fondo)
Superficie de cubierta	39,00 m²
Plazas	1 vehículo + espacio lateral

4) ESTRUCTURA

- Estructura independiente de metal con 4 pilares.
- Pilares de caño estructural cuadrado 100 x 100 x 3,2 mm.
- Vigas perimetrales de caño rectangular 150 x 50 x 3,2 mm.
- Viguetas superiores de caño rectangular 50 x 30 x 2,0 mm cada 0,90 m.
- Travesaños de arriostramiento en cubierta y laterales.
- Placa base 200 x 200 x 10 mm con perforaciones para anclaje.
- Terminación: pintura poliéster en polvo color grafito.

5) CUBIERTA

- Cubierta de panel metálico trapezoidal prepintado con aislación térmica.
- Fijación con tornillos autoperforantes con arandela EPDM.
- Pendiente 7% hacia el fondo para desagüe.
- Canaleta frontal integrada y bajadas por los pilares posteriores.
- Remates laterales y cumbrera de chapa plegada color grafito.

6) LISTA BASE DE MATERIALES

Ítem	Descripción	Especificación	Unidad	Cantidad
1	Pilares metálicos	Caño estructural 100 x 100 x 3,2 mm	u	4
2	Vigas perimetrales	Caño rectangular 150 x 50 x 3,2 mm	ml	19,00
3	Viguetas superiores	Caño rectangular 50 x 30 x 2,0 mm	ml	42,00
4	Travesaños / arriostres	Caño rectangular 40 x 20 x 2,0 mm	ml	12,00
5	Placas base	200 x 200 x 10 mm	u	4
6	Panel de cubierta	Panel metálico trapezoidal prepintado	m²	39,00
7	Tornillería	Autoperforante con arandela EPDM	u	Paquete
8	Selladores y cintas	Cinta microporosa y sellador de butilo	u	1 set
9	Canaletas y bajadas	Chapa galvanizada N°24	ml	10,00
10	Pintura	Poliéster en polvo	u	1 set

Nota: Las cantidades son estimativas y deberán verificarse en obra.

7) PUNTOS DE ADAPTACIÓN DE LA OBRA

- Verificar medidas en obra y ajustar niveles de piso.
- Adaptar posición de pilares según accesos y maniobras.
- Ajustar pendiente de cubierta según pluviometría local.
- Definir lado de bajadas de agua pluvial.
- Coordinar color y terminaciones con el entorno.

8) PUNTOS DESTACADOS DEL PROYECTO

- Diseño funcional con área lateral multiuso.
- Estructura simple y robusta.
- Protección térmica y mayor confort.
- Bajo mantenimiento.
- Diseño versátil y adaptable.
- Mejora estética y valor de la propiedad.

9) OBSERVACIÓN TÉCNICA

Las dimensiones y especificaciones informadas son referenciales y pueden variar según las condiciones del sitio y requerimientos locales. Deberán verificarse en obra por un profesional responsable. El cálculo estructural debe ser validado por un ingeniero matriculado según normativa vigente. Es responsabilidad del ejecutor garantizar una correcta ejecución, anclaje y estabilidad de la estructura. Se recomienda realizar mantenimiento periódico de la cubierta, canaletas, fijaciones y terminaciones para asegurar su durabilidad y desempeño.

USO RESIDENCIAL

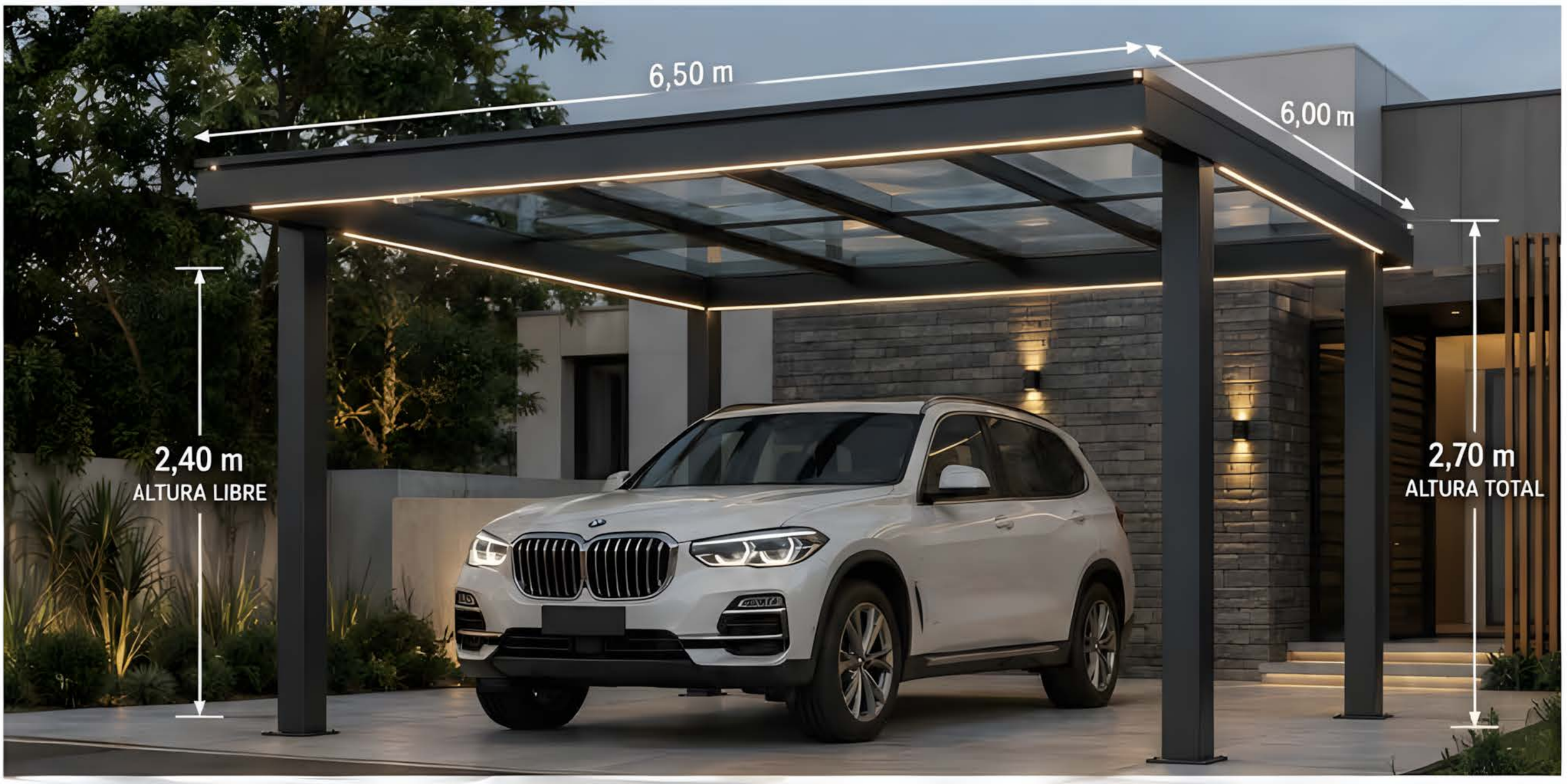
DISEÑO FUNCIONAL

CALIDAD Y DURABILIDAD

Cochera Independiente Premium

Modelo sofisticado para residencias modernas.

6,50 x 6,00 m | Estructura: aluminio | Cubierta: vidrio



1) PLANTA BAJA



2) VISTA FRONTAL / ELEVACIÓN



3) DIMENSIONES DE REFERENCIA

Ancho total	6,50 m
Profundidad total	6,00 m
Altura libre	2,40 m
Altura total (al frente)	2,70 m
Pendiente de cubierta	2% (hacia el fondo)
Superficie de cubierta	39,00 m²
Plazas	2 vehículos

4) ESTRUCTURA

- Estructura independiente de aluminio con 4 pilares.
- Pilares de aluminio extruido 150 x 150 x 4,0 mm.
- Vigas perimetrales de aluminio extruido 150 x 100 x 4,0 mm.
- Viguetas superiores de aluminio extruido 100 x 50 x 3,0 mm, cada 1,00 m.
- Placas base 250 x 250 x 12 mm con pernos de anclaje.
- Terminación: pintura electrostática en polvo, color grafito mate.

5) CUBIERTA

- Cubierta de vidrio laminado de seguridad 8+8 mm con butiral transparente.
- Apoyos con perfiles de aluminio y juntas de EPDM.
- Fijación oculta mediante herrajes de acero inoxidable.
- Canaletas frontales y posteriores integradas para evacuación de agua.
- Pendiente 2% hacia el fondo para desagüe.
- Bajantes ocultos dentro de los pilares posteriores.

6) LISTA BASE DE MATERIALES

Ítem	Descripción	Especificación	Unidad	Cantidad
1	Pilares de aluminio	Aluminio extruido 150 x 150 x 4,0 mm	u	4
2	Vigas perimetrales	Aluminio extruido 150 x 100 x 4,0 mm	ml	25,00
3	Viguetas superiores	Aluminio extruido 100 x 50 x 3,0 mm	ml	36,00
4	Placas base	Acero 250 x 250 x 12 mm	u	4
5	Vidrio laminado	8+8 mm, butiral transparente	m²	39,00
6	Perfiles de apoyo	Aluminio con juntas EPDM	ml	48,00
7	Canaletas	Aluminio extruido 2% hacia el fondo	ml	12,00
8	Selladores y cintas	Silicone neutro + cintas EPDM	u	1 set
9	Herrajes y fijaciones	Acero inoxidable A2	u	1 set
10	Pintura	Polvo poliéster, color grafito mate	u	1 set

Nota: Las cantidades son estimativas y deberán verificarse en obra.

7) PUNTOS DE ADAPTACIÓN DE LA OBRA

- Verificar medidas en obra y ajustar niveles de piso.
- Adaptar posición de pilares según accesos y maniobras.
- Ajustar pendiente de cubierta según pluviosidad local.
- Definir lado de bajadas de agua pluvial.
- Coordinar color y terminaciones con el entorno.

8) PUNTOS DESTACADOS DEL PROYECTO

- Diseño premium de líneas limpias y elegantes.
- Estructura de aluminio ligera, resistente y duradera.
- Cubierta de vidrio que aporta luz natural y transparencia.
- Montaje rápido y preciso con herrajes ocultos.
- Bajo mantenimiento y alta resistencia a la corrosión.
- Solución sofisticada que realza el valor de la propiedad.

9) OBSERVACIÓN TÉCNICA

Las dimensiones y especificaciones informadas son referenciales y pueden variar según las condiciones del sitio y requerimientos locales. Deberán verificarse en obra por un profesional responsable.

El cálculo estructural debe ser validado por un ingeniero matriculado según normativa vigente. Es responsabilidad del ejecutor garantizar una correcta ejecución, anclaje y estabilidad de la estructura. Se recomienda realizar mantenimiento periódico de la cubierta, canaletas, fijaciones y terminaciones para asegurar su durabilidad y desempeño.

USO RESIDENCIAL | DISEÑO FUNCIONAL | CALIDAD Y DURABILIDAD

Garaje con Policarbonato Transparente

Mantiene la iluminación natural.

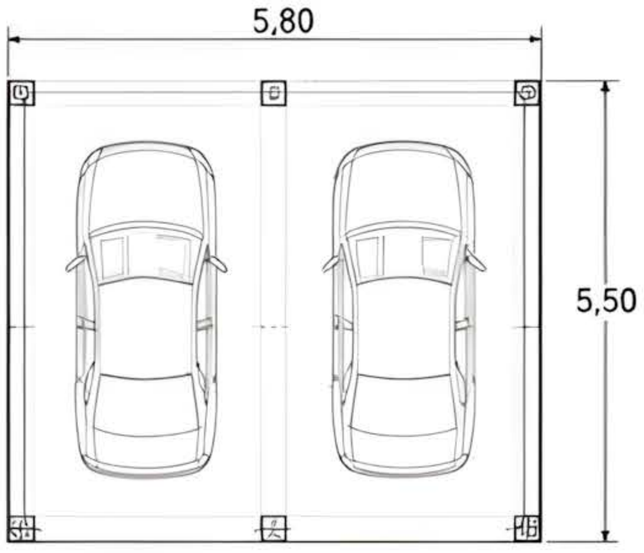
5,80 x 5,50 m

Estructura: metal

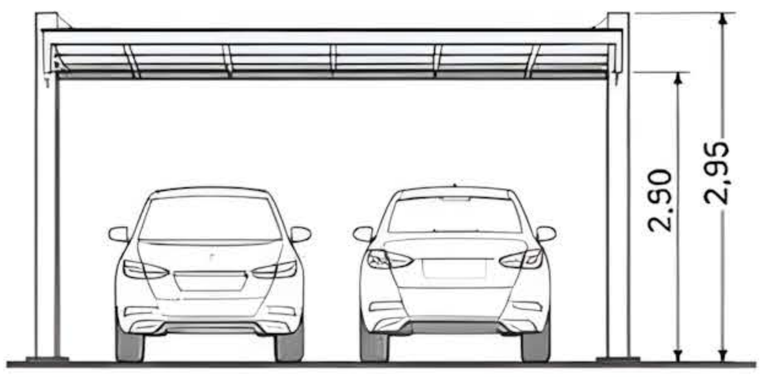
Cubierta: policarbonato transparente



1) Planta baja



2) Vista frontal / elevación



3) Dimensiones de referencia

Concepto	Medida
Ancho total	5,80 m
Profundidad total	5,50 m
Altura libre (al bajo de viga)	2,50 m
Altura total (al punto más alto)	2,95 m
Pendiente recomendada	5% (aprox.)
Voladizo frontal	0,20 m
Separación entre pórticos	1,20 m (aprox.)

4) Estructura

- Pórticos principales: perfil tubular cuadrado 100 x 100 x 3 mm.
- Vigas longitudinales: perfil rectangular 100 x 50 x 2 mm.
- Vigas transversales: perfil rectangular 60 x 40 x 2 mm.
- Placas base: 200 x 200 x 10 mm.
- Acabado: pintura anticorrosiva.
- Color sugerido: gris grafito mate.

5) Cubierta

- Panel de policarbonato celular transparente.
- Espesor recomendado: 6 mm.
- Fijación con perfiles de aluminio y tornillos con arandela neopreno.
- Pendiente mínima recomendada: 5%.
- Protección UV en ambas caras.
- Excelente transmisión de luz natural.

6) Lista base de materiales

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad aprox.
1	Tubo cuadrado 100x100x3 mm (pórticos)	ml	22,0
2	Tubo rectangular 100x50x2 mm (longitudinales)	ml	33,0
3	Tubo rectangular 60x40x2 mm (transversales)	ml	28,0
4	Placa base 200x200x10 mm	u	4
5	Policarbonato celular 6 mm transp.	m²	31,9
6	Perfil aluminio unión H	ml	11,6
7	Tornillo autoperforante + arandela neopreno	u	64
8	Pintura anticorrosiva	lts	2,0

7) Puntos de adaptación de la obra

- Verificar medidas en sitio antes de fabricar.
- Ajustar alturas según pendiente del terreno.
- Definir ubicación de bajantes pluviales.
- Considerar anclaje adecuado según tipo de piso (concreto, losa, etc.).
- Adaptar voladizos laterales si hay muros o restricciones.

8) Puntos destacados del proyecto

- Iluminación natural todo el día.
- Protección efectiva contra lluvia.
- Ligereza visual y diseño contemporáneo.
- Ideal para uso residencial.
- Montaje práctico y de bajo mantenimiento.

9) Observación técnica

Este proyecto ha sido desarrollado para ofrecer una solución estética, funcional y durable. La cubierta de policarbonato transparente permite aprovechar al máximo la luz natural, generando un espacio más confortable y eficiente. Se recomienda realizar un mantenimiento periódico de limpieza de la cubierta y revisión de fijaciones para garantizar su desempeño a lo largo del tiempo.

USO RESIDENCIAL

DISEÑO FUNCIONAL

CALIDAD Y DURABILIDAD

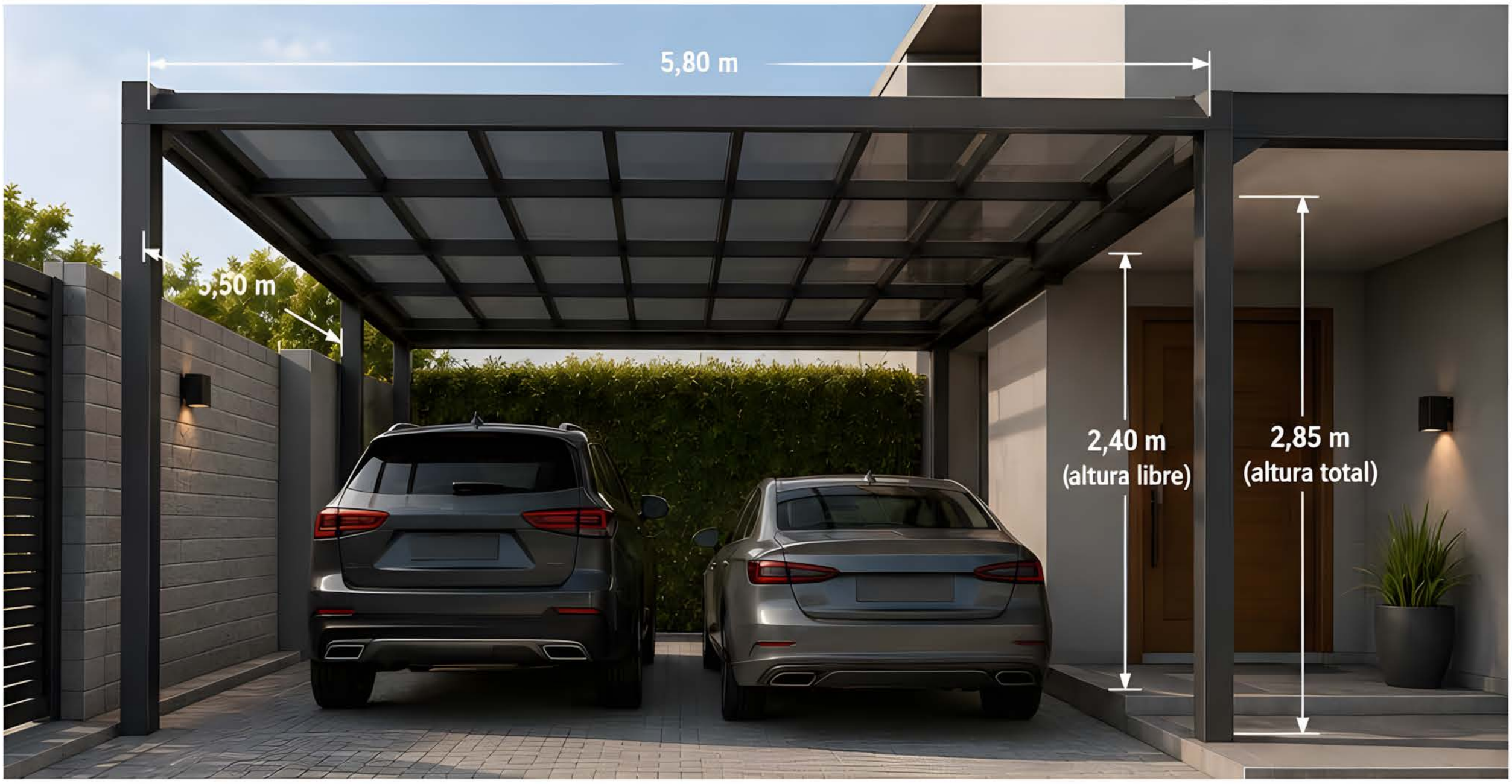
Garaje con Policarbonato Fumé

Reduce el paso directo de luz.

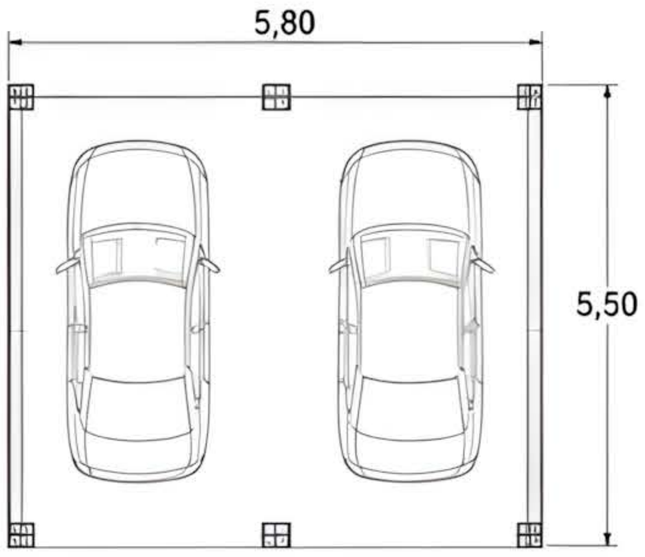
5,80 x 5,50 m

Estructura: aluminio

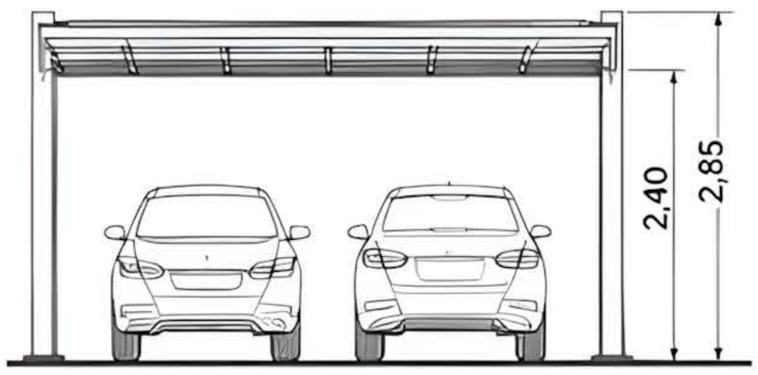
Cubierta: policarbonato fumé



1) Planta baja



2) Vista frontal / elevación



3) Dimensiones de referencia

Concepto	Medida
Ancho total	5,80 m
Profundidad total	5,50 m
Altura libre (al bajo de viga)	2,40 m
Altura total (al punto más alto)	2,85 m
Pendiente recomendada	5% (aprox.)
Voladizo frontal	0,20 m
Separación entre pórticos	1,20 m (aprox.)

4) Estructura

- Perfiles de aluminio: aleación 6063-T5. Postes: perfil cuadrado 100 x 100 x 3 mm.
- Vigas principales: perfil rectangular 100 x 50 x 3 mm.
- Vigas secundarias: perfil rectangular 50 x 25 x 2 mm.
- Placas base: aluminio anodizado con anclaje químico.
- Acabado: pintura electrostática color gris grafito mate.

5) Cubierta

- Paneles de policarbonato celular fumé de 6 mm.
- Fijación con perfiles de aluminio y tornillos con arandela neopreno.
- Pendiente mínima recomendada: 5%.
- Protección UV en ambas caras.
- Reduce el paso directo de luz y el calentamiento interior.

6) Lista base de materiales

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad aprox.
1	Poste aluminio 100x100x3 mm	ml	22,0
2	Viga principal aluminio 100x50x3 mm	ml	33,0
3	Viga secundaria aluminio 50x25x2 mm	ml	28,0
4	Placa base aluminio c/anclaje	u	4
5	Panel policarbonato celular fumé 6 mm	m²	31,9
6	Perfil aluminio para policarbonato	ml	11,6
7	Tornillo autoperforante + arandela neopreno	u	64
8	Sellante de silicona neutra (UV)	u	2,0

7) Puntos de adaptación de la obra

- Verificar medidas en sitio antes de fabricar.
- Ajustar alturas según pendiente del terreno.
- Definir ubicación de bajantes pluviales.
- Considerar anclaje adecuado según tipo de piso (concreto, losa, etc.).
- Adaptar voladizos laterales si hay muros o restricciones.

8) Puntos destacados del proyecto

- Reduce el paso directo de luz y el deslumbramiento.
- Protección efectiva contra lluvia, granizo y rayos UV.
- Estética moderna, elegante y atemporal.
- Ideal para uso residencial.
- Bajo mantenimiento y larga vida útil.

9) Observación técnica

Este proyecto ha sido desarrollado para ofrecer una solución estética, funcional y durable. La cubierta de policarbonato fumé reduce el ingreso directo de luz y calor, generando confort térmico y visual.
Se recomienda realizar un mantenimiento periódico de limpieza de la cubierta y revisión de fijaciones para garantizar su desempeño a lo largo del tiempo.

USO RESIDENCIAL

DISEÑO FUNCIONAL

CALIDAD Y DURABILIDAD

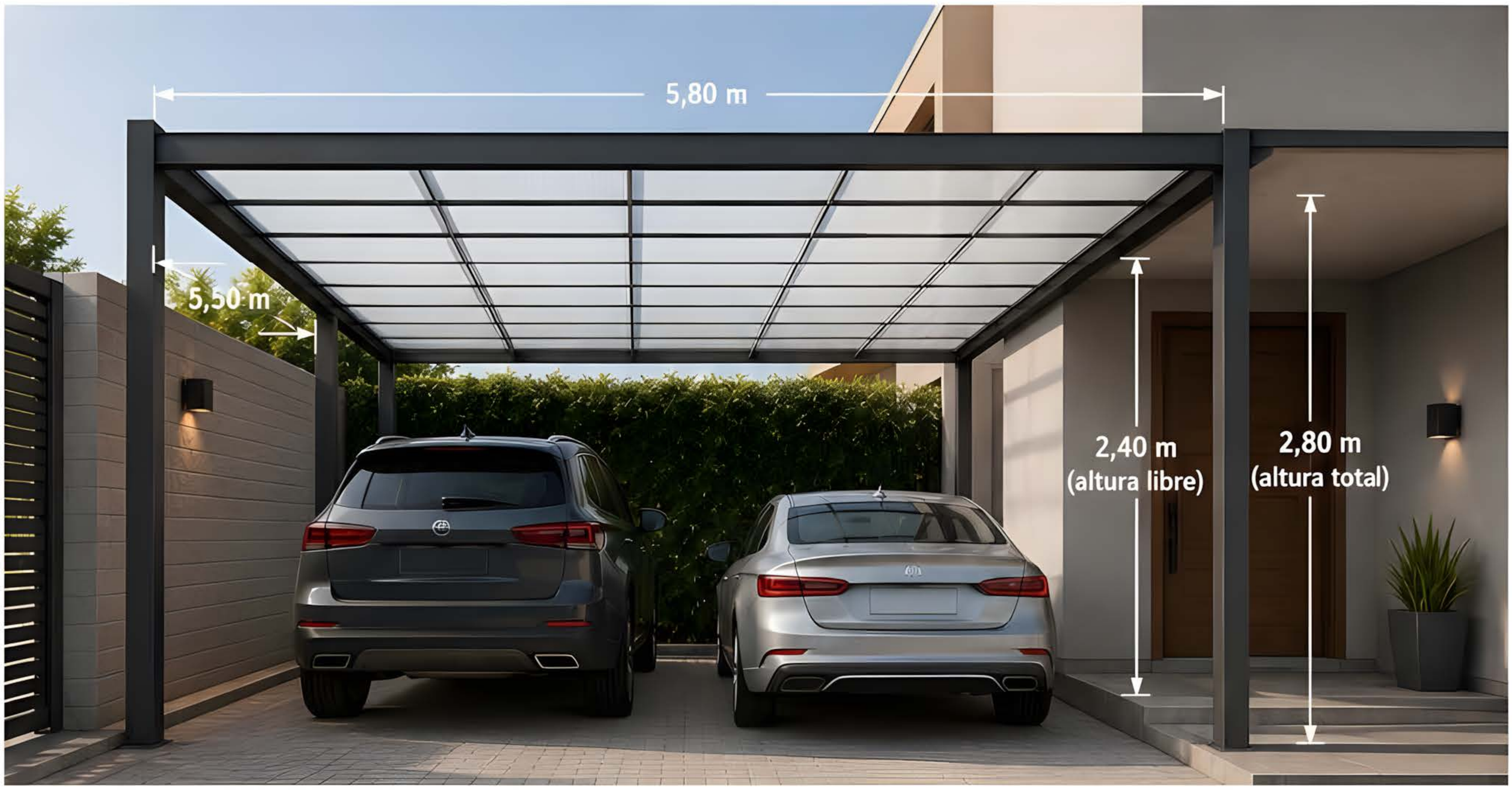
Garaje con Policarbonato Alveolar

Cobertura ligera y funcional.

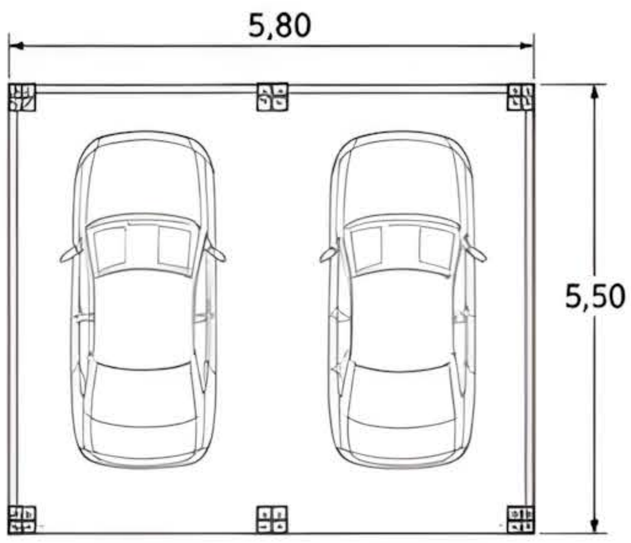
5,80 x 5,50 m

Estructura: metal

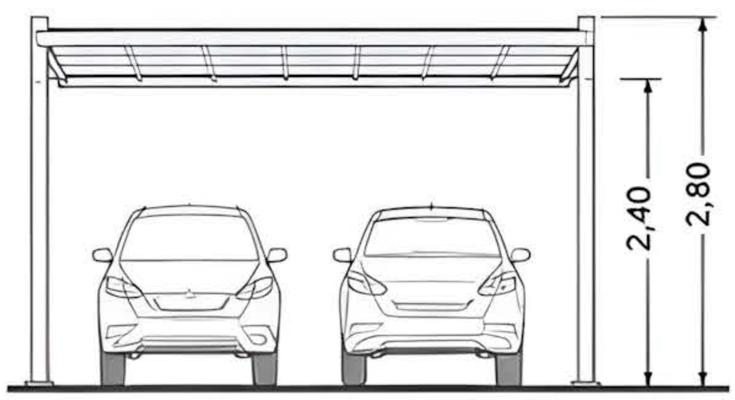
Cubierta: policarbonato alveolar



1) Planta baja



2) Vista frontal / elevación



3) Dimensiones de referencia

Concepto	Medida
Ancho total	5,80 m
Profundidad total	5,50 m
Altura libre (al bajo de viga)	2,40 m
Altura total (al punto más alto)	2,80 m
Pendiente recomendada	5% (aprox.)
Voladizo frontal	0,20 m
Separación entre pórticos	1,20 m (aprox.)

4) Estructura

- Pórticos principales: perfil tubular rectangular 100 x 60 x 3 mm.
- Vigas longitudinales: perfil rectangular 80 x 40 x 2 mm.
- Vigetas transversales: perfil rectangular 50 x 30 x 2 mm.
- Placas base: 200 x 200 x 10 mm.
- Acabado: pintura anticorrosiva.
- Color sugerido: gris grafito mate.

5) Cubierta

- Panel de policarbonato alveolar translúcido.
- Espesor recomendado: 10 mm.
- Fijación con perfiles de aluminio y tornillos con arandela neopreno.
- Pendiente mínima recomendada: 5%.
- Protección UV en ambas caras.
- Excelente transmisión de luz natural.

6) Lista base de materiales

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad aprox.
1	Tubo rectangular 100x60x3 mm (pórticos)	ml	22,0
2	Tubo rectangular 80x40x2 mm (longitudinales)	ml	33,0
3	Tubo rectangular 50x30x2 mm (transversales)	ml	28,0
4	Placa base 200x200x10 mm	u	4
5	Policarbonato alveolar 10 mm transparente	m^2	31,9
6	Perfiles de aluminio unión H	ml	11,6
7	Tornillo autoperforante + arandela neopreno	u	64
8	Pintura anticorrosiva	lts	2,0

7) Puntos de adaptación de la obra

- Verificar medidas en sitio antes de fabricar.
- Ajustar alturas según pendiente del terreno.
- Definir ubicación de bajantes pluviales.
- Considerar anclaje adecuado según tipo de piso (concreto, losa, etc.).
- Adaptar voladizos laterales si hay muros o restricciones.

8) Puntos destacados del proyecto

- Entrada abundante de luz natural.
- Protección efectiva contra lluvia y granizo.
- Montaje rápido y limpio.
- Solución liviana y de bajo impacto visual.
- Excelente relación costo/beneficio.
- Mínimo mantenimiento.

9) Observación técnica

Este proyecto ha sido desarrollado para ofrecer una solución ligera, funcional y durable. El policarbonato alveolar brinda alta transparencia con protección UV, disminuye la temperatura bajo la cubierta y permite ahorro de energía. Se recomienda realizar un mantenimiento periódico de limpieza de la cubierta y revisión de fijaciones para garantizar su desempeño a lo largo del tiempo.

USO RESIDENCIAL

DISEÑO FUNCIONAL

CALIDAD Y DURABILIDAD

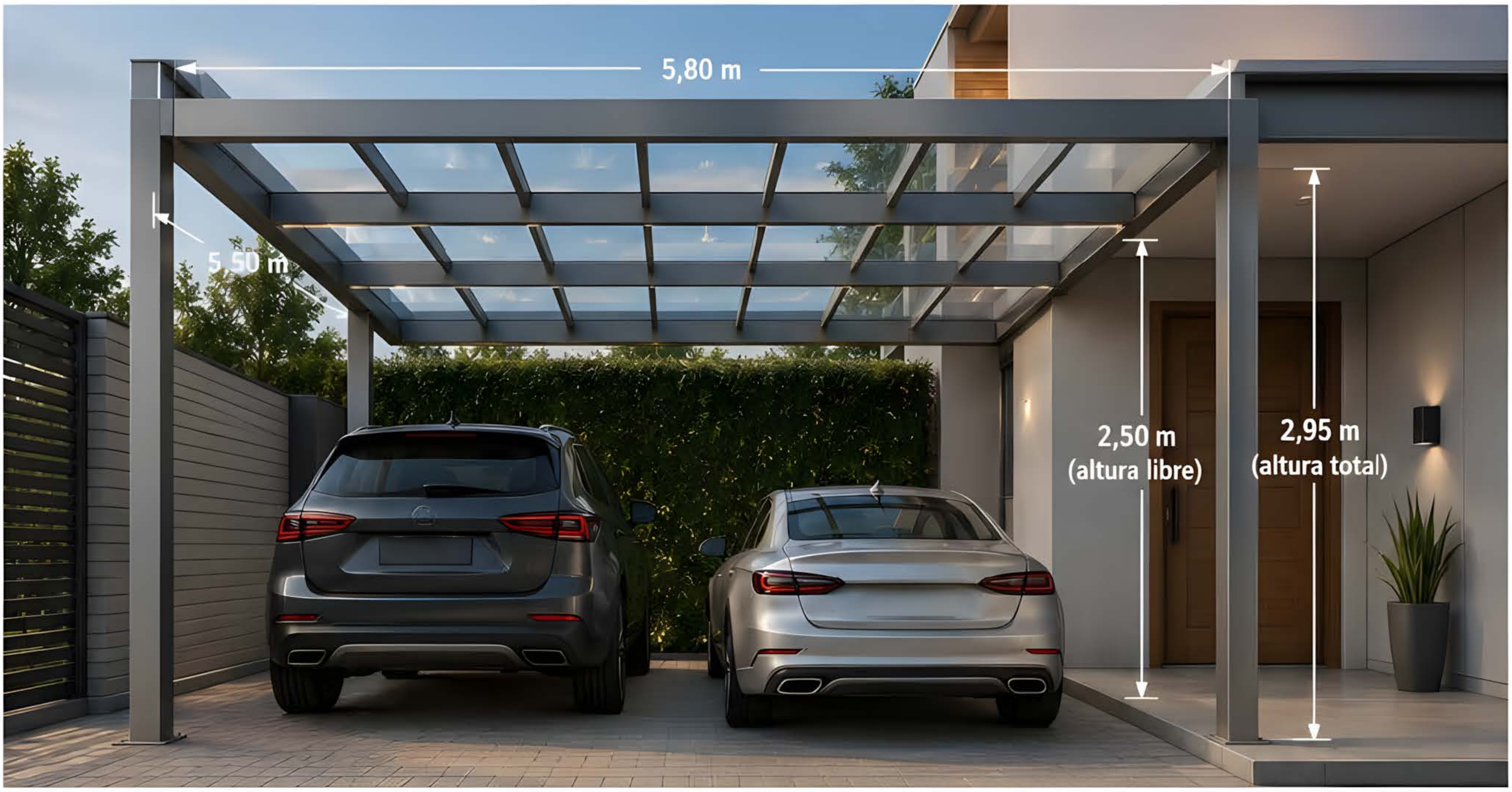
Garaje con Cubierta de Vidrio

Estética moderna y sofisticada.

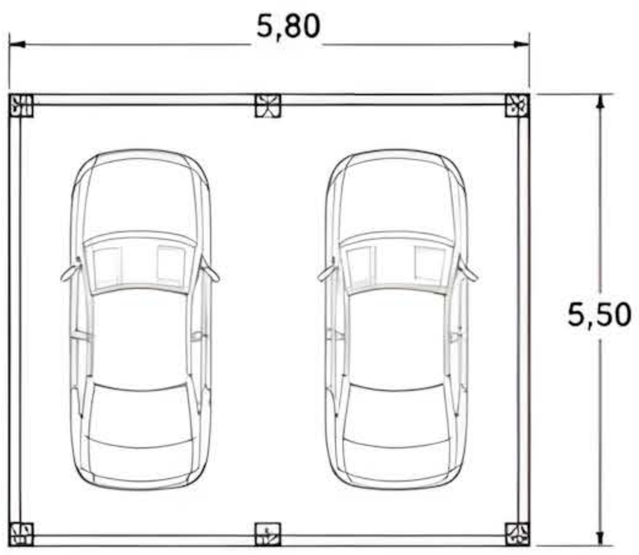
5,80 x 5,50 m

Estructura: aluminio

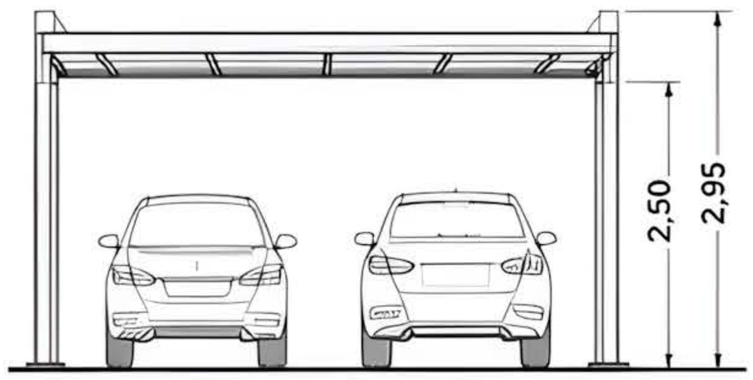
Cubierta: vidrio



1) Planta baja



2) Vista frontal / elevación



3) Dimensiones de referencia

Concepto	Medida
Ancho total	5,80 m
Profundidad total	5,50 m
Altura libre (al bajo de viga)	2,50 m
Altura total (al punto más alto)	2,95 m
Pendiente recomendada	5% (aprox.)
Voladizo frontal	0,20 m
Separación entre pórticos	1,20 m (aprox.)

4) Estructura

- Columnas: perfil de aluminio extruido 120 x 120 x 4 mm.
- Vigas principales: perfil de aluminio rectangular 120 x 60 x 3 mm.
- Vigas secundarias: perfil de aluminio 60 x 40 x 2,5 mm.
- Placas base: placa de aluminio 200 x 200 x 10 mm con anclajes químicos.
- Acabado: pintura electrostática.
- Color sugerido: gris grafito metalizado.

5) Cubierta

- Paneles de vidrio laminado de seguridad 8+8 mm (transparente).
- Soporte mediante perfiles portavidrios de aluminio con burletes EPDM.
- Pendiente mínima recomendada: 5%.
- Sellado perimetral con silicona estructural transparente.
- Excelente transmisión de luz natural y alto valor estético.

6) Lista base de materiales

Item	Descripción	Unidad	Cantidad aprox.
1	Columna de aluminio 120x120x4 mm	un	4,0
2	Viga principal aluminio 120x60x3 mm	ml	11,0
3	Viga secundaria aluminio 60x40x2,5 mm	ml	8,0
4	Vidrio laminado 8+8 mm (transparente)	m²	31,9
5	Perfil portavidrios de aluminio	ml	36,0
6	Burlete EPDM	ml	36,0
7	Sellador de silicona estructural	un	3,0
8	Pintura electrostática	kg	2,5
9	Anclaje químico + pernos inox	un	16,0

7) Puntos de adaptación de la obra

- Verificar medidas en sitio antes de fabricar.
- Ajustar altura según pendiente del terreno.
- Definir ubicación de bajantes pluviales.
- Considerar anclaje adecuado según tipo de piso (concreto, losa, etc.).
- Adaptar voladizos laterales si hay muros o restricciones.

8) Puntos destacados del proyecto

- Máxima entrada de luz natural.
- Diseño elegante, moderno y atemporal.
- Estructura de aluminio: ligera, resistente y anticorrosiva.
- Cubierta de vidrio de seguridad para gran durabilidad.
- Montaje limpio, preciso y de alto estándar.

9) Observación técnica

Este proyecto ha sido desarrollado para ofrecer una solución de alto valor estético, durabilidad excepcional y transparencia total. La cubierta de vidrio laminado proporciona una experiencia luminosa y sofisticada, elevando la percepción del espacio y el valor de la propiedad. Se recomienda realizar un mantenimiento periódico de limpieza del vidrio y revisión de sellos para garantizar su desempeño a lo largo del tiempo.

USO RESIDENCIAL

DISEÑO FUNCIONAL

CALIDAD Y DURABILIDAD

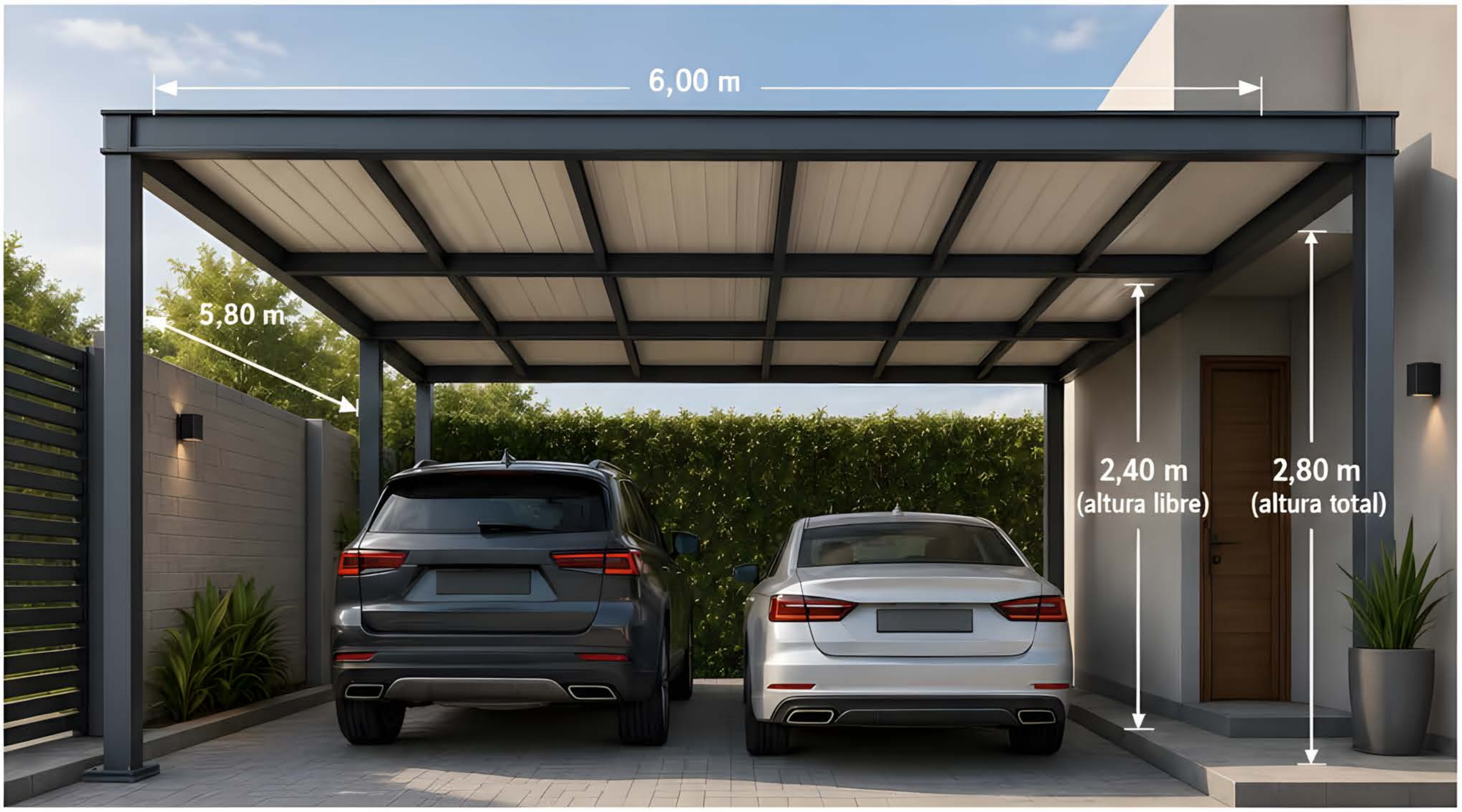
Garaje con Panel Sándwich

Mayor aislamiento térmico.

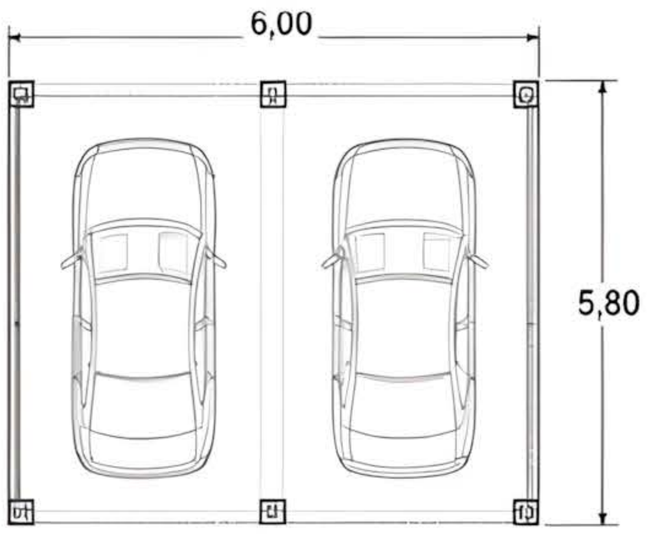
6,00 x 5,80 m

Estructura: acero

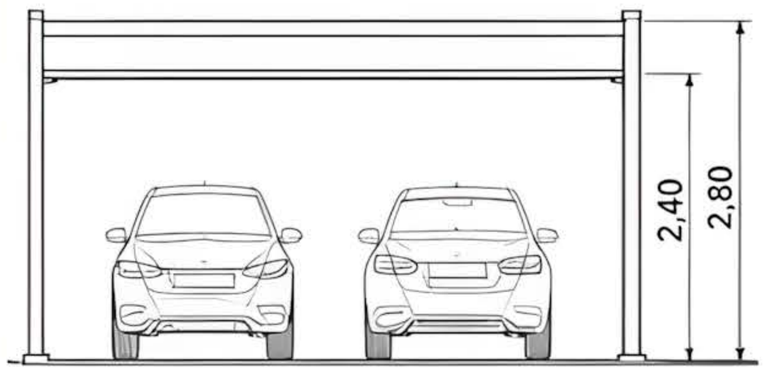
Cubierta: panel sándwich



1) Planta baja



2) Vista frontal / elevación



3) Dimensiones de referencia

Concepto	Medida
Ancho total	6,00 m
Profundidad total	5,80 m
Altura libre (al bajo viga)	2,40 m
Altura total (al punto más alto)	2,80 m
Pendiente recomendada	5% (aprox.)
Voladizo frontal	0,30 m
Separación entre pórticos	1,20 m (aprox.)

4) Estructura

- Pórticos principales: perfil tubular rectangular 100 x 100 x 3 mm.
- Vigas longitudinales: perfil IPE 160.
- Vigas transversales: perfil C 100 x 50 x 2 mm.
- Correas de cubierta: perfil C 80 x 40 x 2 mm.
- Placas base: 200 x 200 x 10 mm.
- Anclaje: pernos de anclaje M16.
- Acabado: pintura anticorrosiva.
- Color sugerido: gris antracita mate.

5) Cubierta

- Panel sándwich termoaislante (poliuretano inyectado).
- Espesor recomendado: 50 mm.
- Cara exterior: chapa pre-pintada trapezoidal.
- Cara interior: chapa lisa microperforada o gofrada.
- Fijación con tornillos autoperforantes con arandela neopreno.
- Excelente aislamiento térmico y acústico.
- Pendiente minima recomendada: 5%.

6) Lista base de materiales

Item	Descripción	Unidad	Cantidad aprox.
1	Columna tubular 100 x 100 x 3 mm	ml	22,4
2	Viga IPE 160	ml	24,0
3	Viga C 100 x 50 x 2 mm (transversales)	ml	28,0
4	Correas C 80 x 40 x 2 mm	ml	60,0
5	Placa base 200x200x10 mm	u	4
6	Panel sándwich 50 mm	m²	34,8
7	Tornillo autoperforante + arandela neopreno	u	160
8	Pintura anticorrosiva	lts	2,5

7) Puntos de adaptación de la obra

- Verificar medidas en sitio antes de fabricar.
- Ajustar alturas según pendiente del terreno.
- Definir ubicación de bajantes pluviales.
- Considerar canaleta frontal para evacuación de aguas lluvias.
- Adaptar voladizos laterales si hay muros o restricciones.

8) Puntos destacados del proyecto

- Aislamiento térmico superior.
- Alta resistencia estructural.
- Larga vida útil y durabilidad.
- Protección total para el vehículo.
- Montaje rápido y limpio.
- Bajo mantenimiento.

9) Observación técnica

Este proyecto ha sido desarrollado para ofrecer una solución robusta y eficiente con excelente aislamiento térmico. La cubierta de panel sándwich mejora el confort interior, reduce la transferencia de calor y protege contra condensaciones. Se recomienda realizar mantenimiento periódico de limpieza de canaletas y revisión de fijaciones para garantizar su desempeño a lo largo del tiempo.

USO RESIDENCIAL

DISEÑO FUNCIONAL

CALIDAD Y DURABILIDAD

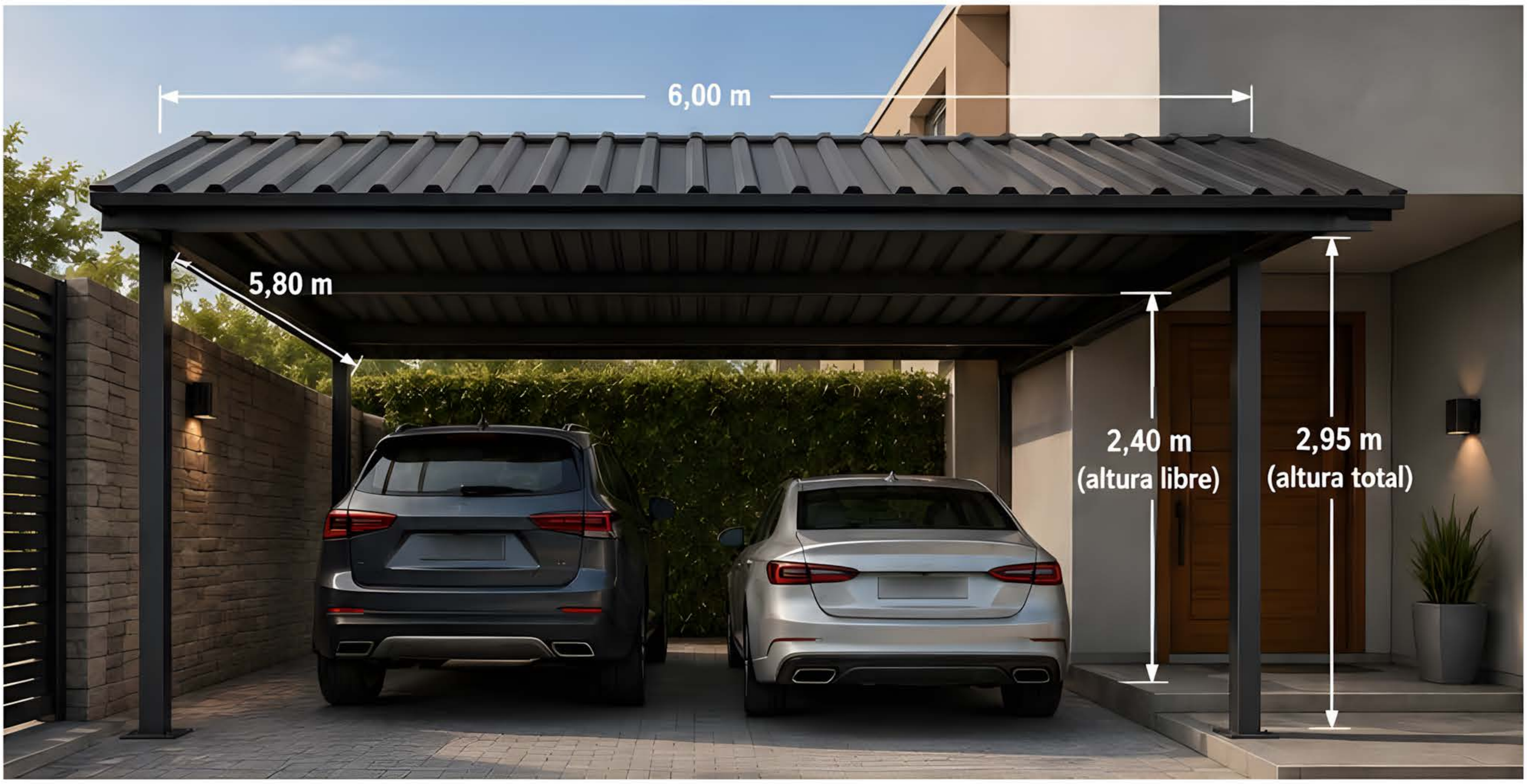
Garaje con Teja Metálica

Solución resistente para uso frecuente.

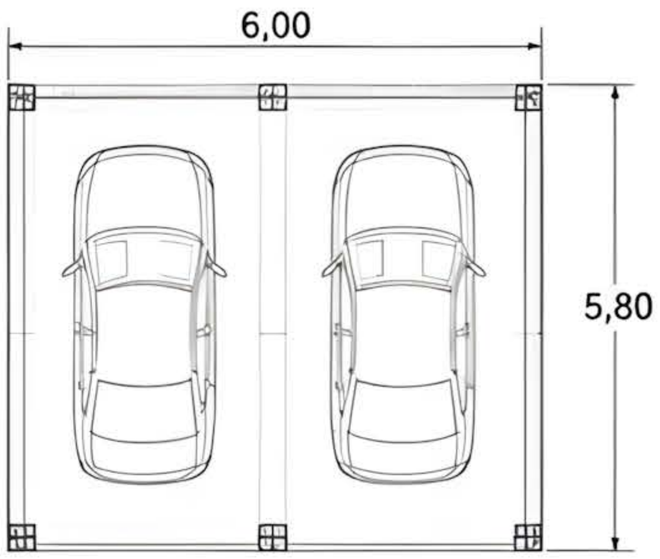
6,00 x 5,80 m

Estructura: metal

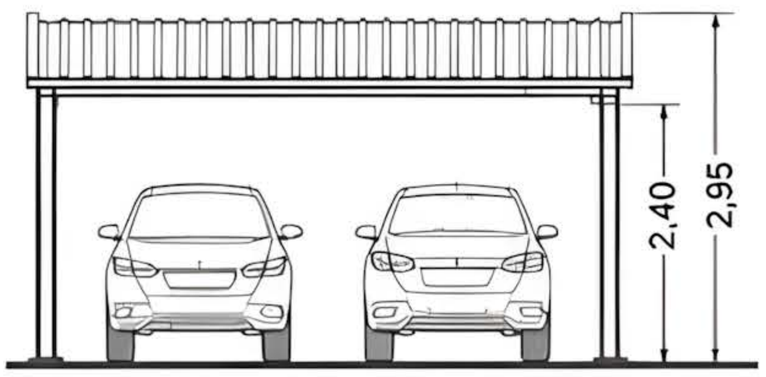
Cubierta: teja metálica



1) Planta baja



2) Vista frontal / elevación



3) Dimensiones de referencia

Concepto	Medida
Ancho total	6,00 m
Profundidad total	5,80 m
Altura libre (al bajo de viga)	2,40 m
Altura total (al punto más alto)	2,95 m
Pendiente recomendada	15% (aprox.)
Voladizo frontal	0,20 m
Separación entre pórticos	1,20 m (aprox.)

4) Estructura

- Pórticos principales: perfil tubular cuadrado 100 x 100 x 3 mm.
- Vigas longitudinales: perfil rectangular 100 x 50 x 2 mm.
- Vigas transversales: perfil rectangular 60 x 40 x 2 mm.
- Correas: perfil omega 100 x 50 x 15 x 2 mm.
- Placas base: 200 x 200 x 10 mm.
- Acabado: pintura anticorrosiva.
- Color sugerido: gris grafito mate.

5) Cubierta

- Teja metálica trapezoidal prepintada calibre 26 (0,45 mm).
- Fijación con tornillos autorroscantes con arandela EPDM.
- Pendiente mínima recomendada: 15%.
- Traslape longitudinal: 1 onda.
- Traslape transversal: 150 mm.
- Excelente resistencia al viento y a la lluvia.

6) Lista base de materiales

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad aprox.
1	Tubo cuadrado 100x100x3 mm (pórticos)	ml	26,0
2	Tubo rectangular 100x50x2 mm (vigas)	ml	24,0
3	Tubo rectangular 60x40x2 mm (travesaños)	ml	30,0
4	Perfil omega 100x50x15x2 mm (correas)	ml	42,0
5	Teja metálica trapezoidal cal. 26	m²	39,0
6	Tornillo autorroscante c/ arandela EPDM	un	160
7	Pintura anticorrosiva + esmalte	lts	3,0

7) Puntos de adaptación de la obra

- Verificar medidas en sitio antes de fabricar.
- Ajustar altura según pendiente del terreno.
- Definir ubicación de bajantes pluviales.
- Considerar anclaje adecuado según tipo de piso (concreto, losa, etc.).
- Adaptar voladizos laterales si hay muros o restricciones.

8) Puntos destacados del proyecto

- Alta resistencia para uso frecuente.
- Protección total contra lluvia y sol.
- Cubierta metálica de larga vida útil.
- Excelente comportamiento estructural.
- Bajo mantenimiento y fácil limpieza.
- Diseño robusto y funcional.

9) Observación técnica

Este proyecto ha sido desarrollado para ofrecer una solución resistente y duradera. La cubierta de teja metálica prepintada brinda protección climática superior y soporta uso frecuente sin deterioro. Se recomienda realizar mantenimiento periódico: limpieza de canaletas, revisión de fijaciones y estado de la pintura para asegurar el máximo desempeño y vida útil.

USO RESIDENCIAL

DISEÑO FUNCIONAL

CALIDAD Y DURABILIDAD

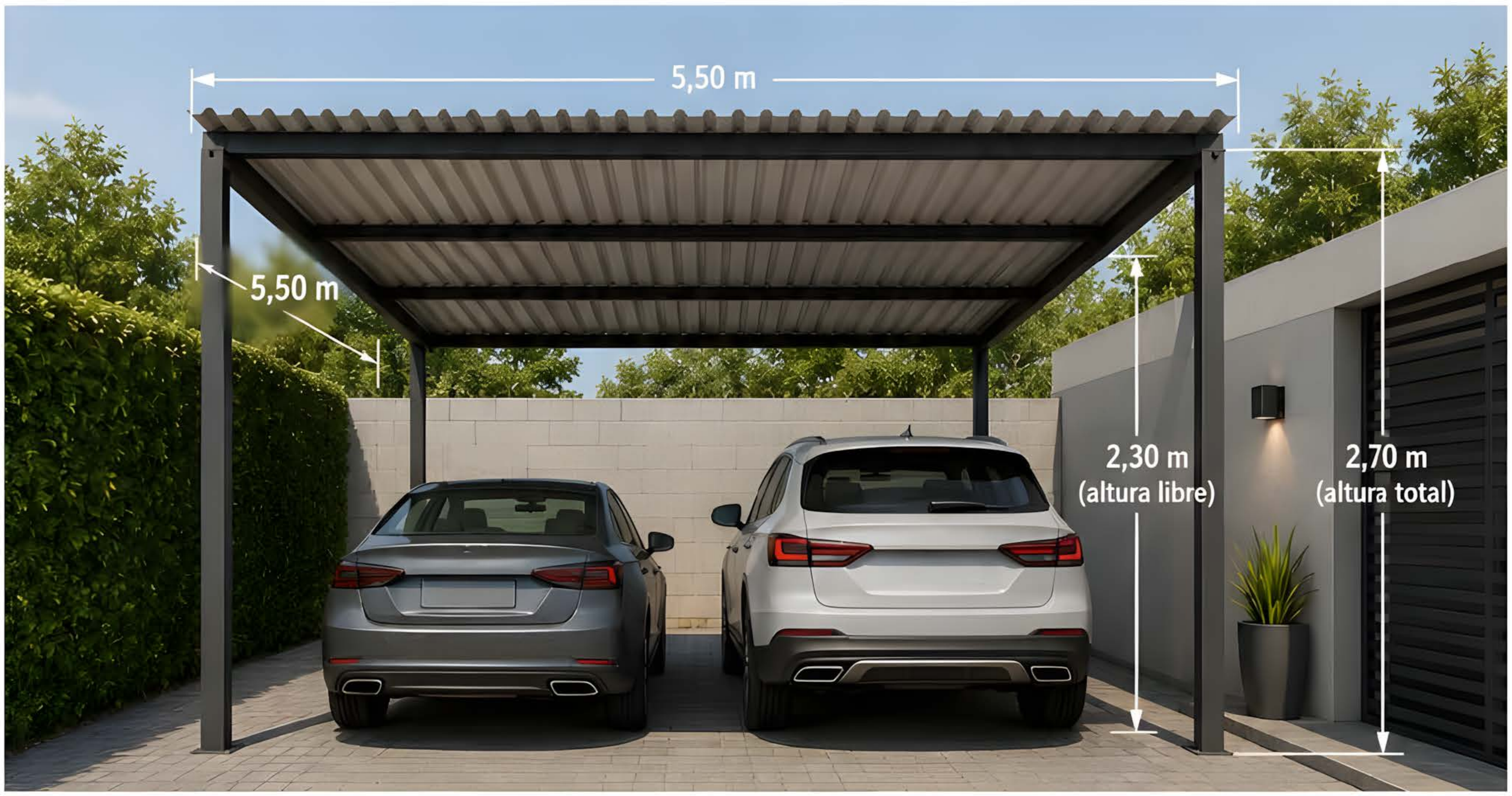
Garaje con Lámina Ondulada

Alternativa práctica y funcional.

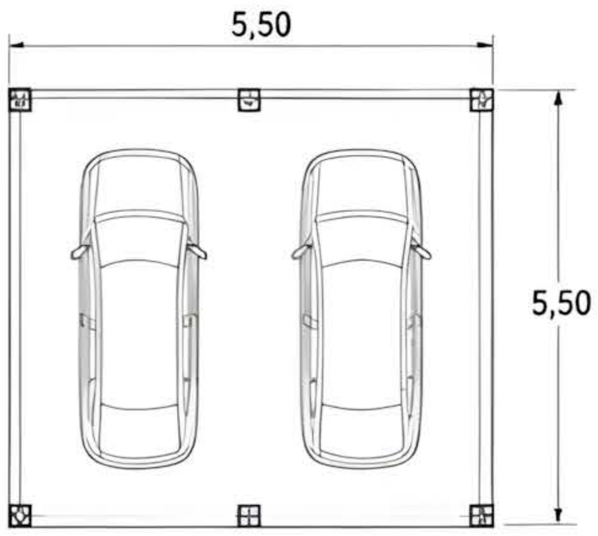
5,50 x 5,50 m

Estructura: metal

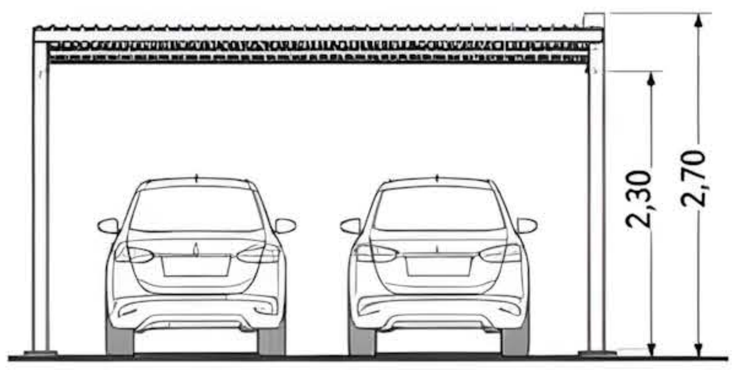
Cubierta: lámina ondulada



1) Planta baja



2) Vista frontal / elevación



3) Dimensiones de referencia

Concepto	Medida
Ancho total	5,50 m
Profundidad total	5,50 m
Altura libre (al bajo de viga)	2,30 m
Altura total (al punto más alto)	2,70 m
Pendiente recomendada	10% (aprox.)
Voladizo frontal	0,20 m
Separación entre pórticos	1,10 m (aprox.)

4) Estructura

- Pórticos principales: perfil tubular cuadrado 100 x 100 x 3 mm.
- Vigas longitudinales: perfil rectangular 100 x 50 x 2 mm.
- Correas: perfil C galvanizado 100 x 50 x 2 mm cada 0,90 m.
- Placas base: 200 x 200 x 10 mm.
- Acabado: pintura anticorrosiva.
- Color sugerido: gris grafito mate.

5) Cubierta

- Lámina ondulada galvanizada prepintada.
- Espesor recomendado: 0,40 mm.
- Fijación con tornillos autoperforantes con arandela de neopreno.
- Pendiente mínima recomendada: 10%.
- Voladizo frontal 0,20 m para protección contra lluvia.
- Excelente relación costo-beneficio.

6) Lista base de materiales

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad aprox.
1	Tubo cuadrado 100x100x3 mm (pórticos)	ml	22,0
2	Tubo rectangular 100x50x2 mm (vigas)	ml	28,0
3	Perfil C 100x50x2 mm (correas)	ml	41,0
4	Lámina ondulada galvanizada 0,40 mm	m²	36,0
5	Tornillo autoperforante + arandela neopreno	un	120
6	Placa base 200x200x10 mm	un	4
7	Pintura anticorrosiva	lts	2,0

7) Puntos de adaptación de la obra

- Verificar medidas en sitio antes de fabricar.
- Ajustar altura según pendiente del terreno.
- Definir orientación para escurrimiento de agua.
- Adaptar voladizos laterales y frontal según necesidad de protección.
- Considerar canaletas o bajantes pluviales.

8) Puntos destacados del proyecto

- Solución económica y funcional.
- Montaje rápido y sencillo.
- Materiales accesibles en el mercado.
- Ideal para usos residenciales.
- Fácil mantenimiento y limpieza.

9) Observación técnica

Este proyecto ha sido desarrollado como una solución práctica, económica y de fácil ejecución. La cubierta de lámina ondulada garantiza buena protección contra la lluvia con mínima inversión. Se recomienda realizar mantenimiento periódico, revisar fijaciones y limpieza de la cubierta para asegurar su durabilidad y funcionamiento óptimo.

USO RESIDENCIAL

DISEÑO FUNCIONAL

CALIDAD Y DURABILIDAD

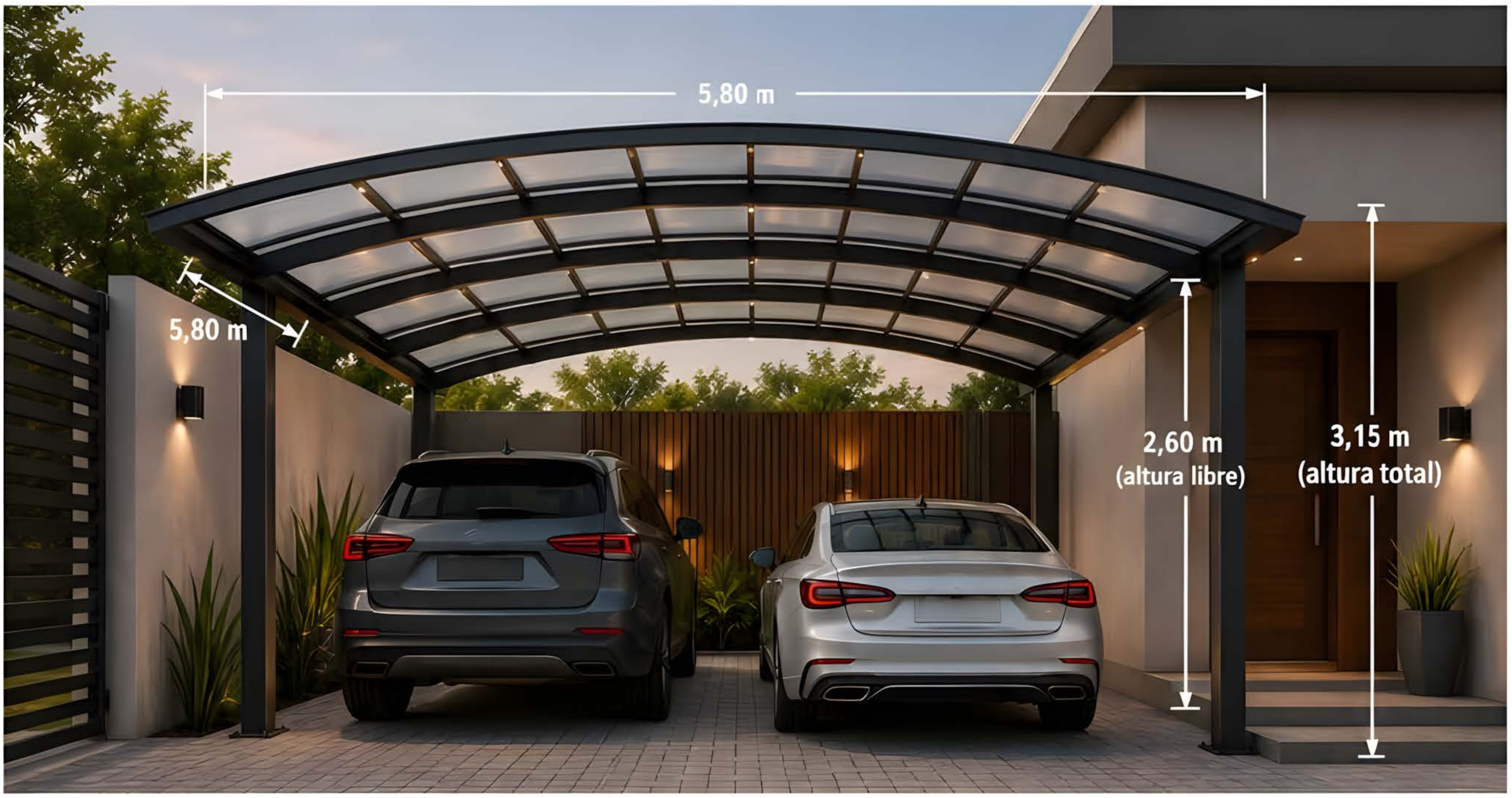
Garaje con Cubierta Curva

Diseño diferenciado para entradas modernas.

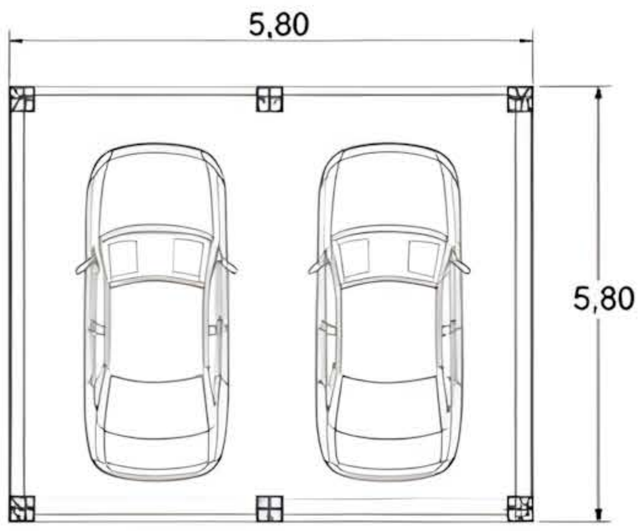
5,80 x 5,80 m

Estructura: acero

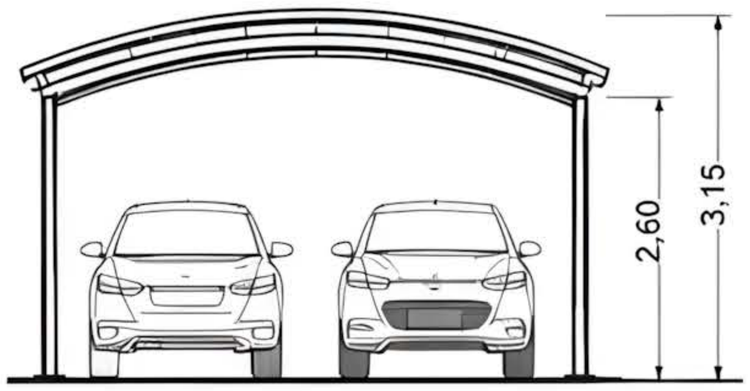
Cubierta: policarbonato curvo



1) Planta baja



2) Vista frontal / elevación



3) Dimensiones de referencia

Concepto	Medida
Ancho total	5,80 m
Profundidad total	5,80 m
Altura libre (al bajo de viga)	2,60 m
Altura total (al punto más alto)	3,15 m
Pendiente recomendada	12% (aprox.)
Radio de curvatura	5,20 m (aprox.)
Separación entre pórticos	1,20 m (aprox.)

4) Estructura

- Pórticos principales: perfil tubular curvado 100 x 100 x 3 mm.
- Vigas longitudinales: perfil estructural 100 x 50 x 2,5 mm.
- Correas curvas: perfil omega 50 x 30 x 2 mm.
- Placas base: 250 x 250 x 10 mm.
- Anclaje: pernos de anclaje M12.
- Acabado: pintura electrostática.
- Color sugerido: gris grafito mate.

5) Cubierta

- Policarbonato curvo celular transparente.
- Espesor recomendado: 6 mm.
- Fijación con perfiles de aluminio curvos y tornillos con arandela neopreno.
- Pendiente mínima recomendada: 12%.
- Protección UV en ambas caras.
- Excelente transmisión de luz natural con control térmico.

6) Lista base de materiales

Item	Descripción	Unidad	Cantidad aprox.
1	Tubo cuadrado 100x100x3 mm (pórticos curvos)	ml	22,0
2	Tubo rectangular 100x50x2,5 mm (vigas)	ml	33,0
3	Perfil omega 50x30x2 mm (correas curvas)	ml	28,0
4	Placa base 250x250x10 mm	u	4
5	Policarbonato curvo 6 mm transp.	m²	31,9
6	Perfil aluminio curvo H	ml	11,6
7	Tornillo autoperforante + arandela neopreno	u	64
8	Pintura electrostática	lts	2,0

7) Puntos de adaptación de la obra

- Verificar medidas en sitio antes de fabricar.
- Ajustar alturas según pendiente del terreno.
- Definir ubicación de bajantes pluviales.
- Considerar canal de desagüe según tipo de piso (concreto, losa, etc.).
- Adaptar voladizos laterales si hay muros o restricciones.

8) Puntos destacados del proyecto

- Diseño curvo y diferenciado que aporta presencia arquitectónica.
- Cubierta ligera que brinda elegancia y modernidad.
- Excelente entrada de luz natural con protección UV y térmica.
- Estructura de acero resistente, delgada y contemporánea.
- Ideal para viviendas modernas y proyectos residenciales premium.

9) Observación técnica

Este proyecto ha sido desarrollado para ofrecer una solución estética, funcional y durable. La cubierta curva de policarbonato proporciona ligereza visual y confort, realzando la entrada de la vivienda con un diseño único. Se recomienda realizar un mantenimiento periódico de limpieza de la cubierta y revisión de fijaciones para garantizar su desempeño y apariencia a largo plazo.

USO RESIDENCIAL

DISEÑO DIFERENCIADO

CALIDAD Y DURABILIDAD

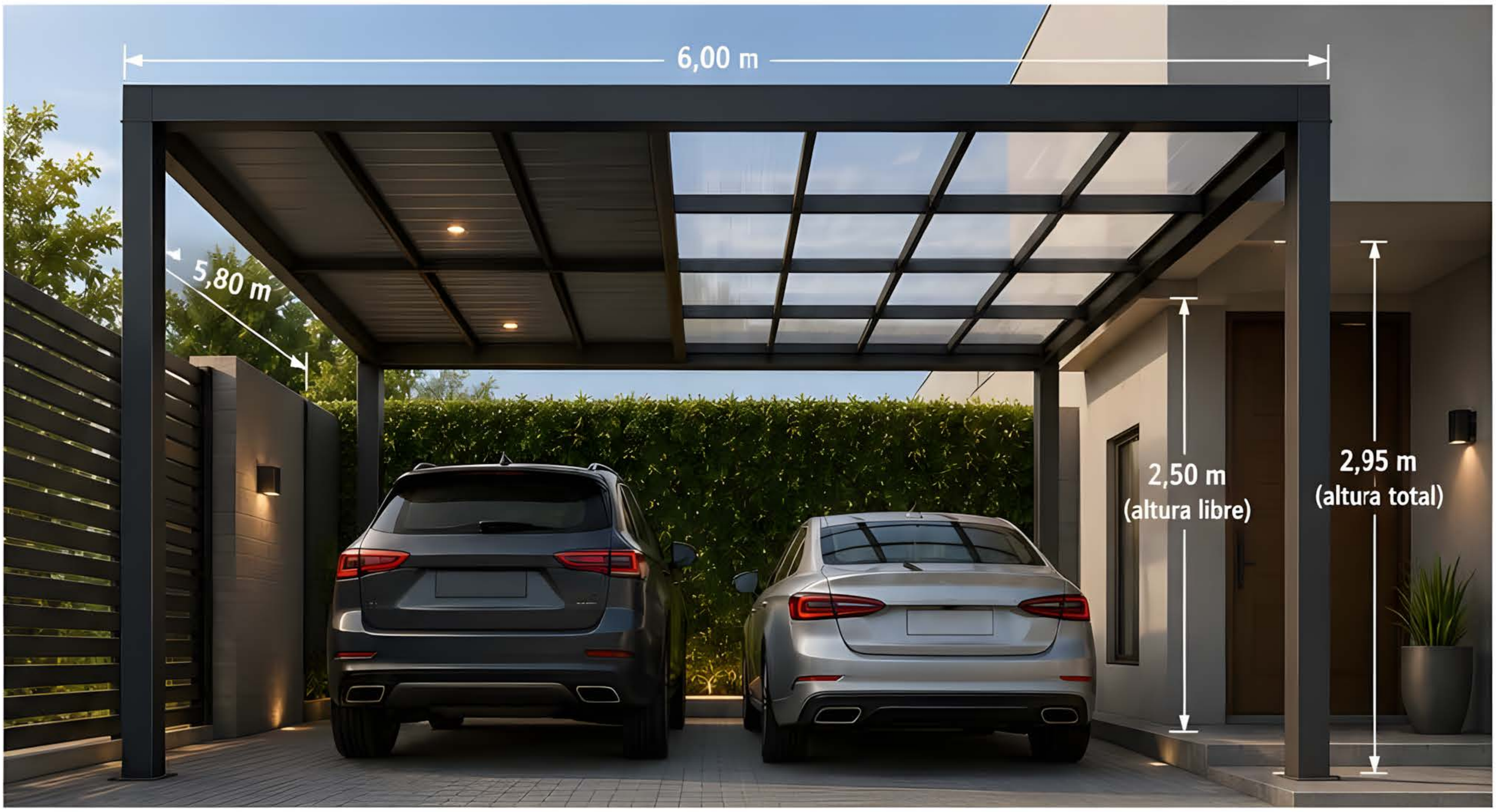
Garaje con Cubierta Mixta

Combinación de áreas opacas y translúcidas.

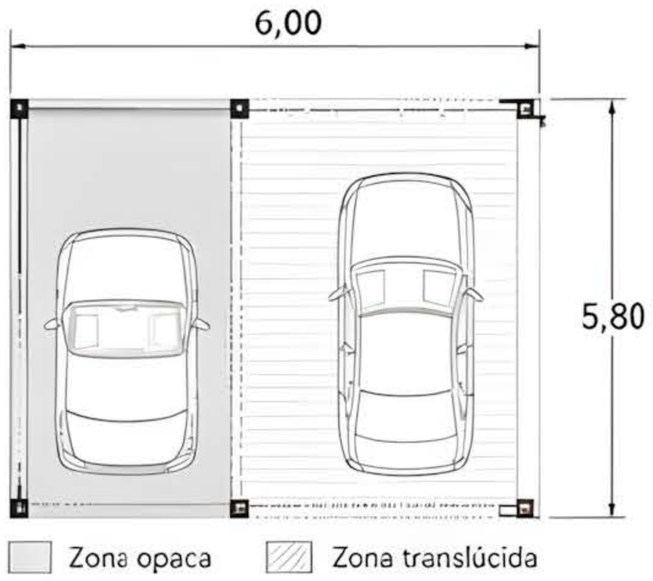
6,00 x 5,80 m

Estructura: metal

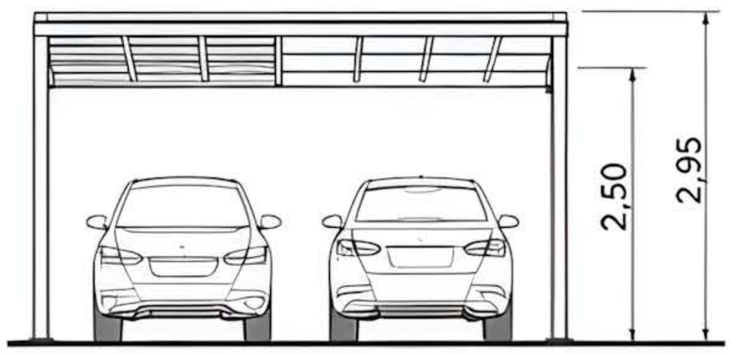
Cubierta: mixta



1) Planta baja



2) Vista frontal / elevación



3) Dimensiones de referencia

Concepto	Medida
Ancho total	6,00 m
Profundidad total	5,80 m
Altura libre (al bajo de viga)	2,50 m
Altura total (al punto más alto)	2,95 m
Pendiente recomendada	5% (aprox.)
Voladizo frontal	0,25 m
Separación entre pórticos	1,20 m (aprox.)

4) Estructura

- Pórticos principales: perfil tubular cuadrado 100 x 100 x 3 mm.
- Vigas longitudinales: perfil rectangular 100 x 50 x 2 mm.
- Vigas transversales: perfil rectangular 60 x 40 x 2 mm.
- Correas: perfil C 100 x 50 x 2 mm.
- Acabado: pintura anticorrosiva.
- Color sugerido: gris grafito mate.

5) Cubierta

- Zona opaca: panel sándwich metálico termoaislante de 30 mm.
- Zona translúcida: policarbonato celular transparente de 6 mm.
- Fijación con tornillos autoperforantes con arandela neopreno.
- Pendiente mínima recomendada: 5%.
- Protección UV en áreas translúcidas.
- Excelente combinación de sombra y luz natural.

6) Lista base de materiales

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad aprox.
1	Tubo cuadrado 100x100x3 mm (pórticos)	ml	22,0
2	Tubo rectangular 100x50x2 mm (longitudinales)	ml	36,0
3	Tubo rectangular 60x40x2 mm (transversales)	ml	30,0
4	Perfil C 100x50x2 mm (correas)	ml	60,0
5	Panel sándwich 30 mm (área opaca)	m²	18,0
6	Policarbonato celular 6 mm (área translúcida)	m²	16,0
7	Perfil aluminio unión H	ml	8,0
8	Tornillo autoperforante + arandela neopreno	un	64
9	Pintura anticorrosiva	lts	2,0

7) Puntos de adaptación de la obra

- Verificar medidas en sitio antes de fabricar.
- Ajustar alturas según nivel del terreno.
- Definir orientación de bajantes pluviales.
- Considerar anclaje adecuado según tipo de piso (concreto, losa, etc.).
- Adaptar voladizos laterales si hay muros o restricciones.

8) Puntos destacados del proyecto

- Equilibrio perfecto entre sombra y luz natural.
- Reducción de temperatura y ahorro energético.
- Diseño contemporáneo y versátil.
- Aumenta el valor estético y funcional de la propiedad.
- Mantenimiento mínimo y larga vida útil.

9) Observación técnica

Este proyecto ha sido desarrollado para ofrecer una solución eficiente, funcional y estética. La cubierta mixta combina áreas opacas y translúcidas para optimizar confort térmico e iluminación natural. Se recomienda realizar un mantenimiento periódico de limpieza de la cubierta y revisión de fijaciones para garantizar su desempeño y durabilidad en el tiempo.

USO RESIDENCIAL

DISEÑO FUNCIONAL

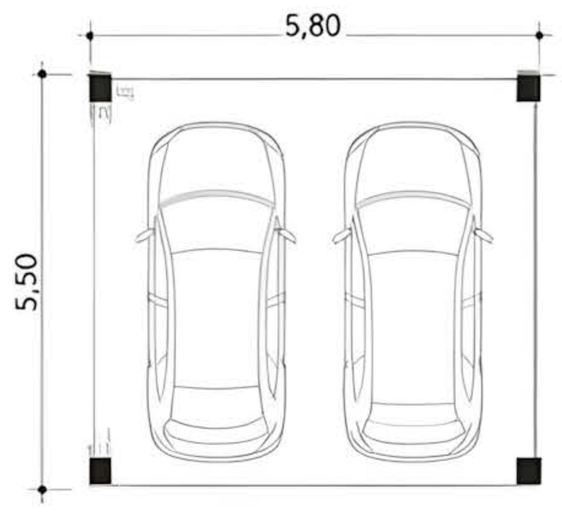
CALIDAD Y DURABILIDAD

Cochera Negra Minimalista

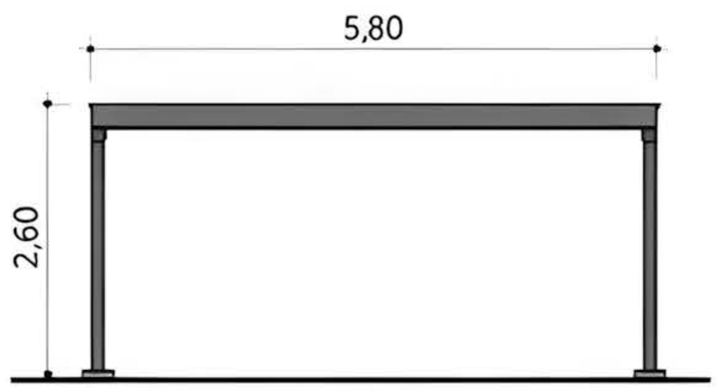
Diseño recto para fachada blanca.



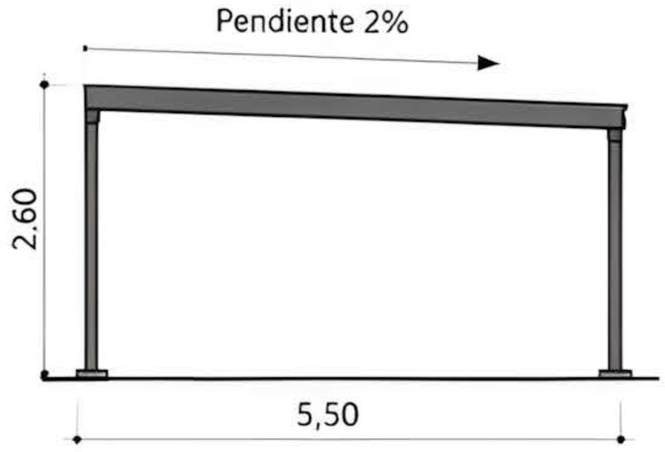
PLANTA BAJA



ELEVACIÓN FRONTAL



ELEVACIÓN LATERAL



DIMENSIONES
5,80 x 5,50 m

ESTRUCTURA
metal negro

CUBIERTA
panel metálico

SISTEMA
Sistema fijo anclado a fundaciones de hormigón.

APLICACIÓN
Cochera para viviendas residenciales modernas. Protección para 1 o 2 vehículos.

LISTA DE MATERIALES

2	Columnas metálicas cuadradas 100x100x3 mm, h=2,60 m
2	Vigas principales rectangulares 150x80x3 mm, L=5,80 m
5	Viguetas secundarias rectangulares 80x40x2 mm, L=5,50 m
1	Marco perimetral rectangular 80x40x2 mm
12	Placas base 200x200x10 mm con 4 perforaciones
8	Anclajes químicos M12 x 160 mm con tuercas y arandelas
1	Panel metálico trapezoidal prepintado negro, esp. 0,5 mm
2	Remates laterales y frontales metálicos
1	Canal frontal oculto y bajantes cuadrados 80x80 mm
	Tornillería autoperforante con arandela EPDM
	Pintura anticorrosiva + acabado poliéster negro mate

PUNTOS DE ADAPTACIÓN

- Ajustar la altura según el vehículo y normativa local.
- Modificar la pendiente según lluvias de la zona (recomendado 1% a 3%).
- Cambiar ubicación de bajantes según distribución deseada.
- Ampliar o reducir dimensión modulando viguetas y paneles.
- Personalizar color del panel y acabado de la estructura.

PUNTOS DESTACADOS

- Diseño minimalista y contemporáneo.
- Fuerte contraste negro/blanco que realza la fachada.
- Estructura metálica resistente y de alta durabilidad.
- Baja manutención y fácil limpieza.
- Instalación rápida con sistema fijo.

DIFICULTAD



MEDIA

Requiere herramientas básicas y conocimientos de montaje metálico.

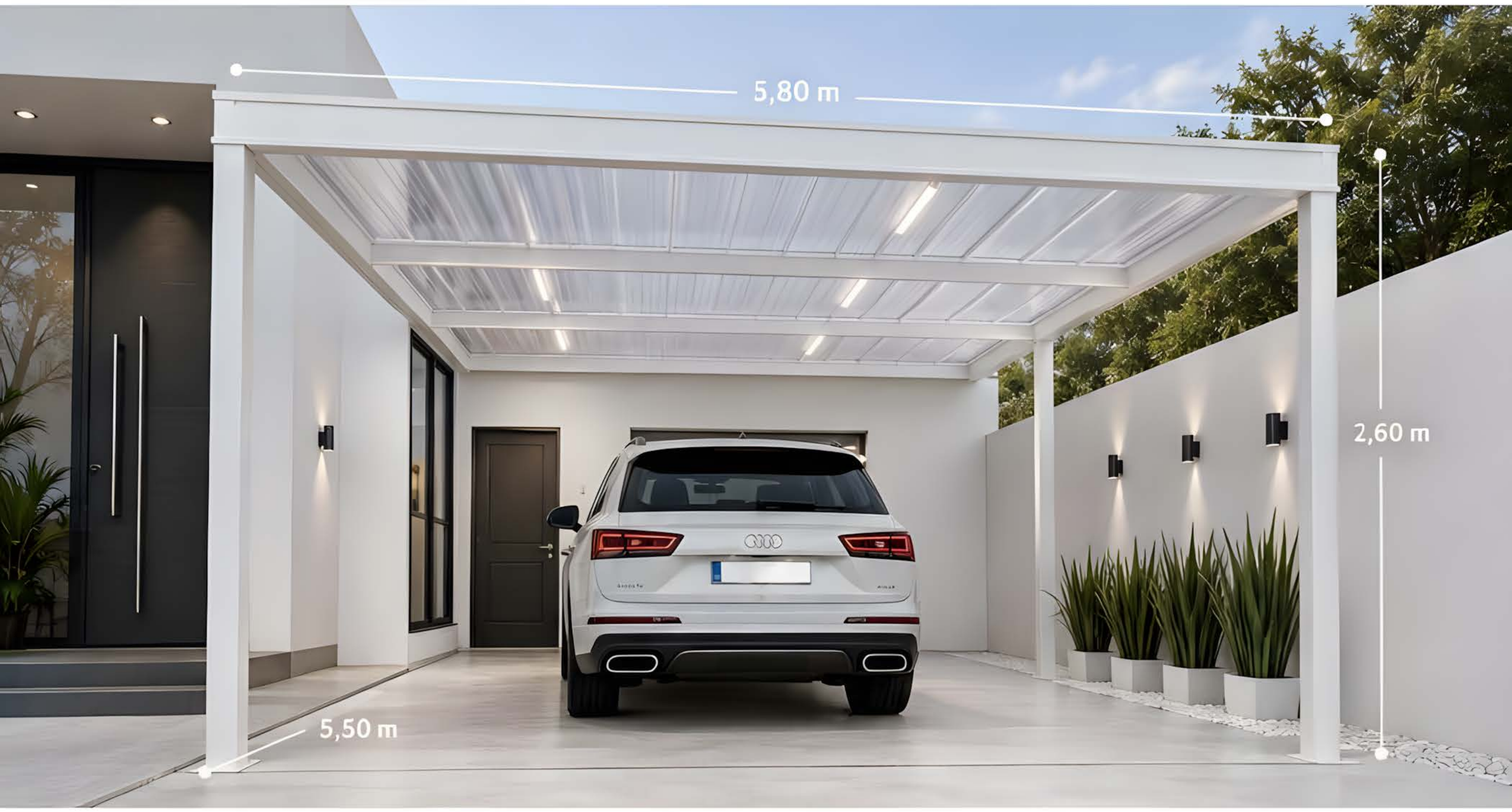
OBSERVACIÓN TÉCNICA

Asegurar una correcta nivelación de las fundaciones y del terreno. Fijar las placas base con anclajes químicos sobre hormigón estructural minimo H-20.

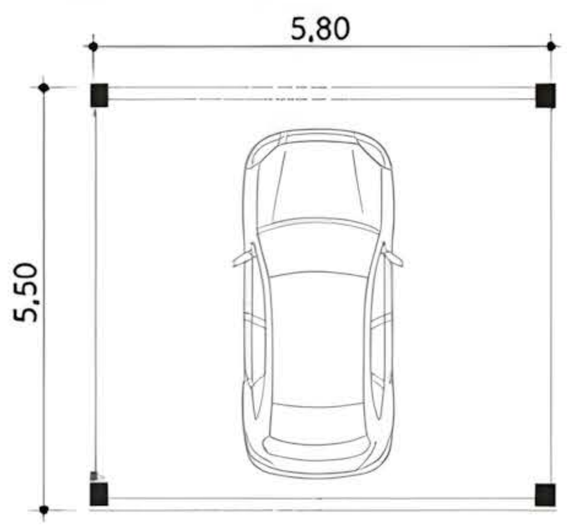
Mantener la pendiente indicada para un adecuado drenaje hacia el frente. Revisar y apretar la tornillería periódicamente. Aplicar pintura anticorrosiva en cortes y proteger uniones para garantizar la durabilidad del sistema.

Cochera Blanca Minimalista

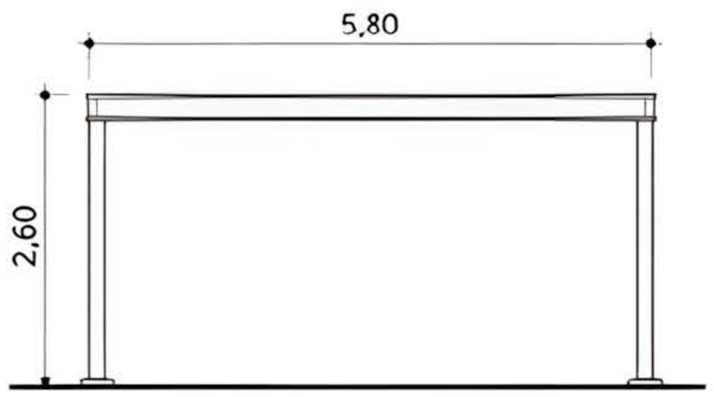
Visual limpio y contemporáneo.



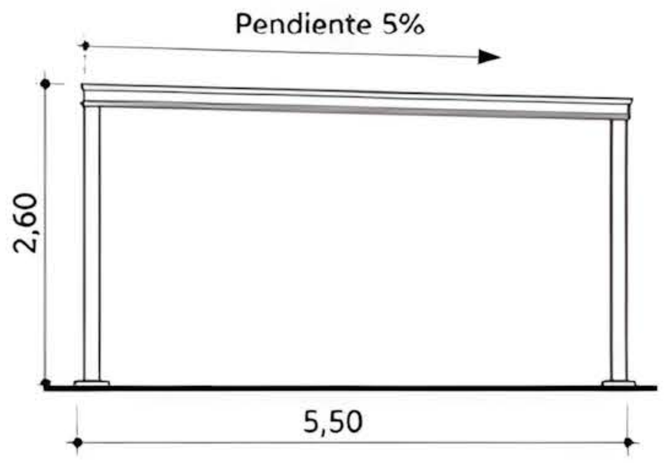
PLANTA BAJA



ELEVACIÓN FRONTAL



ELEVACIÓN LATERAL



DIMENSIONES
5,80 x 5,50 m

ESTRUCTURA
aluminio blanco

CUBIERTA
policarbonato

SISTEMA
Sistema fijo anclado a fundaciones de hormigón.

APLICACIÓN
Cochera para viviendas residenciales modernas. Protección para 1 vehículo.

LISTA DE MATERIALES

1	Columnas de aluminio 100x100x3 mm, h=2,60 m
2	Vigas perimetrales de aluminio 150x80x3 mm, L=5,80 m
3	Vigas secundarias de aluminio 80x40x3 mm, L=5,50 m
4	Correas de aluminio 40x25x2 mm, cada 0,65 m
5	Placas de policarbonato alveolar 10 mm con protección UV
6	Perfil de cierre frontal de aluminio con goterón
7	Canal colectora trasera de aluminio con desagüe lateral
8	Placas base de aluminio 200x200x8 mm con anclajes químicos
9	Pintura electrostática en polvo color blanco mate
10	Sellador de silicona neutra para policarbonato
11	Tornillería de acero inoxidable
12	Tapas y embellecedores de aluminio

PUNTOS DE ADAPTACIÓN

- Ajustar la altura según el vehículo y normativa local.
- Modificar la pendiente según lluvias de la zona (recomendado 3% a 7%).
- Cambiar la ubicación de bajantes según distribución deseada.
- Ampliar o reducir dimensión modulando vigas y correas.
- Personalizar color de la estructura y tipo de policarbonato (solar, opal, bronce, etc.).

PUNTOS DESTACADOS

- Diseño minimalista y elegante.
- Estructura de aluminio: liviana, resistente y libre de corrosión.
- Cubierta de policarbonato translúcido con protección UV.
- Excelente iluminación natural y protección contra la lluvia.
- Sistema fijo, seguro y de larga duración.

DIFICULTAD



MEDIA

Requiere herramientas básicas y conocimientos de montaje en aluminio.

OBSERVACIÓN TÉCNICA

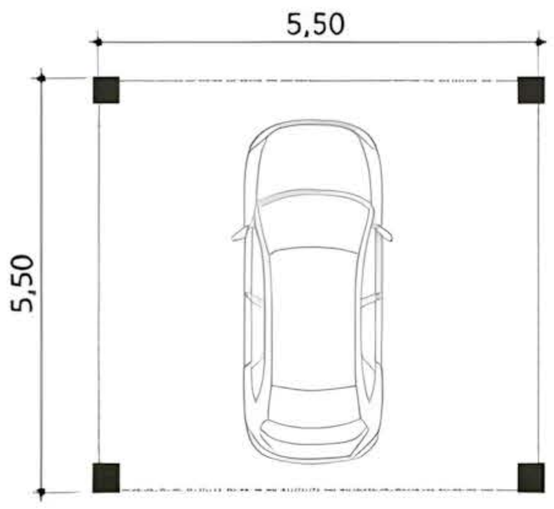
Asegurar una correcta nivelación de las fundaciones y del terreno. Fijar la estructura con anclajes químicos según especificación del fabricante. Respetar la dilatación del policarbonato dejando juego lateral en los perfiles. Limpiar la cubierta con agua y jabón neutro, evitando productos abrasivos.

Cubierta Flotante para Garaje

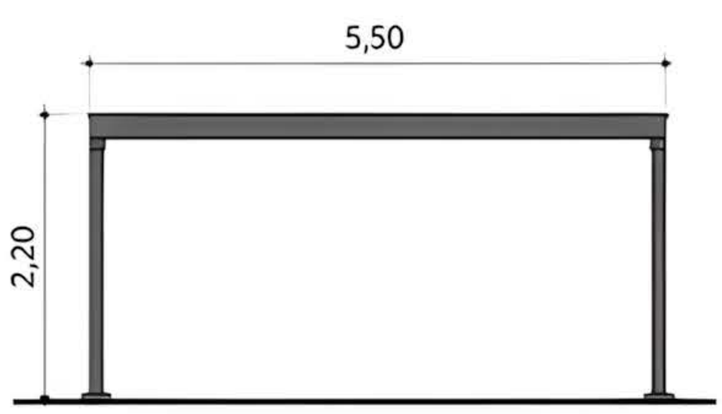
Sensación visual de estructura ligera.



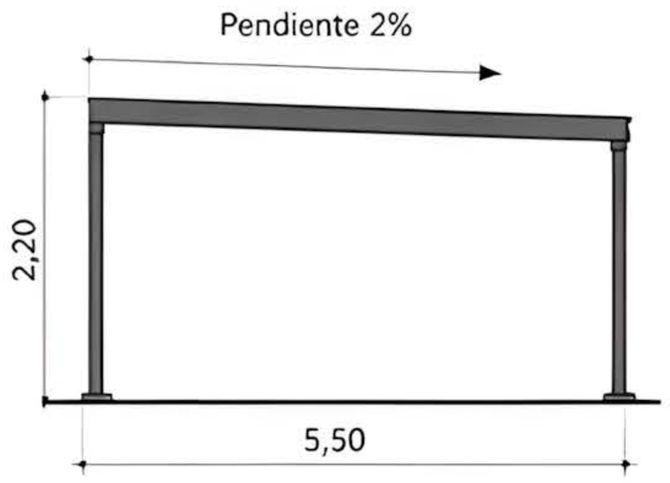
PLANTA BAJA



ELEVACIÓN FRONTAL



ELEVACIÓN LATERAL



DIMENSIONES
5,50 x 5,50 m

ESTRUCTURA
metal

CUBIERTA
panel metálico

SISTEMA
Sistema fijo
anclado a fundaciones
de hormigón.

APLICACIÓN
Cubierta para garajes
residenciales modernos.
Protección para 1 vehiculo.

LISTA DE MATERIALES

1	Columnas metálicas cuadradas 100x100x3 mm, h=2,20 m
2	Vigas perimetrales rectangulares 150x80x3 mm
3	Viguetas secundarias rectangulares 60x40x2 mm, L=5,36 m
4	Panel metálico trapezoidal prepintado negro, esp. 0,5 mm
5	Remates laterales y frontales metálicos
6	Canal frontal oculto y bajante cuadrado 80x80 mm
7	Anclajes químicos M12 x 160 mm con tuercas y arandelas
8	Placas base 200x200x10 mm con 4 perforaciones
9	Tornillería autorroscante con arandela EPDM
10	Silicona neutra para sellos
11	Pintura anticorrosiva + acabado poliéster negro mate

PUNTOS DE ADAPTACIÓN

- Ajustar la altura libre según el vehículo y normativa local.
- Modificar la pendiente según lluvias de la zona (recomendado 1% a 3%).
- Cambiar ubicación de bajantes según distribución deseada.
- Ampliar o reducir dimensión modulando viguetas y paneles.
- Personalizar color del panel y acabado de la estructura.

PUNTOS DESTACADOS

- Diseño minimalista y sensación de estructura flotante.
- Estructura metálica ligera y resistente con uniones ocultas.
- Cubierta metálica de bajo mantenimiento y alta durabilidad.
- Integración elegante con la arquitectura moderna.
- Instalación rápida con sistema fijo.

DIFICULTAD



MEDIA

Requiere herramientas básicas y conocimientos de montaje metálico.

OBSERVACIÓN TÉCNICA

Asegurar una correcta nivelación de las fundaciones y del terreno. Fijar placas base con anclajes químicos sobre hormigón estructural mínimo H-20.

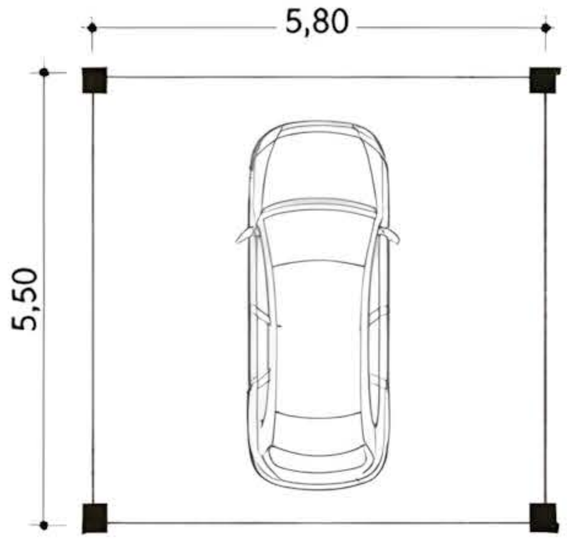
- Mantener la pendiente indicada para un adecuado drenaje hacia el frente. Revisar y apretar la tornillería periódicamente. Aplicar pintura anticorrosiva en cortes y proteger uniones para garantizar la durabilidad del sistema.

Cochera con Pilares Delgados

Diseño discreto para fachadas modernas.



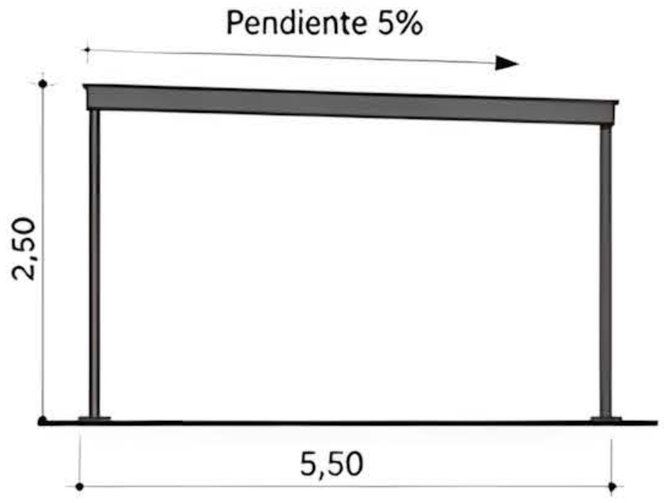
PLANTA BAJA



ELEVACIÓN FRONTAL



ELEVACIÓN LATERAL



DIMENSIONES
5,80 x 5,50 m

ESTRUCTURA
acero

CUBIERTA
policarbonato

SISTEMA
anclado
a fundaciones de hormigón

APLICACIÓN
cochera para viviendas residenciales modernas.
Protección para 1 vehiculo.

LISTA DE MATERIALES

1	Columnas acero tubo cuadrado 60x60x2 mm, h=2,50 m
2	Vigas perimetrales acero tubo rectangular 100x50x2 mm
3	Vigas transversales acero tubo rectangular 50x30x2 mm
4	Correas acero tubo rectangular 40x20x1,5 mm, c/80 cm
5	Placas de policarbonato alveolar 10 mm con UV
6	Perfiles U de aluminio con burlete y tapa clip
7	Tornillos autoperforantes con arandela EPDM
8	Anclajes químicos M12 y varillas roscadas
9	Placas base 120x120x6 mm con 4 perforaciones
10	Pintura anticorrosiva + esmalte sintético negro mate

PUNTOS DE ADAPTACIÓN

- Ajustar la altura libre según el vehículo y normativa local.
- Modificar la pendiente según lluvias de la zona (recomendado 5% a 10%).
- Cambiar ubicación de bajantes según disposición de desagües.
- Ampliar o reducir dimensión modulando vigas y correas.
- Personalizar color del panel y acabado de la estructura.

PUNTOS DESTACADOS

- Diseño minimalista y liviano visualmente.
- Pilares delgados que aportan discreción y elegancia.
- Cubierta de policarbonato que brinda luz natural y protección UV.
- Estructura resistente y de bajo mantenimiento.
- Instalación rápida con sistema atornillado.

DIFICULTAD



MEDIA

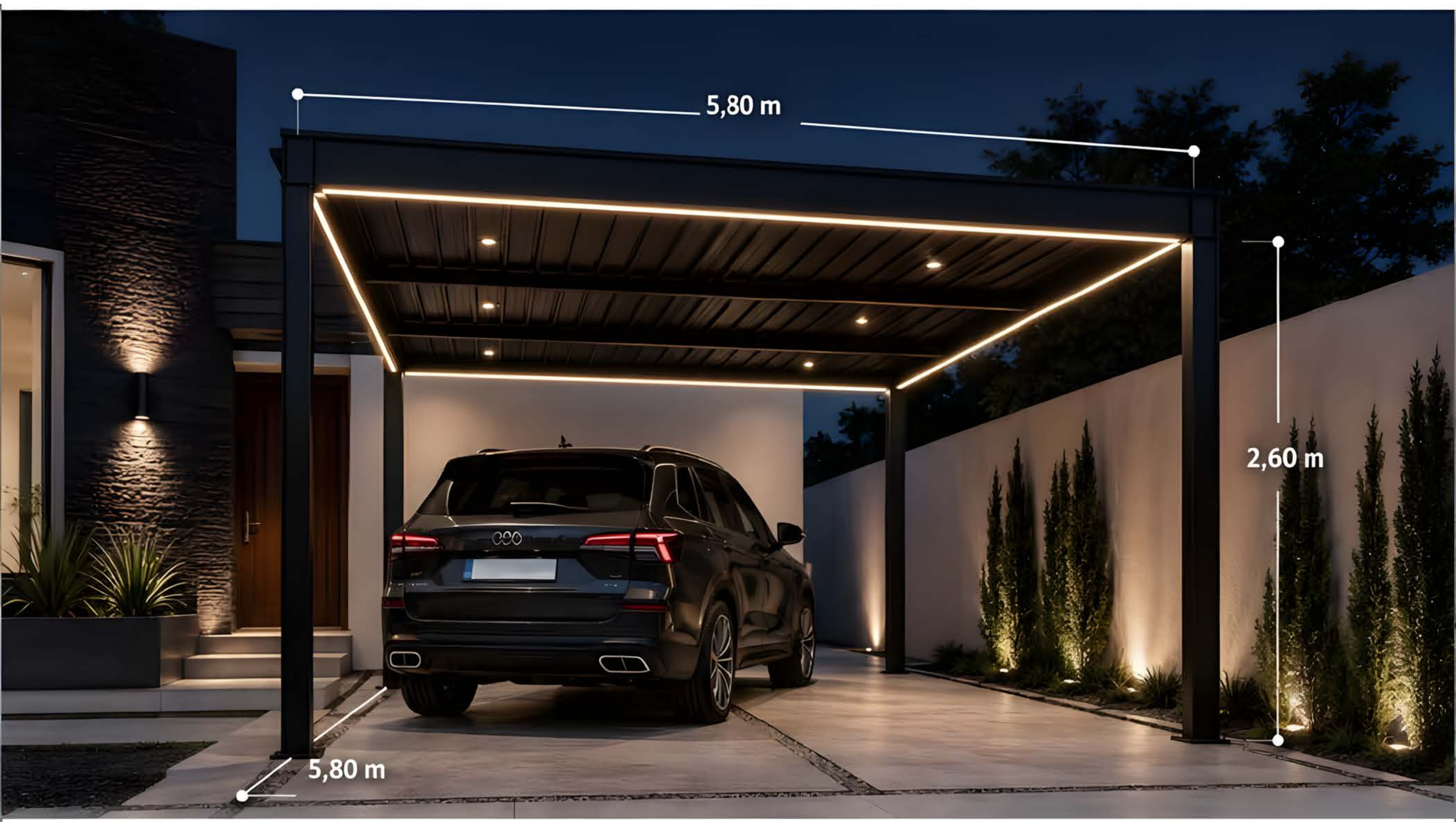
Requiere herramientas básicas y conocimientos de montaje metálico.

OBSERVACIÓN TÉCNICA

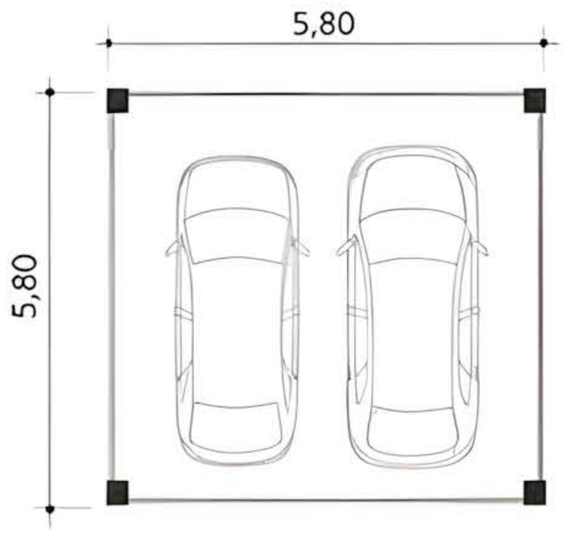
- Asegurar una correcta nivelación de las fundaciones y del terreno.
- Sellar adecuadamente las juntas y perforaciones para evitar filtraciones.
- Mantener la pendiente indicada para un adecuado drenaje hacia el frente.
- Revisar y apretar la tornillería periódicamente.
- Aplicar pintura anticorrosiva en cortes y uniones para garantizar la durabilidad del sistema.

Cochera con Iluminación LED

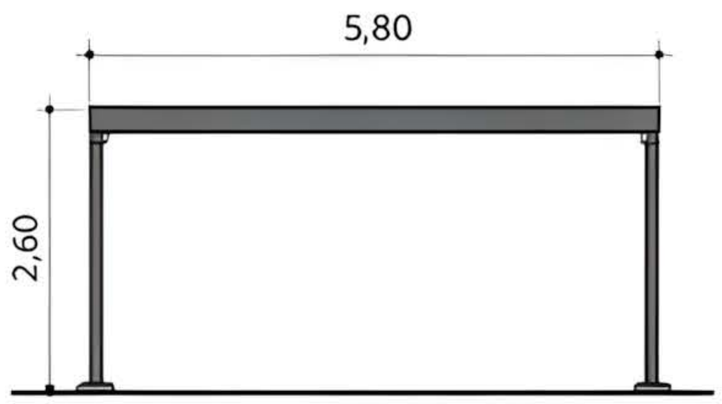
Diseño valorizado para uso nocturno.



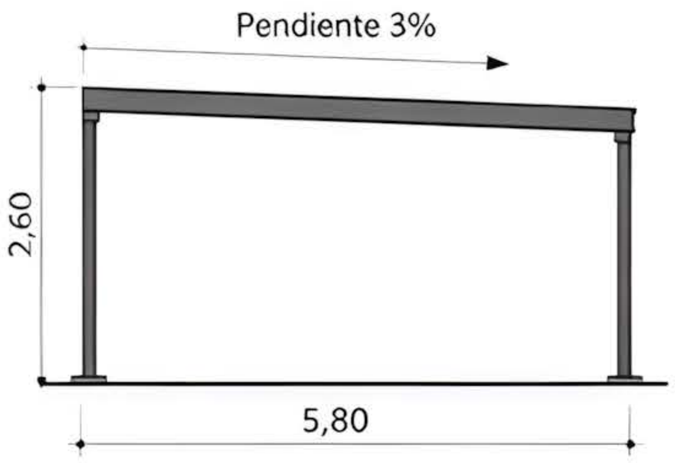
PLANTA BAJA



ELEVACIÓN FRONTAL



ELEVACIÓN LATERAL



DIMENSIONES
5,80 x 5,80 m

ESTRUCTURA
metal negro

CUBIERTA
panel sándwich

SISTEMA
Sistema fijo
anclado a fundaciones
de hormigón.

APLICACIÓN
Cochera para viviendas
residenciales modernas.
Protección para 1 o 2 vehículos.

LISTA DE MATERIALES

1	Columnas metálicas cuadradas 100x100x3 mm, h=2,60 m
2	Vigas perimetrales rectangulares 150x80x3 mm, L=5,80 m
3	Vigas secundarias rectangulares 80x40x2 mm, L=5,80 m
4	Correas metálicas galvanizadas tipo C 100x50x15x2 mm
5	Panel sándwich 50 mm (chapa prepintada + núcleo PU)
6	Remates laterales y frontales metálicos
7	Canal frontal con bajantes cuadrados 80x80 mm
8	Tornilleria autorroscante con arandela EPDM
9	Placas base 200x200x10 mm con 4 perforaciones
10	Anclajes químicos M12 x 160 mm con tuercas y arandelas
11	Perfil LED lineal perimetral 24V IP65 (luz cálida)
12	Pintura anticorrosiva + acabado poliéster negro mate

PUNTOS DE ADAPTACIÓN

- Ajustar la altura según el vehículo y normativa local.
- Modificar la pendiente según lluvias de la zona (recomendado 2% a 5%).
- Cambiar ubicación de bajantes según distribución deseada.
- Ampliar o reducir dimensión modulando vigas y paneles.
- Personalizar color del panel sándwich y acabado de la estructura.

PUNTOS DESTACADOS

- Iluminación LED integrada para máxima visibilidad nocturna.
- Diseño moderno y minimalista con detalles premium.
- Cubierta térmica y acústica de alto desempeño.
- Estructura resistente y de bajo mantenimiento.
- Instalación rápida con sistema fijo.

DIFICULTAD



MEDIA

Requiere herramientas básicas y conocimientos de montaje metálico.

OBSERVACIÓN TÉCNICA

Asegurar una correcta nivelación de las fundaciones y del terreno. Fijar las placas base con anclajes químicos sobre hormigón estructural minimo H-20.

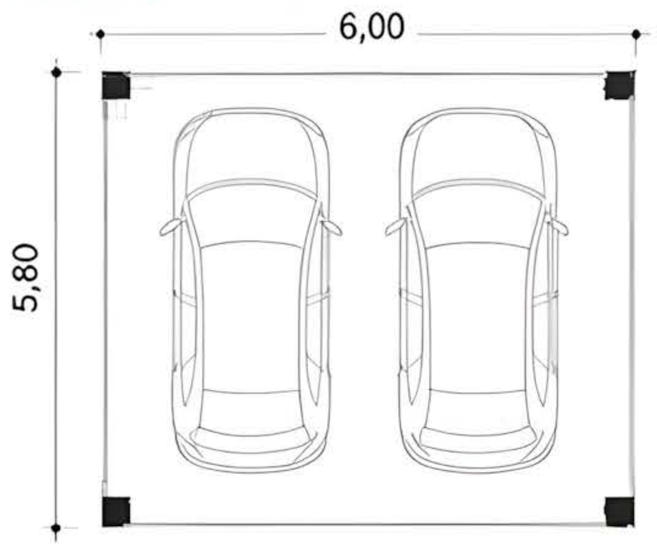
Mantener la pendiente indicada para un adecuado drenaje hacia el frente. Revisar y apretar la tornilleria periódicamente. Aplicar pintura anticorrosiva en cortes y proteger uniones para garantizar la durabilidad del sistema.

Cochera con Madera y Detalles Negros

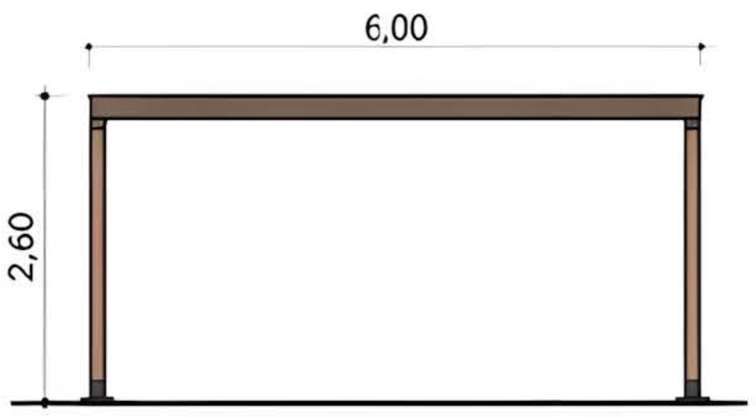
Combinación contemporánea y cálida.



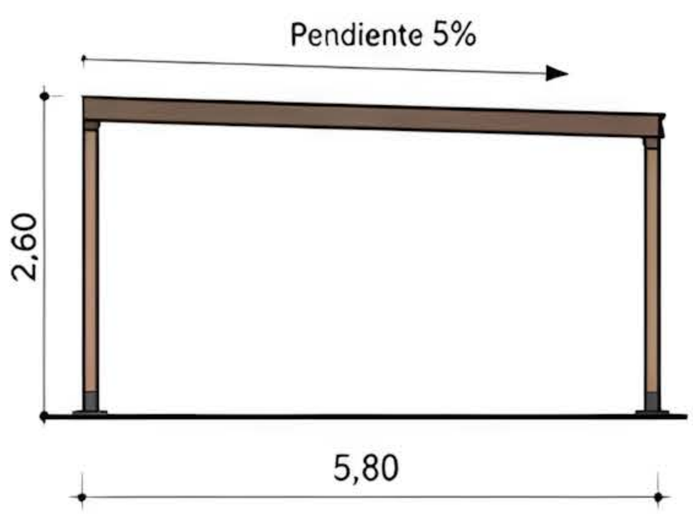
PLANTA BAJA



ELEVACIÓN FRONTAL



ELEVACIÓN LATERAL



DIMENSIONES
6,00 x 5,80 m

ESTRUCTURA
mixta

CUBIERTA
policarbonato

SISTEMA
sistema fijación mecánica con anclaje a hormigón

APLICACIÓN
cochera para 2 vehículos en viviendas modernas

LISTA DE MATERIALES

1	Columnas madera laminada 120x120 mm, h=2,60 m
2	Vigas perimetrales acero rectangular 100x50x3 mm, L=6,00 m
3	Vigas secundarias acero rectangular 80x40x2 mm, L=5,80 m
4	Viguetas transversales acero 50x30x2 mm, separación 0,80 m
5	Placas de anclaje y base metálica 200x200x8 mm
6	Anclajes químicos M12 x 160 mm con tuercas y arandelas
7	Panel policarbonato alveolar 10 mm con protección UV
8	Perfiles de cierre U de aluminio con burlete
9	Canal frontal de aluminio 90x60 mm con bajante
10	Tornillería autorroscante punta broca
11	Pintura anticorrosiva + acabado negro mate
12	Protector para madera con filtro UV y acabado satinado

PUNTOS DE ADAPTACIÓN

- Ajustar la altura según el vehículo y normativa local.
- Modificar la pendiente según lluvias de la zona (recomendado 3% a 7%).
- Cambiar separación de viguetas si se utiliza policarbonato de mayor espesor.
- Ampliar o reducir dimensión modulando vigas y columnas.
- Personalizar color de la madera y detalles metálicos.

PUNTOS DESTACADOS

- Combinación madera y negro que aporta calidez y diseño contemporáneo.
- Cubierta de policarbonato que entrega luz natural y protección UV.
- Estructura mixta robusta y liviana de rápida instalación.
- Detalles en negro mate que realzan el diseño y la durabilidad.

DIFICULTAD



MEDIA

Requiere herramientas básicas y conocimientos de montaje estructural.

OBSERVACIÓN TÉCNICA

Asegurar una correcta nivelación de lasfundaciones y del terreno. Fijar las bases con anclajes químicos sobre hormigón estructural mínimo H-20.

Verificar la correcta instalación de los sellos y perfiles de aluminio para garantizar estanqueidad.

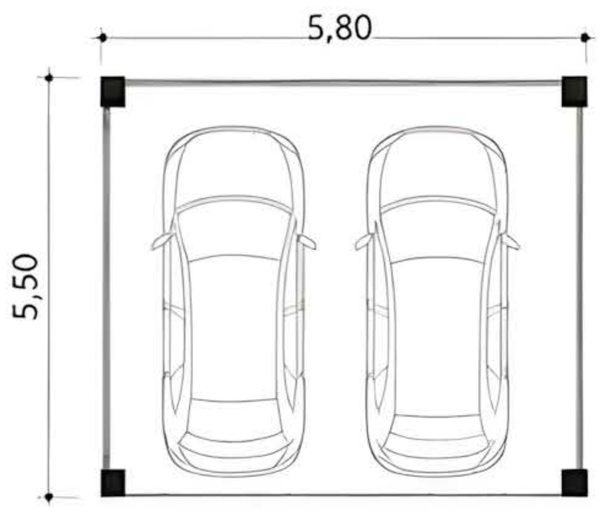
Realizar mantención periódica: limpieza de canales y revisión de fijaciones.

Garaje Minimalista con Vidrio

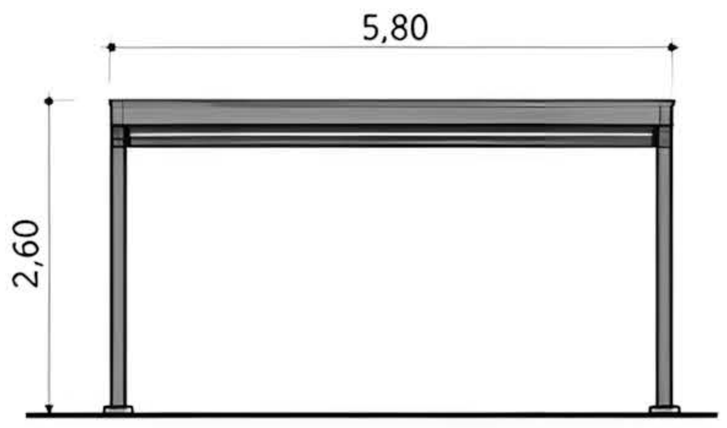
Diseño premium de alto valor visual.



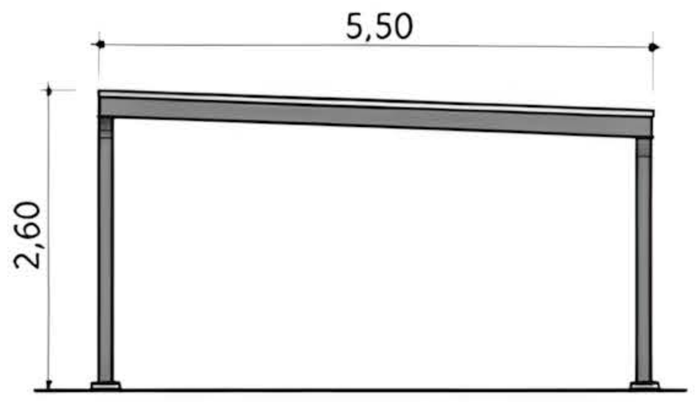
PLANTA BAJA



ELEVACIÓN FRONTAL



ELEVACIÓN LATERAL



DIMENSIONES
5,80 x 5,50 m

ESTRUCTURA
aluminio negro

CUBIERTA
vidrio templado

SISTEMA
fijación con anclaje
a fundaciones de hormigón.

APLICACIÓN
garaje para viviendas
residenciales modernas.
Protección para 2 vehículos.

LISTA DE MATERIALES

1	Columnas de aluminio 100x100x3 mm, h=2,60 m
2	Vigas perimetrales de aluminio 150x80x3 mm
3	Viguetas de aluminio 80x40x2 mm, L=5,20 m
4	Travesaños de apoyo de aluminio 60x40x2 mm
5	Vidrio templado y laminado 8+8 mm con película de seguridad
6	Empaques EPDM para apoyo de vidrio
7	Placas base de aluminio con anclaje químico M12
8	Tornillería de acero inoxidable A2
9	Sellador estructural de silicona neutra
10	Canal frontal de aluminio para evacuación de agua
11	Pintura electrostática negra mate

PUNTOS DE ADAPTACIÓN

- Ajustar la altura según el vehículo y normativa local.
- Modificar la pendiente del vidrio entre 1% y 5% para mejorar la evacuación de agua.
- Cambiar la modulación de viguetas según distancia y carga de viento.
- Adicionar bajantes ocultos integrados en las columnas.
- Personalizar color y acabado de la estructura.

PUNTOS DESTACADOS

- Diseño minimalista y elegante con cubierta de vidrio.
- Máximo ingreso de luz natural.
- Materiales premium de alta durabilidad y bajo mantenimiento.
- Resistencia a la intemperie y protección UV.
- Vista limpia, sin tornillería visible en la cara superior.

DIFICULTAD



MEDIA

Requiere conocimientos de instalación en aluminio y manejo de vidrio templado.

OBSERVACIÓN TÉCNICA

Verificar la nivelación de bases y la correcta alineación de columnas antes del montaje.

Asegurar el uso de vidrio templado y laminado según norma local. Utilizar selladores neutros compatibles con vidrio y aluminio.

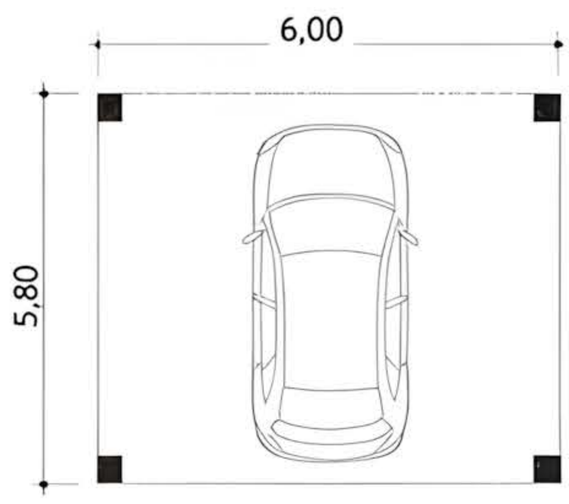
Realizar limpieza periódica del vidrio con productos adecuados para mantener transparencia y brillo.

Cochera Integrada a Fachada Moderna

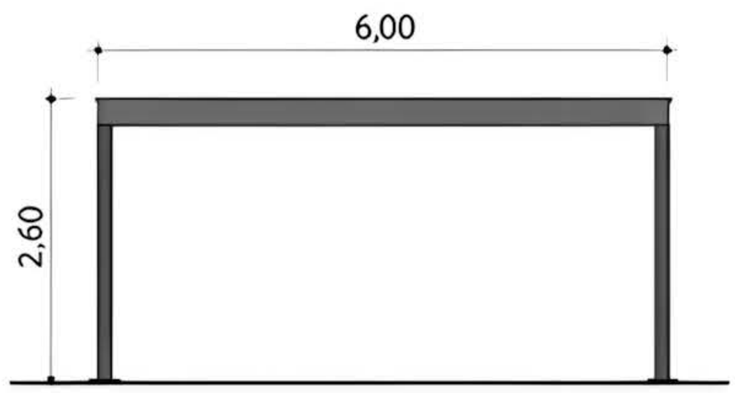
Parece parte original de la arquitectura.



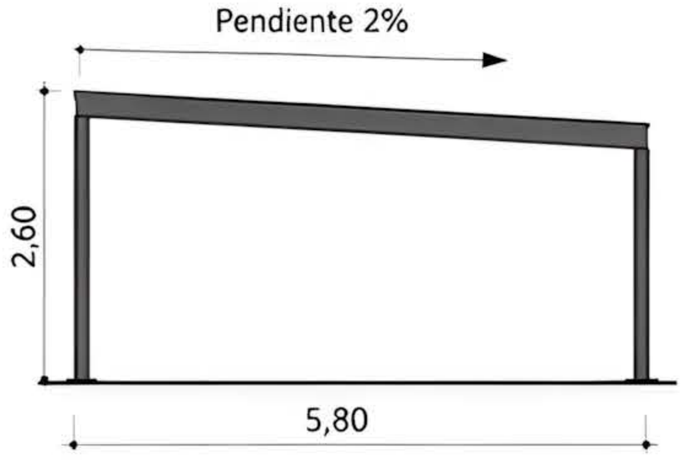
PLANTA BAJA



ELEVACIÓN FRONTAL



ELEVACIÓN LATERAL



DIMENSIONES
6,00 x 5,80 m

ESTRUCTURA
metal

CUBIERTA
panel metálico

SISTEMA
Sistema fijo anclado a fundaciones de hormigón.

APLICACIÓN
Cochera integrada a fachada residencial moderna.
Protección para 2 vehículos.

LISTA DE MATERIALES

1	Columnas metálicas cuadradas 120x120x3 mm, h=2,60 m
2	Vigas principales rectangulares 150x80x3 mm, L=6,00 m
3	Viguetas secundarias rectangulares 80x40x2 mm, L=5,80 m
4	Marco perimetral rectangular 80x40x2 mm
5	Placas base 200x200x10 mm con 4 perforaciones
6	Anclajes químicos M12 x 160 mm con tuercas y arandelas
7	Panel metálico trapezoidal prepintado negro, esp. 0,5 mm
8	Remates laterales y frontales metálicos
9	Canal frontal oculto y bajantes cuadrados 80x80 mm
10	Tornillería autorroscante con arandela EPDM
11	Pintura anticorrosiva + acabado poliéster negro mate

PUNTOS DE ADAPTACIÓN

- Ajustar la altura según el vehículo y normativa local.
- Modificar la pendiente según lluvias de la zona (recomendado 1% a 3%).
- Cambiar ubicación de bajantes según distribución deseada.
- Ampliar o reducir dimensión modulando vigass y viguetas.
- Personalizar color del panel y acabado de la estructura.

PUNTOS DESTACADOS

- Integración total con la fachada.
- Diseño limpio y contemporáneo.
- Cubierta de panel metálico trapezoidal de alta resistencia.
- Estructura metálica robusta y de larga durabilidad.
- Protección confiable ante lluvias y sol.

DIFICULTAD



MEDIA

Requiere conocimientos básicos y experiencia en montaje metálico.

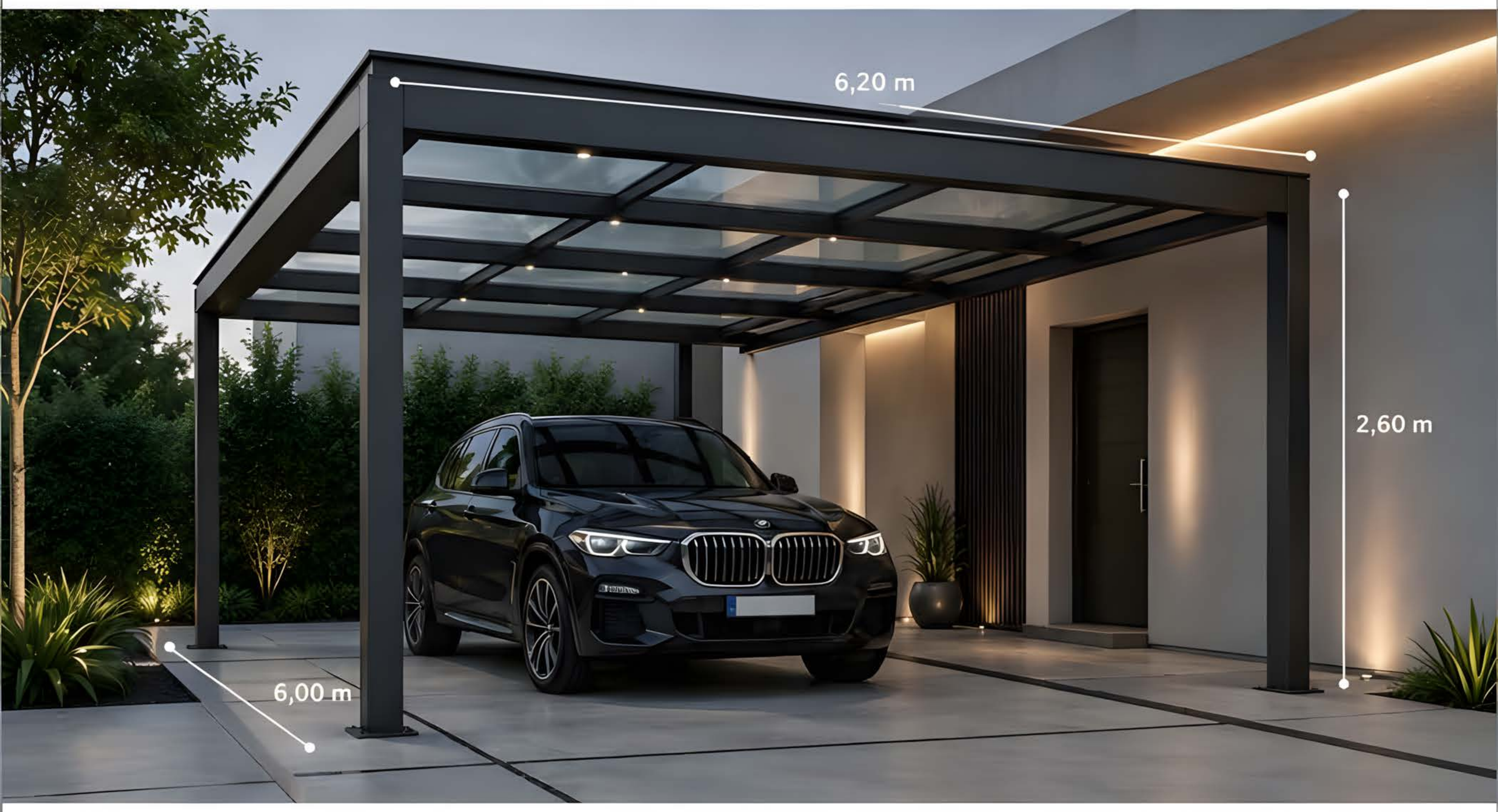
OBSERVACIÓN TÉCNICA

Asegurar una correcta nivelación de las fundaciones y del terreno. Fijar las placas base con anclajes químicos sobre hormigón estructural mínimo H-20.

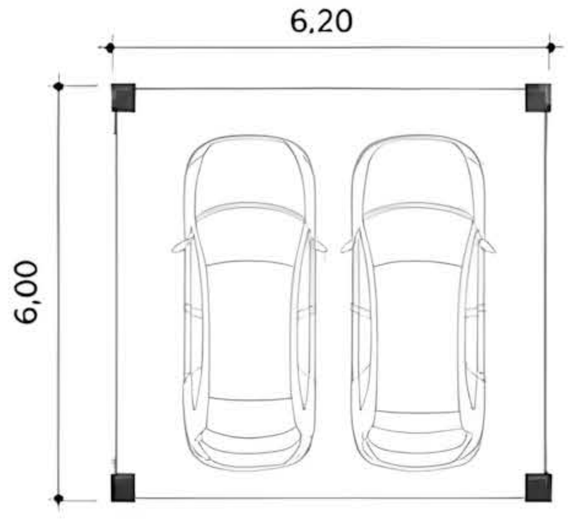
Mantener la pendiente indicada para un adecuado drenaje hacia el frente. Revisar y apretar la tornillería periódicamente. Aplicar pintura anticorrosiva en cortes y proteger uniones para garantizar la durabilidad del sistema.

Cochera Minimalista Premium

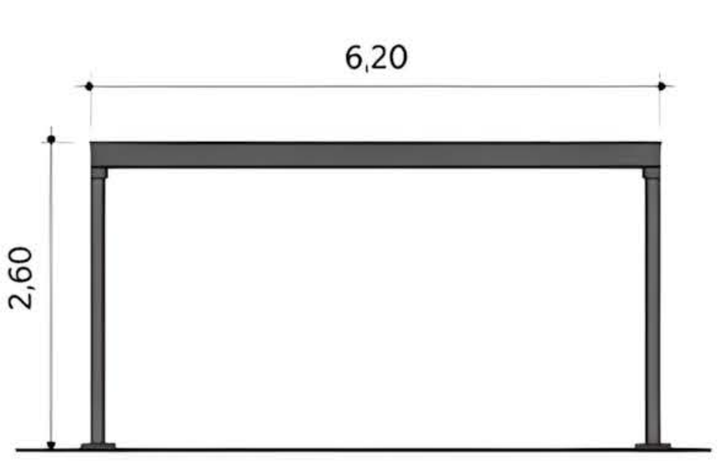
Acabado sofisticado para residencia contemporánea.



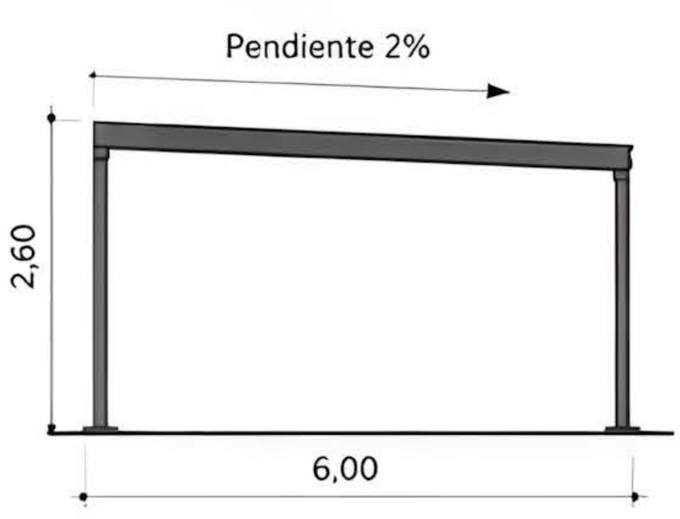
PLANTA BAJA



ELEVACIÓN FRONTAL



ELEVACIÓN LATERAL



DIMENSIONES
6,20 x 6,00 m

ESTRUCTURA
aluminio premium

CUBIERTA
vidrio laminado 8+8 mm

SISTEMA
fijación oculta
a estructura de aluminio

APLICACIÓN
cochera para viviendas residenciales de alto nivel.
Protección para 2 vehículos.

LISTA DE MATERIALES

2	Columnas de aluminio anodizado 120x120x4 mm, h≈2,60 m
2	Vigas perimetrales de aluminio 160x80x4 mm, L=6,20 m
3	Viguetas transversales de aluminio 60x40x3 mm, L=6,00 m
4	Travesaños de aluminio 60x40x3 mm, L≈6,20 m
5	Placas base de aluminio con anclaje químico
6	Vidrio laminado templado 8+8 mm incoloro con PVB
7	Empaques de EPDM para apoyo de vidrio
8	Canal perimetral de aluminio con drenaje oculto
9	Bajantes de aluminio 100x50 mm con salida inferior
10	Tornillería de acero inoxidable A2
11	Sellador de silicona estructural para vidrio
12	Iluminación LED empotrada (opcional)

PUNTOS DE ADAPTACIÓN

- Ajustar la altura según el vehiculo y normativa local.
- Modificar la pendiente según lluvias de la zona (recomendado 1% a 2%).
- Cambiar ubicación de bajantes según distribución de desagües.
- Ampliar o reducir dimensión modulando viguetas y paneles de vidrio.
- Personalizar color del aluminio y tipo de vidrio según el diseño de la residencia.

PUNTOS DESTACADOS

- Diseño minimalista y elegante.
- Estructura de aluminio premium, ligera, resistente y anticorrosiva.
- Cubierta de vidrio que aporta luminosidad y sofisticación.
- Drenaje oculto integrado en la estructura.
- Instalación limpia y de alta precisión.

DIFICULTAD



MEDIA

Requiere conocimientos de montaje de aluminio y manipulación de vidrio.

OBSERVACIÓN TÉCNICA

Verificar la nivelación y escuadra de las fundaciones y puntos de apoyo antes del montaje.

Asegurar el correcto sellado perimetral del vidrio y la limpieza de los canales de drenaje.

Usar siempre vidrio laminado de seguridad y herrajes de acero inoxidable.

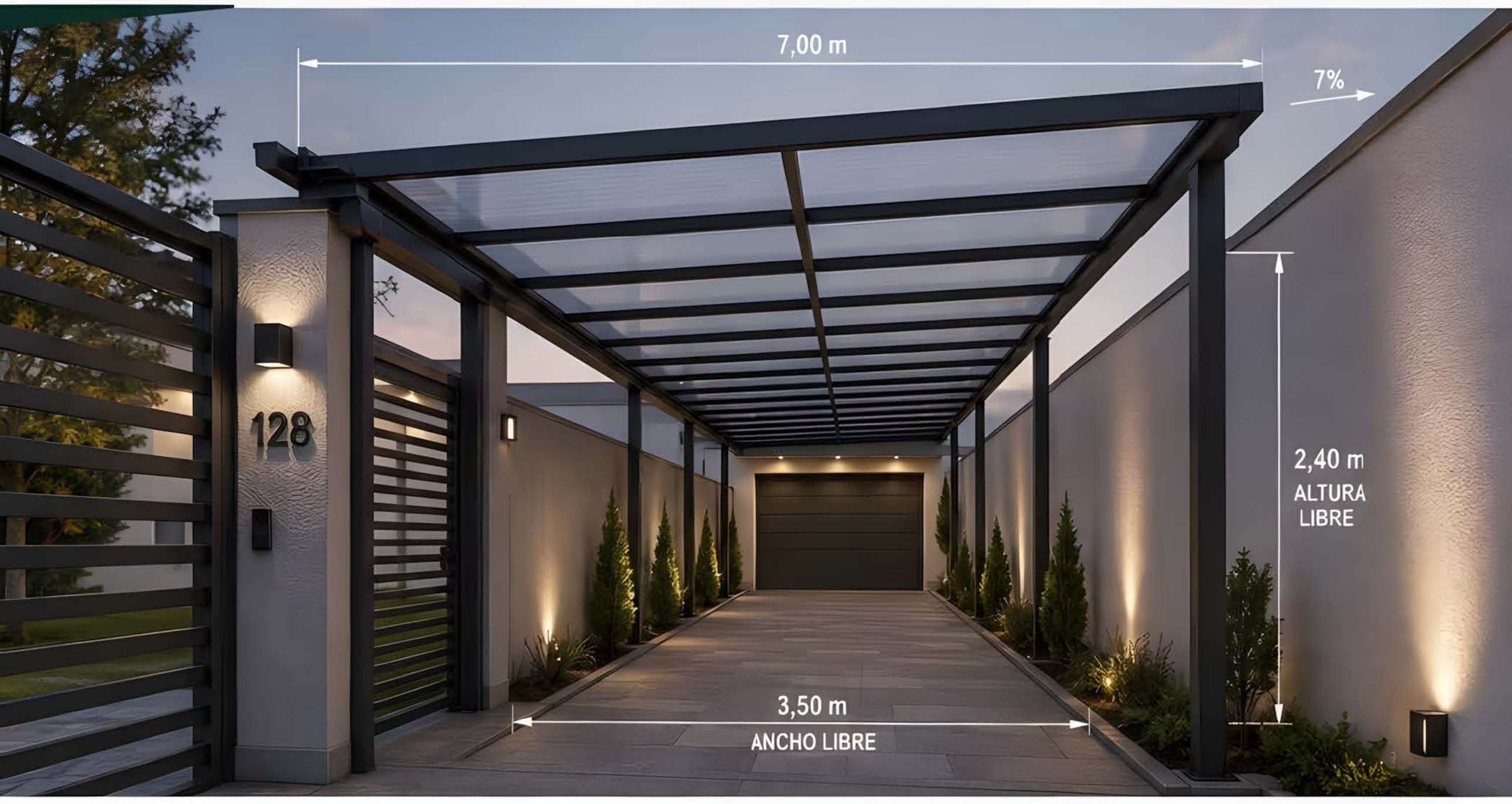
Realizar mantenimiento periódico de sellos y drenajes para garantizar la durabilidad del sistema.

Cubierta para Entrada Vehicular

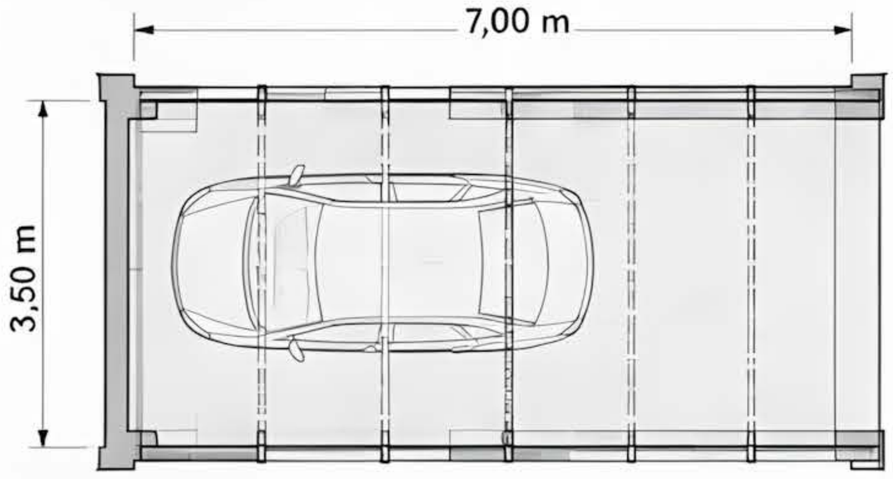
Protección desde el portón hasta el garaje.

DIMENSIONES

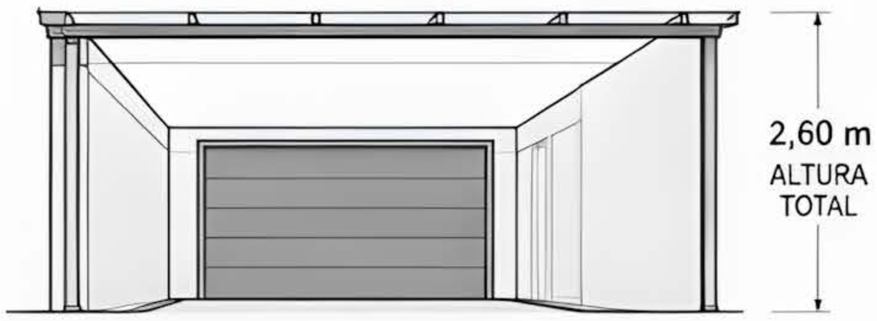
3,50 x 7,00 m



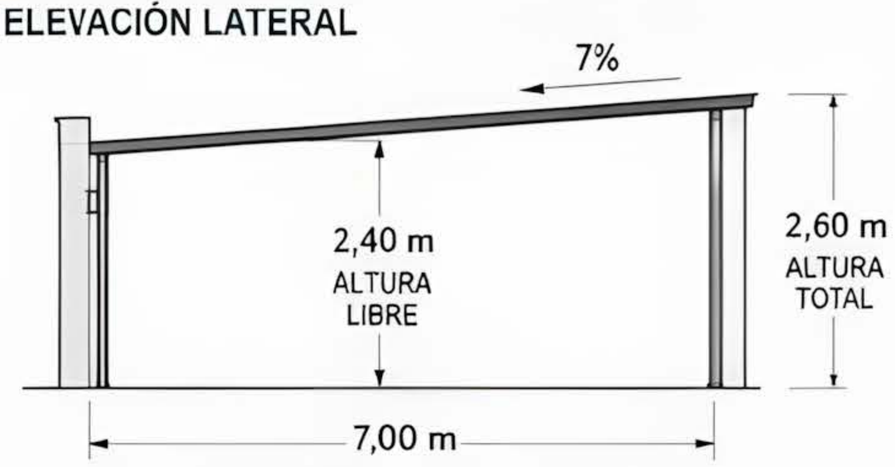
PLANTA BAJA



ELEVACIÓN FRONTAL



ELEVACIÓN LATERAL



ESTRUCTURA	CUBIERTA	SISTEMA
metal	policarbonato	fijo lineal anclado

LISTA DE MATERIALES

• Postes metálicos tubo rectangular 100 x 50 x 2 mm	4 unid.
• Vigas longitudinales tubo rectangular 100 x 50 x 2 mm	2 unid.
• Viguetas transversales tubo rectangular 50 x 30 x 2 mm	7 unid.
• Planchas de policarbonato compacto 6 mm (color humo)	16,5 m²
• Perfiles de aluminio H para policarbonato con sello	8 unid.
• Canaleta frontal de aluminio	7,00 m
• Bajante rectangular 80 x 50 mm	2 unid.
• Anclajes químicos con perno roscado M12	8 unid.
• Tornillería inoxidable y sellos de EPDM	—

APLICACIÓN

- Acceso vehicular residencial
- Pasillo de auto
- Protección de circulación
- Conexión portón – garaje

PUNTOS DE ADAPTACIÓN

- Modulación del largo según necesidad
- Ajuste de pendiente de cubierta
- Ubicación de bajantes a elección
- Personalización de acabados y colores

PUNTOS DESTACADOS

- Protección continua contra lluvia y sol
- Ligereza visual y diseño moderno
- Iluminación natural durante el día
- Solución funcional para recorridos largos
- Bajo mantenimiento y alta durabilidad

DIFICULTAD

MEDIA

OBSERVACIÓN TÉCNICA

La estructura debe anclarse sobre superficie de concreto con pernos químicos adecuados al cálculo estructural.
Se recomienda una pendiente mínima del 7% hacia la canaleta frontal para asegurar el correcto drenaje.
Sellar correctamente las uniones y perforaciones para evitar filtraciones. Realizar mantenimiento periódico de canaletas y limpieza de policarbonato con agua y jabón neutro.

Cubierta para Pasillo Vehicular Lateral

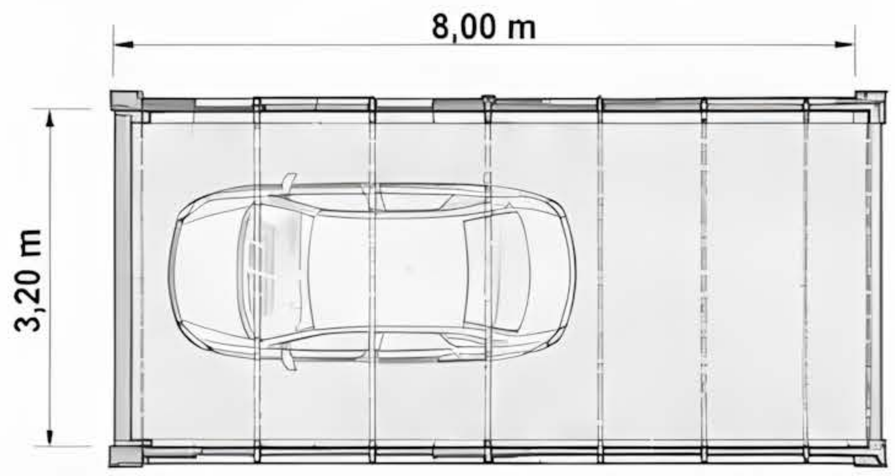
Modelo largo para lateral de vivienda.

DIMENSIONES

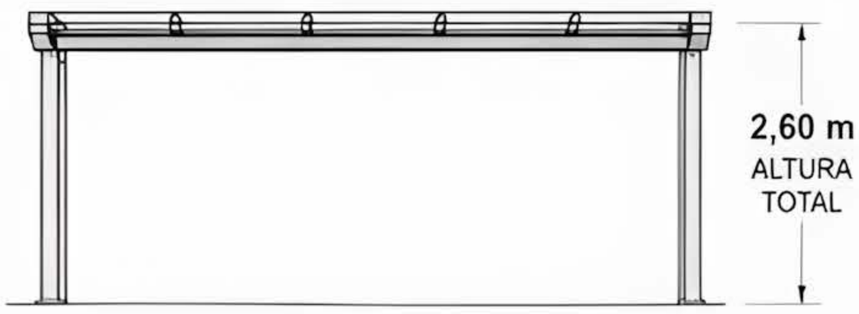
3,20 x 8,00 m



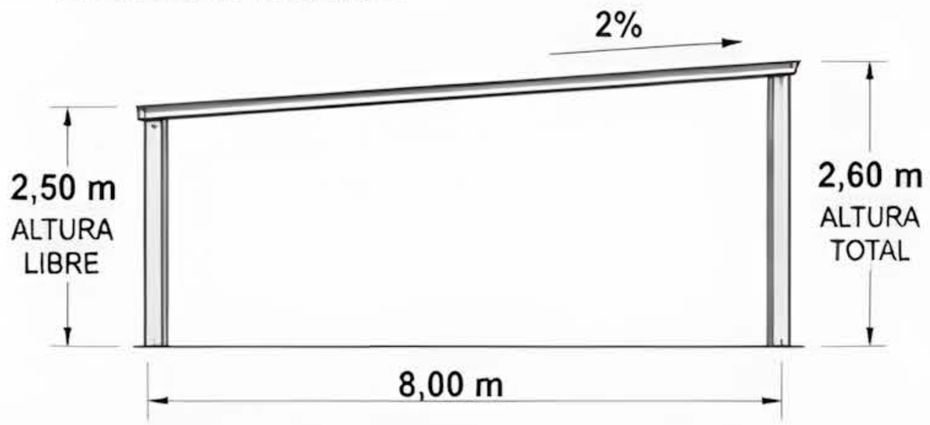
PLANTA BAJA



ELEVACIÓN FRONTAL



ELEVACIÓN LATERAL



ESTRUCTURA	CUBIERTA	SISTEMA
aluminio	policarbonato	fijo lineal lateral anclado

LISTA DE MATERIALES

• Postes de aluminio 100 x 100 x 3 mm	3 unid.
• Vigas longitudinales de aluminio 100 x 50 x 2,5 mm	2 unid.
• Viguetas transversales de aluminio 50 x 30 x 2 mm	9 unid.
• Paneles de policarbonato compacto 6 mm (color humo)	12,8 m²
• Perfiles de aluminio U para policarbonato con sello	10,5 m
• Canaleta frontal de aluminio	8,00 m
• Bajante rectangular 80 x 50 mm	1 unid.
• Anclajes químicos con perno roscado M10	6 unid.
• Tornillería inoxidable y sellos de EPDM	—

APLICACIÓN

- Pasillo vehicular lateral
- Acceso a cochera o patio posterior
- Protección contra lluvia y sol
- Zonas residenciales y urbanas

PUNTOS DE ADAPTACIÓN

- Modulación del largo según necesidad
- Ajuste de pendiente para drenaje
- Ubicación de bajantes a elección
- Personalización de acabados y colores

PUNTOS DESTACADOS

- Estructura liviana y de montaje rápido
- Permite iluminación natural en el pasillo
- Aprovecha de manera eficiente el lateral
- Bajo mantenimiento y alta resistencia

DIFICULTAD

MEDIA

OBSERVACIÓN TÉCNICA

La estructura debe anclarse sobre superficie de concreto o viga lateral con pernos químicos adecuados al cálculo estructural.
Se recomienda una pendiente mínima del 2% hacia la canaleta frontal para asegurar el correcto drenaje.
Sellar correctamente las uniones y perforaciones para evitar filtraciones.
Realizar mantenimiento periódico de canaletas y limpieza de policarbonato con agua y jabón neutro.

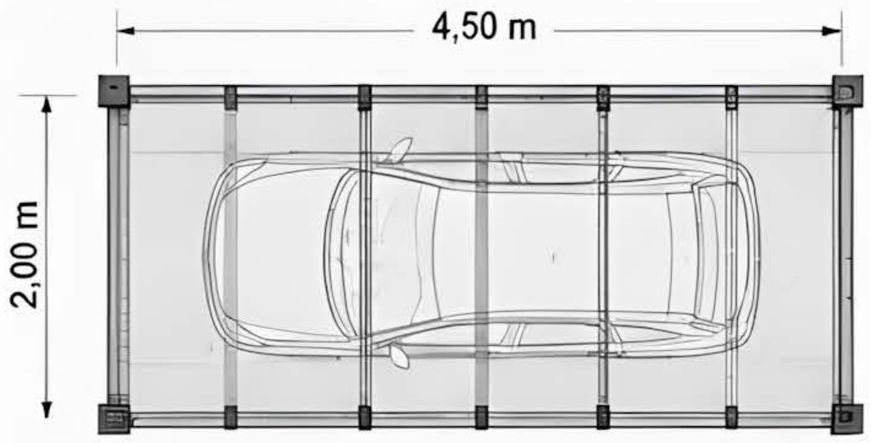
Cubierta sobre Portón de Garaje

Protección compacta para acceso.

DIMENSIONES
4,50 x 2,00 m



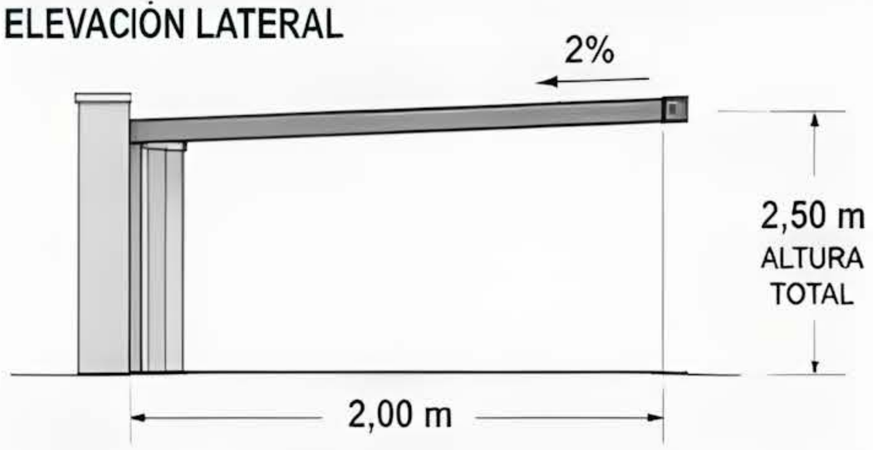
PLANTA BAJA



ELEVACIÓN FRONTAL



ELEVACIÓN LATERAL



ESTRUCTURA	CUBIERTA	SISTEMA
metal	vidrio	fijo frontal anclado

LISTA DE MATERIALES

• Columnas metálicas tubulares 80 x 80 x 2 mm	2 unid.
• Vigas metálicas tubulares 80 x 40 x 2 mm	2 unid.
• Vigas secundarias 60 x 30 x 2 mm	3 unid.
• Vidrio laminado templado 8 + 8 mm	4,50 m²
• Placas de anclaje 200 x 200 x 10 mm	2 unid.
• Tornillería de acero inoxidable	1 juego
• Sellador estructural para vidrio	1 unid.
• Perfiles de aluminio para apoyo de vidrio con sello EPDM	4,50 m

APLICACIÓN

- Protección del acceso vehicular frontal
- Evita el ingreso de lluvia al portón
- Mejora la durabilidad del acceso
- Ideal para viviendas y cocheras residenciales

PUNTOS DE ADAPTACIÓN

- Anclaje según tipo de muro (ladrillo, hormigón)
- Ajuste de pendiente para drenaje de lluvia
- Integración con iluminación y acabados
- Posición y tamaño según ancho del portón

PUNTOS DESTACADOS

- Protección compacta y eficiente contra lluvia y sol
- Diseño minimalista y de apariencia premium
- Cubierta de vidrio que aporta luz y elegancia
- Estructura liviana con mínima carga visual

DIFICULTAD

MEDIA

OBSERVACIÓN TÉCNICA

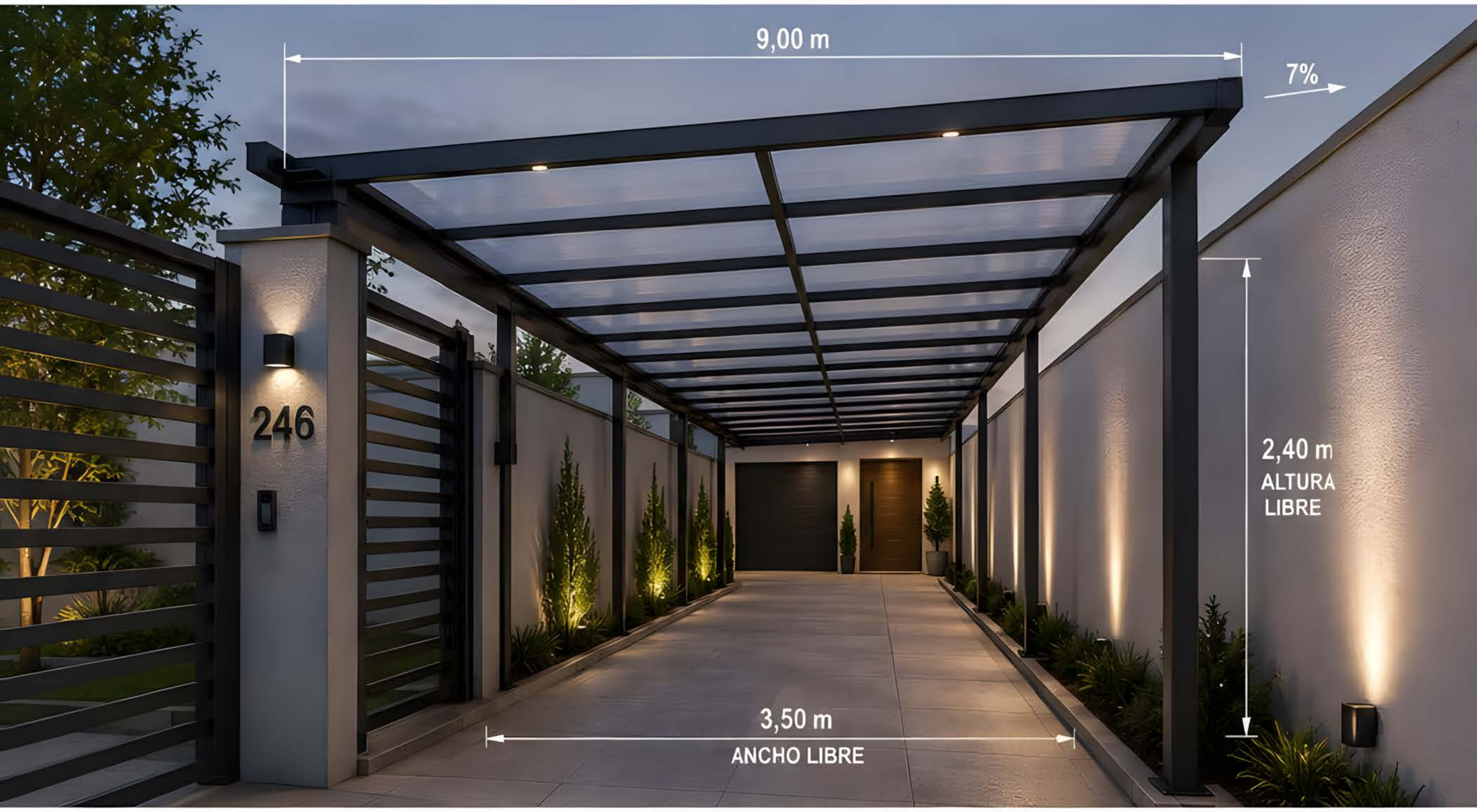
Verificar la resistencia y estado del muro o estructura de apoyo antes del anclaje.
Asegurar una pendiente mínima del 2% hacia el frente para el correcto drenaje.
Sellar correctamente los encuentros y juntas con sellador estructural para evitar filtraciones.
Realizar limpieza periódica del vidrio y revisión del sellado para mantener el sistema en óptimas condiciones.

Cubierta desde Portón hasta Entrada

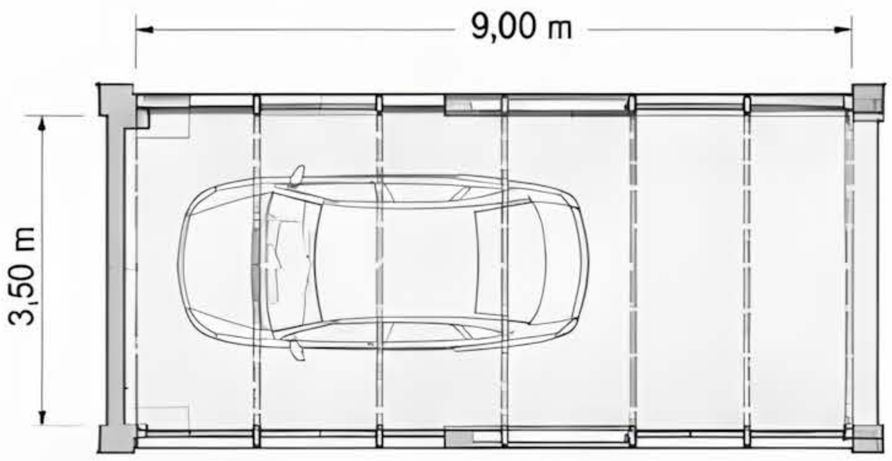
Corredor protegido para vehículo y personas.

DIMENSIONES

3,50 x 9,00 m



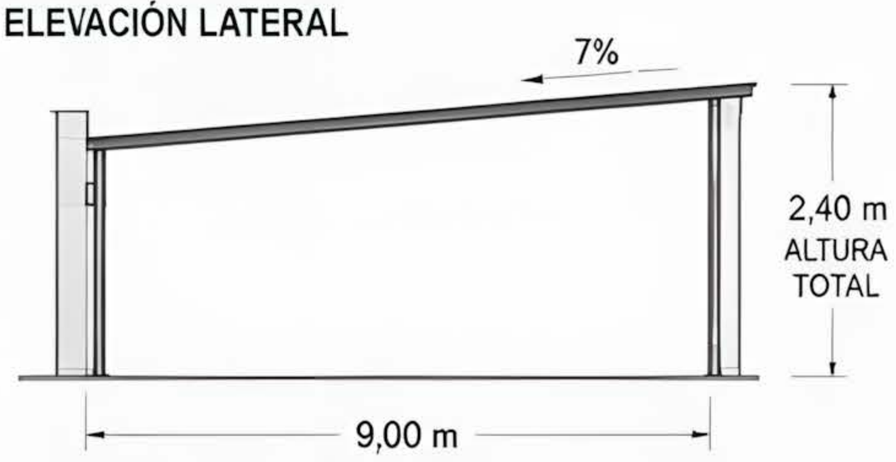
PLANTA BAJA



ELEVACIÓN FRONTAL



ELEVACIÓN LATERAL



ESTRUCTURA	CUBIERTA	SISTEMA
metal	policarbonato	fijo continuo anclado

LISTA DE MATERIALES

• Postes metálicos tubo rectangular 100 x 50 x 2 mm	6 unid.
• Vigas longitudinales tubo rectangular 100 x 50 x 2 mm	2 unid.
• Viguetas transversales tubo rectangular 50 x 30 x 2 mm	10 unid.
• Planchas de policarbonato compacto 6 mm (color humo)	31,5 m²
• Perfiles de aluminio H para policarbonato con sello	8 unid.
• Canaleta frontal de aluminio	9,00 m
• Bajante rectangular 80 x 50 mm	2 unid.
• Anclajes químicos con perno roscado M12	8 unid.
• Tornilleria inoxidable y sellos de EPDM	—

APLICACIÓN

- Corredor protegido para vehículos y peatones.
- Conecta portón de acceso con la entrada principal y garaje.
- Permite circulación segura en lluvia y sol.
- Aporta confort, orden y valor estético a la vivienda.

PUNTOS DE ADAPTACIÓN

- Extensión modular hacia el interior.
- Ajuste de pendientes y canaletas.
- Cierres laterales con panel fijo, celosías o vidrio si se requiere.
- Integración de iluminación lineal o puntual.

PUNTOS DESTACADOS

- Protección continua desde el acceso hasta la entrada.
- Circulación funcional para vehículos y personas.
- Iluminación natural que aporta claridad y amplitud.
- Diseño elegante y de bajo mantenimiento.

DIFICULTAD

MEDIA

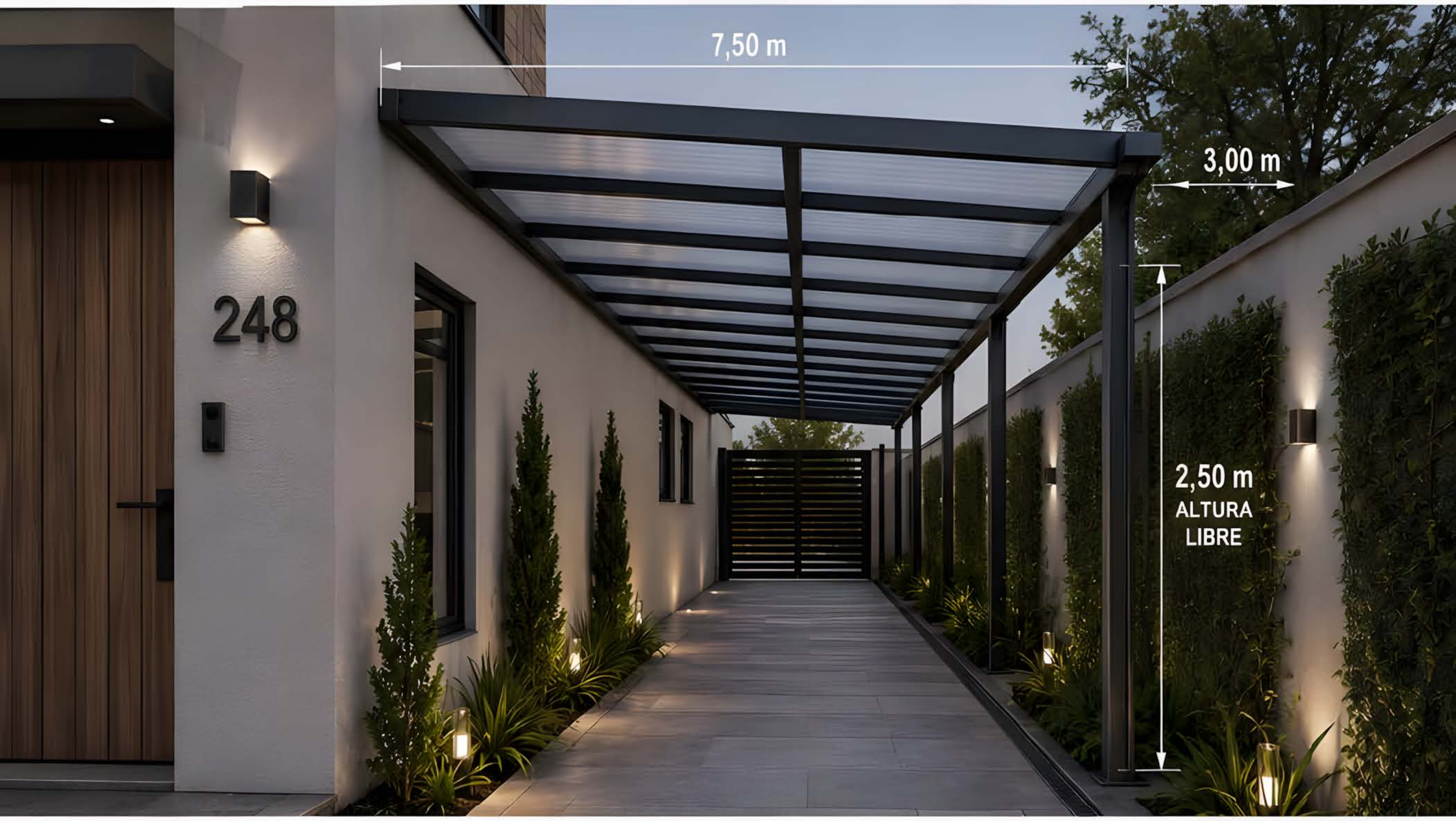
OBSERVACIÓN TÉCNICA

La estructura debe anclarse sobre superficie de concreto con pernos químicos adecuados al cálculo estructural. Se recomienda una pendiente minima del 7% hacia la canaleta frontal para asegurar el correcto drenaje. Sellar correctamente las uniones y perforaciones para evitar filtraciones. Realizar mantenimiento periódico de canaletas y limpieza de policarbonato con agua y jabón neutro.

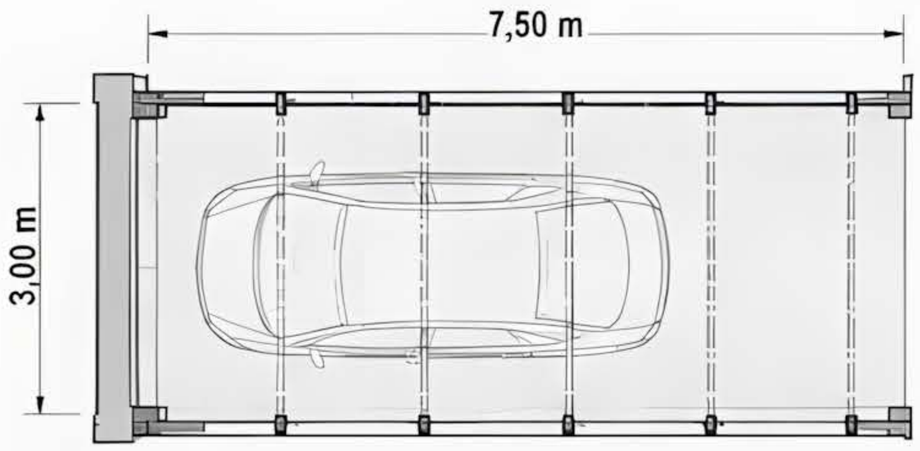
Cubierta para Entrada en Terreno Estrecho

Aprovechamiento eficiente del lateral.

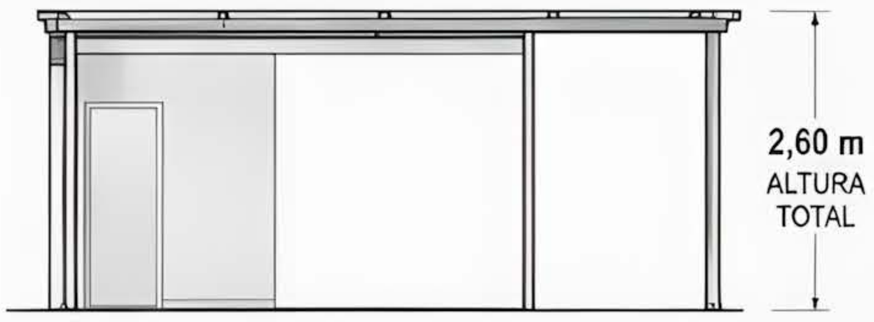
DIMENSIONES
3,00 x 7,50 m



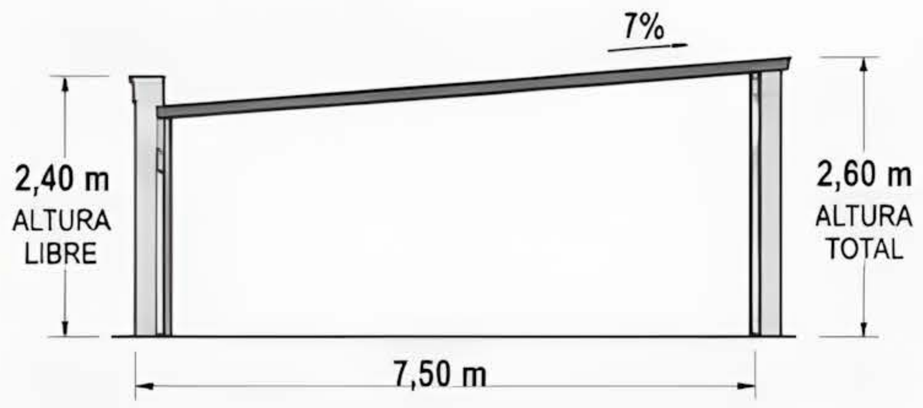
PLANTA BAJA



ELEVACIÓN FRONTAL



ELEVACIÓN LATERAL



ESTRUCTURA	CUBIERTA	SISTEMA
aluminio	policarbonato	fijo lateral estrecho anclado

LISTA DE MATERIALES

• Perfiles de aluminio rectangular 100 x 50 x 2 mm	4 unid.
• Vigas longitudinales de aluminio 80 x 40 x 2 mm	2 unid.
• Viguetas transversales de aluminio 50 x 30 x 2 mm	7 unid.
• Planchas de policarbonato compacto 6 mm (color humo)	18,0 m²
• Perfiles de aluminio H para policarbonato con sello	7,50 m
• Canaleta frontal de aluminio	3,00 m
• Bajante rectangular 80 x 50 mm	1 unid.
• Anclajes químicos con perno roscado M12	6 unid.
• Tornillería inoxidable y sellos de EPDM	—

APLICACIÓN

- Terrenos angostos y laterales
- Entradas vehiculares laterales
- Pasillos de acceso techados
- Protección para circulación lateral

PUNTOS DE ADAPTACIÓN

- Aprovechamiento eficiente del lateral
- Modulación de largo según necesidad
- Ajuste de pendiente y altura libre
- Canaleta y bajante a medida del sitio

PUNTOS DESTACADOS

- Optimiza espacios en terrenos estrechos
- Estructura liviana, elegante y moderna
- Luz natural controlada y agradable
- Protección confiable ante lluvia y sol

DIFICULTAD

MEDIA

OBSERVACIÓN TÉCNICA

La estructura debe anclarse sobre superficie de concreto con pernos químicos adecuados al cálculo estructural. Se recomienda una pendiente mínima del 7% hacia la canaleta frontal para asegurar el correcto drenaje. Sellar correctamente las uniones y perforaciones para evitar filtraciones. Realizar mantenimiento periódico de canaletas y limpieza de policarbonato con agua y jabón neutro.

Cubierta para Acceso con Pendiente

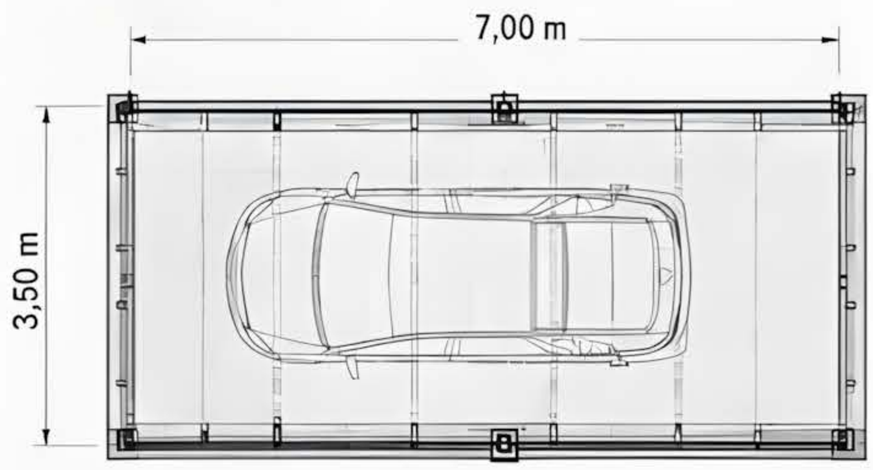
Adaptación para terreno inclinado.

DIMENSIONES

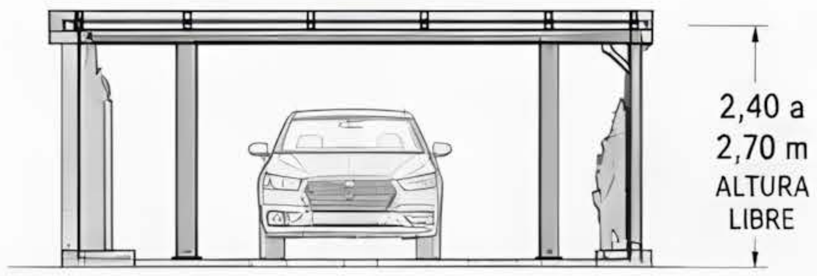
3,50 x 7,00 m



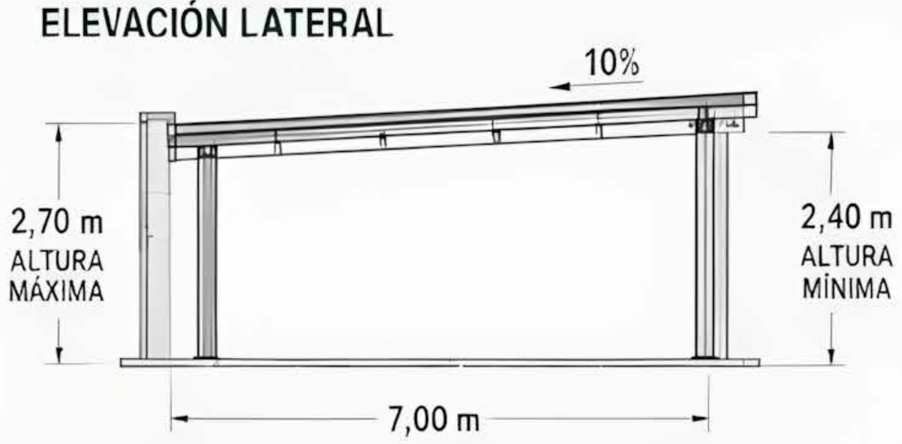
PLANTA BAJA



ELEVACIÓN FRONTAL



ELEVACIÓN LATERAL



ESTRUCTURA	CUBIERTA	SISTEMA
acero	panel metálico	fijo adaptado a desnivel

LISTA DE MATERIALES

• Columnas de acero tubo cuadrado 100 x 100 x 3 mm	4 und.
• Vigas longitudinales tubo rectangular 120 x 60 x 3 mm	2 und.
• Viguetas transversales tubo rectangular 80 x 40 x 2 mm	8 und.
• Panel metálico trapezoidal prepintado cal. 26	28,0 m^2
• Canaleta frontal y bajantes metálicas	7,00 m
• Anclajes químicos con perno roscado M12	8 und.
• Placas base de acero 200 x 200 x 8 mm	4 und.
• Tornillería autoperforante y sellos de EPDM	—

APLICACIÓN

- Acceso vehicular en terrenos con pendiente
- Protección contra sol y lluvia
- Evita acumulación de agua en la vía
- Solución estética y funcional
- Ideal para accesos a garajes en desnivel

PUNTOS DE ADAPTACIÓN

- Ajuste de la pendiente según terreno
- Altura mínima y máxima según tránsito vehicular
- Cimentación escalonada o bases niveladas
- Dirección y capacidad de evacuación de aguas

PUNTOS DESTACADOS

- Resistencia estructural comprobada
- Adaptable a distintos grados de pendiente
- Montaje rápido y limpio
- Protección duradera con bajo mantenimiento
- Diseño moderno que se integra al entorno

DIFICULTAD

MEDIA-ALTA

OBSERVACIÓN TÉCNICA

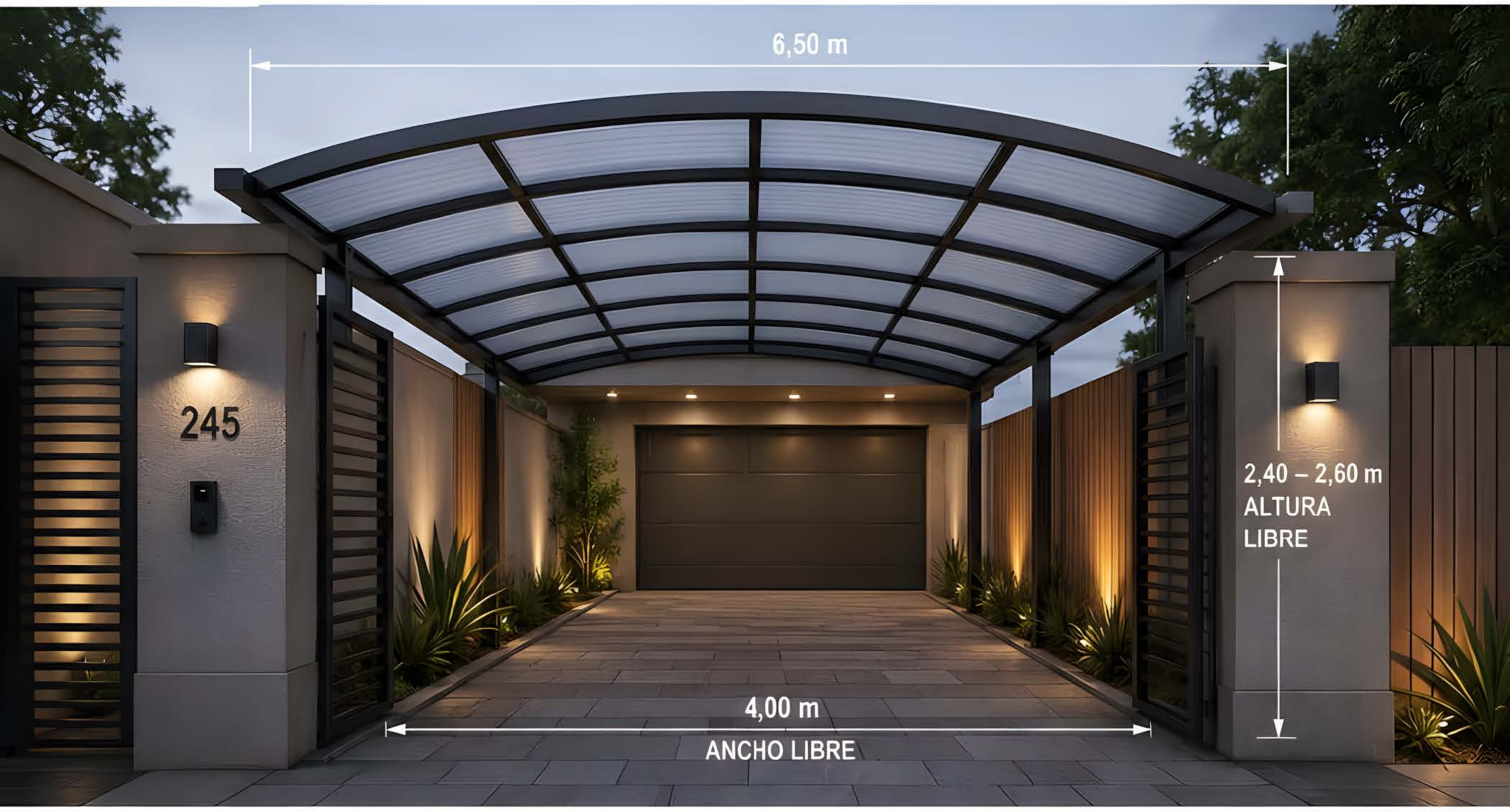
La estructura debe anclarse sobre superficies de concreto con pernos químicos adecuados al cálculo estructural. Se recomienda una pendiente mínima del 10% hacia la canaleta frontal para asegurar el correcto drenaje. Sellar correctamente las uniones y perforaciones para evitar filtraciones. Realizar mantenimiento periódico de canaletas y limpieza de bajantes para agua y residuos.

Entrada Vehicular con Techo Curvo

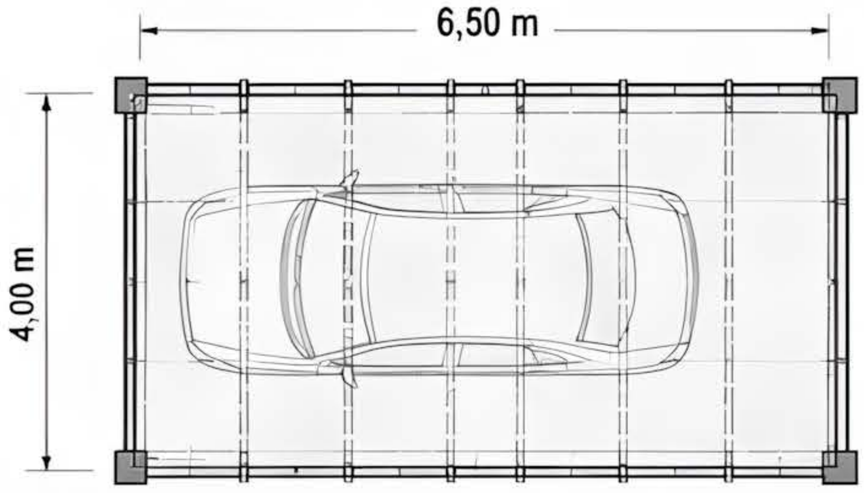
Diseño moderno para acceso frontal.

DIMENSIONES

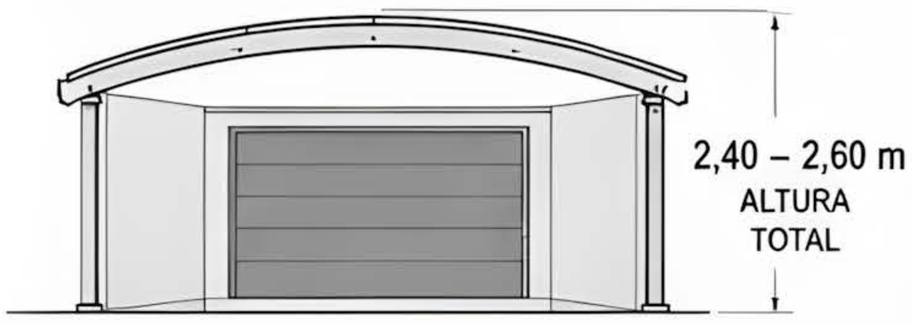
4,00 x 6,50 m



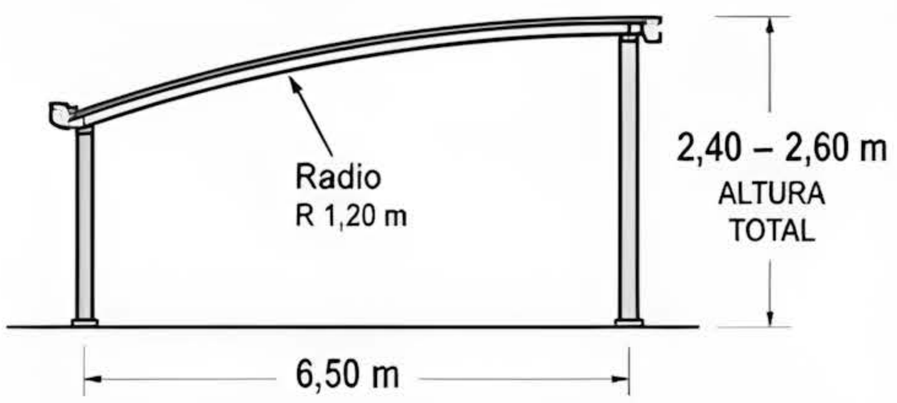
PLANTA BAJA



ELEVACIÓN FRONTAL



ELEVACIÓN LATERAL



ESTRUCTURA	CUBIERTA	SISTEMA
metal	policarbonato	curvo fijo anclado

LISTA DE MATERIALES

• Pilares metálicos tubo rectangular 100 x 100 x 2 mm	2 unid.
• Arcos curvos tubo rectangular 100 x 50 x 2 mm (R 1,20 m)	3 unid.
• Vigas longitudiaales tubo rectangular 80 x 40 x 2 mm	3 unid.
• Viguetas transversales tubo rectangular 50 x 30 x 2 mm	8 unid.
• Paneles de policarbonato compacto 6 mm (color humo)	18,2 m²
• Perfiles de aluminio U para policarbonato con sello	10,5 m
• Canaleta frontal curva de aluminio con bajante	6,50 m
• Anclajes químicos con perno roscado M12	8 unid.
• Tornillería inoxidable y sellos de EPDM	—

APLICACIÓN

- Acceso vehicular frontal
- Viviendas modernas
- Cocheras descubiertas
- Entradas elegantes y funcionales

PUNTOS DE ADAPTACIÓN

- Ajuste del radio de curvatura según ancho
- Reforzar anclajes según tipo de muro o losa
- Modulación de largueros transversales
- Configuración de canaleta y bajantes
- Elección de color y espesor del policarbonato

PUNTOS DESTACADOS

- Diseño curvo que aporta fluidez y modernidad
- Elegancia estética que realza la fachada
- Iluminación natural y confort visual
- Resistente a la intemperie y rayos UV
- Bajo mantenimiento y larga vida útil

DIFICULTAD

MEDIA-ALTA

OBSERVACIÓN TÉCNICA

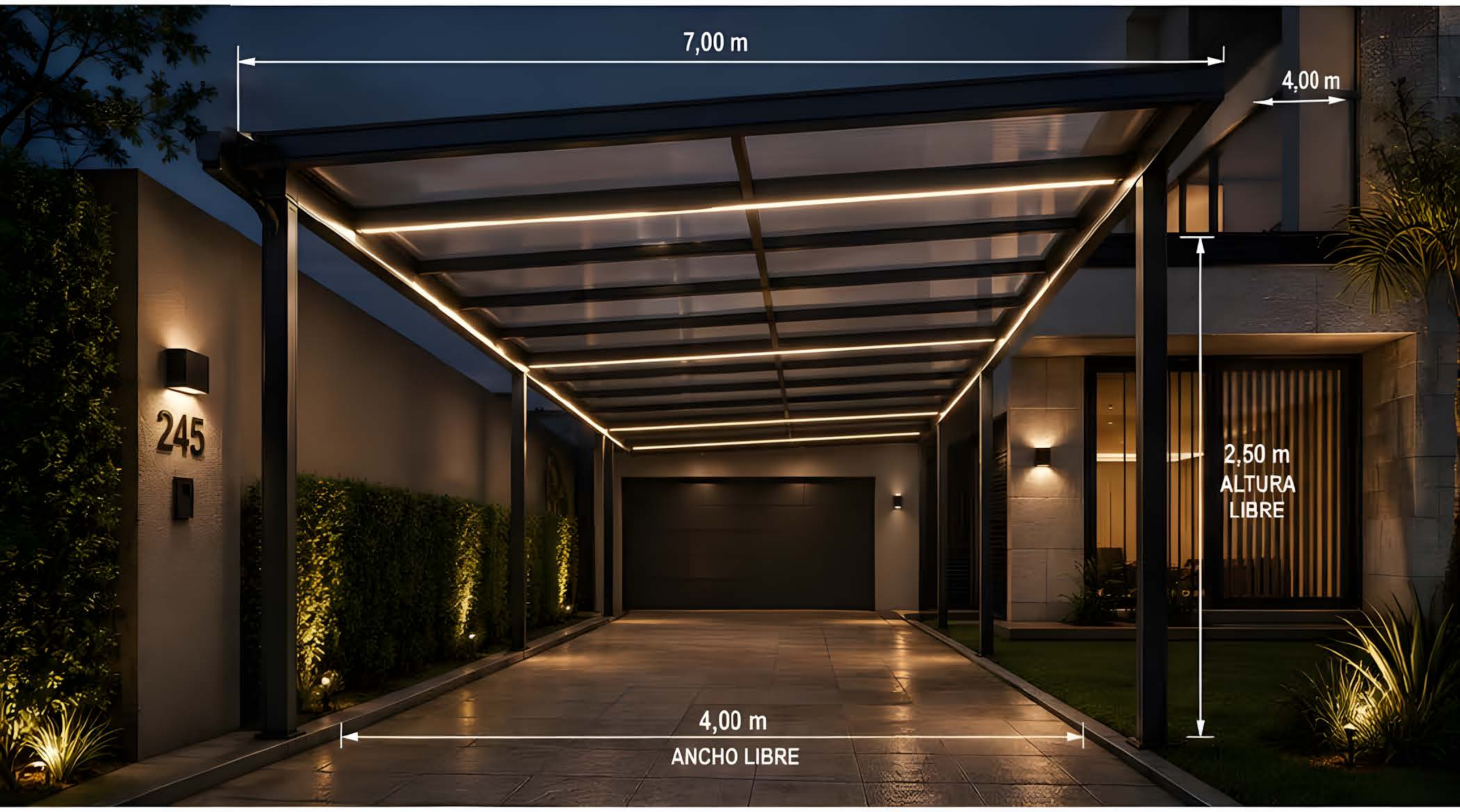
La estructura debe anclarse sobre superficie de concreto con pernos químicos adecuados al cálculo estructural. Se recomienda una pendiente mínima del 7% hacia la canaleta frontal para asegurar el correcto drenaje. Sellar correctamente las uniones y perforaciones para evitar filtraciones. Realizar mantenimiento periódico de canaletas y limpieza de policarbonato con agua y jabón neutro.

Cubierta Vehicular con Iluminación

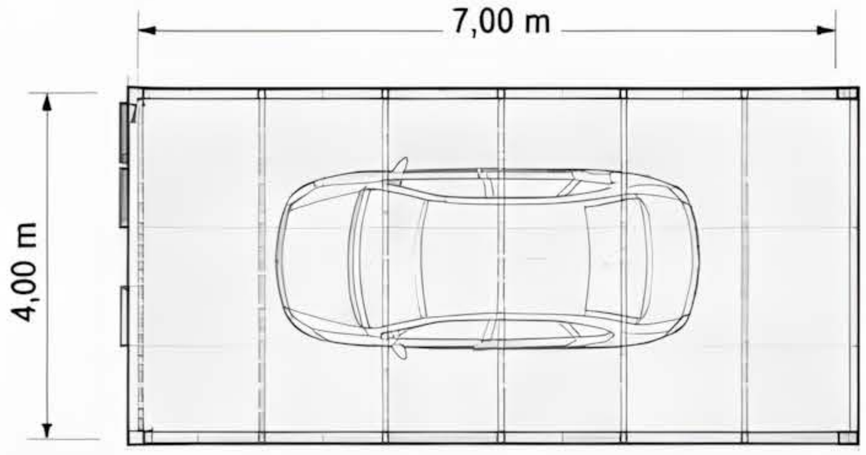
Mejora seguridad y estética nocturna.

DIMENSIONES

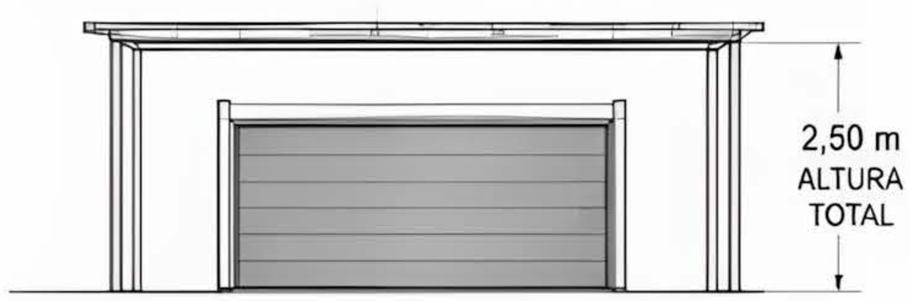
4,00 x 7,00 m



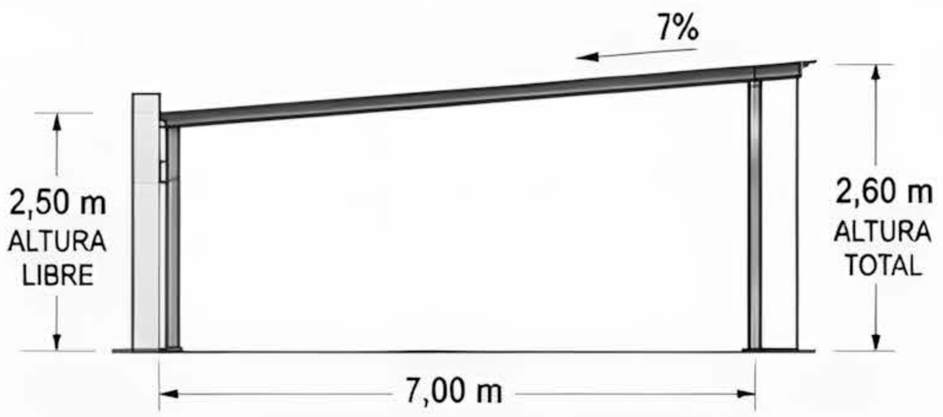
PLANTA BAJA



ELEVACIÓN FRONTAL



ELEVACIÓN LATERAL



ESTRUCTURA
aluminio

CUBIERTA
policarbonato

SISTEMA
fijo con iluminación integrada

LISTA DE MATERIALES

• Perfiles de aluminio extruido 100 x 50 x 3 mm	6 unid.
• Vigas longitudinales de aluminio 80 x 40 x 2,5 mm	3 unid.
• Viguetas transversales de aluminio 50 x 30 x 2 mm	7 unid.
• Paneles de policarbonato compacto 6 mm (color humo)	13,6 m²
• Canaleta frontal y trasera de aluminio con sello EPDM	7,00 m
• Canaleta lateral de aluminio	4,00 m
• Tira LED lineal 24 V – IP65 (luz cálida)	4,00 m
• Fuente de alimentación estanca 24 V – 100 W	1 unid.
• Cable eléctrico 2 x 1,5 mm² y conectores estancos	—
• Anclajes químicos con perno roscado M12	6 unid.
• Tornillería inoxidable y sellos de EPDM	—
• Tapas y terminaciones de aluminio	—

APLICACIÓN

- Acceso vehicular iluminado
- Mejora de seguridad nocturna
- Protección de vehículos y peatones
- Diseño residencial premium

PUNTOS DE ADAPTACIÓN

- Integración con instalación eléctrica existente
- Acceso para mantenimiento de luminarias
- Ubicación y pendiente de canaletas
- Acabados y color de perfiles

PUNTOS DESTACADOS

- Mayor seguridad gracias a la iluminación integrada
- Estética moderna y apariencia premium de noche
- Confort visual y circulación segura
- Protección confiable frente a la lluvia y el sol

DIFICULTAD

MEDIA

OBSERVACIÓN TÉCNICA

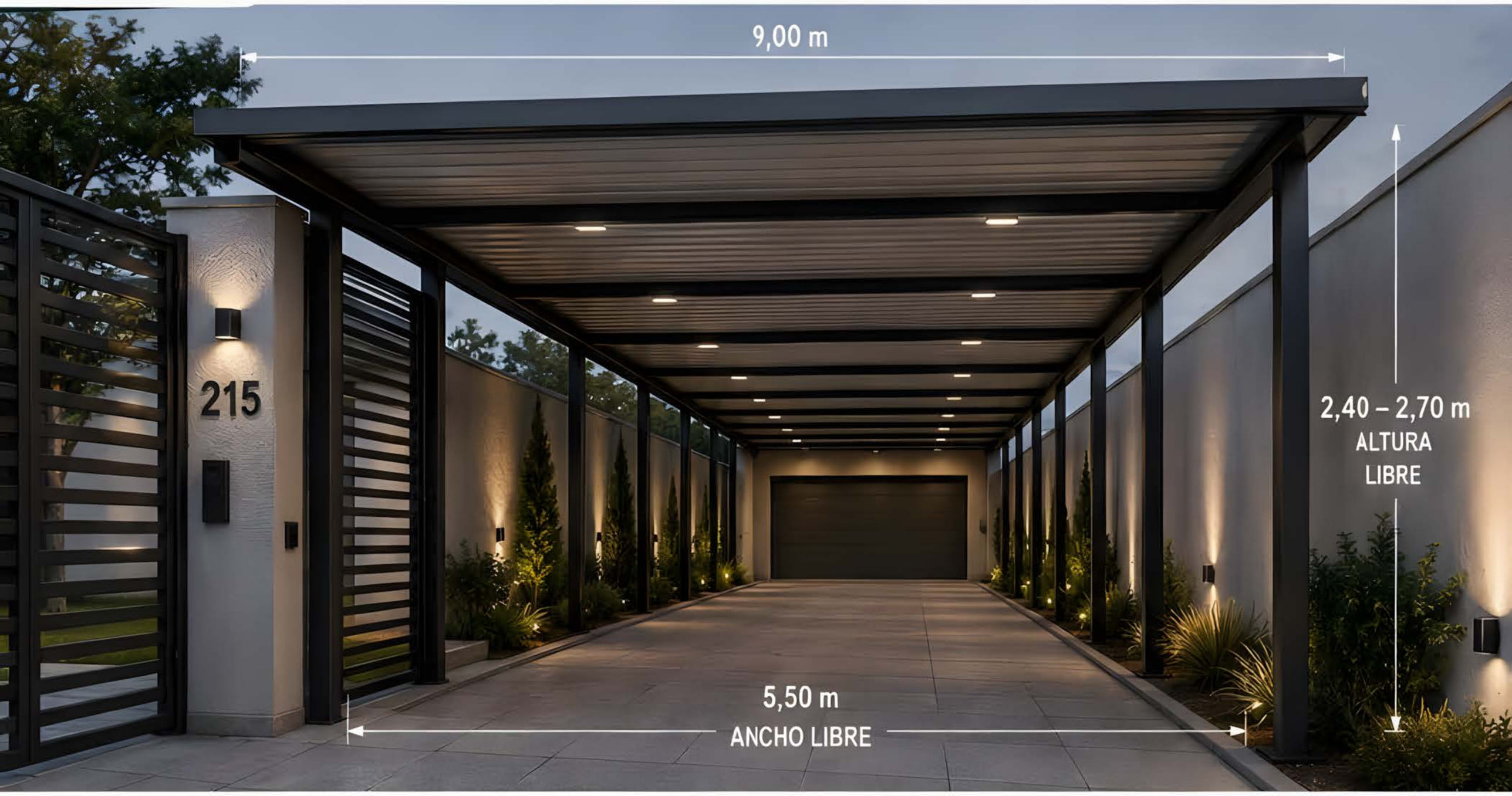
La estructura debe anclarse sobre superficie de concreto con pernos químicos adecuados al cálculo estructural.
Se recomienda una pendiente mínima del 7% hacia la canaleta frontal y trasera para asegurar el correcto drenaje.
Sellar correctamente las uniones y perforaciones para evitar filtraciones. Realizar mantenimiento periódico de canaletas, limpieza de policarbonato e inspección del sistema de iluminación.

Cubierta Continua para Acceso y Garaje

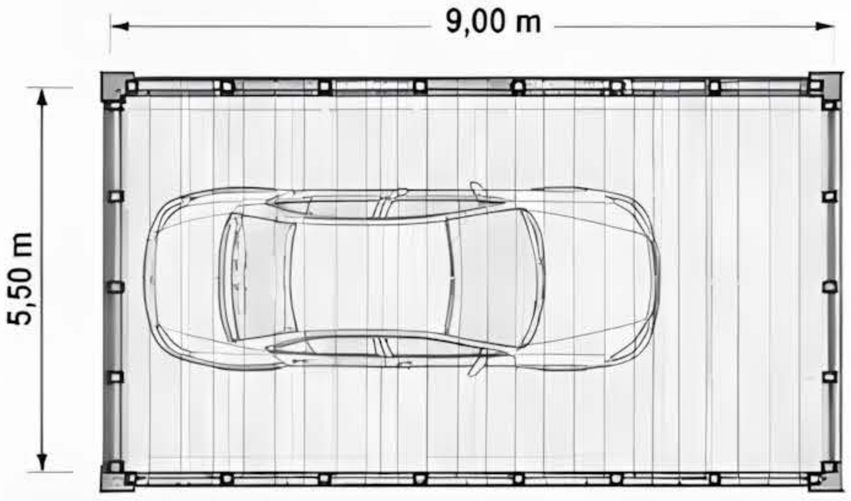
Protección integral desde la calle.

DIMENSIONES

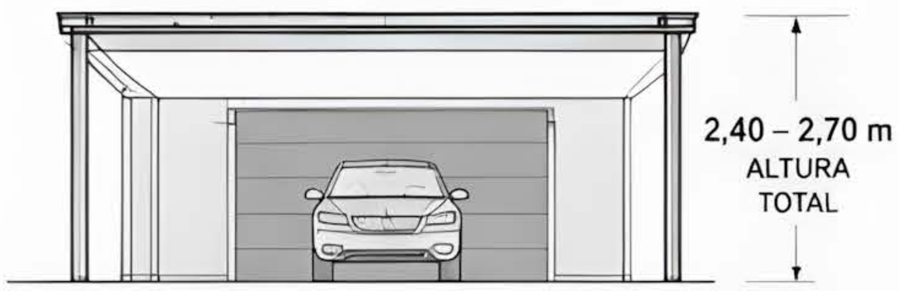
5,50 x 9,00 m



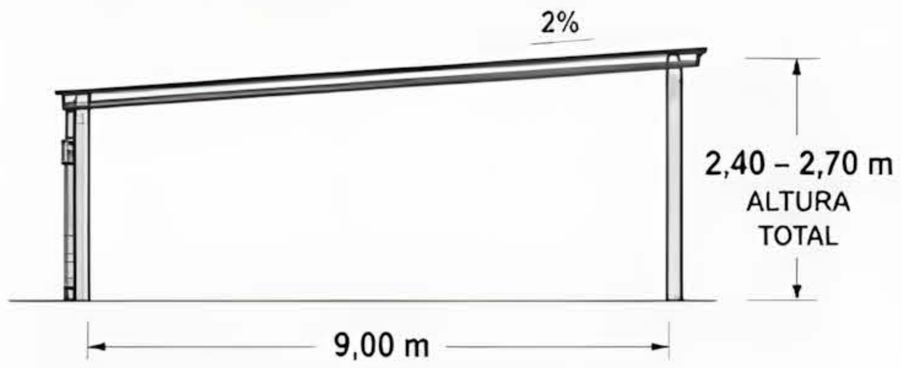
PLANTA BAJA



ELEVACIÓN FRONTAL



ELEVACIÓN LATERAL



ESTRUCTURA	CUBIERTA	SISTEMA
metal	panel metálico	continuo fijo anclado

LISTA DE MATERIALES

• Postes metálicos tubo estructural 100 x 100 x 3,2 mm	6 unid.
• Vigas longitudinales tubo estructural 100 x 50 x 2,5 mm	4 unid.
• Vigas transversales tubo estructural 50 x 50 x 2,0 mm	9 unid.
• Correas metálicas perfil C 100 x 50 x 2,0 mm	14 unid.
• Cubierta de panel metálico trapezoidal T-101 prepintado	49,5 m²
• Flashings y remates de chapa galvanizada	—
• Canaleta frontal y bajantes de aluminio	9,00 m
• Placas de anclaje 200 x 200 x 10 mm	6 unid.
• Pernos de anclaje quimicos M12	12 unid.
• Tornilleria autoperforante y sellos de EPDM	—

APLICACIÓN

- Cobertura integral desde el acceso peatonal y vehicular hasta el garaje.
- Protección continua contra lluvia, sol y granizo.
- Ideal para accesos residenciales.
- Uso vehicular amplio y seguro.

PUNTOS DE ADAPTACIÓN

- Módulos de largo adaptables en tramos de 3,00 m o 4,50 m.
- Desagüe frontal o lateral según pendiente.
- Posibilidad de cerramientos laterales con celosías, policarbonato o panel liso.

PUNTOS DESTACADOS

- Cobertura continua sin interrupciones.
- Protección confiable en todo el recorrido.
- Estructura metálica robusta y duradera.
- Estética moderna y funcional.
- Amplio paso vehicular y alta seguridad.

DIFICULTAD

MEDIA-ALTA

OBSERVACIÓN TÉCNICA

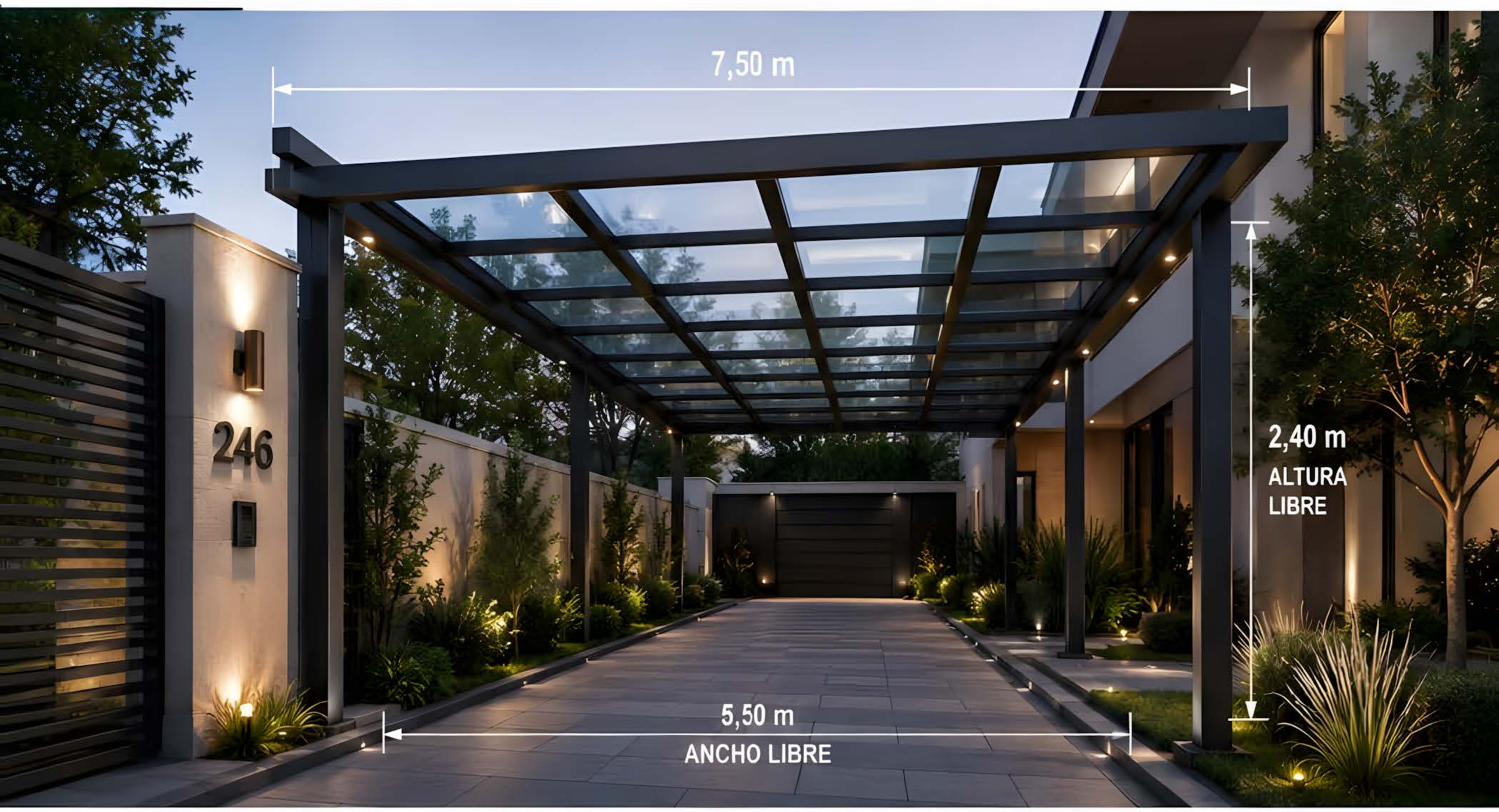
La estructura debe anclarse sobre superficie de concreto con pernos químicos adecuados al cálculo estructural. Se recomienda una pendiente mínima del 2% hacia la canaleta frontal para asegurar el correcto drenaje. Sellar correctamente las uniones y perforaciones para evitar filtraciones. Realizar mantenimiento periódico de canaletas y limpieza de bajantes para un agua y jabón neutro.

Entrada Vehicular Premium

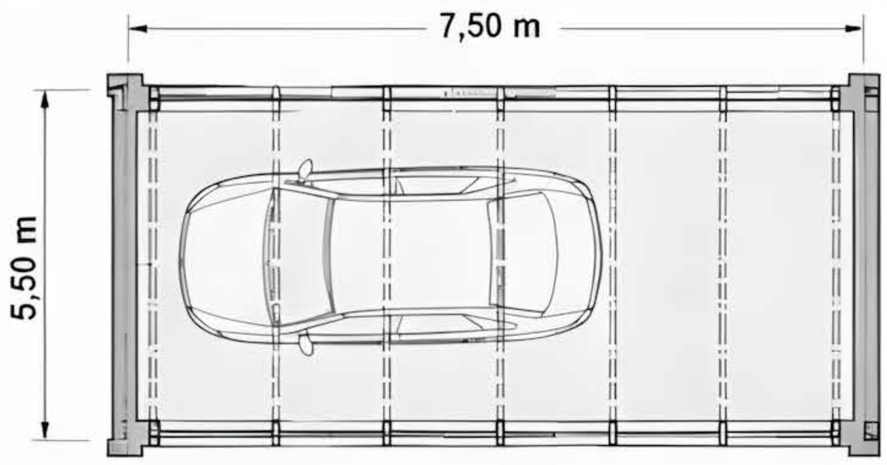
Diseño elegante integrado al paisajismo frontal.

DIMENSIONES

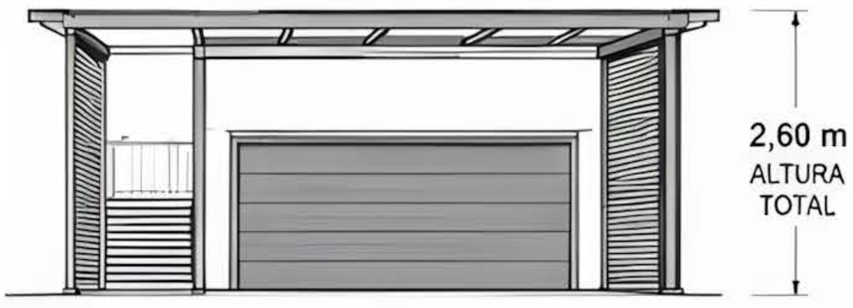
5,50 x 7,50 m



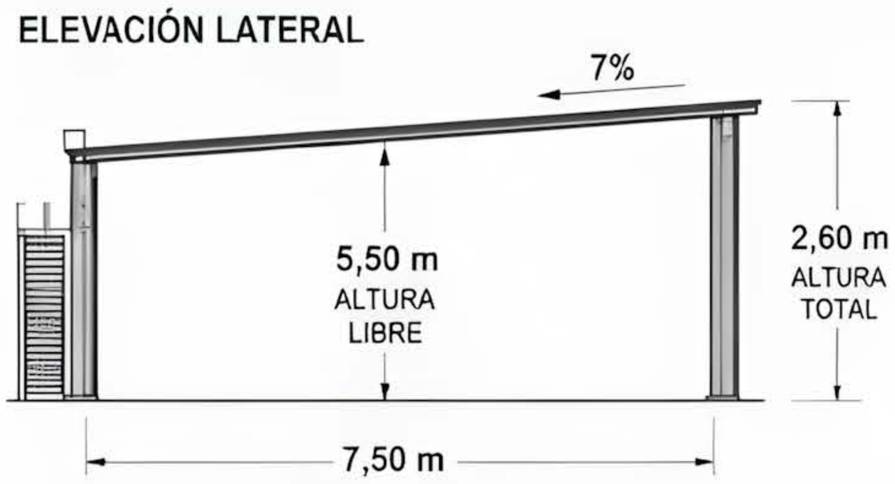
PLANTA BAJA



ELEVACIÓN FRONTAL



ELEVACIÓN LATERAL



ESTRUCTURA	CUBIERTA	SISTEMA
aluminio	vidrio	fijo premium anclado

LISTA DE MATERIALES

• Perfiles de aluminio extruido aleación 6063-T5	5 und.
• Viguetas principales 120 x 60 x 3 mm	2 und.
• Viguetas secundarias 80 x 40 x 2 mm	8 und.
• Vidrio templado laminado 10 mm (5+5)	18,7 m²
• Juntas EPDM para apoyo de vidrio	8 und.
• Canaleta frontal de aluminio oculta	7,50 m
• Bajante rectangular 80 x 60 mm	2 und.
• Anclajes químicos con varilla roscada A4 M12	8 und.
• Tornillería inox A4 y sellos de silicona neutra	—

APLICACIÓN

- Acceso vehicular residencial premium
- Proyectos de alto valor estético
- Protección de vehículos y peatones
- Integración con paisajismo y fachadas
- Conexión pórton – hogar

PUNTOS DE ADAPTACIÓN

- Integración con diseño de jardines
- Ajuste de altura según pendiente
- Ubicación de bajantes y canaletas ocultas
- Fijaciones según tipo de superficie
- Personalización de acabados y colores

PUNTOS DESTACADOS

- Diseño elegante y contemporáneo
- Alta transpariencia y entrada de luz natural
- Integración premium con el entorno
- Materiales de alta calidad y terminaciones finas
- Alta resistencia a la intemperie y rayos UV

DIFICULTAD

MEDIA-ALTA

OBSERVACIÓN TÉCNICA

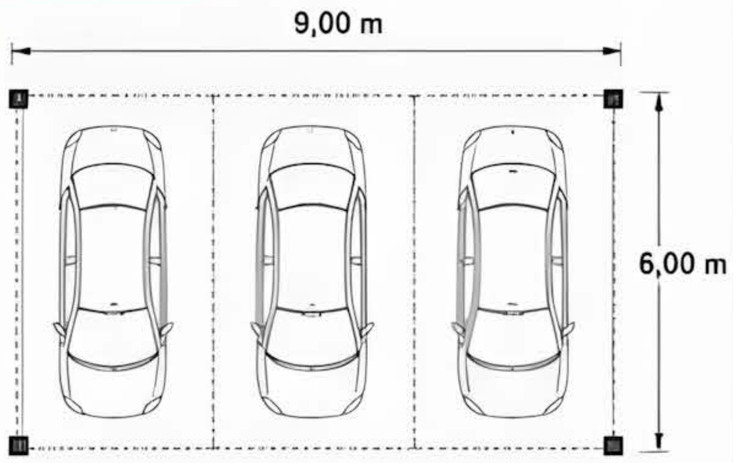
La estructura debe anclarse sobre superficie de concreto con pernos químicos adecuados al cálculo estructural. Se recomienda una pendiente mínima del 7% hacia la canaleta frontal para asegurar el correcto drenaje. Sellar correctamente las uniones y perforaciones para evitar filtraciones. Realizar mantenimiento periódico de canaletas y limpieza de vidrios para asegurar el desempeño y la estética a largo plazo.

Garaje para 3 Vehículos

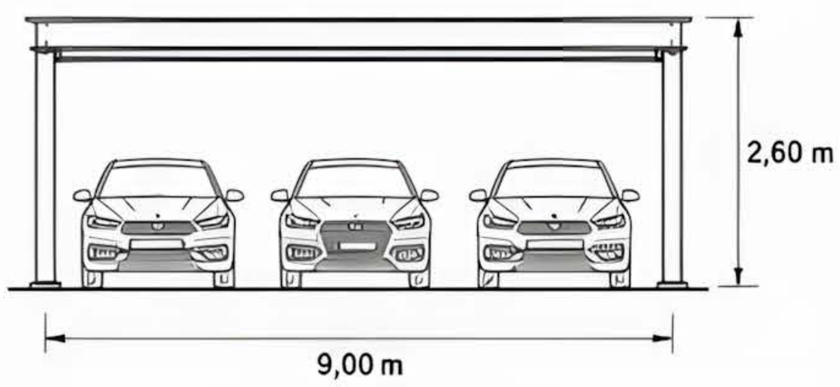
Cobertura amplia para residencia grande.



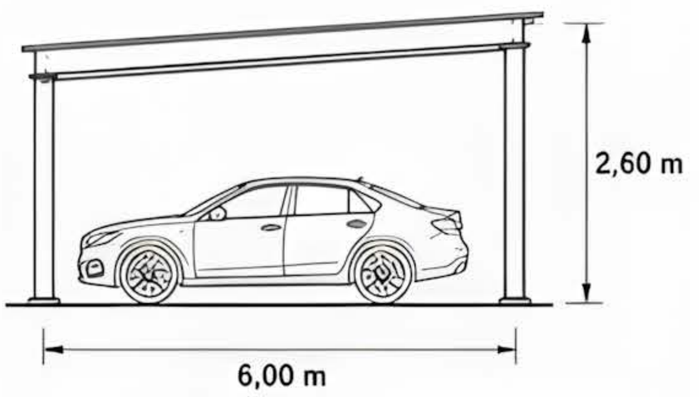
PLANTA BAJA



ELEVACIÓN FRONTAL



ELEVACIÓN LATERAL



DIMENSIONES

Ancho:	9,00 m
Profundidad:	6,00 m
Altura libre:	2,60 m
Pendiente:	5% (hacia el fondo)

ESTRUCTURA

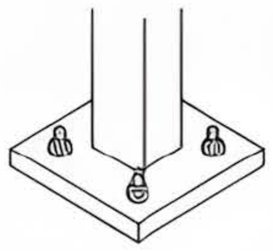
Material:	Acero estructural
Columnas:	Perfil tubular 150x150x4 mm
Vigas principales:	Perfil IPE 180
Vigas secundarias:	Perfil IPE 120
Uniones:	Soldadas y atornilladas
Acabado:	Pintura anticorrosiva

CUBIERTA

Tipo:	Panel metálico trapezoidal
Calibre:	26 (0,45 mm)
Color sugerido:	Gris grafito
Pendiente:	5% hacia el fondo
Fijación:	Tornillo autoperforante con arandela
Aislación (opcional):	Lámina antiruido o térmica

SISTEMA

Sistema fijo anclado.



LISTA DE MATERIALES

- 4 columnas de acero 150x150x4 mm
- 2 vigas principales IPE 180 (9,00 m)
- 6 vigas secundarias IPE 120 (6,00 m)
- Correas metálicas C 100x50x15x2,0 mm
- Panel metálico trapezoidal cal. 26
- 4 placas base 250x250x12 mm
- 16 anclajes químicos o pernos de expansión
- Canaletas metálicas (frontal y trasera)
- Bajantes pluviales 100x100 mm
- Tornillería autoperforante con arandela
- Pintura anticorrosiva para acero

APLICACIÓN

Garajes residenciales grandes, viviendas premium, protección para 3 vehículos.

PUNTOS DE ADAPTACIÓN

- Ajuste de modulación según necesidad.
- Posibilidad de ampliar largo o ancho.
- Integración de iluminación LED.
- Personalización de acabados y colores.

PUNTOS DESTACADOS

- Capacidad para 3 vehículos.
- Estructura robusta y duradera.
- Gran área de cobertura y protección.
- Imagen moderna y premium para tu residencia.
- Fácil circulación y acceso vehicular.

DIFICULTAD



MEDIA-ALTA

OBSERVACIÓN TÉCNICA

Realizar fundaciones de concreto armado según estudio de suelo y normativa local. Asegurar nivelación correcta de la base y pendiente minima del 5% hacia el fondo para un óptimo drenaje de aguas lluvias. Verificar anclajes químicos o pernos de expansión de acuerdo con el tipo de sustrato. Limpiar canaletas y bajantes periódicamente y revisar la tornilleria al menos una vez al año para mantener el sistema seguro y en perfectas condiciones.

DIMENSIONES GENERALES
9,00 x 6,00 m

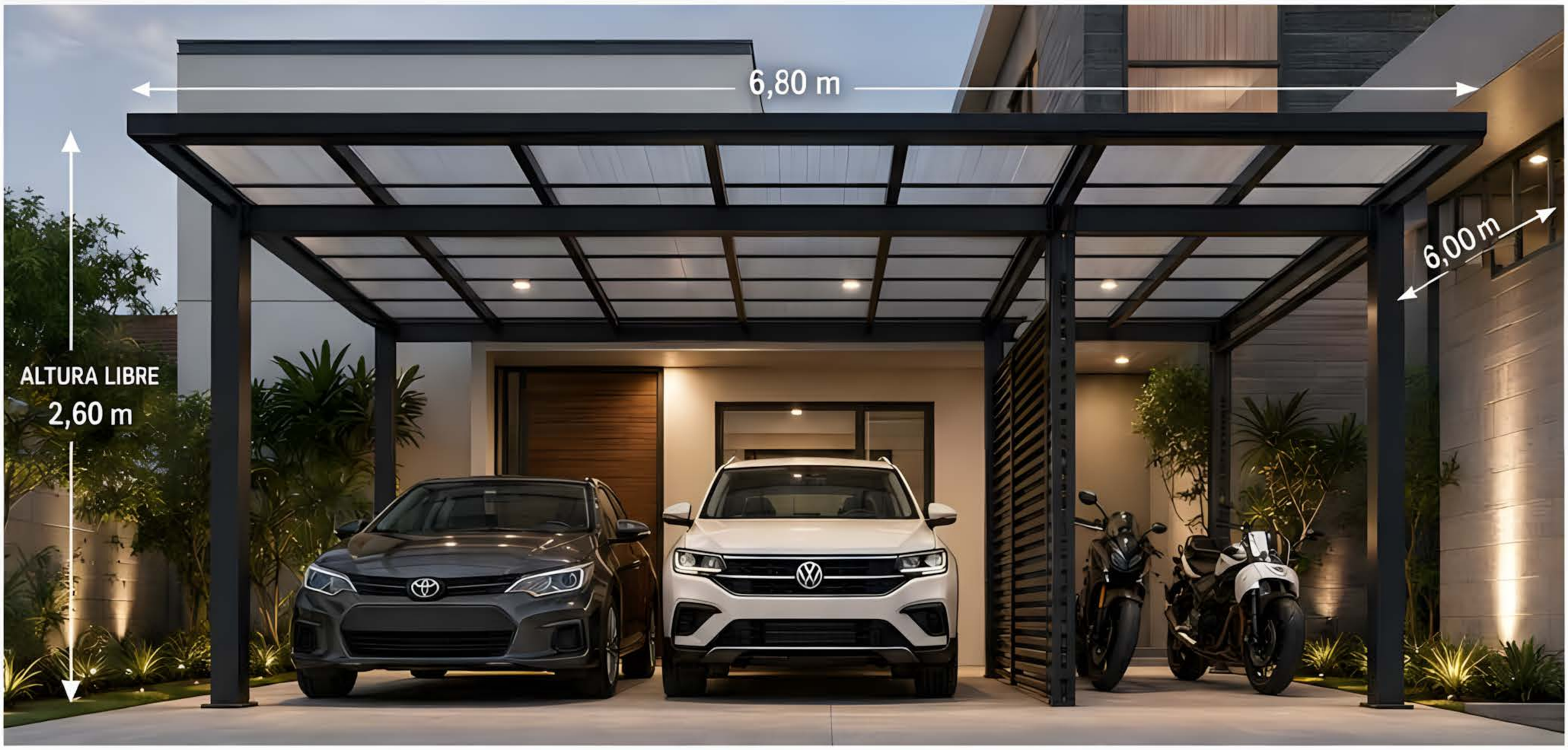
ESTRUCTURA
acero

CUBIERTA
panel metálico

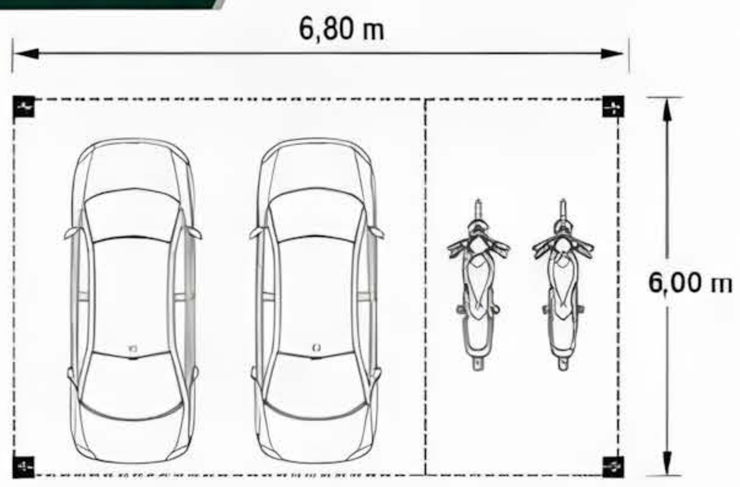
SISTEMA
sistema fijo anclado

Cochera con Área para Motocicletas

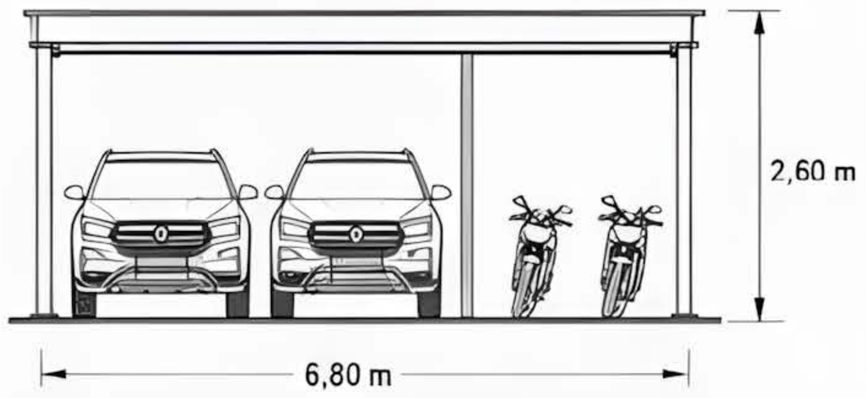
Distribución adicional junto a las plazas principales.



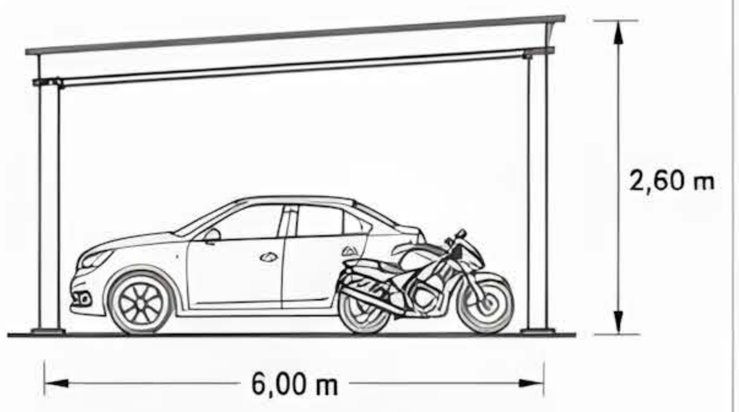
PLANTA BAJA



ELEVACIÓN FRONTAL



ELEVACIÓN LATERAL



DIMENSIONES

Ancho:	6,80 m
Profundidad:	6,00 m
Altura libre:	2,60 m
Pendiente:	5% (hacia el fondo)

ESTRUCTURA

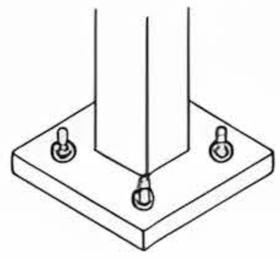
Material:	Acero estructural
Columnas:	Perfil tubular 100x100x3 mm
Vigas principales:	Perfil IPE 160
Vigas secundarias:	Perfil RHS 50x30x2 mm
Uniones:	Soldadas y atornilladas
Acabado:	Pintura anticorrosiva

CUBIERTA

Tipo:	Policarbonato celular
Espesor:	8 mm
Color:	Transparente
Protección:	Filtro UV
Fijación:	Tornillo autoperforante con arandela
Aislación (opcional):	Cinta antirruido

SISTEMA

Sistema fijo anclado.



LISTA DE MATERIALES

- 4 columnas de acero 100x100x3 mm
- 2 vigas principales IPE 160 (6,80 m)
- 6 vigas secundarias RHS 50x30x2 mm
- Correas metálicas C 100x50x15x2,0 mm
- Panel policarbonato celular 8 mm
- 8 placas base 200x200x10 mm
- 16 anclajes químicos o pernos de expansión
- Canaletas metálicas (frontal y trasera)
- Bajantes pluviales 100x100 mm
- Tornillería autoperforante con arandela
- Pintura anticorrosiva para acero

APLICACIÓN

Viviendas modernas que requieren proteger 2 vehículos y ofrecer un espacio seguro y cubierto para motocicletas.

PUNTOS DE ADAPTACIÓN

- Ajuste de modulación según necesidad.
- Posibilidad de invertir el lado del área de motocicletas.
- Integración de iluminación LED.
- Personalización de acabados y colores.

PUNTOS DESTACADOS

- Organización mixta eficiente.
- Área de motocicletas protegida.
- Luz natural gracias al policarbonato.
- Distribución funcional y versátil.
- Diseño moderno y de alta durabilidad.

DIFICULTAD



MEDIA

OBSERVACIÓN TÉCNICA

Realizar fundaciones de concreto armado según estudio de suelo y normativa local. Asegurar nivelación correcta de la base y pendiente minima del 5% hacia el fondo para un óptimo drenaje de aguas pluviales. Verificar anclajes quimicos o pernos de expansión de acuerdo con el tipo de sustrato. Limpiar canaletas y bajantes periódicamente y revisar la tornillería al menos una vez al año para mantener el sistema seguro y en perfectas condiciones.

DIMENSIONES GENERALES
6,80 x 6,00 m

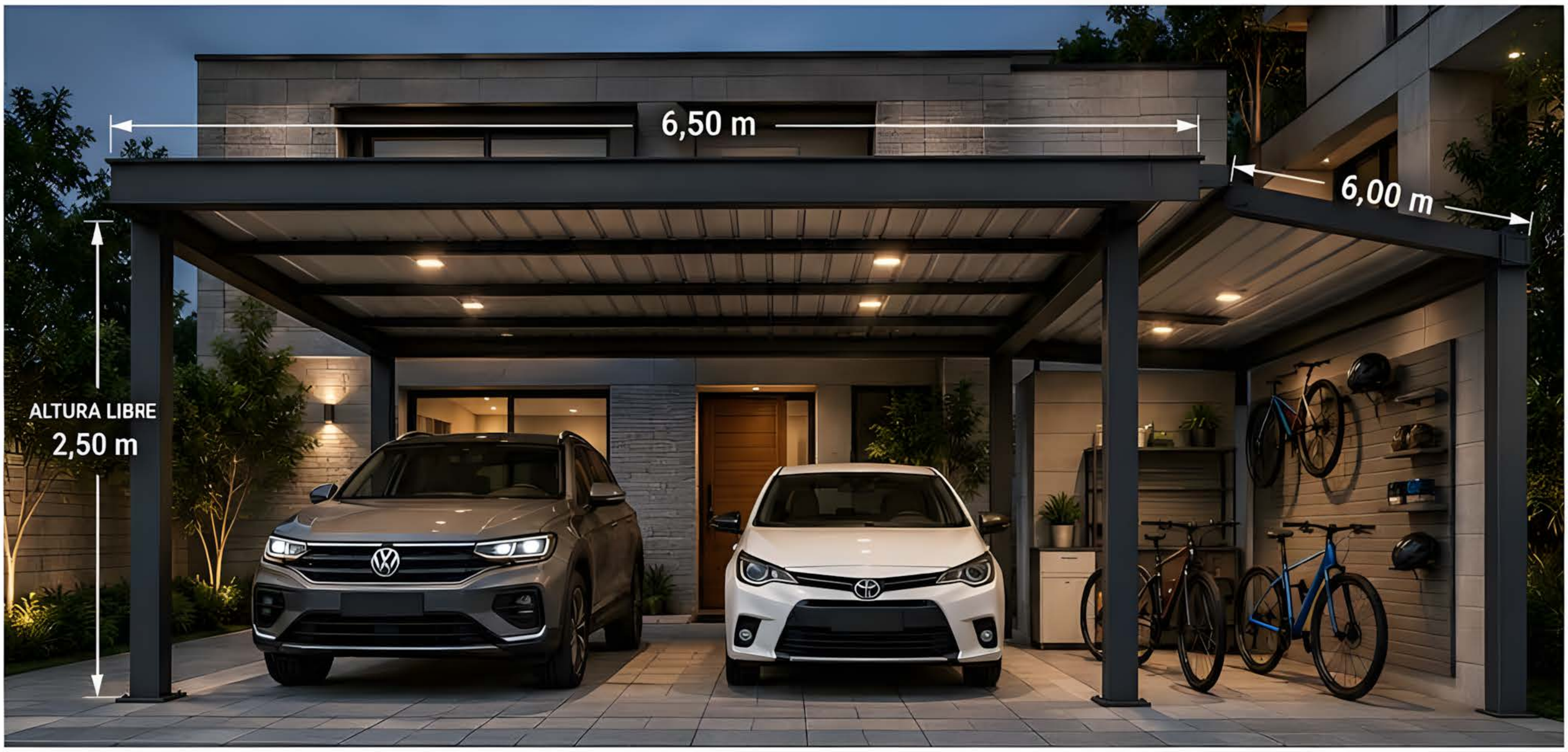
ESTRUCTURA
metal

CUBIERTA
policarbonato

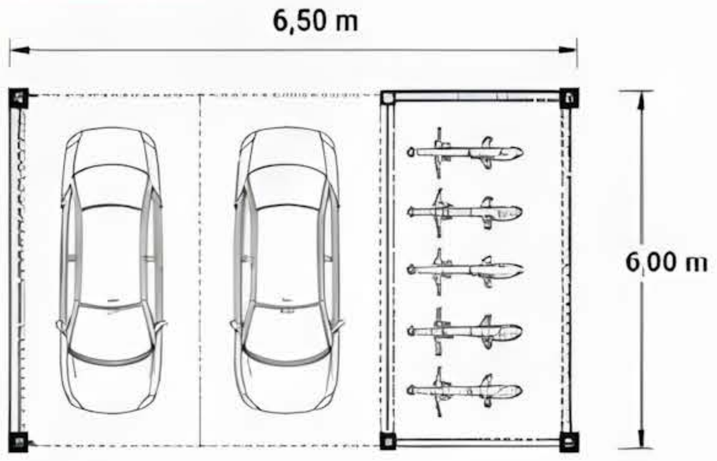
SISTEMA
sistema fijo anclado

Garaje con Espacio para Bicicletas

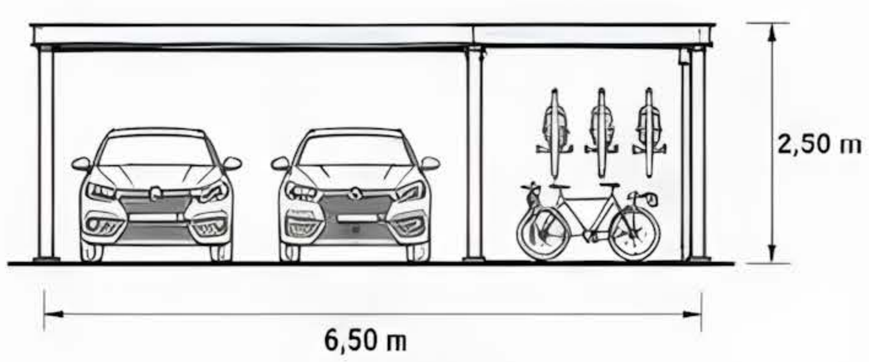
Cobertura principal con lateral de apoyo.



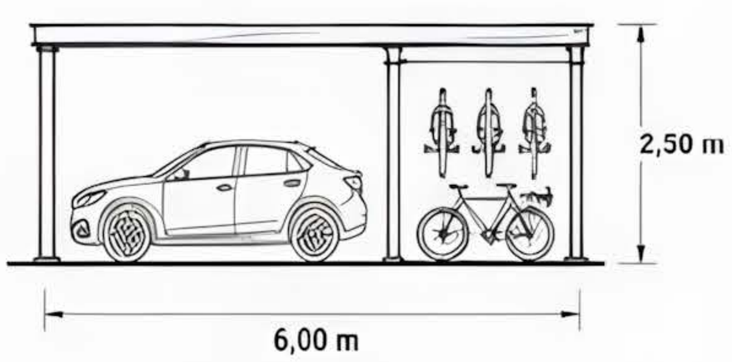
PLANTA BAJA



ELEVACIÓN FRONTAL



ELEVACIÓN LATERAL



DIMENSIONES

Ancho:	6,50 m
Profundidad:	6,00 m
Altura libre:	2,50 m
Pendiente:	5% (hacia el fondo)

ESTRUCTURA

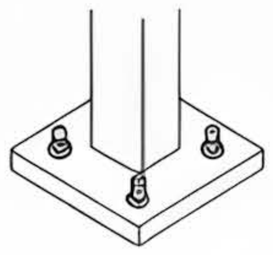
Material:	Aluminio estructural
Columnas:	Perfil tubular 100x100x3 mm
Vigas principales:	Perfil cajon 150x50x3 mm
Vigas secundarias:	Perfil omega 100x40x2 mm
Uniones:	Escuadras y tornilleria de acero inoxidable
Acabado:	Pintura electrostática

CUBIERTA

Tipo:	Panel metálico trapezoidal
Calibre:	26 (0,45 mm)
Color sugerido:	Gris grafito
Pendiente:	5% hacia el fondo
Fijación:	Tornillo autoperforante con arandela
Aislación (opcional):	Lámina antirruido o térmica

SISTEMA

Sistema fijo anclado.



LISTA DE MATERIALES

- 4 columnas de aluminio 100x100x3 mm
- 2 vigas principales cajón 150x50x3 mm
- 6 vigas secundarias omega 100x40x2 mm
- Correas omega 100x40x2 mm c/ 0,70 m
- Panel metálico trapezoidal cal. 26
- 4 placas base 200x200x10 mm
- Anclajes químicos o pernos de expansión
- Tornillería autoperforante con arandela
- Sellador de butilo
- Pintura electrostática para aluminio

APLICACIÓN

Garajes residenciales con biciestacionamiento lateral, viviendas modernas y espacios multifuncionales.

PUNTOS DE ADAPTACIÓN

- Ajuste de medidas según el terreno.
- Posibilidad de ampliar el lateral de apoyo.
- Integración de iluminación LED.
- Personalización de accesorios para bicicletas.

PUNTOS DESTACADOS

- Espacio lateral organizado para bicicletas.
- Diseño limpio y moderno.
- Almacenamiento funcional para movilidad diaria.
- Estructura de aluminio resistente y duradera.
- Aprovechamiento inteligente del área lateral.

DIFICULTAD



MEDIA

OBSERVACIÓN TÉCNICA

Verificar nivelación y resistencia del terreno antes de la instalación. Asegurar fijaciones con anclajes adecuados al tipo de superficie. Se recomienda limpieza periódica de la cubierta y revisión anual de tornillería y puntos de fijación para garantizar la durabilidad y el óptimo desempeño del sistema.

DIMENSIONES GENERALES
6,50 x 6,00 m

ESTRUCTURA
aluminio

CUBIERTA
panel metálico

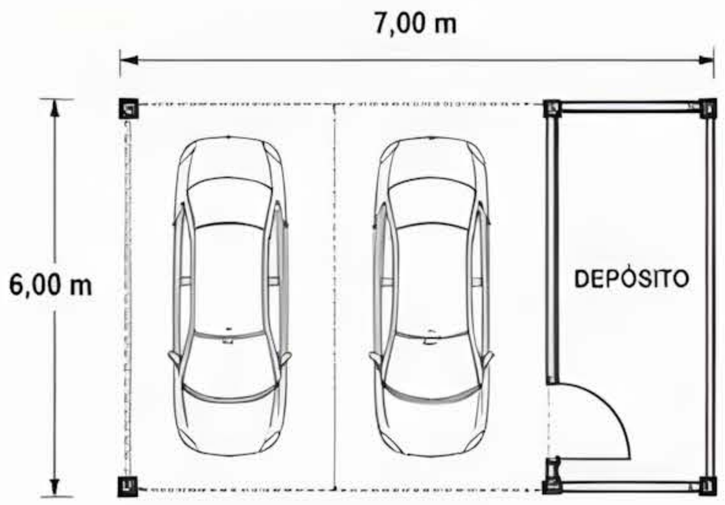
SISTEMA
sistema fijo anclado

Garaje con Depósito Lateral

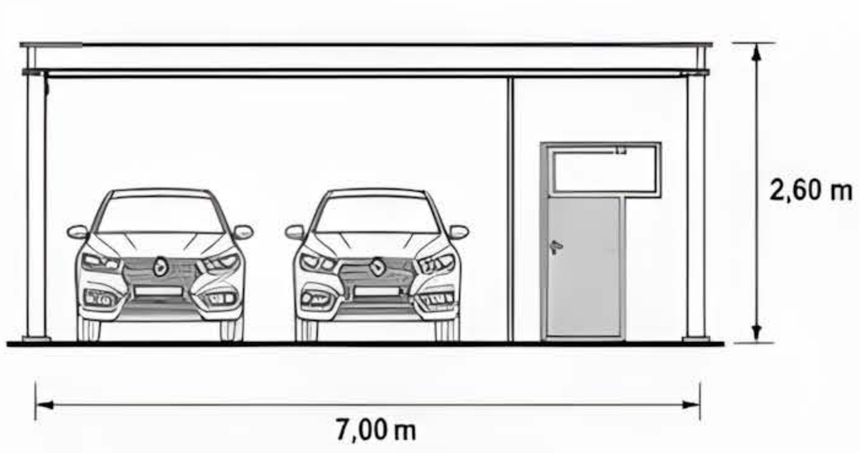
Proyecto multifuncional para residencia.



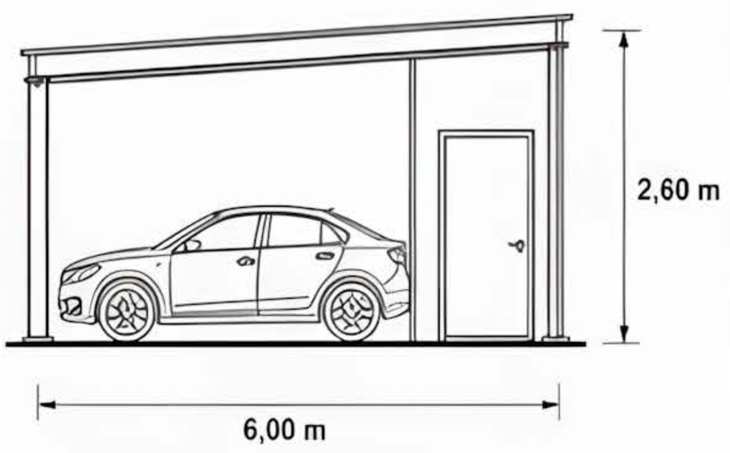
PLANTA BAJA



ELEVACIÓN FRONTAL



ELEVACIÓN LATERAL



DIMENSIONES

Ancho:	7,00 m
Profundidad:	6,00 m
Altura libre:	2,60 m
Pendiente:	5% (hacia el fondo)

ESTRUCTURA

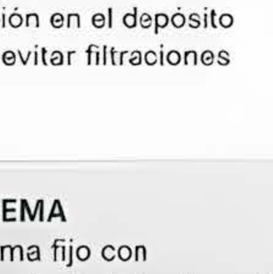
Material:	Acero estructural
Columnas:	Perfil tubular 150x150x4 mm
Vigas principales:	Perfil IPE 180
Vigas secundarias:	Perfil IPE 120
Uniones:	Soldadas y atornilladas
Acabado:	Pintura anticorrosiva

CUBIERTA

Tipo:	Panel sándwich
Calibre:	50 mm (núcleo poliuretano)
Cara exterior:	Prepintado gofrado
Cara interior:	Prepintado blanco
Pendiente:	5% hacia el fondo
Aislación (opcional):	Lana mineral

SISTEMA

Sistema fijo con cerramiento tateral parcial.



LISTA DE MATERIALES

- 4 columnas de acero 150x150x4 mm
- 2 vigas principales IPE 180 (7,00 m)
- 6 vigas secundarias IPE 120 (6,00 m)
- Panel sándwich 50 mm (7,00x6,00 m)
- Canaletas metálicas (frontal y trasera)
- Bajantes pluviales 100x100 mm
- Tornillería autoperforante con arandela
- Pintura anticorrosiva para acero
- Puerta metálica para depósito
- Cerramiento lateral en panel sándwich
- Sellador y remates de terminación

APLICACIÓN

Garajes con espacio adicional para depósito, taller pequeño o almacenamiento, integrando funcionalidad y protección.

PUNTOS DE ADAPTACIÓN

- Ajuste de modulación según necesidad.
- Posibilidad de invertir el lado del depósito.
- Opción de ventana adicional.
- Personalización de acabados y colores.

PUNTOS DESTACADOS

- Multifuncional: estaciona + almacena.
- Depósito protegido y cerrado.
- Cubierta aislada térmica y acústica.
- Estructura metálica resistente y duradera.
- Práctico y cómodo para toda la familia.

DIFICULTAD



OBSERVACIÓN TÉCNICA

Asegurar la correcta estanqueidad en las uniones de paneles y remates. Verificar nivelación de columnas y pendientes para el drenaje eficiente del agua. Recomendable instalar ventilación en el depósito lateral y sellar perímetros para evitar filtraciones de polvo y humedad.

DIMENSIONES GENERALES
7,00 x 6,00 m

ESTRUCTURA
metal

CUBIERTA
panel sándwich

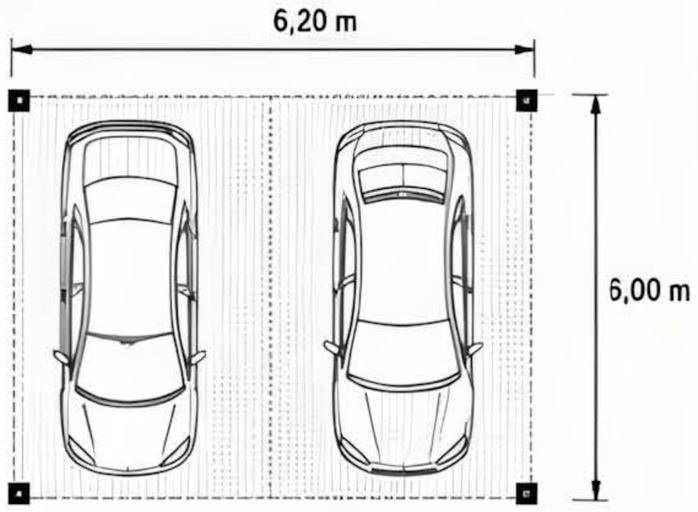
SISTEMA
sistema fijo con cerramiento lateral parcial

Garaje con Cubierta Solar

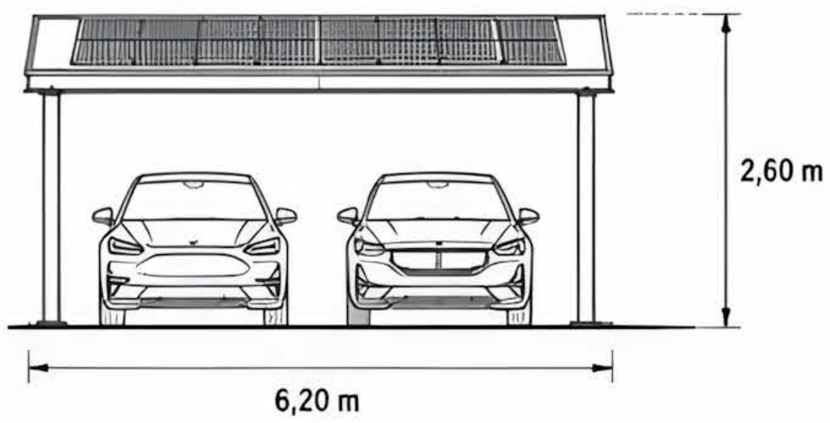
Diseño preparado para integrar paneles solares.



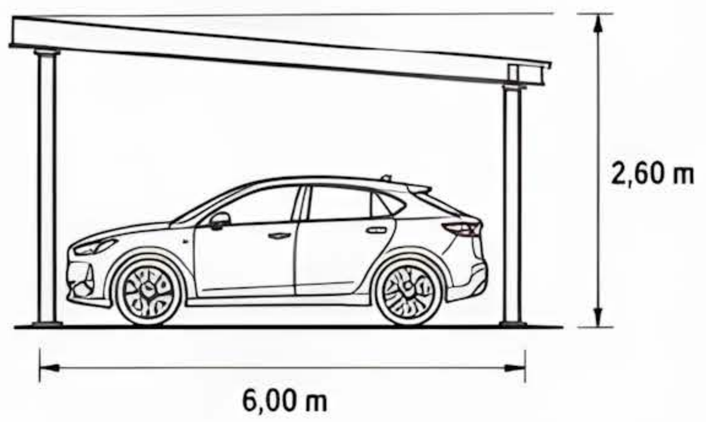
PLANTA BAJA



ELEVACIÓN FRONTAL



ELEVACIÓN LATERAL



DIMENSIONES

Ancho:	6,20 m
Profundidad:	6,00 m
Altura libre:	2,60 m
Pendiente:	5% (hacia el fondo)

ESTRUCTURA

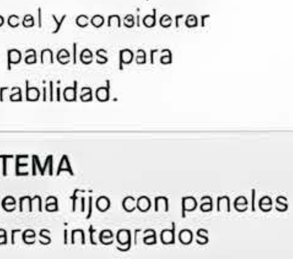
Material:	Acero estructural
Columnas:	Perfil tubular 150x150x4 mm
Vigas principales:	Perfil IPE 180
Vigas secundarias:	Perfil IPE 120
Uniones:	Soldadas y atornilladas
Acabado:	Pintura anticorrosiva

CUBIERTA

Tipo:	Sistema solar integrado
Paneles:	Fotovoltaicos monocristalinos
Disposición:	Coplanar a la cubierta
Cableado:	Oculto por canalizaciones
Inversor:	Preinstalación incluida
Inclinación:	5% hacia el fondo

SISTEMA

Sistema fijo con paneles solares integrados.



LISTA DE MATERIALES

- 4 columnas de acero 150x150x4 mm
- 2 vigas principales IPE 180 (6,20 m)
- 6 vigas secundarias IPE 120 (6,00 m)
- Correas metálicas C 100x50x1,5 mm
- Paneles solares monocristalinos
- Microinversores o inversor central
- Canaletas metálicas (frontal y trasera)
- Bajantes pluviales 100x100 mm
- Tornillería autorroscante y pernos
- Pintura anticorrosiva para acero

APLICACIÓN

Garajes con generación de energía renovable, viviendas sostenibles, residencias premium y proyectos que buscan eficiencia energética.

PUNTOS DE ADAPTACIÓN

- Ajuste de capacidad fotovoltaica.
- Opciones de inclinación.
- Integración de iluminación LED.
- Colores y acabados personalizados.
- Compatibilidad con baterías (opcional).

PUNTOS DESTACADOS

- Generación de energía limpia.
- Sustentable y amigable con el medioambiente.
- Protección total para vehículos y equipos.
- Diseño moderno y de alto valor estético.
- Aumenta el valor de la propiedad a largo plazo.

DIFICULTAD



MEDIA-ALTA

OBSERVACIÓN TÉCNICA

El rendimiento del sistema fotovoltaico depende de la orientación, inclinación y condiciones de irradiación solar del sitio. Se recomienda validación con un especialista solar para dimensionamiento óptimo. Verificar la normativa eléctrica local y considerar mantenimiento periódico de los paneles para asegurar máxima eficiencia y durabilidad.

DIMENSIONES GENERALES
6,20 x 6,00 m

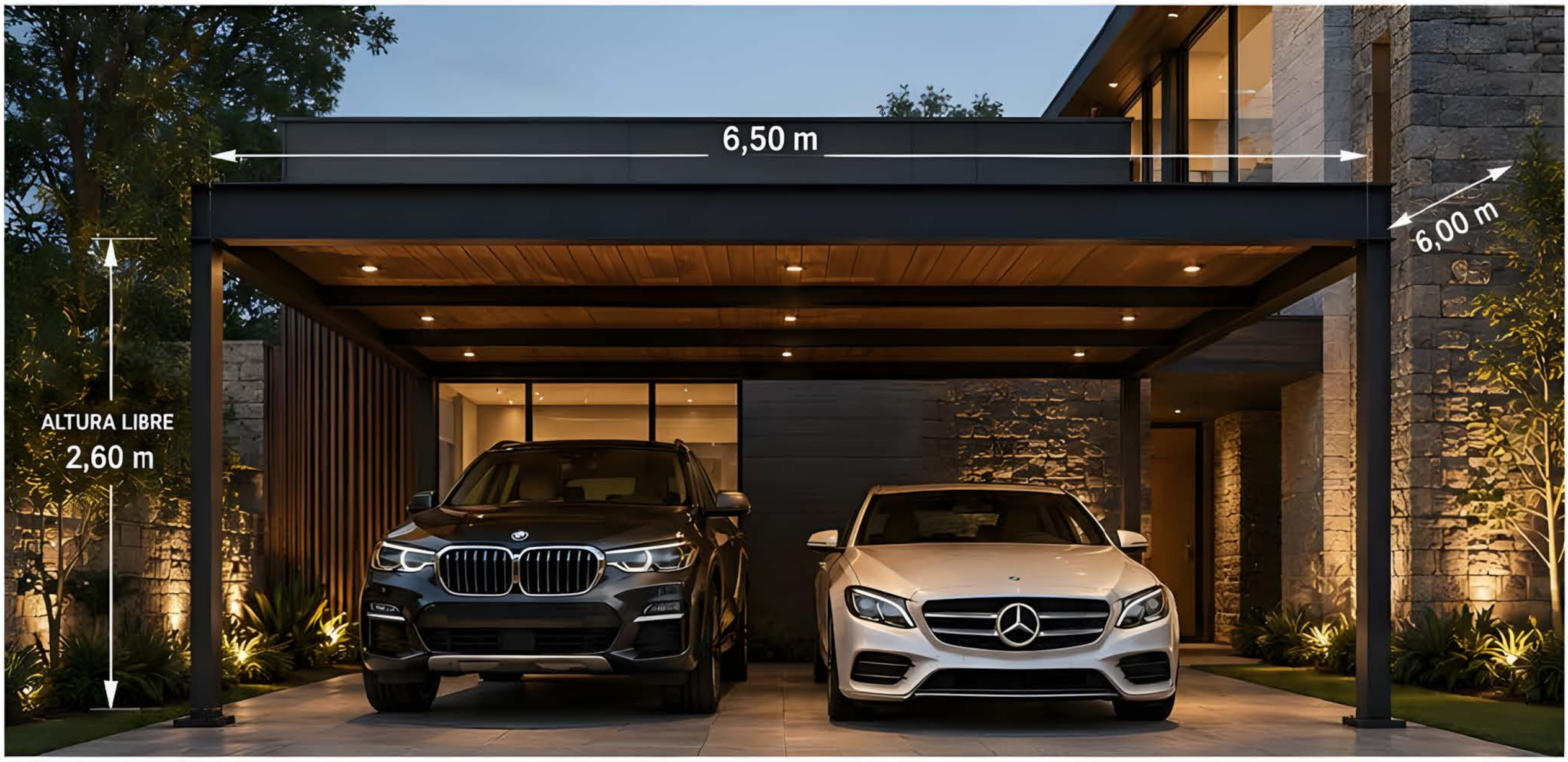
ESTRUCTURA
acero

CUBIERTA
sistema solar

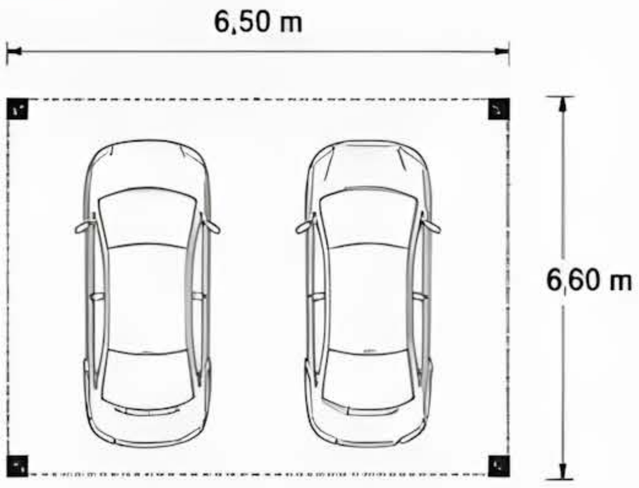
SISTEMA
sistema fijo con paneles solares integrados

Garaje Premium con Madera, Metal y Piedra

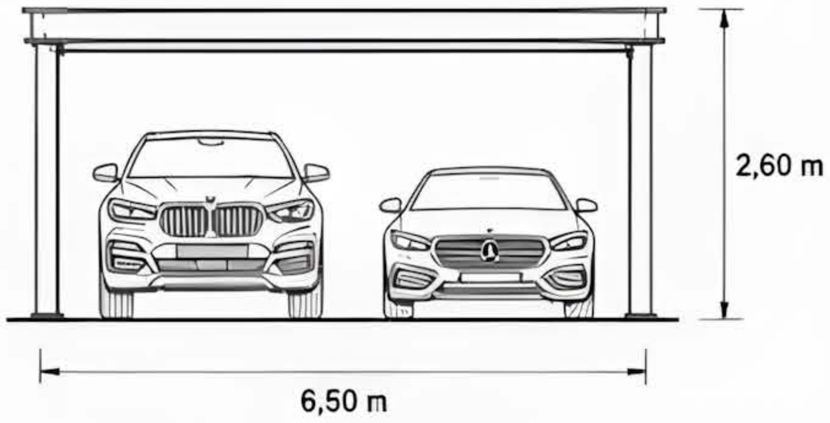
Combinación de materiales de alto valor visual.



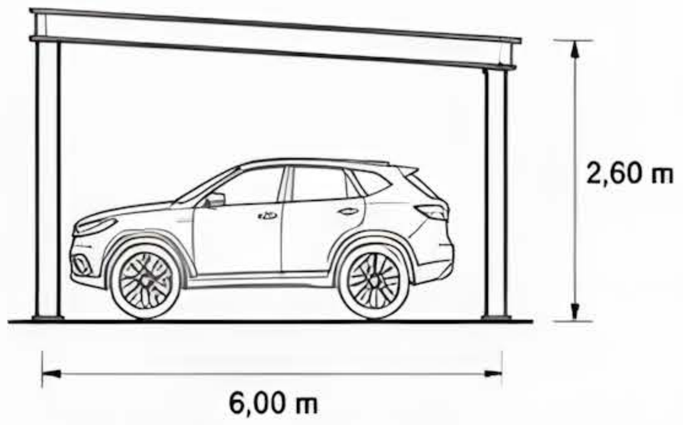
PLANTA BAJA



ELEVACIÓN FRONTAL



ELEVACIÓN LATERAL



DIMENSIONES

Ancho:	6,50 m
Profundidad:	6,00 m
Altura libre:	2,60 m
Pendiente:	5% (hacia el fondo)

ESTRUCTURA

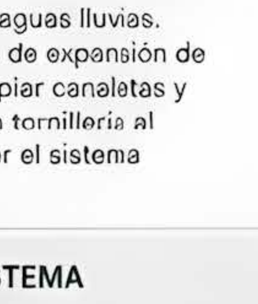
Material:	Mixta (acero + madera)
Columnas:	Acero doble perfil 120x120 mm
Vigas principales:	Acero IPE 160
Vigas secundarias:	Tubo estructural 100x50 mm
Uniones:	Soldadas y atornilladas
Acabado:	Pintura electrostática negra

CUBIERTA

Tipo:	Panel metálico trapezoidal
Calibre:	26 (0,45 mm)
Color sugerido:	Gris grafito mate
Pendiente:	5% hacia el fondo
Fijación:	Tornillo autoperforante con arandela EPDM
Aislación (opcional):	Lana mineral + foil

SISTEMA

Sistema fijo premium anclado a fundaciones de hormigón.



LISTA DE MATERIALES

- 4 columnas de acero 120x120x4 mm
- 2 vigas principales IPE 160
- 7 vigas secundarias tubo 100x50x2 mm
- Correas metálicas C 100x50x15x2,0 mm
- Panel metálico trapezoidal cal. 26
- 4 placas base 250x250x12 mm
- 16 anclajes químicos o pernos de expansión
- Canaletas metálicas (frontal y trasera)
- Bajantes pluviales 100x100 mm
- Tornillería autoperforante con arandela EPDM
- Pintura anticorrosiva para acero

APLICACIÓN

Residencias de alto nivel que buscan integrar diseño, calidez y protección para 2 vehículos.

PUNTOS DE ADAPTACIÓN

- Ajuste de modulación según necesidad.
- Posibilidad de agregar cerramientos laterales o posterior.
- Integración de iluminación empotrada.
- Personalización de acabados en madera, piedra y metal.

PUNTOS DESTACADOS

- Combinación de materiales nobles: madera, metal y piedra.
- Protección superior contra lluvia y sol
- Acabados premium y alta presencia arquitectónica.
- Gran resistencia y durabilidad en cualquier clima.
- Calidez visual y ambiente acogedor.

DIFICULTAD



OBSERVACIÓN TÉCNICA

Realizar fundaciones de concreto armado según estudio de suelo y normativa local. Asegurar nivelación correcta de la base y pendiente mínima del 5% hacia el fondo para un óptimo drenaje de aguas lluvias. Verificar anclajes químicos o pernos de expansión de acuerdo con el tipo de sustrato. Limpiar canaletas y bajantes periódicamente y revisar la tornillería al menos una vez al año para mantener el sistema seguro y en perfectas condiciones.

DIMENSIONES GENERALES
6,50 x 6,00 m

ESTRUCTURA
mixta

CUBIERTA
panel metálico

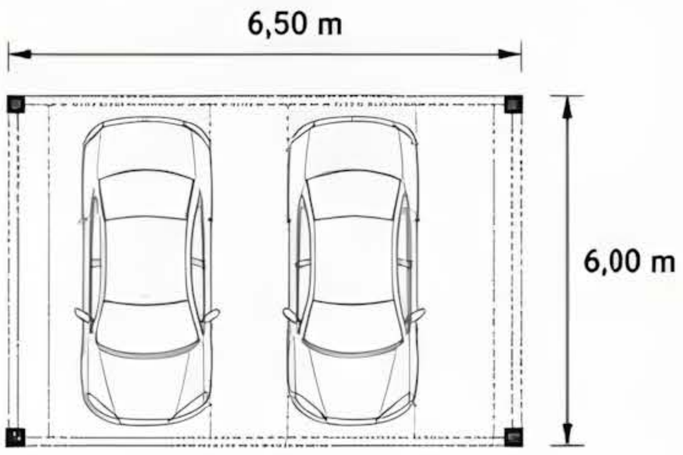
SISTEMA
sistema fijo premium

Garaje Premium con Iluminación Arquitectónica

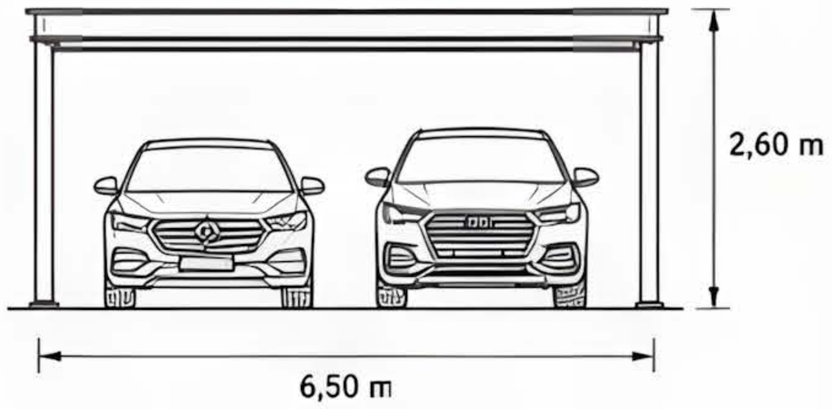
Proyecto de destaque para fachada nocturna.



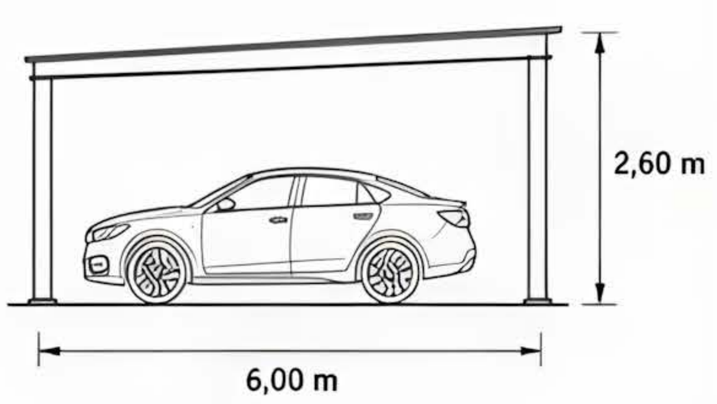
PLANTA BAJA



ELEVACIÓN FRONTAL



ELEVACIÓN LATERAL



DIMENSIONES

Ancho:	6,50 m
Profundidad:	6,00 m
Altura libre:	2,60 m
Pendiente:	2% (hacia el fondo)

ESTRUCTURA

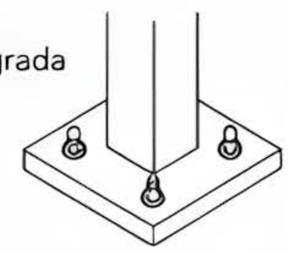
Material:	Aluminio anodizado
Columnas:	Perfil tubular 120x120x3 mm
Vigas principales:	Perfil cajón 150x75x3 mm
Vigas secundarias:	Perfil 80x40x2 mm
Uniones:	Escuadras interiores de Aluminio con tornilleria inox.
Acabado:	Pintura electrostática anodizado mate

CUBIERTA

Tipo:	Vidrio templado laminado
Calibre:	10+10 mm
Color:	Transparente
Pendiente:	2% hacia el fondo
Fijación:	Perfileria de aluminio con burletes EPDM
Aislamiento (opcional):	Pelicula de control solar

SISTEMA

Sistema fijo con iluminación integrada y anclado.



LISTA DE MATERIALES

- 4 columnas de aluminio 120x120x3 mm
- 2 vigas principales de 150x75x3 mm
- 6 vigas secundarias de 80x40x2 mm
- Vidrio templado laminado 10+10 mm
- Perfilería de aluminio para vidrio
- Burletes EPDM
- Tira LED lineal 24V IP65
- Canaleta oculta para cableado
- Tornillería de acero inoxidable
- Sellador de silicona neutra

APLICACIÓN

Residencias premium, viviendas de alto estándar, entradas principales y fachadas de destaque.

PUNTOS DE ADAPTACIÓN

- Modulación adaptable según espacio.
- Posibilidad de integrar cerramientos laterales.
- Compatibilidad con distintos sistemas de iluminación.
- Personalización de colores y acabados.

PUNTOS DESTACADOS

- Impacto nocturno de alto nivel
- Cubierta de vidrio premium
- Iluminación LED integrada
- Diseño refinado y minimalista
- Valoriza y realza la fachada

DIFICULTAD



MEDIA-ALTA

OBSERVACIÓN TÉCNICA

Verificar nivelación y escuadra antes del anclaje definitivo. Asegurar correcta impermeabilización en uniones de perfilería y sellado de vidrios. Las instalaciones eléctricas deben cumplir norma IEC 60598 y utilizar fuentes de alimentación estancas IP67. Limpieza periódica del vidrio recomendada para mantener transparencia y efecto de iluminación.

DIMENSIONES GENERALES
6,50 x 6,00 m

ESTRUCTURA
aluminio

CUBIERTA
vidrio

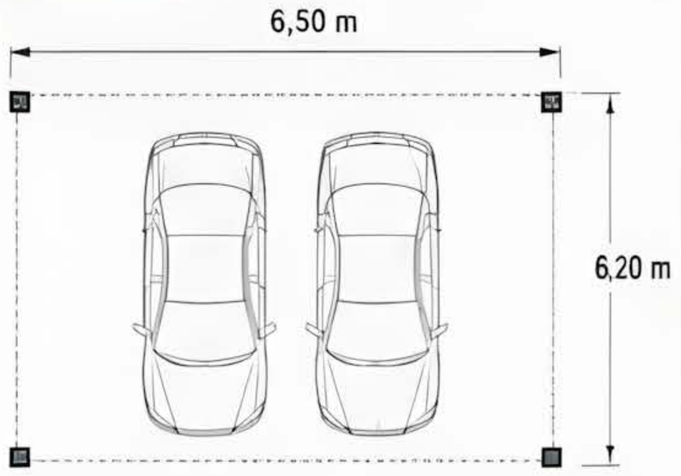
SISTEMA
sistema fijo con iluminación integrada

Garaje Panorámico de Alto Estándar

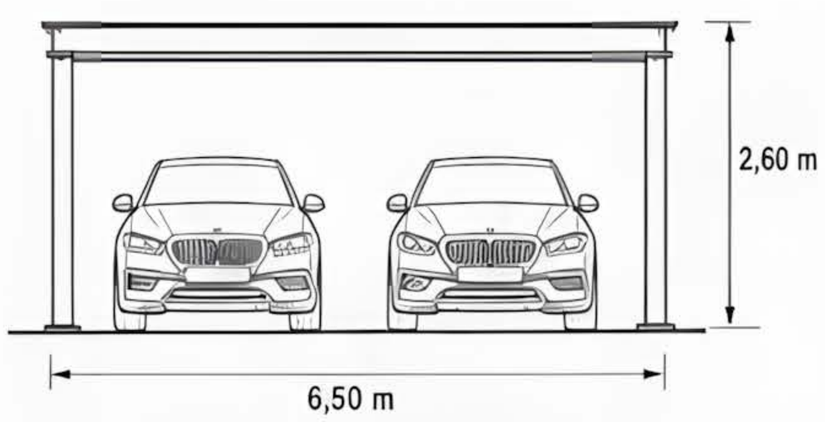
Estructura ligera para residencia contemporánea.



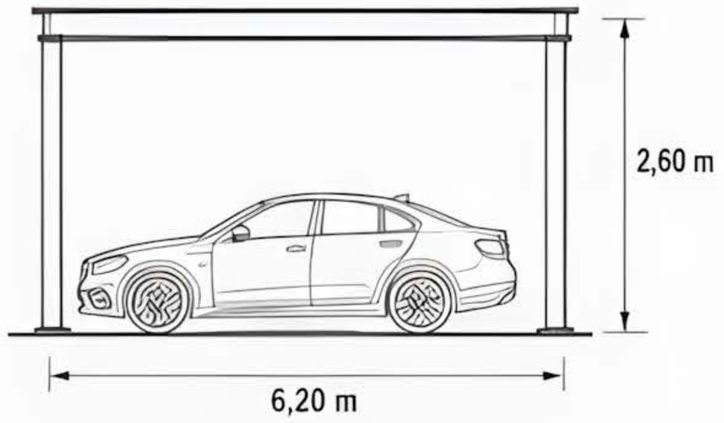
PLANTA BAJA



ELEVACIÓN FRONTAL



ELEVACIÓN LATERAL



DIMENSIONES

Ancho:	6,50 m
Profundidad:	6,20 m
Altura libre:	2,60 m
Pendiente:	3% (hacia el fondo)

ESTRUCTURA

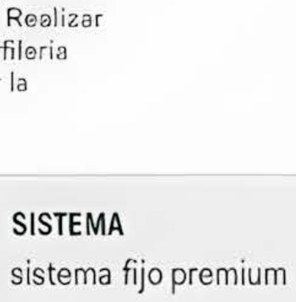
Material:	Acero premium
Columnas:	Perfil tubular 120x120x4 mm
Vigas principales:	Perfil IPE 200
Vigas secundarias:	Perfil IPE 100
Uniones:	Soldadas y atornilladas
Acabado:	Pintura electrostática color antracita mate

CUBIERTA

Tipo:	Vidrio laminado de seguridad
Espesor:	10+10 mm
Color:	Transparente
Pendiente:	3% hacia el fondo
Fijación:	Perfilería de aluminio con burletes EPDM
Aislación (opcional):	Control solar con lámina intermedia

SISTEMA

Sistema fijo premium.



LISTA DE MATERIALES

- 4 columnas de acero 120x120x4 mm
- 2 vigas principales IPE 200 (6,50 m)
- 6 vigas secundarias IPE 100 (6,20 m)
- Correas metálicas 50x30x2 mm
- Vidrio laminado de seguridad 10+10 mm
- Perfilería de aluminio para sujeción
- Burletes EPDM
- Placas base 250x250x12 mm
- Anclajes químicos o pernos de anclaje
- Tornillería galvanizada
- Pintura electrostática
- Sellador de silicona estructural

APLICACIÓN

Garajes panorámicos de alto estándar, residencias contemporáneas, entradas principales y cocheras de vehiculos premium.

PUNTOS DE ADAPTACIÓN

- Ajuste de modulación según necesidad.
- Posibilidad de incorporar iluminación LED integrada.
- Integración con muros, fachadas o jardines.
- Opciones de vidrio claro, gris o control solar.

PUNTOS DESTACADOS

- Transparencia panorámica y luz natural.
- Estructura ligera y de acabado premium.
- Elegancia contemporánea y minimalista.
- Apertura visual y conexión con el entorno.
- Ideal para residencias de alto nivel.

DIFICULTAD



OBSERVACIÓN TÉCNICA

Se recomienda verificar la carga de viento y nieve según la normativa local. Utilizar vidrios laminados de seguridad con sujeción certificada. Aplicar selladores y burletes EPDM para garantizar estanqueidad y dilatación térmica. Realizar mantenimiento periódico de la perfileria y limpieza del vidrio para conservar la transparencia y estética premium.

DIMENSIONES GENERALES 6,50 x 6,20 m

ESTRUCTURA metal premium

CUBIERTA vidrio

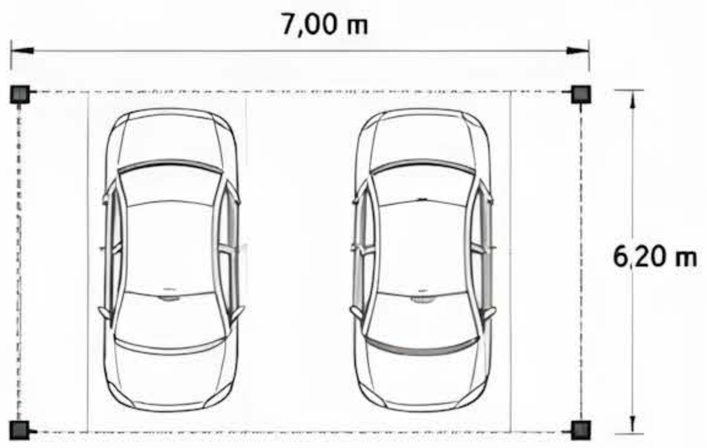
SISTEMA sistema fijo premium

Garaje Master Premium

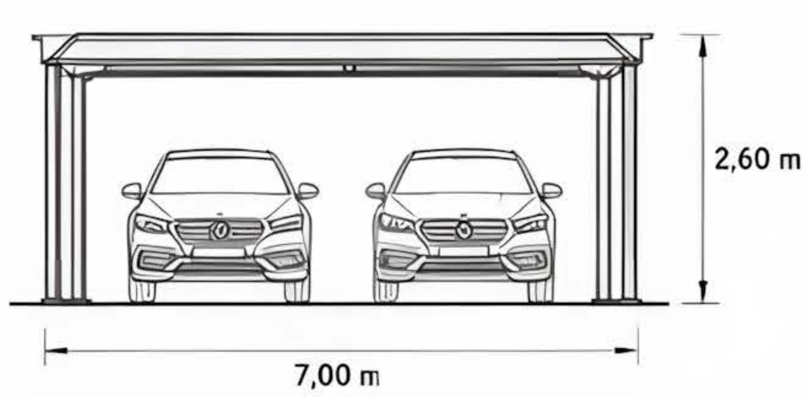
Proyecto completo con dos plazas, iluminación, drenaje oculto y acabados sofisticados.



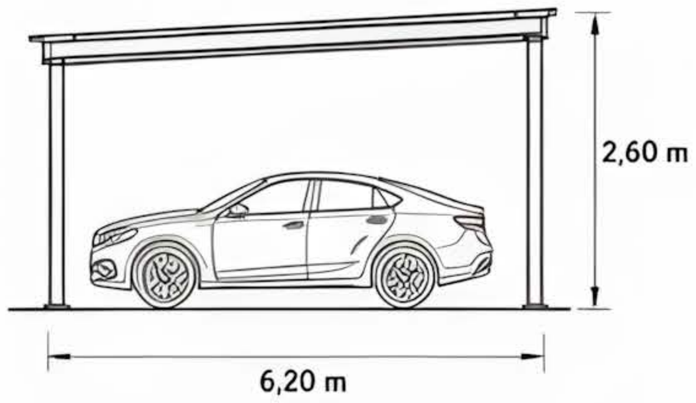
PLANTA BAJA



ELEVACIÓN FRONTAL



ELEVACIÓN LATERAL



DIMENSIONES

Ancho:	7,00 m
Profundidad:	6,20 m
Altura libre:	2,60 m
Pendiente:	1% (hacia la parte trasera para drenaje)

ESTRUCTURA

Material:	Mixta premium
Columnas:	Acero estructural revestido + revestimiento de aluminio
Vigas principales:	Perfil 180
Vigas secundarias:	Perfil 120
Uniones:	Soldadas y atornilladas
Acabado:	Pintura electrostática texturizada

CUBIERTA

Tipo: Mixta (vidrio + panel metálico)

Composición:

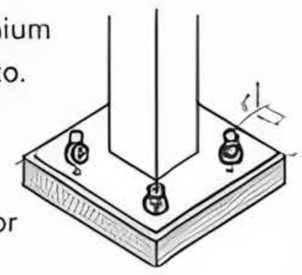
- 60% vidrio laminado 8+8 mm
- 40% panel metálico escamoteable

Calibre panel:	26 (0,45 mm)
Color panel:	Gris antracita mate
Pendiente:	1% con drenaje oculto
Aislación (opcional):	Lana mineral

SISTEMA

Sistema fijo premium con drenaje oculto.

Canal integrado en el perimetro trasero y salida por bajante oculto en columna.



LISTA DE MATERIALES

- 2 columnas de acero 150x150x4 mm
- 2 vigas principales IPN 180
- 5 vigas secundarias IPN 120
- Correas metálicas Omega 100x50x15x2,0 mm
- Vidrio laminado 8+8 mm con película de seguridad
- Panel metálico tipo sándwich 26/0,45 mm
- Canal perimetral oculto y bajantes
- Tornillería autoperforante con arandela EPDM
- Soldadura de filete E7018
- Pintura electrostática premium

APLICACIÓN

Garajes master premium, viviendas de lujo, residencias con diseño contemporáneo, protección para 2 vehículos con acabados de alto nivel.

PUNTOS DE ADAPTACIÓN

- Modulación ajustable según necesidad.
- Posibilidad de ampliar en ancho o profundidad.
- Integración de cerramientos laterales.
- Personalización de acabados y colores.
- Opcional: iluminación LED perimetral.

PUNTOS DESTACADOS

- Iluminación LED integrada
- Drenaje oculto sin canaletas visibles
- Materiales mixtos premium
- Estética refinada y contemporánea
- Funcionalidad completa

DIFICULTAD



OBSERVACIÓN TÉCNICA

Se recomienda ejecución profesional para asegurar la correcta instalación del vidrio y del sistema de drenaje oculto. Verificar pendientes, sellos y fijaciones de los paneles metálicos. Mantener limpieza periódica de canales de drenaje oculto. Usar tornillería y sellos de alta calidad para garantizar estanqueidad y durabilidad del sistema.

DIMENSIONES GENERALES
7,00 x 6,20 m

ESTRUCTURA
mixta premium

CUBIERTA
vidrio y panel metálico

SISTEMA
sistema fijo premium con drenaje oculto